

COMUNE DI CESENA

*Concorso internazionale di idee per le aree lungo ferrovia
e sopra secante intitolato «Novello» - CIG 006782314F*

I.1) Comune di Cesena, Settore Programmazione Urbanistica - Servizio Aree di Trasformazione - 47023 Cesena (FC) - P.zza Guidazzi, 9, Tel. 0547/355811 - Fax 0547/355825. **II.1.5)** OGGETTO: elaborazione di un Progetto Urbano dell'ambito oggetto del concorso. Il progetto dovrà fornire le indicazioni tipiche di uno "schema preliminare di assetto" per poter procedere poi (con l'affidamento dell'incarico di progettazione) alla successiva redazione dello strumento urbanistico attuativo. E' richiesta inoltre: - la definizione progettuale del parco che sovrasta l'asse della strada di scorrimento urbano in galleria denominata "secante"; - la configurazione degli spazi aperti; - la definizione planivolumetrica e dell'immagine architettonica del sistema edificato. L'intero ambito di progetto ha un'estensione di circa 330.000 mq. di cui: - 263.000 mq. a nord della linea ferroviaria; -33.000 mq. a sud, in adiacenza alla stazione ferroviaria; 34.000 mq. a contatto con il fiume Savio. **II.2.1)** PREMI: 1° classificato € 50.000,00, 2° classificato € 30.000,00; 3° classificato € 20.000,00. Tutti i premi sono lordi onnicomprensivi. Ai concorrenti selezionati per la fase concorsuale classificatisi dal quarto al decimo posto in graduatoria sarà riconosciuto un rimborso spese lordo onnicomprensivo di Euro 10.000,00 ciascuno. Il primo classificato riceverà inoltre dal Comune i seguenti incarichi professionali: - incarico per la redazione dello strumento urbanistico attuativo ai sensi della legislazione regionale vigente; - incarico dei progetti preliminare e definitivo degli spazi pubblici aperti e del parco. **IV.1.1)** PROCEDURA ristretta.

IV.2.1) La selezione dei concorrenti da ammettere alla fase concorsuale avverrà sulla base dei seguenti criteri: Competenze disciplinari e curriculum del professionista/gruppo - Max p.ti 20; Qualità complessiva della ricerca progettuale presentata, con riferimento sia alle opere sia ai concorsi (Opere e progetti) Max p.ti 40; Esperienza maturata nel campo della progettazione di situazioni similari per funzioni e dimensione max p.ti 40. IV.3.4)

Termine per la ricezione delle domande di ammissione al concorso: 28/09/07.

VI.3) Bando di concorso integrale e documenti complementari sui cui si rimanda su www.concorsonovello.com.

FIRMATARIO: Arch. Anna Maria Biscaglia



COPIA 1