

AZIENDA USL 5 DI PISA

Appalto misto di lavori, forniture e servizio/prestazione principale - Codice CPV 85000000-9

LINE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Azienda USL 5 di Pisa	Servizio responsabile: U.O. Progr. e Monit. Acquisti di beni e servizi non sanitari, Gestione Attività Economiche Dirigente Dott. Alessandra Battini funzionario Dott. Isabella Bazzocchi
Indirizzo: Via Zamenhof n.1	C.A.P.: 56127
Località/Città: PISA	Stato: ITALIA
Telefono: 050.954111 – 050954254 – 0587.273511	Fax : 050.954335
Posta elettronica (e-mail): spedire le richieste ad entrambi gli indirizzi: i.bazzocchi@usl5.toscana.it ; a.battini@usl5.toscana.it	Indirizzo Internet: www.usl5.toscana.it (Notizie in tempo reale cliccare su Gare acquisizione beni)

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI: COME AL PUNTO I.1

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE: SUL SITO INTERNET COME AL PUNTO I.1

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: COME AL PUNTO I.1

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Livello regionale/locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto

Appalto Misto di lavori, forniture e servizio /prestazione principale Codice CPV 85000000-9

II.1.2) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Appalto misto per la progettazione e l'esecuzione dei lavori di realizzazione, delle forniture di arredi/attrezzature e servizio di assistenza e di gestione della struttura. **Codice CIG 00722896C3**

II.1.3) Descrizione/oggetto dell'appalto: Progettazione ed esecuzione dei lavori, progettazione, Fornitura e posa in opera di arredi/attrezzature, Servizio di assistenza e di gestione del Centro per Dipendenti da Sostanze.

II.1.7) Luogo di esecuzione dei lavori

Comune di Pontedera (Pisa) – località Pardossi

II.1.5) Divisione in lotti No

II.1.6) Ammissibilità di varianti : Sì, solo nell'ambito della progettazione ed esecuzione dei lavori, fermo restando i volumi progettuali, le superfici coperte e l'area su cui insistono gli edifici.

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto: importo complessivo dell'appalto a base di gara (lavori, fornitura, servizio) compreso il totale degli oneri di sicurezza: **€ 9.416.500,00 IVA ed oneri accessori esclusi**, così suddiviso

A Progettazione/lavori (max. 18 mesi)

- esecuzione dei lavori euro 2.097.000,00
(di cui Opere edili Categoria OG1- IVeuro 1.683.259,54

e Impianti tecnologici Categoria OG11 – IIeuro	413.740,46)	
- oneri per la sicurezza		euro 41.500,00
(importo non soggetto a ribasso)		
- progettazione		euro 192.000,00
- allacci ai pubblici servizi.....		euro 54.200,00
totale.....		euro <u>2.384.700,00</u>

B Fornitura e posa in opera di arredi / attrezzature.....euro 136.800,00

C Servizio di assistenza/gestione del Centro (108 mesi)euro 6.895.000,00

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

A Progettazione/lavori: massimo 18 mesi pari a 547 giorni naturali e consecutivi computati come da art. 2963 c.c., decorrenti dalla data di consegna **dei lavori** (da intendersi quale tempo utile per dare ultimati tutti i lavori compresi in appalto **inclusa la Fornitura e posa in opera degli arredi/attrezzature**).

C Servizio di assistenza/gestione del Centro: 108 mesi pari a 3.285 giorni naturali e consecutivi.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti (successiva all'ammissione) dovrà essere corredata da:

- cauzione provvisoria di cui all'art. 75 D.Lgs. 163/2006 ed all'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., pari almeno al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, di cui al punto II.2) lettera a) pari ad € 188.330,00.

In caso di associazione temporanea di imprese o di consorzio anche costituendo il deposito cauzionale deve contenere, pena l'esclusione in caso di mancanza di tale indicazione, l'espresso riferimento a tutte le imprese partecipanti nonché l'espressa indicazione che la garanzia prestata si riferisce alla stipulazione del contratto da parte del raggruppamento nel suo insieme. La polizza, se non sottoscritta da tutte le imprese partecipanti al raggruppamento, deve dunque quantomeno essere intestata a tutte le imprese interessate, essendo peraltro ammessa la sottoscrizione anche da parte della sola capogruppo, ovvero mandataria designata.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 22 del Disciplinare Tecnico.
- polizze assicurative di cui all'art. 129 comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e art. 28 del Disciplinare Tecnico.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento per le Opere di costruzione e spese tecniche:

	<u>importo a base di gara</u>	<u>finanziamento</u>
58,28%	1.545.810,00	Fondazione <i>Cassa di Risparmio di Pisa</i>
20,86%.....	553.406,10	USL- fondi propri (<i>pagamento a SAL</i>)
20,86%.....	553.406,10	USL- fondi anticipati dal Gestore che la USL rimborserà nel periodo relativo al Servizio di assistenza e gestione

100% 2.652.622,20 inclusa IVA e oneri accessori di legge

Pagamenti: ai sensi dell'art. 24 del Disciplinare Tecnico.

Per maggiori delucidazioni si rinvia alla Delibera D.G. n.660 del 28/08/07.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatari dell'appalto

Possono partecipare alla gara: unità partecipanti singole o raggruppate italiane o stabilite nei paesi U.E. ex artt. 34 e 37 D.lgs. 163/06 s.m.i.

In caso di costituendo raggruppamento temporaneo di imprese/consorzio l'offerta congiunta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 37 comma 8 D.Lgs 163/06 s.m.i.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) INDICAZIONI RIGUARDANTI LA SITUAZIONE PROPRIA DELL'IMPRENDITORE NONCHÉ INFORMAZIONI E FORMALITÀ NECESSARIE PER LA VALUTAZIONE DEI REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO CHE QUESTI DEVE POSSEDERE

III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste

a) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006, come elencati nell'allegato "Nota esplicativa del Bando".

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, mediante dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m., oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza.

La dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite temporaneamente o consorziate occasionalmente o da riunirsi o da consorziarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La/e dichiarazione/i sostitutiva/e deve/devono essere redatta/e preferibilmente in conformità al modello che potrà essere richiesto alla stazione appaltante all'indirizzo di cui al punto 1.2 del presente bando oppure disponibile sul sito internet dell'Azienda USL 5 di Pisa.

III. 2.1.2) Capacità economico finanziaria e tecnica – prove richieste

si rinvia all'allegato Nota esplicativa del Bando, che dettaglia quanto richiesto.

Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, mediante una dichiarazione sostitutiva

(eccetto le dichiarazioni bancarie che devono essere in originale), resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m., oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, che deve essere allegata alla domanda di partecipazione alla gara.

La dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite temporaneamente o consorziate occasionalmente o da riunirsi o da consorziarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

III. 2.1.3) AVVALIMENTO

I concorrenti potranno fare ricorso all'istituto dell'avvalimento in conformità dell'art.49 del D.Lgs. 163/2006.

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Possono essere ammesse alla procedura di gara, in qualità di offerenti singoli o raggruppati (in tal caso il requisito è della capogruppo), esclusivamente imprese iscritte alla C.C.I.A.A. e Registri corrispondenti U.E., ed avere per attività dell'impresa quella specifica del settore assistenziale e/o attività affini a quelle che

costituiscono la prestazione principale del contratto. L'iscrizione alla CCIA è ai sensi dell'art.7 del D.P.R. 7/12/95 n.581 e s.m.i. della Provincia ove ha sede legale l'Impresa.

III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio?

Si

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: PROCEDURA RISTRETTA (LICITAZIONE PRIVATA) COME DA DELIBERAZIONE

N° 660 DEL 28/08/2007

IV.1.2) Giustificazione della scelta della procedura accelerata

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente piu' vantaggiosa.Si rinvia al documento "Disciplinare di Valutazione" reperibile sul sito Web dell'Azienda.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

L'allegato "Nota esplicativa del Bando" è reperibile sul sito dell'Azienda. Sul sito sono reperibili il Disciplinare Tecnico, il Disciplinare di Valutazione, il Progetto preliminare, il Modello d'Iscrizione.

IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle domande di partecipazione

Entro le ore 12.00 del giorno 22 OTTOBRE 2007

La **domanda di partecipazione** deve essere inviata, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, all'indirizzo **Azienda USL 5 di Pisa – Via Zamenhof n.1 56127 Pisa** e pervenire, **a pena di esclusione dalla gara**, entro il termine anzidetto; è altresì possibile la consegna a mano della domanda, dalle ore 9,00 alle ore 13,30 dei giorni compresi dal lunedì al venerdì entro il suddetto termine perentorio, all'ufficio Protocollo in Via Zamenhof n. 1 Pisa Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura "**Domanda di partecipazione - Appalto misto per la progettazione e lavori di realizzazione, la Fornitura di arredi/attrezzature e Servizio di assistenza/gestione del Centro per Dipendenti da Sostanze**". La domanda deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione dalla gara**, da persona abilitata ad impegnare il concorrente. In caso di partecipazione di associazione temporanea o consorzio già costituito, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

Ai sensi dell'art. 77 comma 7 del D.Lgs.163/2006 le domande di partecipazione possono essere presentate per telefono ovvero per iscritto mediante lettera, telegramma, telex e fax; nel caso di presentazione per telefono, fax e telex le domande devono essere confermate con lettera raccomandata spedita prima della scadenza del termine di ricezione delle domande di partecipazione. Sono comunque a carico del concorrente tutti i rischi di ritardo, disguido o mancata consegna.

La/e domanda/e devono essere redatte preferibilmente in conformità ai modelli che potranno essere richiesti a questa Azienda all'indirizzo di cui al punto 1.1) del presente bando oppure disponibili sul sito internet.

IV.3.5) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione : Italiana;

MODALITA' DI APERTURA DELLE OFFERTE

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 365 giorni;

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte: Secondo quanto previsto nella lettera di invito;

IV 3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti o comunque persona abilitata ad impegnare l'impresa;

IV.3.7.2) Data, ora e luogo Secondo quanto previsto nella lettera di invito;**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI****VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO? NO****VI.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- a) è obbligatorio, secondo quanto verrà indicato nella lettera di invito, l'avvenuto versamento della somma di €.100,00 relativa al contributo previsto dalla deliberazione del 26/01/2006 dell'Autorità della Vigilanza sui LL.PP.; la mancata presentazione della ricevuta in originale è condizione di esclusione dalla gara – **CIG 00722896C3**;
- b) la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art.81 comma 3 del D.Lgs. 163/2006. Fermo il disposto di cui al richiamato art. 81, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 questa Azienda procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.
- c) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- d) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- e) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- f) la Nota esplicativa del Bando, il Disciplinare Tecnico, il Disciplinare di Valutazione e relativi allegati costituiscono parti integranti e sostanziali del presente Bando;
- g) l'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di annullare e/o revocare il bando di gara, non esperire gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni, richieste danni, indennità o compensi nemmeno ex artt. 1337 e 1338c.c.

Responsabile del Procedimento Amministrativo: Dott.ssa Isabella Bazzocchi c/o U.O. Progr. e Monit. Acquisti di beni e servizi non sanitari, Gestione Attività Economiche sito in Via Zamenhof n.1 PISA - tel. 050.954254 – 954201.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO ALLA GUCE: 11 SETTEMBRE 2007.

Il Direttore U.O. Progr. e Monit. Acquisti di beni e servizi , Gestione attività economiche

Dr.ssa ALESSANDRA BATTINI

