

TERME DI ACQUI - S.p.a.
Acqui Terme (AL), piazza Italia n. 1

Bando di gara a procedura aperta (CIG: 0001170582) - Servizio di ingegneria

Sezione I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Denominazione Ufficiale: Terme di Acqui SpA

Indirizzo postale: Piazza Italia, n. 1

Città: Acqui Terme (AL) **codice postale:** 15011 **Paese:**

Italia

Punti di contatto: Ufficio Tecnico **Telefono** +390144324390

Posta elettronica:

Fax: +390144356007

Indirizzo Internet: www.termediacqui.it

Profilo Committente: www.termediacqui.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati

Le offerte vanno inviate a: i punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice e principali

settori di attività: Altro: soggetto art.32, comma 1, lett.e), d.lg.163/06; altro: cure termali

L'Amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni: NO

Sezione II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione:

II.1.1. Denominazione conferita all'appalto dell'amministrazione aggiudicatrice: servizio di ingegneria

II.1.2 Tipo di appalto e luogo di prestazione di servizi

(c) Servizi

- categoria servizi: 12, cpc: 867 all.II A, d.lg.163/06;

- Luogo principale di esecuzione: Acqui Terme

Codice NUTS: ITC18

II.1.3 L'Avviso riguarda:

un appalto pubblico

l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione

l'istituzione di un accordo quadro

II.1.4 /

II.1.5 Breve descrizione dell'appalto

direzione lavori, misurazione, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento di ristrutturazione dei volumi esistenti ed ampliamenti ad uso Piscina Termale e Fitness, per la valorizzazione del Lago Sorgenti, per la ristrutturazione dello Stabilimento Fangoterapico e per la costruzione di una nuova centrale termica nel complesso Grand Hotel Antiche Terme (bene tutelato a sensi d.lg.42/04)

II.1.6. CPV (Vocabolario Comune per gli appalti)

Oggetto Principale: 742300000

II.1.7. l'appalto rientra nel campo di applicazione

dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) SI O NO

II.1.8 Divisione in lotti SI O NO

II.1.9 Ammissibilità di Varianti SI O NO

II.2) QUANTITA' o ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1 Quantitativo o entità totale

Valore presunto: 414.599,17 (oneri fiscali e previdenziali esclusi) Moneta: Euro

II.2.2) Opzioni SI O NO

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi presunti 15

SEZIONE III: INFORMAZIONE DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1 Condizioni relative all'Appalto /

III.1.1. Cauzioni e garanzie richieste: /

III.1.2. Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: fondi U.E. + fondi regionali che verranno apportati mediante aumento di capitale sociale; pagamento ex "Schema di contratto".

III.1.3. Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: par. 6) e ss "Disciplinare di gara".

III.1.4. Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'Appalto SI O NO

aggiudicazione definitiva, aggiudicazione definitiva

efficace e stipulazione contratto di appalto
sospensivamente condizionate all'acquisizione della
copertura finanziaria.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1. Situazione personale degli operatori, inclusi i
requisiti all'iscrizione nell'albo professionale o nel
registro commerciale

par. 6) e ss "Disciplinare di gara".

III.2.2. Capacità economica e finanziaria

par. 7) e ss "Disciplinare di gara".

III.2.3. Capacità tecnica

par. 7) e ss "Disciplinare di gara".

III.2.4. Appalti riservati SI O NO

III.3 Condizioni relative all'appalto di servizi

III.3.1. La prestazione del servizio è riservata ad una
particolare professione O NO

r.d.2537/25, artt. 1 l. 897/38 e 39 d.lg. 163/06, nonché
normative specifiche dei professionisti abilitati allo
svolgimento degli incarichi oggetto di appalto o normative
equivalenti per concorrenti stabiliti in altri Paesi.

III.3.2. Le persone giuridiche devono indicare il nome e le
qualifiche professionali delle persone incaricate della
prestazione del servizio O NO

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1. Tipo di procedura

- Aperta
- Ristretta
- Ristretta accelerata
- Negoziata
- Negoziata accelerata
- Dialogo competitivo

IV.1.2. /**IV.1.3. /****IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE****IV.2.1. Criteri di aggiudicazione****Prezzo più basso****Oppure****Offerta economicamente più vantaggiosa**

criteri indicati di seguito in ordine decrescente di
priorità:

- 1. "caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche" punti 65
- 2. "prezzo offerto" punti 35

IV.2.2 Ricorso ad un'asta elettronica SI o **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO****IV.3.1./****IV.3.2. Pubblicazione precedenti relative allo stesso
appalto** SI o **IV.3.3. Condizioni per ottenere la documentazione**

complementare

intera documentazione di gara scaricabile dal sito
www.termediacqui.it senza oneri

Termine per l'accesso ai documenti

- data: 14.03.2007.

Documenti a pagamento SI o NO

IV.3.4. Termine per il ricevimento delle offerte

- data 15.03.2007 ora 12.00

IV.3.5. /

IV.3.6 Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte

Italiano

IV.3.7. Periodo minimo durante il quale l'offerente è
vincolato alla propria offerta (procedure aperte)

180 giorni (dal 15.03.2007)

IV.3.8. Modalità di apertura delle offerte

Data 16.03.2007 ora 9.30 presso sede Amministrazione
aggiudicatrice punto I.1)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:
legali rappresentanti o soggetti delegati con procura
semplice

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO SI / NO

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA
FINANZIATO CON FONDI COMUNITARI SI O NO

Progetto DOCUP n° EP325B2003664/3. Linee di intervento 2.5b
area OB2.

Progetto DOCUP n° EP325B2003664/2. Linee di intervento 2.5b
area OB2.

Progetto DOCUP n° EP325B2003664/1. Linee di intervento 2.5b
area OB2.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI SI o NO

1. "Disciplinare di gara" costituisce parte integrante del bando. Informazioni complementari: vanno richieste entro il 05.03.2007 ore 12.00 (termine perentorio). Riscontro nei termini di legge, direttamente all'interessato e, in forma anonima, sul sito www.termediacqui.it. (v.si sottopar.17.II) del "Disciplinare di gara".

2. L'Amministrazione aggiudicatrice applica art.77 bis, dpr 445/00 (art.38, comma 2, d.lgs.163/06).

3. Non sono ammesse offerte economiche in aumento o alla pari. Non sono ammesse offerte indeterminate, incomplete, parziali, condizionate, plurime.

4. L'Amministrazione aggiudicatrice procederà all'aggiudicazione quand'anche pervenga una sola offerta, purché valida, congrua, conveniente e idonea. L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva facoltà ex art.81, comma 3, d.lgs.163/06.

5. Le autodichiarazioni e i documenti, se redatti in lingua diversa dall'italiano, dovranno essere accompagnati da una

traduzione in lingua italiana certificata da un traduttore ufficiale.

6. Qualora, anche a seguito di osservazioni presentate dai concorrenti, emergano irregolarità del bando, l'Amministrazione aggiudicatrice in autotutela procederà alla correzione del predetto atto di gara. Le **correzioni** verranno tempestivamente portate a conoscenza degli interessati mediante **pubblicazione sul sito** www.termediacqui.it

7. Le offerte presentate verranno valutate da una Commissione giudicatrice costituita a sensi dell'art. 84, d.lgs.163/06.

8. Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra l'Amministrazione aggiudicatrice e gli operatori economici possono avvenire esclusivamente via fax (art.77, d.lgs.163/06), fatte salve le norme di cui all'art.13, d.lgs.163/06.

9. *Verifica anomalia:* Amministrazione aggiudicatrice valuterà la congruità delle offerte a sensi dell'art. 86 e seguenti d.lgs. 163/06. Non sono ammesse le giustificazioni di cui all'art.87, commi 3 e 4 e tenuto conto del comma 5, d.lgs.163/06.

10. Amministrazione aggiudicatrice si riserva di comunicare in tempo utile eventuali errori, contrasti e/o carenze del bando e/o del "disciplinare di gara" e/o di correggere e/o

integrare tali atti rispetto a quanto previsto dalla normativa vigente in tema di appalti pubblici.

Tali **comunicazioni** verranno tempestivamente portate a conoscenza degli interessati mediante **pubblicazione sul sito www.termediacqui.it**

11. In caso di contrasto tra le disposizioni del presente bando e quelle del "disciplinare di gara" prevalgono le prime, interpretate secondo il d.lgs.163/06, la direttiva 04/18/CE e le norme interpretative vigenti nell'ordinamento giuridico italiano.

12. L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva facoltà, previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo a favore dei concorrenti e/o dell'aggiudicatario, nemmeno a sensi degli artt. 1337 e 1338 del cod.civ.

13. I concorrenti che intendono partecipare alla presente procedura aperta sono tenuti al *pagamento della contribuzione* all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici quale condizione di ammissibilità. Essi sono tenuti a dimostrare, al momento di presentazione dell'offerta, di avere versato la somma dovuta pari a € 30,00 (**trenta/00**). La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla

procedura di gara in oggetto, così come previsto dalla deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici del 10.1.2007. Il pagamento della contribuzione da parte dei concorrenti avviene con le seguenti modalità:

1. mediante versamento *on line* collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale (CIG 0001170582). A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve inserire nella busta "A - **documentazione**" copia stampata dell'email di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione; oppure:

2. mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del concorrente;
- il Codice Identificativo Gara (CIG 0001170582) che identifica la procedura. In tale caso a comprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve inserire nella busta "A - **documentazione**" la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. Si precisa che gli estremi del versamento effettuato dal concorrente presso gli uffici

postali devono essere comunicati al sistema *on-line* di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>. La mancata presentazione della documentazione probatoria del versamento della contribuzione è condizione di esclusione dalla procedura di gara.

14. A sensi del combinato disposto degli artt.11 e 55, d.lgs.163/06: deliberazione a contrarre del consiglio di amministrazione della società Acqui di Terme SpA del 24/01/2007.

15. Riduzione termine presentazione offerte a sensi art.70, commi 8 e 9, d.lg.163/06.

16. Responsabile del procedimento ex art.10, d.lgs.163/06:

P.I. Camillo CORDASCO

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione Ufficiale TAR Piemonte

Indirizzo Postale Corso Stati Uniti, n. 45 Città: Torino

Codice Postale: 10129 Paese: Italia

Tel. +390115576458 +390115576411; fax +390115612482
+39011539265

Posta elettronica: seggen.to@giustizia-amministrativa.it

VI.4.2. Presentazione di ricorso

Ricorso giudiziale: entro 60 giorni da conoscenza atto.

Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica: entro 120 giorni da conoscenza atto (art.8, dpr 1199/71).

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Denominazione Ufficiale Autorità per la vigilanza sui
contratti pubblici (art.6, comma 7, lett. n), d.lg.163/06)

Indirizzo Postale via di Ripetta, 246

Città Roma Codice Postale 00186 Paese Italia

Telefono +3906367231

Indirizzo Internet www.autoritalavoripubblici.it

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO U.P.U.C.E.:

29.01.2007

IL PRESIDENTE

(Prof. Dott. Andrea MIGNONE)

