

Autorità Portuale di Civitavecchia

Bando di gara per l'affidamento del servizio di pulizia

INE

DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**Denominazione ufficiale: Autorità Portuale di Civitavecchia****Molo Vespucci snc, 00053 - Civitavecchia (RM) Tel. + 39 0766 366201 Fax. +39 0766366243****Posta elettronica autorità@portodicivitavecchia.it sito internet www.portidiroma.it****TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Organismo di diritto pubblico****Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione Aggiudicatrice:**

APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI EDIFICI SEDI DI ATTIVITÀ DELL'AUTORITÀ PORTUALE DI CIVITAVECCHIA E DEI SERVIZI IGIENICI LUNGO LE BANCHINE DEL PORTO DI CIVITAVECCHIA

Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:**Lavori:** Servizi**Sito o luogo dei lavori:** PORTO DI CIVITAVECCHIA**Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**

Espletamento del servizio quinquennale di pulizia degli uffici e delle sale congressi che costituiscono la sede dell'Autorità Portuale, nonché dei servizi igienici e delle scale del capannone polifunzionale denominato "Il Saraceno", pulizia dei servizi igienici e degli spazi comuni siti nella Stazione Marittima ubicata nel Porto Storico, pulizia dei bagni e degli spazi comuni nel Terminal "Le Autostrade del Mare", pulizie bagni del manufatto ubicato sulla banchina 18, pulizie prefabbricato adibito a controllo doganale ubicato sulla banchina 20 e pulizie dei manufatti destinati a guardiania dei Varchi Nord, Fortezza e Vespucci del Porto di Civitavecchia.

Quantitativo o entità totale

€ 1.915.757,25 (euro unmilionenovecentoquindicimilasettecentocinquantasette/25) oltre I.V.A. di Legge

Durata dell'appalto o termine di esecuzione – Anni 5 (cinque).**Cauzioni e garanzie richieste**

Garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara da prestarsi sotto forma di cauzione o fideiussione e con le modalità indicate nel disciplinare di gara; Contributo di € 80,00 in favore dell'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, ex articolo 1, comma 65, legge 266/05 (Numero CIG 0023768DF5). Altre garanzie a cura dell'aggiudicatario ai sensi del D.Lgs. 163/2006

Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Il servizio oggetto dell'appalto sarà finanziato con fondi propri.

Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto

Articolo 37 del D. Lgs. 163/2006

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti ex art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, nonché i concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 3-comma 7- del D.P.R. 34/2000, in possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale sotto indicati.

Requisiti di Ordine Generale: inesistenza delle cause di esclusione dalle procedure concorsuali di appalto, di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006; alla Legge n. 383/2001, così come modificata dalla Legge 22.11.2002, n. 266 di conversione del D.L. 210/2002; alla circolare 03.11.2006 n. 1733 del Ministero delle Infrastrutture, attuativa dell'art. 36 bis del decreto legge 4 luglio 2006 n. 223 convertito con modificazioni dalla L. 4 agosto 2006 n. 248.

Capacità economica e finanziaria

vedi disciplinare di gara pubblicato su sito internet di cui al punto I.1

Conseguimento nel triennio 2003-2005 di un fatturato globale almeno pari a € 2.500.000,00 (euro duemilioni cinquecentomila/00) I.V.A. esclusa.

Condizioni relative all'appalto di servizi

Iscrizione al registro delle Imprese presso C.C.I.A.A. o analogo registro professionale per le Imprese appartenenti ad altro Stato dell'Unione Europea, per attività di pulizia civile e industriale con le modalità di cui alla Legge 82/1994 e al D.M. 274/1997, fascia di classificazione lettera e) o superiore.

Tipo di procedura: Aperta

Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito:

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
Sistema organizzativo	Punti 32	Offerta economica	Punti 40
Metodologie operative e migliorie	Punti 16	Attestato rischi radioattivi	Punti 1
Attestato rischi atti terroristici	Punti 1	Prodotti, strumenti, attrezzature e macchine	Punti 10

Termine per il ricevimento delle offerte OVVERO delle domande di partecipazione

DATA: 03.08.2007 ORA: 12.00

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: IT

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedure aperte):

Giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

Modalità di apertura delle offerte:

DATA: 24.08.2007 ORA: 10.00

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

L'Autorità valuterà l'anomalia delle offerte individuate ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006, con le modalità di cui all'art. 87 de citato D.Lgs. 163/2006.

Raggruppamenti di imprese: Tenendo presente quanto dispone l'art.37 del D.Lgs. 163/2006, per le associazioni temporanee di imprese e per i consorzi, i requisiti frazionabili richiesti dal bando di gara per il concorrente singolo, devono essere posseduti nella misura minima del 60% dalla mandataria e la restante percentuale cumulativamente dalla mandante o dalle mandanti, ciascuna nella misura minima del 20% di quanto richiesto all'intero raggruppamento, fermo restando che la capogruppo deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Verifica dei requisiti: L'Amministrazione verificherà le dichiarazioni inerenti al possesso dei requisiti dettati dal presente bando di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art.48 – comma 1 del D.Lgs. 163/2006

Subappalto: art.118 del D.Lgs. 163/2006.

Sopralluogo: Dovrà essere obbligatoriamente effettuato dal concorrente, pena l'impossibilità a presentare l'offerta, previo appuntamento da concordare con il geom. Ferruccio Bonaccioli (tel. 0766 366220)

Documentazione: Gli elaborati progettuali sono visionabili previo appuntamento presso l'Autorità Portuale, all'indirizzo di cui al punto 1.1, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 12:00.

L'Autorità Portuale si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento la procedura di affidamento.

Qualsiasi chiarimento in merito all'affidamento dell'appalto dovrà essere richiesto per iscritto, anche via fax, entro e non oltre i dieci giorni precedenti al termine di scadenza fissato per la presentazione dell'offerta. In caso di difformità tra gli atti progettuali e gli atti di gara, valgono le disposizioni impartite dal Disciplinare di gara

Responsabile del Procedimento: Dott. Pasqualino Monti.

DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO ALLA G.U.C.E.: 23 MAG 2007

IL COMMISSARIO
C.A. (CP) Francesco Lo Sardo

