

IMMOBILIARE FIERA DI VICENZA - S.p.a.

Vicenza, via dell'Oreficeria n. 6

*Bando di gara d'appalto per la riqualificazione e l'ampliamento del polo fieristico di Vicenza***SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZO E PUNTI DI CONTATTO**

Denominazione IMMOBILIARE FIERA DI VICENZA S.p.A.	Servizio responsabile Ufficio Amministrazione
Indirizzo Via dell' Oreficeria 6	C.A.P. 36100
Località/Città VICENZA	Stato ITALIA
Telefono (0039) 0444/969975	Telefax (0039) 0444/561653
Posta elettronica (e-mail) info@immobiliarefieradivicenza.it	Indirizzo Internet (URL) http://www.immobiliarefieradivicenza.it
Punti di Contatto: IMMOBILIARE FIERA DI VICENZA S.p.A. Alla attenzione di: Alessandra SCRIGNER	

I.1.2) INFORMAZIONI E DOCUMENTAZIONE

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati
La documentazione complementare è disponibile presso: i punti di contatto sopra indicati
Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate a: IMMOBILIARE FIERA DI VICENZA S.p.A. – Via dell' Oreficeria 6 – 36100 VICENZA – ITALIA

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

☐ Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale ☐ Agenzia/ufficio nazionale o federale ☐ Autorità regionale o locale ☐ Agenzia ufficio regionale o locale	☐ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche ☐ Difesa ☐ Ordine pubblico e sicurezza ☐ Ambiente ☐ Affari economici e finanziari ☐ Salute
--	--

☐ Organismo di diritto pubblico ☐ Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale X Altro: Società a intera partecipazione pubblica	☐ Abitazioni e assetto territoriale ☐ Protezione sociale ☐ Ricreazione, cultura e religione ☐ Istruzione X Altro: Realizzazione e adeguamento di immobili fieristici
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici	sì ☐ no X

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) Denominazione conferita all'appalto dalla amministrazione aggiudicatrice:**

"APPALTO CONCORSO PER LA RIQUALIFICAZIONE E L'AMPLIAMENTO DEL POLO FIERISTICO DI VICENZA"

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:**Appalto di lavori:**

- Esecuzione (appalto concorso)

Sito o luogo principale dei lavori

Italia – Regione Veneto – Comune di Vicenza – Fiera di Vicenza – Via dell' Oreficeria

Codice NUTS:

ITD32

II.1.3) L'avviso riguarda:

Appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro:

Non si tratta di un accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto

L'appalto ha per oggetto la progettazione e la costruzione di tre (3) padiglioni espositivi previa demolizione di alcuni edifici esistenti, la progettazione e la costruzione di due edifici da adibire a reception e di due parcheggi multipiano per autovetture.

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare
Oggetto principale	45.21.23.10-2	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐



Oggetti complementari**45.21.33.12-3**

□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□

74.22.21.00-2

□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):**NO****II.1.8) Divisione in lotti:****SI**

Il presente bando si riferisce all'appalto della progettazione e realizzazione dell'intervento di riqualificazione ed ampliamento del Polo fieristico di Vicenza, suddiviso nei tre (3) seguenti lotti:

- **Lotto 1:** progettazione complessiva dei tre (3) lotti (definitiva ed esecutiva) e costruzione di n° 1 padiglione espositivo biplanare e di n° 1 parcheggio multipiano per autovetture del valore, comprensivo di oneri sicurezza, pari ad €39.032.003,00 (euro trentanovemilionitrentaduemilatre/00);
- **Lotto 2:** costruzione di n° 2 padiglioni monoplanari e di n° 1 edificio adibito a reception del valore, comprensivo di oneri sicurezza, pari ad €19.965.040,00 (euro diciannovemilioninovecentosessantacinquequaranta/00);
- **Lotto 3:** costruzione di n° 1 edificio adibito a reception e di n° 1 parcheggio multipiano per autovetture del valore, comprensivo di oneri sicurezza, pari ad €6.726.400,00 (euro seimilionsettecentoventiseiquattrocento/00).

L'Amministrazione aggiudicatrice affiderà la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione delle opere di cui ai **Lotti 1, 2 e 3** mediante contratto di appalto, alle modalità in esso indicate, riservandosi la facoltà di recesso da detto contratto in ogni momento ed, in particolare, a seguito del completamento delle opere di cui al solo **Lotto 1**, avrà facoltà di recedere previo pagamento del solo valore dei lavori eseguiti, con esclusione di ogni ulteriore rimborso e/o indennizzo e/o penale anche in espressa deroga a quanto previsto dall'art. 134 del D.Lgs. n. 163/2006.

II.1.9) Ammissibilità di varianti:**SI**

Ai partecipanti è richiesto lo sviluppo della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di riqualificazione ed ampliamento del Polo fieristico di Vicenza, fermo restando quanto previsto al punto II.1.8, nel rispetto dei vincoli e dei parametri contenuti nella documentazione di gara.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**II.2.1) Quantitativo o entità totale**

a) Importo complessivo dell'appalto (compresi progettazione e oneri della sicurezza): **€65.723.443,00** (euro sessantacinquemilionsettecentoventitremilaquattrocentoquarantatre/00);

b) Oneri al momento stimati per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **€2.000.000,00** (euro duemilioni/00);

c) Importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza: **€.63.723.443,00** (euro sessantatremilionisettecentoventitremilaquattrocentoquarantatre/00)

d) Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Cat. D.p.r. 34/2000	classifica	Qualificazione Obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni ai fini della gara	
						Prevalente (P)	Subappaltabil e (si/no)
Edifici Civili	OG1	VIII	Si	35.444.652,81	53,93	P	Si (nel limite del 30%)
Componenti strutturali in acciaio o metallo	OS18	VI	Si	10.252.857,11	15,60		No
Opere strutturali speciali	OS21	V	Si	3.246.738,08	4,94		Si
Impianti elettrici	OS30	VI	Si	5.658.788,44	8,61		Si
Impianti termici e di condizionamen to	OS28	VI	Si	6.887.816,83	10,48		Si
Impianti idrico-sanitari	OS3	V	Si	2.753.812,26	4,19		Si
Opere di demolizione	OS23	IV	No	1.478.777,47	2,25		Si

II.2.2) Opzioni:

NO

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Termine di esecuzione dei lavori:

Il termine di esecuzione dei lavori è quello offerto dal soggetto aggiudicatario; non potrà comunque essere superiore a: **730** (settecentotrenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori del Lotto 1; **670** (seicentoseventanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori del Lotto 2; **490** (quattrocentonovanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori del Lotto 3. I predetti termini non potranno, comunque, essere ridotti in misura superiore al 20% (venti per cento).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta di ciascun concorrente deve essere corredata da:

a) cauzione provvisoria nella misura, nei modi e nei contenuti di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e all'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m. e i., pari almeno al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso **c/c bancario intestato a Immobiliare Fiera di Vicenza S.p.A. n. 0397526 c/o Banca Popolare di Vicenza, (018) Vicenza (n. 4) - COD IBAN IT84 X057 2811 8180 1857 0397 526 – BBAN X 05728 11818 018570397526;**
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, avente validità per almeno giorni 180 (centottanta) dal termine ultimo per la presentazione delle offerte;

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice valida fino a giorni 180 (centottanta) dal termine ultimo per la presentazione delle offerte;

All'atto della sottoscrizione del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve prestare, altresì, le ulteriori cauzioni e garanzie previste nella documentazione di gara ed, in particolare, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

a) cauzione definitiva nella misura, nei modi e nei contenuti di cui agli artt.: 113 del D.Lgs. n. 163/2006; 101 del D.P.R. n. 554/1999 s.m.e.i.;

b) polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1, D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i. e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 s.m.e.i., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale di €59.000.000,00 (euro cinquantanovemilioni/00) e con una estensione di €8.000.000,00 (euro ottomilioni/00) a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale di €2.950.000,00 (euro duemilioninovecentocinquantamila/00), pari al 5% (cinque per cento) della somma assicurata per le opere;

c) polizza indennitaria decennale di cui all'art. 129, comma 2, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.e.i., e all'art. 104 del D.P.R. n. 554/1999 s.m.e.i., con un massimale di €14.000.000,00 (euro quattordicimilioni/00) per i rischi di rovina totale o parziale dell'opera e gravi difetti costruttivi e con un massimale di €10.000.000,00 (euro diecimilioni/00) per responsabilità civile verso terzi.

Le cauzioni e garanzie richieste dovranno essere conformi agli schemi prescritti dal Decreto Ministero Attività Produttive n. 123/2004.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Finanziamento: l'intervento sarà finanziato dalla Immobiliare Fiera di Vicenza S.p.A..

Il corrispettivo sarà a corpo, anche ai sensi dell'art. 53, co. 4, D.Lgs. n. 163/2006.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto

Sono ammessi a partecipare alla gara i seguenti, ai sensi dell'art. 34 e ss. D.Lgs. n. 163/2006:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'articolo 36 del D.Lgs. n. 163/2006;
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del D.Lgs. n. 163/2006;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615 *ter* del codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del D.Lgs. n. 163/2006;
- f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37.

Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile. Le stazioni appaltanti escludono, altresì, dalla gara i concorrenti per i quali accertano che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

III.2.1.1) Non è ammessa la partecipazione alla gara dei soggetti:

- a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1,

direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;

d) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.e.i.;

f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) che hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 163/2006;

i) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

j) che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;

k) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

l) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;

m) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;

n) i divieti previsti dall'essere in corso i piani individuali di emersione di cui all'art. 9, comma 2, lett. a) e c), del D.Lgs. 231/2001;

- o) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 *bis*, comma 14, della Legge n. 383/2001 s.m.e.i.;
- p) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- q) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- r) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'art. 37, comma 7, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.e.i., da uno dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) e c) (consorzi stabili), del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.e.i. partecipante alla gara;

III.2.1.2) Non è ammessa la partecipazione alla gara di progettisti indicati o associati per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 90, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 e agli artt. 51 e 52 del D.P.R. n. 554/1999 s.m.e.i.;
- b) l'inesistenza dei requisiti di cui agli artt. 53 e 54 del D.P.R. n. 554/1999 s.m.e.i., rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società professionali;
- c) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- d) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;
- e) le misure cautelari interdittive, oppure le sanzioni interdittive, oppure i divieti di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione di cui al D.Lgs. n. 231/2001;
- f) l'inosservanza delle norme della Legge n. 68/1999 s.m.e.i. che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- g) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 *bis*, comma 14, della Legge n. 383/2001 s.m.e.i.;
- h) la condanna con sentenza passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 codice procedura penale, per i reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 della direttiva 2004/18/CE;
- i) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- j) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- k) la condizione di essere il soggetto che ha redatto il progetto posto a base di gara.

III.2.1.3) L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, **a pena di esclusione dalla gara**, mediante **dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 s.m.e.i., oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equipollente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, che deve essere allegata alla **domanda di partecipazione alla gara** di cui al punto **IV.3.3** del presente bando.

La **dichiarazione sostitutiva** deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite temporaneamente o consorziate occasionalmente o da riunirsi o da consorziarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed, in tal caso, va trasmessa la relativa procura.

Le **dichiarazioni sostitutive** in ordine alle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art. 75, comma 1, del D.P.R. n. 554/1999 s.m.e.i. (cfr. punto a) clausola **III.2.1.1**), nonché in ordine alla inesistenza, negli ultimi cinque anni, della estensione nei propri confronti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un proprio convivente (cfr. punto b) clausola **III.2.1.1**) ed alla inesistenza di sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto emesse nei propri confronti (cfr. punto c) clausola **III.2.1.1**) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 75, comma 1, lettere b) e c) del D.P.R. n. 554/1999 s.m.e.i..

La/le **dichiarazione/i sostitutiva/e** deve/devono essere redatta/e preferibilmente in conformità al modello che sarà disponibile sul sito internet della stazione appaltante all'indirizzo www.immobiliarefieradivigenza.it, di cui al punto **I.1.1** del presente bando.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

I concorrenti devono essere in possesso di una cifra d'affari in lavori, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto di cui al precedente punto **II.2.1, lett. a)**.

III.2.3) Capacità tecnica

III.2.3.1) Requisiti di partecipazione

I **concorrenti** devono essere in possesso:

- a) di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 s.m.e.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per progettazione e costruzione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 s.m.e.i., ai lavori da assumere;
- b) dei requisiti di progettazione di cui ai numeri da 1 a 4 della successiva clausola **III.2.3.2**, documentati sulla base della attività di progettazione della propria struttura tecnica o di progettisti indicati o associati;
- c) in assenza della attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) per progettazione di cui al precedente punto a), dei requisiti ai numeri da 1 a 4 della successiva clausola **III.2.3.2** tramite progettisti indicati o associati;
- d) del requisito di progettazione di cui al punto 5 della successiva clausola **III.2.3.2** tramite progettisti indicati o associati.

(i) I **concorrenti** stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

III.2.3.2) Requisiti di progettazione

I requisiti di progettazione richiesti sono costituiti da:

1) fatturato globale per servizi di progettazione di cui all'art. 50 del D.P.R. n. 554/1999 s.m.e.i. – realizzato negli ultimi cinque esercizi anteriori alla data di pubblicazione del bando – per un importo complessivo almeno pari a €10.000.000,00 (euro diecimilioni/00);

2) espletamento di servizi di progettazione definitiva ovvero esecutiva di cui all'art. 50 del D.P.R. n. 554/1999 s.m.e.i. – svolti negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando – riguardanti lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori da progettare, di importo pari ad almeno **tre** volte gli importi di lavori di seguito indicati:

- i. per la classe e categoria Id €35.000.000,00;
- ii. per la classe e categoria Ig €13.500.000,00;
- iii. per la classe e categoria IIIa €2.500.000,00;
- iv. per la classe e categoria IIIb €6.500.000,00;
- v. per la classe e categoria IIIc €5.500.000,00;

relativamente al punto ii) possono essere sommati gli importi della categoria Ig e If.

3) espletamento di n° 2 dei suddetti servizi di progettazione definitiva ovvero esecutiva – svolti negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando – riguardanti lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie di quelli da progettare, come indicati al precedente punto 2), per un importo totale complessivo di entrambi i servizi non inferiore a 80% dei corrispondenti singoli importi dei lavori da progettare;

4) numero medio annuo del personale tecnico impiegato in ciascuno dei tre anni anteriori alla data del bando – compresi i soci attivi, i dipendenti ed i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua – in misura di almeno 40 unità (2 volte le unità stimate per lo svolgimento della progettazione pari a 20 unità);

5) aver espletato, negli ultimi dieci anni, almeno un servizio di progettazione integrale e coordinata di cui all'art. 2 comma i) del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., ancorché avvalendosi di apporti esterni per lo sviluppo di parti specialistiche del servizio, sia per Pubbliche Amministrazioni che per soggetti privati, relativo a realizzazioni destinate a sedi di rappresentanza e/o operative di società pubbliche e/o private di almeno 5.000 mq di s.l.p., ovvero a centri fieristici di almeno 10.000 mq di s.l.p., ovvero a centri commerciali per grande distribuzione di almeno 5.000 mq di s.l.p., ovvero a centri congressuali, di almeno 2.000 mq di s.l.p.. Per realizzazioni si intendono sia la costruzione di nuovi edifici, sia la realizzazione di ampliamenti di edifici o strutture esistenti, in questo ultimo caso dovrà essere considerata solo s.l.p. relativa all'ampliamento;

(i) Nel caso in cui il **concorrente** sia in possesso di attestazione per progettazione e costruzione, ai fini del raggiungimento dei requisiti di cui ai **precedenti numeri 1), 2), 3) e 4)**, è fatto divieto, a pena di **esclusione**, di sommare i requisiti relativi all'attività di servizi svolta dalla struttura tecnica del concorrente e i requisiti relativi all'attività di servizi svolta dai progettisti indicati o associati.

(ii) Nel caso di indicazione o associazione di più progettisti:

- a. uno di questi deve possedere il requisito di cui ai **precedenti numeri 1) e 4)** nella misura non inferiore al 50% (cinquanta per cento), di quanto spetta di dimostrare dai progettisti indicati o associati, la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dagli altri progettisti;
- b. il requisito di cui al **precedente numero 2)** deve essere posseduto cumulativamente dai progettisti indicati o associati;

- c. relativamente al requisito di cui al precedente numero 3) i servizi possono essere stati eseguiti da più progettisti facenti parte del raggruppamento, fermo restando che, in tal caso, i 2 servizi appartenenti alla medesima classe e categoria dovranno comunque essere stati eseguiti da un solo progettista partecipante al raggruppamento e per l'intero importo;
- d. il requisito di cui al precedente numero 5) deve essere posseduto interamente da uno dei progettisti indicati o associati.

(iii) Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, mediante una **dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 s.m.e.i., oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, che deve essere allegata alla domanda di partecipazione alla gara. Per quanto riguarda l'attestazione di qualificazione in alternativa alla **dichiarazione sostitutiva** può essere prodotta l'attestazione in originale o in fotocopia dello stesso con dichiarazione di conformità all'originale ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000 s.m.e.i..

(iv) La **dichiarazione sostitutiva** deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite temporaneamente o consorziate occasionalmente o da riunirsi o da consorziarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

(v) La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** deve/devono essere redatta/e preferibilmente in conformità al modello che sarà disponibile sul sito internet della stazione appaltante all'indirizzo www.immobiliarefieradivigenza.it, di cui al punto I.1.1 del presente bando.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA:

Ristretta

IV.1.1) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta:

Saranno invitate le imprese in possesso dei requisiti previsti dal presente bando.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei criteri e dei pesi indicati nella seguente tabella e del metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato B al D.P.R. n. 554/1999 s.m.e.i..

Il punteggio massimo attribuito da apposita commissione nominata ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n. 163/2006, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, è pari a punti 100 (cento), secondo la seguente tabella:

A	Aspetti estetici ed architettonici	20	
A.1	Valore estetico-architettonico della soluzione planivolumetrica		4
A.2	Valore estetico-architettonico dei fronti della soluzione proposta		4
A.3	Valore estetico-architettonico dei materiali utilizzati		4
A.4	Valore estetico-architettonico degli ambienti interni		4
A.5	Valore estetico-architettonico degli spazi esterni e del verde		4
B	Aspetti tecnici e tecnologici	15	

B.1	Soluzioni tecniche e tecnologiche relativamente alle opere civili		6
B.2	Soluzioni tecniche e tecnologiche relativamente agli impianti		9
C	Aspetti funzionali	20	
C.1	Dotazione e funzionalità dei servizi accessori alle sedi espositive (uffici, reception, ristoranti, bar, self service, magazzini, ecc)		5
C.2	Sistema di accesso generale, accoglienza e distribuzione dei visitatori		5
C.3	Sistema di distribuzione dei mezzi (distribuzione veicolare e merci)		5
C.4	Funzionalità dei padiglioni in relazione agli eventi espositivi		5
D	Aspetti relativi alla manutenibilità dell'opera	5	
E	Aspetti organizzativi in relazione alla logistica di cantiere ed al coordinamento delle attività in rapporto al mantenimento in funzione del quartiere espositivo	10	
F	Ribasso percentuale del prezzo a base di gara	25	
G	Tempo di esecuzione dei lavori	5	
G.1	Lotto 1		2
G.2	Lotto 2		2
G.3	Lotto 3		1

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (dato non indispensabile ai fini della pubblicazione)

IV.3.2) Condizioni per ottenere la documentazione complementare

L'eventuale documentazione complementare al presente bando sarà disponibile sul sito internet della stazione appaltante all'indirizzo www.immobiliarefieradivicenza.it, di cui al precedente punto I.1.1.

Eventuali ulteriori norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo dell'offerta stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto saranno indicate nella **lettera d'invito** e nell'**ulteriore documentazione di gara**; la **lettera d'invito** indicherà luogo, giorni ed ore in cui sarà possibile prendere visione di detti documenti ed acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte.

IV.3.3) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione

Giorno 07 Settembre 2007 Ore: 12.00

La **domanda di partecipazione** deve essere inviata, a mezzo raccomandata a.r. del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, all'Ufficio Protocollo della Amministrazione aggiudicatrice sito in Vicenza 36100, Via dell'Oreficeria 6 e pervenire, **a pena di esclusione dalla gara, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 07 Settembre 2007**; è, altresì, possibile la consegna a mani della domanda, dalle ore 9.30 alle ore 12.00 dei giorni compresi dal lunedì al venerdì entro e non oltre il suddetto termine perentorio, all'Ufficio Protocollo medesimo. Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente, nonché la dicitura "**Richiesta di invito alla gara di appalto concorso per la riqualificazione e l'ampliamento del Polo Fieristico di Vicenza**". La domanda deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione dalla gara**, da persona abilitata ad impegnare il concorrente e deve riportare l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita IVA del concorrente o dei concorrenti, il numero di telefono e del telefax. In caso di associazione temporanea o consorzio già costituito, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate, ovvero da associarsi o

consorzarsi. Alla domanda, in alternativa, all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore.

Alla domanda vanno accluse, **a pena di esclusione dalla gara**, le **dichiarazioni sostitutive** di cui al D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e i., oppure per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equipollente, secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, conformemente a quanto richiesto nel presente bando.

Le domande e le dichiarazioni devono essere redatte preferibilmente in conformità ai modelli che saranno disponibili sul sito internet della stazione appaltante all'indirizzo www.immobiliarefieradivicenza.it, di cui al punto I.1.1 del presente bando.

IV.3.4) Data di spedizione ai candidati degli inviti a presentare un'offerta ai candidati prescelti:

Entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricezione delle domande di partecipazione di cui al precedente punto IV.3.3.

L'invito a presentare un'offerta è spedito, ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs. n. 163/2006, a tutti i concorrenti che hanno presentato le **domande di partecipazione** corredate dalle prescritte **dichiarazioni sostitutive** e che siano in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal presente bando, sempre che, a seguito di verifica svolta dall'amministrazione aggiudicatrice, domanda e dichiarazioni risultino corrette sul piano formale e sostanziale.

IV.3.5) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione:

Italiano

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:

Secondo quanto previsto nella **lettera d'invito**.

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

Secondo quanto previsto nella **lettera d'invito**.

Data, ora e luogo: secondo quanto previsto nella **lettera d'invito**.

IV 3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero il soggetto, uno per ciascun concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:

NO

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE:

No

VI.3 INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

a) L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n. 163/2006, sulla base dei criteri e dei pesi indicati al punto IV.2) del presente bando e del metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato B al D.P.R. n. 554/1999 s.m.e.i.; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; si procederà, ai sensi dell'art. 91, comma 4, del D.P.R. n. 554/1999 s.m.e.i. alla verifica della

congruità dell'offerta sulla base delle disposizioni di cui all'art. 64, comma 6, del D.P.R. n. 554/1999 s.m.e.i.;

b) costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 s.m.e.i., del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nella **lettera d'invito**;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente da parte della commissione giudicatrice;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'offerta è valida per giorni 180 (centottanta) dal termine ultimo per la presentazione delle offerte;

f) si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006;

g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;

i) tutti gli importi citati nel presente bando si intendono IVA esclusa;

j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal contratto d'appalto e relativo capitolato speciale d'appalto;

k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro giorni 20 (venti) dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

m) non è consentita l'indicazione o la associazione di un progettista da più di un concorrente; in tal caso, sono esclusi dalla gara tutti i concorrenti che non hanno rispettato tale divieto;

n) sarà richiesta ai progettisti una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza di cui all'art. 111, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e all'art. 105 del D.P.R. n. 554/1999;

o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. n. 163/2006;

p) è esclusa la competenza arbitrale;

q) il presente bando, nonché l'eventuale avvenuta qualificazione dei concorrenti sulla base della domanda di partecipazione e della documentazione dai medesimi presentata, non vincola in alcun modo la stazione appaltante né alla diramazione degli inviti, né all'espletamento della gara, né alla successiva aggiudicazione; la stazione appaltante si riserva di non procedere alla diramazione degli inviti, di interrompere o sospendere la gara in qualsiasi momento e a suo insindacabile giudizio. Inoltre, la stazione appaltante potrà non procedere alla spedizione degli inviti, ovvero non procedere all'aggiudicazione della gara, qualora non si sia perfezionata la procedura di finanziamento dell'opera di cui al precedente punto **III.1.2)**. Nelle ipotesi previste dal presente paragrafo, i concorrenti non avranno diritto ad alcuna rivendicazione, pretesa, rimborso, aspettativa, risarcimento, indennizzo di sorta;

r) il contratto di appalto prevedrà un termine per la produzione degli elaborati di completamento della progettazione esecutiva e la relativa approvazione, nonché l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni;

s) le dichiarazioni e le attestazioni richieste ai fini della partecipazione alla gara non possono essere sottoposte ad eccezioni, riserve, condizioni;

- t) la stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di chiedere ai concorrenti chiarimenti in ordine alla documentazione presentata;
- u) eventuali richieste di chiarimento dei concorrenti dovranno pervenire per iscritto all'indirizzo di cui al precedente punto I.1.1) entro e non oltre il termine delle ore 12.00 del giorno 22 Agosto 2007;
- v) i concorrenti invitati a presentare un'offerta saranno tenuti a dimostrare di avere corrisposto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici la somma di €100,00 (euro cento/00), ai sensi di quanto previsto nella deliberazione dell'Autorità del 26 gennaio 2006, secondo le modalità ivi indicate;
- w) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- x) responsabile del procedimento: **Ing. Massimo MARCHIORO**;

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto – Venezia

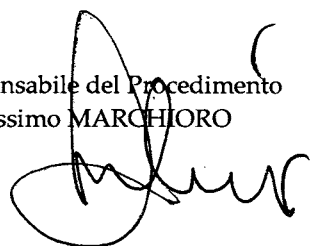
Indirizzo: CANNAREGGIO 2277 – 30121 VENEZIA (Italia)

I ricorsi avverso il presente bando devono essere notificati entro giorni 60 (sessanta) dalla data di pubblicazione. Avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara il ricorso dovrà essere notificato entro giorni 60 (sessanta) dalla data di ricevimento dell'informativa di esclusione dalla gara di appalto.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO:

04 Luglio 2007

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimo MARCHIORO



COPIA TRATTA DA

ALLEGATO A**1.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI**

Denominazione IMMOBILIARE FIERA DI VICENZA S.p.A.	Servizio responsabile Ufficio Amministrazione
Indirizzo Via dell'Oreficeria 6	C.A.P. 36100
Località/Città VICENZA	Stato ITALIA
Telefono (0039) 0444/969975	Telefax (0039) 0444/561653
Posta elettronica (e-mail) info@immobiliarefieradivicenza.it	Indirizzo Internet (URL) http://www.immobiliarefieradivicenza.it

1.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Denominazione IMMOBILIARE FIERA DI VICENZA S.p.A.	Servizio responsabile Ufficio Amministrazione
Indirizzo Via dell'Oreficeria 6	C.A.P. 36100
Località/Città VICENZA	Stato ITALIA
Telefono (0039) 0444/969975	Telefax (0039) 0444/561653
Posta elettronica (e-mail) info@immobiliarefieradivicenza.it	Indirizzo Internet (URL) http://www.immobiliarefieradivicenza.it

1.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione IMMOBILIARE FIERA DI VICENZA S.p.A.	Servizio responsabile Ufficio Amministrazione
Indirizzo Via dell'Oreficeria 6	C.A.P. 36100
Località/Città VICENZA	Stato ITALIA
Telefono (0039) 0444/969975	Telefax (0039) 0444/561653
Posta elettronica (e-mail) info@immobiliarefieradivicenza.it	Indirizzo Internet (URL) http://www.immobiliarefieradivicenza.it

COPIA TR

ALLEGATO B – INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI**LOTTO n. 1****1) Nomenclatura****1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti)**

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
Oggetto principale	45.21.23.10-2	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□
Oggetti complementari	45.21.33.12-3	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□
	74.22.21.00-2	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□

1.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC)**2) Breve descrizione**

Progettazione complessiva (definitiva ed esecutiva) e costruzione di n° 1 padiglione espositivo biplanare e di n° 1 parcheggio multipiano per autovetture.

3) Quantitativo o entità

Valore del Lotto 1, comprensivo di oneri sicurezza, pari a €39.032.003,00 (euro trentanovemilionitrentaduemilatre).

4) Indicazioni in merito ad una diversa data di avvio/di consegna (se pertinente)

Inizio □□/□□/□□□□ e/o consegna □□/□□/□□□□ (gg/mm/aaaa/)

LOTTO n. 2**1) Nomenclatura****1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti)**

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
Oggetto principale	45.21.23.10-2	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□
Oggetti complementari		□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□

1.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC)**2) Breve descrizione**

Costruzione di n° 2 padiglioni monoplanari e di n° 1 edificio adibito a reception.

3) Quantitativo o entità

Valore del Lotto 2, comprensivo di oneri sicurezza, pari a €19.965.040,00 (euro diciannovemilioninovecentosessantacinquequaranta/00).

4) Indicazioni in merito ad una diversa data di avvio/di consegna (se pertinente)

Inizio □□/□□/□□□□ e/o consegna □□/□□/□□□□ (gg/mm/aaaa/)

LOTTO n. 3**1) Nomenclatura****1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti)**

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
Oggetto principale	45.21.23.10-2	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□
Oggetti complementari	45.21.33.12-3	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□

1.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC)**2) Breve descrizione**

Costruzione di n° 1 edificio adibito a reception e di n° 1 parcheggio multipiano per autovetture.

3) Quantitativo o entità

Valore del Lotto 3, comprensivo di oneri sicurezza, pari a €6.726.400,00 (euro seimilionisettecentoventiseiquattrocento/00).

4) Indicazioni in merito ad una diversa data di avvio/di consegna (se pertinente)

Inizio □□/□□/□□□□ e/o consegna □□/□□/□□□□ (gg/mm/aaaa/)

COPIA TRATTA DA GURITE