

**FONDAZIONE E.N.P.A.M.**  
**Ente Nazionale di Previdenza ed Assistenza dei Medici e degli Odontoiatri**  
**Dipartimento del Patrimonio Immobiliare**

Persona giuridica di diritto privato (ai sensi del D.Lgs. n. 509/94)

*Servizio di accatastamento*

I.1) ENTE COMMITTENTE E PUNTI DI CONTATTO: Fondazione E.N.P.A.M. - Ente Nazionale di Previdenza ed Assistenza dei Medici e degli Odontoiatri - Via Torino, 38 - 00184 - Roma (RM) - Italia.  
Servizio Investimenti Immobiliari, all'attenzione di: Sig.ra Anna Onorati Tel. 06/48294569;  
Ramo Professionale Tecnico Edilizio, all'attenzione di: Ing. Marcello Maroder - Tel. 06/48294551;  
E-Mail: [patrimonio@enpam.it](mailto:patrimonio@enpam.it); Fax 06/48294828;

ULTERIORI INFORMAZIONI: Disciplinare di gara. Capitolato Speciale e Schema di contratto, documentazione tecnica sono visionabili e scaricabili sul sito Internet della Fondazione [www.enpam.it](http://www.enpam.it)  
Le offerte di partecipazione vanno inviate alla Fondazione E.N.P.A.M. - Dipartimento del Patrimonio Immobiliare - Uff. Protocollo - Via Torino, 38 - 00184 - Roma (RM) - Italia.

La risposta ai quesiti, che dovranno essere richiesti tramite fax, sarà pubblicata sul sito della Fondazione all'indirizzo: [www.enpam.it](http://www.enpam.it).

I.2) AMMINISTRAZIONE: Persona giuridica di diritto privato ai sensi del D.Lgs. 509/94.

II.1.1) DENOMINAZIONE DELL'APPALTO: Servizio di accatastamento.

II.1.2)(c) TIPO DI APPALTO: Servizi: Categoria 12 - Luogo principale di svolgimento dell'incarico: Comune di Roma - Codice NUTS ITE 43

II.1.3) appalto pubblico di servizi.

II.1.5) DESCRIZIONE DELL'APPALTO: Redazione di tipo mappale, eventuale frazionamento al Catasto Terreni (ove mancante) e denuncia al Catasto Fabbricati di immobili di proprietà della Fondazione E.N.P.A.M.

II.1.6) CPV: 742743003-3 - CIG: 0073170DC7.

II.1.8)- II.2.1. IMPORTO D'APPALTO: €198.000,00 diviso in n. 4 lotti - L'offerta deve essere, singolarmente, presentata per uno o più lotti come individuati: Lotto 1: € 30.000,00 - Lotto 2: € 60.000,00 - Lotto 3: € 63.000,00 - Lotto 4: € 45.000,00.

Gli importi come sopra individuati sono al netto di IVA ed ogni altro onere connesso (CIPAG, CNPAIA, DIRITTI CATASTALI).

II.3) TERMINE DI ESECUZIONE: 75 gg. per ciascun Lotto salvo le previsioni dell'art. 6 Comma 2 del Capitolato Speciale d'Appalto.

III.1.1) CAUZIONI O GARANZIE RICHIESTE: Cauzione provvisoria pari ad € 3.960,00 - euro tremilano-vecentosessanta/00, salvo quanto stabilito al comma 7 dell'art.75 del D.Lgs. 163/2006, da versare in contanti ovvero mediante polizza fideiussoria. Cauzione definitiva nella misura stabilita dall'art. 113 del D. Lgs 163/2006

III.1.2) Finanziamento con fondi propri, pagamenti come da art. 8 del Capitolato Speciale.

III.1.3) Sono ammesse le associazioni alle condizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

III.2) CONDIZIONE DI PARTECIPAZIONE: A termini del presente bando e del disciplinare di gara

III.2.1) Iscrizione a una Camera di Commercio e/o albo professionale, ovvero ad albo equivalente per imprese e professionisti aventi sede in un altro Stato dell'U.E., per attività catastali, secondo modalità vigenti nel paese di appartenenza.

III.2.2) Possesso fatturato globale di impresa nel triennio 2004-2005-2006 non inferiore ad € 200.000,00 (euro duecentomila).

III.2.3) Esecuzione nel triennio 2004-2005-2006 di servizi simili a quelli oggetto della gara n. [ ] inferiore ad € 60.000,00 (euro sessantamila).

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio.

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA: Aperta.

IV.2.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: Prezzo più basso in base all'offerta per ogni singolo lotto ai sensi dell'art.82 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/06 ed ai sensi del combinato disposto del comma 1 dell'art. 86 e del comma 8 dell'art. 124.

IV.3.4) TERMINE PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE: Data 25/10/2007 – Ora 12,00.

IV.3.6) LINGUA DA UTILIZZARE: Italiano.

IV.3.7) PERIODO MINIMO DI VINCOLO DELL'OFFERTA: Giorni 180 dal termine per il ricevimento delle offerte.

IV.3.8) MODALITA' DI APERTURA DELLE OFFERTE: Luogo: Fondazione E.N.P.A.M. – via Torino, 38 - Roma, alle ore 10,00 del giorno 30/10/2007.

VI.3) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO: Ufficio Supporto Legale E.N.P.A.M. – via Torino, 38 – 00184 Roma. E-mail servizio.legale@enpam.it – tel. 06/48294214. Indirizzo internet (URL): [www.enpam.it](http://www.enpam.it) – fax 06/48294296

VI.4.1) L'aggiudicazione verrà effettuata per ogni singolo Lotto e si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Roma, li 19 SET. 2007

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Alberto Volponi)

