

COMUNE DI PAVONE CANAVESE
(Provincia di Torino)

*Bando di gara per la realizzazione e gestione
del campo calcio e del centro sportivo polifunzionale*

I.1) Amministrazione Aggudicatrice: Comune di Pavone Canavese – Piazza del municipio, 1– 10018 Pavone Canavese (TO) tel.0039 0125 - 51445-516552 fax 0039 0125 516539. e-mail pavone.utcl@libero.it URL www.comune.pavone.to.it II.1.2) Denominazione: Progettazione esecutiva, realizzazione e gestione funzionale ed economica del centro congressi (ambito C) - gestione funzionale ed economica del campo calcio e servizi annessi già realizzato dall'Amministrazione Comunale (ambito D) – progettazione definitiva-esecutiva, realizzazione e gestione funzionale ed economica del centro sportivo polifunzionale comprensivo di impianto natatorio stagionale (ambito A), campo da calciotto e 4 campi da bocce (ambito B).

I.1.7) Divisione in lotti: Il lotto I costituito dal centro congressi (ambito C), per un importo totale di lavori pari a €1.402.340,42, da attivarsi e realizzarsi nei tempi stabiliti per poter usufruire del Finanziamento Regionale L.R. n.4/00; Il lotto II costituito dal centro sportivo polifunzionale comprensivo di impianto natatorio stagionale (ambito A), campo da calciotto e 4 campi da bocce (ambito B) per un importo totale di lavori pari a €1.500.000,00 da realizzarsi entro i tempi stabiliti e illustrati nel disciplinare di gara;

II.2.1) Quantitativo totale: € 2.902.340,42 IVA esclusa.

II.3) Durata della concessione: anni 30 (trenta) decorrenti dalla stipula della concessione.

III.1.1.) Garanzie: a corredo dell'offerta cauzione pari a 2% dell'importo a base d'asta. Per l'esecuzione: cauzione pari al 10% dell'importo contrattuale e polizza assicurativa per rischi connessi all'esecuzione di tutte le attività oggetto dell'appalto con massimali per sinistro di almeno €. 2.000.000,00 per persone e cose; III.1.2 L'intervento è finanziato in parte con un Contributo della Regione Piemonte L.R. n. 4/2000 di € 1.145.318,47, pari al 62% della cifra totale stimata per l'investimento relativo al centro congressi. Sono a totale carico del concorrente la quota rimanente dell'investimento per la realizzazione del centro congressi primo lotto (pari a € 701.969,39) e la progettazione e realizzazione secondo lotto del centro sportivo polifunzionale comprensivo di impianto natatorio stagionale, campo da calcio e 4 campi bocce pari a € 1.852.376,00.

III.2.1) Documentazione analiticamente indicata al punto. 18 "Documentazione amministrativa" del disciplinare di gara;

III.2.2) Capacità economica: fatturato medio, relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del presente bando, non inferiore ad € 369.966,39 (10% dell'investimento previsto); capitale sociale non inferiore ad € 184.983,19 (5% dell'investimento previsto); svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore a € 184.983,19 (5%

dell'investimento previsto); svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore a € 73.993,28 (2% dell'investimento previsto);

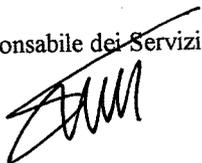
III.2.3) Capacità tecnica: attestazione rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per progettazione e costruzione in categorie e classi adeguate ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/99, ai lavori da assumere indicazione della certificazione del sistema di qualità aziendale (se posseduta).

IV.1) Procedura aperta Procedura di cui agli artt. 143 e 144 del D. Lgs. n. 163/2006, nonché degli artt. 84-87 e 91 del D.P.R. n. 554/99.

IV.2) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri descritti analiticamente al punto 14 del Disciplinare di gara.

IV.3.2) Documenti di gara disponibili sul sito comunale; IV.3.3) Termine offerte: ore 12 del 23/03/2007. IV.3.6) Apertura offerte: 28.03.2007 ore 10.00 c/o Sede Stazione Appaltante. VI.1) Informazioni complementari: costituisce motivo di esclusione il mancato possesso dei requisiti minimi di partecipazione, la presa visione presso l'Amministrazione aggiudicatrice dei progetti relativi alle opere oggetto del presente bando e il sopralluogo dell'area in cui esse andranno realizzate. oltre che il mancato rispetto delle prescrizioni di gara dettate dal presente bando e dagli altri atti di gara, che si intendono qui richiamati.

Il Responsabile dei Servizi Tecnici:



Giorgio Scivoletto

COPIA TR