

CITTÀ DI GROTTAGLIE
(Provincia di Taranto)

*Avviso di pubblico incanto per i lavori di realizzazione
di un Centro Servizi per l'Agricoltura*

V-LINE

Vista la determinazione del Responsabile del Settore n. 1540 del 13.12.2006 con la quale è stato disposto di attivare la procedura di gara per l'appalto dei "Lavori di realizzazione di un Centro Servizi per l'Agricoltura" – CUP J97D06000030005

SI RENDE NOTO

Che l'Amministrazione Comunale dovrà appaltare i **"Lavori di realizzazione di un Centro Servizi per l'Agricoltura"**.

1. INDIRIZZO STAZIONE APPALTANTE: Comune di Grottaglie (Ta), via Martiri D'Ungheria – Ufficio Tecnico Settore LL.PP. – Servizio Segreteria Tecnico Amm.va – Tel.: 099/5620234-235-236– Fax: 099/5620294 – e.mail: www.comune.grottaglie.ta.it.

2. PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi dell' art. 3 comma 37 del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e successive modificazioni: Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO A BASE D'ASTA, ONERI PER LA SICUREZZA, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1.luogo di esecuzione: zona periferica di Grottaglie – terreni confinanti con la S.P. per S. Giorgio Jonico e la S.P. per Monteiasi, nel N.C.T. al foglio 53, particelle nn. 2, 138, 139, 161, 162, 163,164;

3.2.descrizione lavori: realizzazione di un edificio per uffici,

C

centro informatico telematico e sala conferenze, di un capannone per lavorazione e confezionamento prodotti ortofrutticoli, di una pesa pubblica, realizzazione della viabilità esterna di accesso, della viabilità interna, di reti idriche, fognanti e di pubblica illuminazione;

3.3. importo a base d'asta Euro 2.032.804,03
(duemilionitrentaduemilaottocentoquattro/03) per lavori
soggetti a ribasso d'asta;

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta Euro 30.955,95
(trentamilanovecentocinquantacinque/95);

importo complessivo dell'appalto Euro 2.063.759,98
(duemilionisessantatremilasettecentocinquantanove/98);

3.4. CATEGORIA PREVALENTE: OG 1 – CLASSIFICA IV;

importo categoria prevalente € 1.280.624,38
(unmilione duecentottantamila seicentoventiquattro/38);

CATEGORIE SCORPORABILI DIVERSE DALLA
PREVALENTE:

OG3 CLASSIFICA I Importo € 237.328,01
(duecentotrentasettemilatrecentoventotto/01);

OG6 CLASSIFICA I Importo € 75.826,95
(settantacinquemilaottocentoventisei/95);

OG10 CLASSIFICA I Importo € 47.676,94
(quarantasettemilaseicentosettantasei/94);

CATEGORIE DI LAVORO NON SUBAPPALTABILI:

OG11 CLASSIFICA III Importo € 391.347,75

(trecentonovantunomilatrecentoquarantasette/75).

Ai sensi dell'art. 133 comma 2° del D.Lgs. n. 163 del 12.4.2006 e successive modifiche ed integrazioni, non è ammessa la revisione dei prezzi. All'appalto saranno applicate le norme antimafia di cui alla Legge 31.5.1965 n. 575 e successive modifiche ed integrazioni.

3.5. modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dall'articolo 82 comma 2° lettera a) del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

4. **TERMINE DI ESECUZIONE**: mesi 24 (ventiquattro) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. **DOCUMENTAZIONE**: Gli elaborati di progetto potranno essere visionati presso l'Ufficio Segreteria Tecnico Amministrativa settore LL.PP. ubicato al 2° piano della sede comunale.

E' possibile acquistare una copia del progetto presso la copisteria "Chiloiro Luciano" sita in Grottaglie alla via Duca degli Abruzzi n. 28 nei giorni feriali dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 16,30 alle ore 20,30, escluso il sabato pomeriggio; la spesa relativa è a carico esclusivo del concorrente richiedente.

Il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e di presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto e la lista di categorie di lavori previste per l'esecuzione dei lavori e per la formulazione dell'offerta, potranno essere visionati presso il succitato ufficio.

Copia del presente bando e della lista di categorie di lavori potrà essere rilasciato alle Imprese interessate, previa presentazione di richiesta in carta semplice da indirizzare al Comune di Grottaglie, ufficio tecnico settore LL.PP..

Il presente bando, il disciplinare di gara e lo schema di domanda di partecipazione alla gara sono disponibili sul sito internet del Comune di Grottaglie che è il seguente: www.comune.grottaglie.ta.it.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1 termine: **19/09/ 2007** ore 12,00;

6.2 indirizzo: Comune di Grottaglie (Ta) Via Martiri D'Ungheria;

6.3 modalità: secondo quanto previsto al punto 1 del disciplinare di gara;

6.4 apertura offerte: in seduta pubblica il giorno **20/09/2007** ore 10,00 presso l'ufficio del Direttore Generale – 1° piano sede municipale;

Si precisa che il termine delle ore **12,00** del **19/09/2007** è riferito all'arrivo del plico al Comune e che a tal fine farà fede l'attestazione dell'ufficio protocollo generale dell'Ente;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **12**, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- da una cauzione provvisoria, dell'importo di **Euro 41.275,20** pari al

2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto. Nel caso in cui il concorrente sia in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ovvero della dichiarazione della presenza di elementi del sistema qualità, la cauzione provvisoria è dovuta nella misura dell'1% (uno per cento) dell'importo dei lavori posto a base di gara e, al fine di usufruire di detto beneficio, le imprese interessate debbono **presentare in sede di offerta copia autentica di detto certificato, ovvero di detta dichiarazione.** La cauzione deve essere rilasciata da un istituto bancario, oppure da una compagnia di assicurazione, oppure da un intermediario finanziario autorizzato, e deve contenere **l'impegno del fidejussore** a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale (ovvero, nel caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10%, della maggiore aliquota determinata ai sensi della citata disposizione) che cesserà di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. ;

Ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni la cauzione provvisoria dovrà:

- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2° del codice civile e la sua operatività, entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

- avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto di appalto;

Ove nell'indicato termine l'impresa non ottemperi alle richieste che saranno formulate, l'Ente appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'impresa stessa dalla aggiudicazione, procederà all'incameramento della cauzione provvisoria e disporrà l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

9 FINANZIAMENTO: I lavori sono finanziati in parte con contributo assegnato dalla Regione Puglia nell'ambito dei "Patti Territoriali" e in parte con prestito concesso dalla Cassa DD.PP. S.p.a.. Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardato pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la Tesoreria Comunale.

10. PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO DEI LAVORI: L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di € 75.000,00 così come previsto dall'art. 7.11 del Capitolato Speciale d'Appalto.

11. SUBAPPALTO: Le opere appartenenti alla categoria prevalente possono essere subappaltate nella misura del 30% delle stesse, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni. I concorrenti devono indicare, all'atto dell'offerta, i lavori o le parti di opere che eventualmente intendano subappaltare o concedere in cottimo.

E' fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi aggiudicatari via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Il subappalto non sarà concesso nei confronti delle Imprese il cui titolare/amministratore unico sia anche titolare/amministratore unico di altra Impresa partecipante alla gara d'appalto.

Le categorie speciali di lavoro non possono essere subappaltate. In tale caso, il concorrente che non sia in grado di realizzare le predette opere è tenuto a costituire una associazione temporanea di Imprese di tipo verticale.

12. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163 del 12.4.2006 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. n. 163 del 12.4.2006 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di

cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000

E' consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei di concorrenti anche se non ancora costituiti. In questo caso, le imprese associate, prima della presentazione dell'offerta, devono aver conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza, risultante per scrittura privata autenticata, ad una di esse, qualificata capogruppo, la quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e delle mandanti. La relativa procura dovrà risultare da atto pubblico .

E' consentita, altresì, la presentazione di offerte da parte di consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, anche se non ancora costituiti.

In entrambi i succitati casi (raggruppamenti temporanei di concorrenti non ancora costituiti e consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti), l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno l'associazione o il consorzio e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori economici conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza, ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

I consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettera e) del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., dovranno presentare in sede di offerta l'atto costitutivo del consorzio, in originale o copia autentica, nonché la delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa

consorziata con funzioni di capogruppo.

I consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettere b) e c) sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

E' vietata l'associazione in partecipazione e, salvi i casi di cui ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., è vietata qualsiasi modificazione della composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. L'inosservanza di tali divieti comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione e la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in associazione o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alla procedura di affidamento relativa al medesimo appalto.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. E' vietata la partecipazione alla medesima gara del consorzio stabile e dei consorziati.

E' vietata, altresì, la partecipazione a più di un consorzio stabile. Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile. La

stazione appaltante escluderà dalla gara, altresì, i concorrenti per i quali accerteranno che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

13. REQUISITI DI CARATTERE ECONOMICO FINANZIARIO E TECNICO ORGANIZZATIVI NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere :

- attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie prevalente e speciale non subappaltabile e per le classifiche richieste per i lavori in appalto;

(nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea):

- i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3 comma 7 del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18 comma 2 lettera b) del suddetto Regolamento, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara . Nel caso di A.T.I. di tipo verticale i requisiti di qualificazione riferiti alla categoria prevalente sono posseduti dalla capogruppo. Le Imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza di cui al punto 3.3. del presente bando con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1° del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82 comma 3° del D.Lgs. n. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e le modalità previste nel disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza di cui al punto 3.3. del presente bando.

16. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

17. ALTRE INFORMAZIONI:

a. non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

b. si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica, ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di valutare la congruità di

ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;

c. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida semprechè sia ritenuta congrua e conveniente;

d. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

f. nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/06, i requisiti di cui al punto 13. del presente bando devono essere posseduti, nella misura minima del 40% dalla mandataria o consorziata e per la parte residua, cumulativamente, dalle altre imprese mandanti o consorziate, ognuna delle quali deve possederli nella misura minima del 10%; i requisiti devono essere comunque soddisfatti in misura totale;

g. i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

h. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 commi 1° e 2° del D.Lgs. n. 163/06;

i. tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 241 del D.Lgs. n. 163/2006;

l. le polizze e le assicurazioni devono essere conformi alle prescrizioni di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123 del 12.3.2004;

m. i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

n. per quanto non previsto dal presente bando restano valide le disposizioni del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. n. 163 del 12.4.2006 e ss.mm.ii.;

o. con avviso sul sito internet www.comune.grottaglie.ta.it si daranno tutte le comunicazioni relative ad eventuali modifiche della data fissata e della convocazione delle eventuali successive sedute di gara. Tale metodo di comunicazione verrà adottato anche nel caso di nuova aggiudicazione a seguito di decadenza o annullamento della precedente. Nello stesso sito, a procedura di aggiudicazione definita, verrà data comunicazione del nominativo dell'aggiudicatario;

p. responsabile del procedimento: Geom. Davide Caputo,
Istruttore tecnico U.T.C. Settore LL.PP

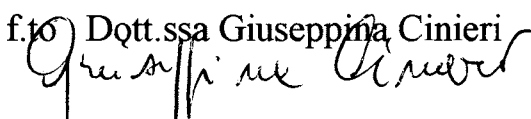
PUBBLICAZIONE

Il presente bando, corredato del relativo disciplinare di gara, è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito della Regione Puglia, sul sito internet della stazione appaltante: www.comune.grottaglie.ta.it., all'Albo Pretorio e, per estratto, sul quotidiano "Nuovo Quotidiano di Puglia" e sul quotidiano "Il Messaggero".

Dalla residenza municipale, 14 /08/2007

Il Responsabile il servizio di S.T.A.

f.to Dott.ssa Giuseppina Cinieri



DISCIPLINARE DI GARA

MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE: Il plico contenente l'offerta e la relativa documentazione, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata r.r. del servizio postale, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6.1 del bando di gara.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico deve essere chiuso e sigillato con ceralacca, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, da redigere in conformità al modello predisposto dall'ufficio, redatta su carta legale in lingua

italiana, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da un raggruppamento di imprese o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da Imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e classifica richiesta nei lavori da assumere. Relativamente alla categoria prevalente l'attestazione SOA deve riportare l'indicazione del possesso della dichiarazione di cui all'art. 2 comma 1° lett. r) del D.P.R. n. 34/2000, ovvero della certificazione di cui all'art. 2 comma 1° lett. q) del D.P.R. n. 34/2000, ovvero presentare la relativa certificazione (*nel caso di A.T.I. di tipo orizzontale tale requisito è obbligatorio solo nel*

caso in cui la propria quota di partecipazione sia pari o superi l'importo corrispondente alla 3^a classifica o superiore).

- 3) la eventuale documentazione inerente il raggruppamento temporaneo di imprese o il consorzio di cui al precedente punto 12;
- 4) il documento originale comprovante l'avvenuta costituzione della cauzione provvisoria di cui al precedente punto 8.;
- 5) dichiarazione sostitutiva con allegazione di fotocopia del documento di identità ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione equivalente, secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente assumendosene la piena responsabilità:
 - a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 38 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) del D.Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni. Le dichiarazioni di cui all'art. 38 comma 1° lettere b) e c) devono essere rese dal titolare o dal direttore tecnico, se si tratta di Impresa individuale; dal socio o direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari o direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza o direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
 - b) indica le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della

non menzione;

c) dichiara che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando non è stato sostituito né cessato dalla carica il titolare, il socio, l'amministratore munito di poteri di rappresentanza, né il direttore tecnico; ovvero qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione indicare le generalità complete (*nominativo, data di nascita e residenza*) e riportare la espressa dichiarazione che nei loro confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale; ovvero qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale, che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

d) indica i nominativi, le date di nascita e le residenze degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

e) (caso di concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea) :

attesta di possedere i requisiti di ordine speciale previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3 comma 7, del suddetto Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le

norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18 comma 2 lettera b) del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori a base di gara di sua spettanza

f) elenca le Imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del c.c., si trova in situazioni di controllo diretto o come controllante o come controllato. Tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

g) dichiara la regolarità dei versamenti contributivi nei confronti dell'INPS, INAIL e CASSA EDILE, con l'espressa indicazione del numero di posizione e della sede territoriale competente;

h) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

i) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel Capitolato speciale d'appalto, nel piano di sicurezza, nei grafici di progetto;

l) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

m) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di

sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro, di previdenza e di assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

n) attesta di aver nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia nella determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.;

o) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

p) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione e/o eccezione in merito;

q) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

r.1) (per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000):

dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/1999;

r.2) *(per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le*

imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):

dichiara l'ottemperanza alle norme della legge n. 68/1999 e conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;

s) dichiara:

- quali lavori o parti di opere intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo, nei modi e termini previsti dalla normativa vigente; in ogni caso le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% delle stesse;
- che, per il caso in cui l'Impresa dichiara di voler subappaltare nella misura del 30% le opere appartenenti alla categoria prevalente, non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre Imprese partecipanti alla gara in forma singola o associata ed è consapevole che, in caso contrario, tale subappalto non sarà autorizzato dalla stazione appaltante.

In assenza della dichiarazione in parola, l'Ente appaltante non concederà alcuna autorizzazione al subappalto. Si avverte che, nel caso in cui il concorrente non abbia indicato di voler subappaltare una lavorazione per la quale sia privo della relativa qualificazione, lo stesso concorrente sarà escluso dalla gara.;

t.1) (caso di consorzi di cui all'articolo 34 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni):

indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a

questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

t.2) (caso di raggruppamento di concorrenti o consorzio o GEIE non ancora costituito):

- comunica il tipo di A.T.I. prescelto, con l'indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento;
- indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

3) (caso di raggruppamento di concorrenti o consorzio o GEIE già costituito):

dovrà essere trasmesso il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

u) dichiara, per il caso in cui a conclusione delle operazioni di gara dovesse risultare aggiudicataria dei lavori ed al verificarsi delle condizioni di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 554/'99, di accettare che i prezzi offerti, eventualmente corretti, costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali;

v) indica a quale numero di fax va inviata l'eventuale richiesta della

ulteriore documentazione necessaria alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale solo dichiarati.;

Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti temporanei di concorrenti e consorzi, costituiti o non costituiti, da GEIE, le suddette dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE.

Nel caso in cui le dichiarazioni siano rese da un procuratore o l'offerta sia sottoscritta da quest'ultimo, dovrà essere trasmessa la relativa procura in originale o copia autentica.

6) originale della ricevuta di versamento della somma di € 80,00 quale contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici così come prescritto dalla deliberazione dell'Autorità del 10 gennaio 2007. Il pagamento di tale somma deve essere effettuato con le seguenti modalità;

sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a Aut. Contr. Pubbl. via Di Ripetta n. 246 – 00186 Roma;

Il partecipante alla gara deve indicare nella causale:

- la propria denominazione;
- la denominazione della stazione appaltante;
- il seguente codice identificativo della procedura di riferimento: 00039435DC.

Si evidenzia che, a mente delle succitate disposizioni normative e della delibera dell'Autorità del 10.1.2007, la mancata presentazione della ricevuta di versamento, in originale, è causa di esclusione dalla

procedura di gara.

Nella busta B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

- L'offerta economica, redatta utilizzando esclusivamente il modulo denominato "Lista delle categorie di lavori ".

Il suddetto modulo deve:

- essere sottoscritto in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta;
- essere bollato applicato una marca da bollo ogni quattro pagine;
- contenere l'indicazione, in cifre e in lettere, dei prezzi unitari e del prezzo complessivo offerto e della percentuale di ribasso offerta. Nel caso di discordanza tra la percentuale di ribasso in lettere e quella espressa in cifre, si terrà conto esclusivamente della percentuale di ribasso espressa in lettere.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo di concorrenti, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la lista delle categorie di lavorazioni deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4. del bando per l'apertura dei plichi, ovvero secondo quanto sarà comunicato in proposito, procede in seduta pubblica;

1) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

2) a verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 5) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

3) a verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34 comma 1° lettere b) e c) del D. Lgs. N. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, hanno indicato che concorrono

non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

Quindi, procede all'apertura delle buste "B- Offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara.

Previa lettura ad alta voce delle percentuali di ribasso offerte da ciascun concorrente, determina, ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., la soglia di anomalia delle offerte. **Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra sia pari o superiore a cinque.** La Commissione preposta a tali operazioni procede altresì alla esclusione delle offerte anomale, qualora quelle ammesse siano in numero pari o superiore a 5 e, infine, all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di cui trattasi al concorrente che ha presentato una percentuale di ribasso immediatamente inferiore alla soglia di anomalia stessa.

La procedura di esclusione automatica non sarà applicata nel caso di

numero di offerte valide inferiore a 5, ferma restando la facoltà, per la stazione appaltante, di sottoporre a verifica, in contraddittorio con le Imprese interessate, le offerte ritenute anormalmente basse.

L'aggiudicazione provvisoria è soggetta ad approvazione dell'organo comunale competente entro 30 giorni dalla data del verbale di gara.

La stazione appaltante relativamente all'aggiudicatario provvisorio ed al concorrente che segue dopo, si riserva di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese ai fini della partecipazione alla gara, richiedendo agli uffici competenti i certificati e le visure necessarie a comprovare l'effettivo possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo, la stazione appaltante procede all'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa (*escussione della cauzione provvisoria, segnalazione all'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP., applicazione delle norme in materia di false dichiarazioni*), nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi presentati dall'aggiudicatario tenendo per validi ed immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o la somma dei prodotti. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso

percentuale offerto i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'elenco prezzi unitari contrattuali.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

3. ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario dovrà:

3.a. costituire le garanzie e le coperture assicurative secondo quanto previsto dagli artt. 7.5 e 7.8 del Capitolato speciale d'appalto. La cauzione fidejussoria definitiva è pari al 10% dell'importo del contratto. Nel caso in cui l'aggiudicatario sia in possesso della certificazione di sistema di qualità o della dichiarazione di elementi del sistema di qualità la cauzione definitiva è ridotta del 50%.

Tale cauzione nel caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10% dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%, ove il ribasso sia superiore al 20% l'aumento sarà di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 163/06.

3.b. redigere e consegnare, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima della consegna dei lavori:

- a) un piano sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento del piano generale di sicurezza;
- b) un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie

scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori;

3.c. qualora sia una società di capitali, rendere la dichiarazione di cui al D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187;

3.d. firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione potrà procedere alla revoca della aggiudicazione, all'incameramento della cauzione ed all'affidamento al concorrente che segue nella graduatoria.

4. TUTELA DELLA PRIVACY:

Ai sensi dell'art. 10 comma 1° della Legge 31.12.1996 n. 675 e ss.mm.ii., in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti sono riferite all'individuazione della ditta che dovrà eseguire i lavori oggetto del bando;
- b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa, e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi un appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione aggiudicatrice in base alla vigente normativa;
- c) la consegna di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: 1) il personale interno dell'Amministrazione

implicato nel procedimento; 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; 3) l'Osservatorio sui Lavori Pubblici; 4) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge n. 241/1990; e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 della Legge n. 675/1996 e ss.mm.ii., cui si rinvia; f) soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice.

5. AVVERTENZE:

Non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto al prezzo a base d'asta;

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida;

Tutti i documenti e certificati presentati dall'impresa aggiudicataria sono trattenuti dalla stazione appaltante;

I certificati e i documenti presentati dalle imprese rimaste non aggiudicatrici, sono restituiti con richiesta e spese a carico, una volta effettuata l'aggiudicazione dei lavori.

Gli atti in questione, salvo l'offerta, possono essere ritirati a mano, presso la Segreteria Tecnico Amministrativa settore LL.PP.

Dalla residenza municipale, 14/08/2007

Il Responsabile il servizio di S.T.A LL.PP.

f.to Dott.ssa Giuseppina Cinieri

