

COMUNE DI VICENZA

Bando di gara per l'appalto per la realizzazione di un centro per attività socio-educative nel fabbricato di via dei Mille angolo via Nino Bixio indetto con provvedimento dirigenziale PGN 48407 del 6 settembre 2007 - CUP B55B06000020004 - CIG 0075645838.

1) ENTE APPALTANTE: Comune di Vicenza Corso Palladio n. 98 – 36100

Vicenza, telefono: 0444/221450 – 221443, telefax: 0444/221567.

2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta con svincolo

dall'offerta valida decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta, con aggiudicazione anche in caso di unica offerta valida. Non sono ammesse offerte in aumento. Trattandosi di appalto da stipulare a corpo, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara. Le offerte saranno assoggettate a verifica di anomalia ai sensi dell'art. 31 bis della L.R.V. n. 27/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

3) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI:

a) Luogo di esecuzione dei lavori: Via dei Mille angolo Via Nino Bixio – Vicenza;

b) Caratteristiche generali dell'opera: lavori di recupero di un edificio sito in Via dei Mille angolo Via Nino Bixio per l'insediamento di un centro per attività socio-

educative; c) Natura ed entità delle prestazioni: - lavori a corpo: Euro

663.479,86; d) Importo complessivo dell'appalto: Euro 663.479,86 di cui soggetto

a ribasso d'asta: Euro 643.779,86 ed Euro 19.700,00 per oneri per la sicurezza

non soggetti a ribasso d'asta;

4) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI: 4a) Categoria prevalente: Edifici civili ed industriali, categoria OG2, importo € 663.479,86, classifica III (fino a € 1.032.913);

5) TERMINE DI ESECUZIONE: Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 420 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

6) FINANZIAMENTO: L'opera in oggetto è finanziata in parte con mutuo, in parte con contributo della Fondazione della Cassa di Risparmio di Verona Vicenza Belluno e Ancona ed in parte con contributo della Regione Veneto. I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto ed in conformità alle norme della Legge Regionale 7/11/2003, n. 27.

7) CAUZIONE: La cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto. I Consorzi stabili, i Consorzi tra Imprese Artigiane e i Consorzi di Cooperative di produzione e lavoro, di cui all'art. 34, c. 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 possono partecipare alla gara senza l'obbligo della cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 26 della L.R.V. 27/2003 e s.m.i.. La cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale. Detta percentuale sarà soggetta ad incremento ove ricorrano gli estremi di cui agli artt. 30, comma 3, 41, comma 4 e 42, comma 2, della L.R. n. 27/2003. L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva di cui ai capoversi precedenti è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2000, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000. L'impresa aggiudicataria dovrà altresì costituire l'ulteriore garanzia contrattuale di cui all'art. 35, comma 2, della L.R. n. 27/2003. Alla liquidazione della rata di saldo, l'appaltatore è tenuto a

presentare la garanzia fidejussoria di cui all'art. 141, comma 9, del D. Lgs. 163/2006. La somma da assicurare con polizza che copre i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori è stabilita in Euro 5.000.000. Detta polizza deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con il massimale definito a norma dell'art. 103, comma 2, del D.P.R. n. 554/99. Tutte le polizze, per quanto non previsto dalle disposizioni legislative sopra richiamate, dovranno essere conformi al decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004 n. 123.

8) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. 25 gennaio 2000 n. 34. Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, c.c. Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. A norma dell'art. 38, comma 1, lett. f), del D. Lgs. 163/2006 e nei termini già chiariti dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con la determinazione n. 8/2004, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di

comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti.

9) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, con le caratteristiche di cui al punto 9 del Disciplinare di gara. In alternativa il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare i suddetti requisiti avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto, alle condizioni previste dal punto 9F) del disciplinare di gara. In tal caso il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. I concorrenti dovranno altresì presentare, **a pena di esclusione**, documento comprovante l'avvenuto pagamento del contributo dell'importo di € **50,00** - Codice Identificativo della Gara: **CIG 0075645838** - effettuato a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, come previsto dalla deliberazione della stessa in data 10 gennaio 2007 (in G.U. n. 12 del 16 gennaio 2007).

10) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA: Il disciplinare di gara e gli elaborati relativi all'esecuzione delle opere, sono visionabili dalle ore 10.00 alle ore 12.00 il lunedì ed il mercoledì, nonché dalle ore 17.00 alle ore 18.30 il martedì ed il giovedì, previo appuntamento, presso il settore Edilizia Pubblica del Comune di Vicenza sito in piazza Biade n. 26, (ing. Giavatto tel. 0444/221450 e geom. Nodari tel. 0444/221512). Gli elaborati progettuali sono reperibili in fotocopia presso la copisteria "La Copia" sita a Vicenza in Via Busa San Michele n. 19/21 – tel. 0444-326811. Per un miglior servizio da parte della

ditta si consiglia di prendere previ accordi telefonici. Il disciplinare di gara è altresì reperibile sul sito internet del Comune di Vicenza www.comune.vicenza.it nonché sul sito internet della Regione del Veneto www.rveneto.bandit.it

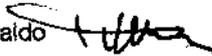
11) RICEZIONE DELLE OFFERTE: Il contenitore recante il plico con la documentazione amministrativa ed il plico con l'offerta economica deve pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Vicenza, Corso Palladio n. 98, entro le ore 12.00 del giorno 13 novembre 2007.

SI AVVERTE CHE SI FARÀ LUOGO ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA DI TUTTI QUEI CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE IL CONTENITORE DI CUI AL PUNTO 11 NEL LUOGO E NEL TERMINE IVI INDICATI OVVERO PER I QUALI MANCHI O RISULTI INCOMPLETA O IRREGOLARE LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

12) MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE L'apertura dell'asta, in forma pubblica, si terrà presso la sede comunale, "Sala Rossa", sita in Corso Palladio n. 98, alle ore 9 del giorno 20 novembre 2007.

13) DISCIPLINARE DI GARA Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto. Eventuali informazioni di carattere amministrativo potranno essere richieste dal lunedì al venerdì, dalle ore 09.00 alle ore 12.00, telefonando al numero 0444-221443 (avv. Andrea Pesavento) mentre eventuali informazioni di carattere tecnico potranno essere richieste, sempre dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00, telefonando al numero 0444-221450 (ing.

Giavatto) e 0444/221512 (geom. Nodari). Il responsabile del procedimento è
l'ing. Lorenzo Giavatto.

IL DIRETTORE DEL SETTORE SERVIZIO AMMINISTRATIVO DEL
DIPARTIMENTO LL.PP. dott. Mariano Tibaldi 

Vicenza, 21 SET 2007

COPIA