

REGIONE VENETO
Azienda Sanitaria ULSS n. 22

*Bando di gara appalto dei lavori di completamento del monoblocco
piani 0/4 dell'ospedale di Bussolengo in Verona*

CUP H85B07000000003

CIG 0054592ABB

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ente: Azienda Sanitaria Ulss n. 22

Indirizzo: Via Citella, n. 50 – 37012 Bussolengo (VR)

Informazioni amministrative: tel. 0456712624 – fax 0456712488

Informazioni tecniche: tel. 0456712624 – fax 0456712488

Internet: www.ulss22.ven.it

e-mail: servtec@ulss22.ven.it

2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 s.m.i., indetta con deliberazione del direttore generale n. 529 del 26/06/2007. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte, in conformità con quanto previsto dall'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del medesimo decreto. Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, si applicherà l'art. 86, comma 4 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

L'offerta è vincolante per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

Non sono ammesse offerte in variante.

Non sono ammesse offerte in aumento o alla pari.

Trattandosi di appalto da stipulare a corpo, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 163/2006, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

3) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

a) luogo di esecuzione dei lavori: Ospedale di Bussolengo (VR)

b) importo complessivo dell'appalto: € 1.852.142,84
(unmilioneottocentocinquantaduemilacentoquarantadue/84) oltre IVA
suddiviso in:

€ 1.758.642,84 per lavori a corpo;

€ 93.500,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

c) importo complessivo soggetto a ribasso € 1.758.642,84

4) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

4a) categoria prevalente:

- impianti tecnologici, categoria OG11, importo € 1.028.292,91 classifica III
(fino a € 1.032.913,00);

4b) parte appartenente a categoria generale diversa dalla categoria prevalente, di cui si compone l'opera o il lavoro scorporabile:

- edifici civili e industriali, categoria OG1 importo € 730.349,93 classifica

III (fino a € 1.032.913,00).

5) TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 300 (trecento) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori, come meglio specificato, nel capitolato speciale d'appalto.

6) FINANZIAMENTO

L'opera è finanziata con DGRV 2344/04, DGRV 4010/99 e fondi propri aziendali.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabile dal Capitolato Speciale d'Appalto ed in conformità alle norme di legge.

7) CAUZIONI E GARANZIE

La cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto (€ 37.100,00). **In caso di raggruppamento temporanei di concorrenti la garanzia deve essere intestata a tutti gli associati.**

La cauzione definitiva stabilita nella misura indicata dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006. Detta percentuale sarà soggetta ad incremento ove ricorrano gli estremi di cui agli artt. 41, comma 4 e 42, comma 2 della L.R. 27/2003.

Come previsto dall'art. 40 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, è possibile la riduzione del 50% della cauzione e della garanzia fideiussoria di cui ai capoversi precedenti nei confronti degli offerenti in possesso della certificazione o della dichiarazione prevista.

L'impresa aggiudicataria dovrà altresì costituire l'ulteriore garanzia contrattuale di cui all'art. 35, comma 2, della L.R. n. 27/2003.

La polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i

rischi di esecuzione deve prevedere una somma assicurata non inferiore ad € 3.000.000,00.

Detta polizza deve prevedere una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, con il massimale definito a norma dell'art. 103, comma 2, del D.P.R. n. 554/99.

8) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, non possono partecipare alla gara concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile. Saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali sarà accertato, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Sono esclusi dalla partecipazione alla presente gara i soggetti che partecipino contemporaneamente come autonomo concorrente e come consorziato.

9) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara i concorrenti all'atto dell'offerta devono essere in possesso di attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da una società di attestazione SOA regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria OG11 classifica III e OG1 classifica III

Qualora l'importo dei lavori che il concorrente intende assumere necessiti dell'iscrizione nella classifica III, il concorrente dovrà essere in possesso, a pena di esclusione, della certificazione di cui all'art. 2, comma 1, lettera q)

del predetto D.P.R. 34/2000. Dovrà pertanto dichiarare che l'attestazione SOA riporta l'indicazione di tale requisito. In mancanza dovrà essere prodotta copia della certificazione di qualità.

Al fine di usufruire dell'istituto dell'**Avvallimento** di cui all'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, il possesso dei requisiti richiesti deve essere dimostrato con le modalità indicate nel disciplinare. In tal caso:

- il concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria oggetto dell'appalto;
- non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti;
- il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- pur avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto, il concorrente deve comunque essere direttamente in possesso di attestazione SOA, anche in altra categoria.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria OG1 sono eseguite direttamente dall'appaltatore, qualora quest'ultimo sia privo delle necessarie qualificazioni e non sia in grado di eseguire le predette componenti, è tenuto a costituire ai sensi dell'art. 37, comma 11 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, associazione temporanea di tipo verticale.

10) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Il disciplinare di gara e gli elaborati relativi all'esecuzione delle opere sono visionabili dalle ore 9.00 alle ore 12.00 dei giorni feriali, escluso il

sabato, presso il Servizio Tecnico dell'Azienda Sanitaria Ulss n. 22 (Sede Polifunzionale, via C.A. Dalla Chiesa s/n , 2° piano, stanza 320) oppure reperibili in copia presso il Centro Ufficio Buffetti ubicato al Largo Sandro Pertini, 4 – 37012 Bussolengo (VR) – Tel. 0456702580.

Come specificato al punto 9 lettera A, i del disciplinare di gara, è previsto il rilascio di un'attestazione per avvenuto sopralluogo.

11) RICEZIONE DELLE OFFERTE

L'Offerta dovrà pervenire, con le modalità specificate nel disciplinare di gara, al Protocollo Generale dell'Azienda Sanitaria Ulss n. 22 – Via Citella 50 – 37012 Bussolengo (VR), entro le ore 12.00 del giorno 08.10.2007. Non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, che non risulti pervenuta al predetto ufficio entro l'ora e il giorno stabiliti.

SI AVVERTE CHE SI FARA' LUOGO ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA DI TUTTI QUEI CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE L'OFFERTA DI CUI AL PUNTO 11 NEL LUOGO E NEL TERMINE IVI INDICATI OVVERO PER I QUALI MANCHI O RISULTI INCOMPLETA O IRREGOLARE LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA.

Fermo restando il termine di cui sopra per la consegna, si precisa che l'orario di apertura del Protocollo Generale è: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

12) MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L'autorità che presiede è il dirigente del Servizio Tecnico o un suo delegato.

L'apertura dell'asta, in forma pubblica, si terrà presso il Servizio Tecnico

dell'Azienda Ulss n. 22 alle ore 10:00 del giorno 15.10.2007

Si farà luogo all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata nei modi indicati dall'art. 86, comma 1, del D.Lgs. 163/2006.

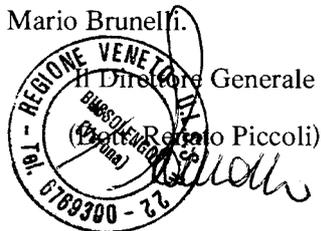
La procedura di esclusione automatica non sarà applicata nel caso di numero di offerte valide inferiore a 5, ferma restando al facoltà, per la stazione appaltante, di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa,

13) DISCIPLINARE DI GARA

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

Il disciplinare di gara e i relativi allegati sono altresì reperibili sul sito internet dell'azienda Ulss n. 22 e dell'Osservatorio Regionale degli Appalti Veneto.

Il responsabile del procedimento è l'ing. Mario Brunelli.



COPIA -