

**COMUNE DI PESARO**  
**(Provincia di Pesaro e Urbino)**  
**Servizio Urbanistica**  
**Servizio 4.1 Urbanistica Pianificazione Territoriale**

*Concorso di progettazione in due gradi - Codice C.I.G. 004746515B*  
*1ª grado: proposta di idee - 2ª grado: progetto preliminare*

ON-LINE

Il Comune di Pesaro in accordo con la Provincia di Pesaro e Urbino bandisce un concorso per un'area del centro storico di Pesaro della dimensione complessiva di mq 13.849 oggetto del Piano Particolareggiato dell'ex Carcere Minorile – comparti n. 1 e n. 3.

Il concorso è articolato in due gradi su tre temi specifici:

1. progettazione del recupero dell'immobile dell'ex chiesa S. Maria degli Angeli con destinazione a servizi pubblici e della sistemazione delle aree pubbliche adiacenti;
2. progettazione del parco con strutture ricettive per il tempo libero e attrezzature sportive;
3. progettazione degli edifici residenziali e terziari.

Il primo grado del concorso si svolgerà in forma anonima senza assegnazione di premi; verranno ammessi al secondo grado del concorso n.3 concorrenti.

I concorrenti ammessi al secondo grado, da svolgere in forma palese, dovranno predisporre e presentare il progetto preliminare dell'intervento.

Il Concorso si concluderà con la formazione di una graduatoria dei progetti e i premi saranno attribuiti nel seguente modo:

- al vincitore verrà assegnato un premio consistente nella liquidazione dell'onorario del progetto preliminare, corrispondente a € 68.873,26 - calcolato sull'importo presunto dell'intervento.

COPIA

Allo stesso, la ditta proprietaria dell'area dovrà affidare, in caso di realizzazione, la progettazione esecutiva e definitiva del parco pubblico e della nuova edificazione residenziale e terziaria prevista per il comparto n.3;

- ai concorrenti classificati secondo e terzo, verrà assegnato un premio rispettivamente di €20.000 e di €13.500.

Il bando e il materiale del concorso sono scaricabili dal sito del Comune di Pesaro [www.comune.pesaro.pu.it](http://www.comune.pesaro.pu.it) o dal sito della Provincia di Pesaro-Urbino [www.provincia.pu.it](http://www.provincia.pu.it) - la Segreteria del Concorso è presso il Servizio Urbanistica del Comune di Pesaro, Largo Aldo Moro 12, 61100 Pesaro, aperta al pubblico il martedì e il venerdì mattina dalle ore 9,00 alle ore 13,00, tel (+39) 0721/387465 - email [progettazione2@comune.pesaro.ps.it](mailto:progettazione2@comune.pesaro.ps.it)

Il termine della presentazione delle proposte progettuali per il 1ª grado è fissato alle ore 13,00 del 26/09/2007.

Responsabile del Procedimento

arch. Nardo Goffi

COPIA TRAI