

**MINISTERO DELL'INTERNO
Prefettura di Bergamo - U.T.G.**

*Bando di gara d'appalto per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali adibiti
a questura ed uffici della Polizia di Stato di Bergamo e provincia*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE

DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

PREFETTURA DI BERGAMO - UFFICIO TERRITORIALE DEL
GOVERNO, Via Tasso n.8 - 24121 Bergamo (Italia), Tel. 035/276111-276610-
276494, Telefax 035/276666.

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE
ULTERIORI INFORMAZIONI: Come al punto I.1;

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA
DOCUMENTAZIONE: Come al punto I.1;

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE DOMANDE DI
PARTECIPAZIONE: Come al punto I.1.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO:

II.1.3) TIPO DI APPALTO DI SERVIZI: Categoria 14;—

II.1.6) DESCRIZIONE DELL'APPALTO: Servizio pulizia dei locali adibiti a Questura ed uffici degli Organismi della Polizia di Stato di Bergamo e provincia;

II.1.7) LUOGO DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI: Bergamo e provincia;

II.1.8.1) NOMENCLATURA: CPV 74700000;

II.1.9) Divisione in lotti: NO;

II.1.10) Ammissibilità di varianti: NO;

II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE: Prezzo posto a base d'asta euro 539.938,52 + IVA, calcolato su mq. 18.640 di superfici interne + mq.11.231 di superfici esterne.

II.3) DURATA DELL'APPALTO: Inizio 1.5.2007 o dalla data di approvazione se successiva, sino al 31.12.2010;

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,
ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE: Deposito cauzionale provvisorio, da presentarsi contestualmente alle offerte, pari al 2% del prezzo base d'asta oltre l'IVA, cioè di euro 12.958,52, costituito così come previsto dal decreto legislativo n.163/2006, e comprendente espressamente le clausole di cui all'art.75 citato.

Deposito cauzionale definitivo pari al 10% dell'impegno contrattuale, riferito al periodo di validità (01/05/2007 – 31/12/2010) e comprensivo di IVA, costituito

come previsto dall'articolo 113 del decreto legislativo n.163/2006 e comprendente espressamente le clausole di cui all'art.113 citato.

La polizza fideiussoria o la fideiussione bancaria devono essere munite dell'autentica, da parte del notaio, della firma e della verifica dei poteri del legale rappresentante dell'Istituto garante.

La fideiussione o la polizza dovranno contenere, inoltre, la clausola di rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debito principale.

La garanzia deve indicare l'oggetto del contratto cui si riferisce; la durata della validità della garanzia definitiva deve coincidere con quella del contratto.

L'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dell'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.13, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario (art.75, comma 8).

III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI IMPRENDITORI, FORNITORI O DI PRESTATORI DI SERVIZI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO: Quelle previste dall'art.34 del decreto legislativo n.163/2006.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

III.2.1) INDICAZIONI RIGUARDANTI LA SITUAZIONE PROPRIA DELL'IMPRENDITORE / FORNITORE / PRESTATORE DI SERVIZI, NONCHÉ INFORMAZIONI E FORMALITÀ NECESSARIE PER LA VALUTAZIONE DEI REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO

E TECNICO CHE QUESTI DEVE POSSEDERE: La documentazione da allegare alla richiesta di partecipazione deve essere di data non anteriore a sei mesi e, conformemente a quanto previsto dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, può anche essere temporaneamente sostituita da apposita dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà o di certificazione.

III.2.1.1) SITUAZIONE GIURIDICA - PROVE RICHIESTE: Al fine di valutare i requisiti di partecipazione alla gara, dovranno essere presentati i certificati di cui all'art.38, comma 1, lettere a)b)c)d)e)f)g)h)i)l)m). Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione, si applica l'art.38, commi 3,4 e 5, del decreto legislativo n.163/2006.

III.2.1.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA - PROVE RICHIESTE: Dovrà essere presentato il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato rilasciato dalla stessa con le modalità previste dal D.M. 7 luglio 1997, n.274, per le imprese che svolgono servizi di pulizia , e cioè con l'indicazione della fascia di classificazione di cui alla lettera c) o superiori dell'art.3 del D.M. n.274/1997 citato. Tale certificato comproverà anche i requisiti di capacità economica, finanziaria, professionale e tecnica.

III.2.1.3) CAPACITÀ TECNICA – PROVE RICHIESTE: Come al punto III.2.1.2 – Inoltre dovrà essere prodotto il certificato UNI ISO 9001/2000. I

concorrenti dovranno indicare la quota di appalto che intendono, eventualmente, subappaltare.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI.

III.3.1) LA PRESTAZIONE DEL SERVIZIO È RISERVATA AD UNA PARTICOLARE PROFESSIONE? **No.**

III.3.2) LE PERSONE GIURIDICHE SARANNO TENUTE A COMUNICARE I NOMINATIVI E LE QUALIFICHE PROFESSIONALI DEL PERSONALE INCARICATO DELLA PRESTAZIONE DEL SERVIZIO? **Sì.**

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: Ristretta accelerata.

IV.1.2) GIUSTIFICAZIONE DELLA SCELTA DELLA PROCEDURA ACCELERATA: Imprescindibili esigenze di servizio di pervenire al più presto all'affidamento dell'appalto posto in gara, come da circolare del Ministero dell'Interno n.750.C.2/1642 del 20 novembre 2006.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: Al prezzo più basso, riferito al valore dell'appalto, fatte salve le indicazioni contenute all'art.86 del decreto legislativo n.163/2006 in presenza di offerte anomale.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.3) SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: 30 gennaio 2007, ore 12.00.

IV.3.4) SPEDIZIONE DEGLI INVITI A PRESENTARE OFFERTE AI CANDIDATI PRESCELTI: Data prevista: 15 febbraio 2007.

IV.3.5) LINGUA UTILIZZABILE NELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: Italiano.

IV.3.7.1) PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: Legali rappresentanti delle imprese concorrenti o persone dagli stessi delegate ai sensi della vigente normativa.

IV.3.7.2) DATA, ORA E LUOGO DI SVOLGIMENTO DELLA GARA: Data prevista 9 marzo 2007, ore 10.00; luogo: Prefettura di Bergamo, Via Tasso n.8, piano secondo, Bergamo.

SEZIONE VI:ALTRE INFORMAZIONI

VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Le domande di partecipazione dovranno essere redatte su carta legale, sottoscritte dal rappresentante legale della società, ed inserite, unitamente alla documentazione richiesta, in un unico plico sigillato con ceralacca, che dovrà pervenire improrogabilmente, a rischio del mittente, a mezzo posta o consegnato a mano, entro il termine fissato. Il plico dovrà recare l'intestazione identificativa dell'Impresa e la dicitura "contiene domanda di partecipazione alla gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali adibiti a Questura ed uffici degli Organismi della Polizia di Stato di Bergamo e provincia per il periodo 1.5.2007-31.12.2010. Riservato non aprire".

Le stesse domande di partecipazione dovranno essere corredate sin dalla presentazione ed in busta separata e sigillata delle giustificazioni di cui

all'art.87, comma 2, del decreto legislativo n.163/2006, come previsto dall'art.86, comma 5, dello stesso.

L'aggiudicazione provvisoria e definitiva dell'appalto avverrà a norma degli articoli 11 e 12 del decreto legislativo n.163/2006. L'aggiudicazione provvisoria dell'appalto sarà effettuata previa verifica delle offerte, ai sensi dell'art.86, commi 1,3 e 4 e secondo le procedure degli articoli 87 e 88 del citato decreto legislativo n.163/2006.

Nella verifica dei costi che l'impresa dovrà sostenere per lo svolgimento del servizio si avrà particolare riguardo ai costi del lavoro, ai sensi della legge 7 novembre 2000, n.327.

Dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto sarà data comunicazione sulla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee, ai sensi degli articoli 65, comma 1, e 66 del citato decreto legislativo n.163/2006; inoltre si provvederà alle pubblicazioni previste dal comma 7 dell'art.66 citato.

La mancata presentazione anche di uno dei documenti richiesti, ad eccezione di quello relativo all'eventuale subappalto, comporterà l'esclusione dalla partecipazione alla gara.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO: Il presente bando di gara è stato inviato per la pubblicazione alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee il giorno 9 gennaio 2007.

Il Vice Prefetto Vicario

(Marotta)
