AZIENDA SANITARIA OSPEDALIERA SAN LUIGI DI ORBASSANO*Bando di gara a procedura aperta***Sezione I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Denominazione Ufficiale: Azienda Sanitaria Ospedaliera San
Luigi di Orbassano (in seguito anche "stazione appaltante")

Indirizzo postale: Regione Gonzole, n.10

Città: Orbassano codice postale: 10043 Paese: Italia

Punti di contatto: Ufficio Gare Telefono +390119026389

Fax: +390119026538.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di
contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare
sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati

Le offerte vanno inviate a: i punti di contatto sopra
indicati

I.2) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice e principali
settori di attività: Autorità regionale o locale (soggetto
art.32, comma 1, lett. a), d.lg.163/06); settore attività:
salute

L'Amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di
altre amministrazioni: NO

Sezione II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione:

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dell'ammini-
strazione aggiudicatrice: centro cure palliative Hospice

Azienda Sanitaria Ospedaliera San Luigi

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: lavori a corpo [artt. 53, comma 4, terzo periodo, d.lgs. 163/06 e s.m.i. (in seguito "d.lgs.163/06") e art. 109, dpr 554/99]

Sito e luogo principale dei lavori: Orbassano (TO)

Codice NUTS: ITC11

II.1.3) L'Avviso riguarda: un appalto pubblico

II.1.4.) /

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

esecuzione delle opere, somministrazione di tutte le provviste e i mezzi d'opera necessari per la realizzazione di un centro di cure palliative (HOSPICE) presso il presidio ospedaliero S. Luigi Gonzaga di Orbassano (TO)

II.1.6) CPV (Vocabolario Comune per gli appalti)

Oggetto Principale 45454100-5

II.1.7) L'Appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO

II.1.8) Divisione in lotti: NO

II.1.9) Ammissibilità di varianti: NO

II.2) QUANTITA' O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: 1.099.946,93 (IVA esclusa); soggetti a ribasso 1.068.333,84 [1.099.946,93 - 31.613,09 (oneri sicurezza non soggetti a ribasso a sensi artt.131/3, d.lg.163/06, 12, d.lg.494/96, 7, dpr 222/03)]

Categoria prevalente:

Categoria prevalente: OG1 per 759.000,67 per classifica adeguata [Si precisa che nella categoria prevalente OG 1 sono comprese lavorazioni afferenti impianti idro sanitari per 25.581,01 e gas medicinali per 36.346,98, per un importo complessivo pari a 61.927,99. Pertanto, l'appaltatore, al momento della loro esecuzione, dovrà essere in possesso dell'abilitazione ex artt.107, lett. d) (impianti idrosanitari nonché quelli di trasporto, di trattamento, di uso, di accumulo e di consumo di acqua all'interno degli edifici) e art.1, lett. e) (impianti per il trasporto e l'utilizzazione di gas allo stato liquido o aeriforme all'interno degli edifici), 108, dpr 380/01. In alternativa, tali lavorazioni impiantistiche dovranno, nel rispetto dell'art.118, comma 2, punto 1) e seguenti, d.lg.163/06, necessariamente essere subappaltate a imprese qualificate a sensi di legge].

Categorie opere scorporabili:

Categoria opere scorporabili e non subappaltabili (a sensi combinato disposto artt.37, comma 11, d.lg.163/06 e 72, comma 4, dpr 554/99): OS28 per 189.275,51 per classifica adeguata;

Categoria opere scorporabili e subappaltabili: OS30 per 151.670,75 per classifica adeguata; il subappalto delle lavorazioni della categoria OS30 non può essere

artificiosamente suddiviso in più contratti (a sensi art.37, comma 11, ultimo periodo, d.lg.163/06)

Sono ammessi concorrenti con categoria OG 11 per importo adeguato in luogo delle categorie OS 28 e OS 30.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: 500 giorni a sensi art.27 capitolato speciale di appalto (in seguito "CSA") dalla consegna lavori ex art.129, dpr 554/99

SEZIONE III: INFORMAZIONE DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: artt. 75, 113, d.lgs.163/06, 100-103,108 dpr 554/99:

a)Cauzione provvisoria ex art.75, comma 1, d.lgs.163/06 pari al 2% importo lavori base d'asta = 21.998,94 secondo modalità d.m. 123/04 - schema tipo 1.1. Predetta garanzia fideiussoria, a integrazione di quanto previsto dal d.m. 123/04 -schema tipo 1.1., comprensiva a sensi dell'art.75, comma 4, d.lgs. 163/06 anche della rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del cod. civ., deve contenere, pena esclusione, l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art.113, d.lgs.163/06. Beneficio dimidiazione ex art. 40, comma 7, d.lgs.163/06 secondo modalità indicate nel CSA (art.21). In caso di "soggetti gruppo" costituendi la garanzia fideiussoria deve riportare

il nominativo di tutti i membri, pena esclusione. La mancanza della cauzione comporta l'esclusione dell'offerta.

b) Cauzione definitiva: garanzia fideiussoria (ex art.113, comma 1, d.lgs.163/06) secondo forme e modalità indicate nel CSA (art.21) e nel "Disciplinare di gara". Beneficio dimidiazione ex art. 40, comma 7, d.lgs.163/06 secondo modalità indicate nel CSA (art.21). La firma del fideiussore dovrà essere legalizzata da notaio, con indicazione qualifica ed estremi del conferimento dei poteri di firma.

c) Polizze assicurative:

c1) polizza art.129, comma 2, d.lgs.163/06 e art.103 dpr 554/99 "Copertura assicurativa per danni di Esecuzione, Responsabilità Civile Terzi e Garanzia di manutenzione" (modalità dm 123/04 - schema-tipo 2.3): rischi assicurati e relative somme: Sezione A - Partita 1 - Opere, pari all'importo di aggiudicazione, comprensivo di tutti i costi di cui all'art. 4 dello Schema Tipo 2.3 del d.m. 123/04; Partita 2 - Opere preesistenti, 2.000.000,00; Partita 3 - Demolizione e sgombero, 100.000,00; Sezione B - RCT, massimale pari a 5% somma "Sezione A - Partita 1 - Opere" e comunque non inferiore a 500.000,00 e a sensi CSA (art.21);

c2) Polizza R.C.O.: massimale 2.500.000,00 euro per sinistro, con sottolimito di 2.000.000,00 euro per

prestatore di lavoro/parasubordinato e a sensi (CSA art.21)

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: fondi regionali; pagamento a sensi art.29 CSA.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: art.37, d.lgs. 163/06; art. 96 dpr 554/99 (facoltativa).

III.1.4) Altre condizioni particolari a cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI NO
aggiudicazione definitiva e stipulazione contratto sospensivamente condizionate all'ottenimento delle autorizzazioni Regione/Crop, ASL, Comune di ORbasano.

III.2. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

requisiti soggettivi in capo a operatori economici concorrenti ex artt. 34-37 e 47 (imprese straniere), d.lgs.163/06, nonché 95 dpr 554/99:

(1) art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), d.lgs.163/06 con osservanza prescrizioni detto articolo; (2) inesistenza per imprese italiane cause ostative ex art. 10, l. 575/65 e dpr 252/98 ("antimafia"); (3) art. 252, comma 5, d.lgs.163/06

("rispetto degli obblighi Cassa Edile per imprese tenute all'iscrizione"); (4) non avvalersi piani individuali di emersione ex art.1/14, l.266/02 (qualora ne sussistano i presupposti di legge); (5) non sussistenza situazioni di controllo art. 2359 cc. con altri concorrenti alla medesima gara (art. 34, comma 2, d.lgs.163/06); (6) non sussistenza di offerte imputabili a un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi (art. 34, comma 2, d.lgs.163/06); (7) (i) dichiarazione art. 71, comma 2, dpr 554/99:

"aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico;

aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;

aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

aver verificato la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

aver tenuto conto della specificità del finanziamento, e che pertanto il tempo intercorrente tra la richiesta di somministrazione fatta dalla Azienda Sanitaria Ospedaliera all'ente finanziatore (Regione Piemonte) e l'effettivo accredito delle somme richieste e dovute, in quanto non imputabile all'Azienda Sanitaria Ospedaliera, non potrà essere computato né ai fini del calcolo di eventuali interessi per ritardato pagamento né ai fini di qualsivoglia richiesta di risarcimento danni, indennità o compensi" integrata con (ii) dichiarazione di "accettare eventuale consegna anticipata dei lavori a sensi art.129, comma 4, dpr 554/99, di conoscere e accettare il capitolato speciale di appalto, con particolare riguardo all'art. 22, e al fatto che all'interno del sito potranno operare altre imprese per l'esecuzione coeva di altri appalti"; (8) concorrenti stranieri: artt. 47, d.lgs.163/06 e 3, comma 7, dpr 34/00.

La stazione appaltante, soggetto aggiudicatore ex art.32, comma 1, lett.a), d.lgs.163/06, applica art.77 bis, dpr 445/00 (art.38, comma 2, d.lgs.163/06): pertanto i concorrenti dichiarano e sottoscrivono ex artt. 46 e 47, dpr 445/00, con in allegato (per "stati, fatti e qualità" di cui al citato art.47) fotocopia documento d'identità, sussistenza condizioni di cui ai punti (1), (3), (4), (5). In particolare le dichiarazioni ex art.46, dpr 445/00, di

cui al punto (1) art. 38, comma 1, lett. b), c), d.lgs.163/06 devono essere prodotte e sottoscritte da ciascun soggetto previsto da detto articolo ("titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; socio e direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari e direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio") e da ciascun procuratore coinvolto nella procedura di gara in quanto sottoscrittore di uno o più atti di gara. Nel caso in cui vi siano titolari/legali rappresentanti/direttori tecnici cessati dalle cariche nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, il concorrente dovrà (i) produrre specifica dichiarazione sottoscritta ex art.47, dpr 445/00 con in allegato fotocopia documento d'identità, attestante la sussistenza o meno dell'attivazione da parte dell'impresa concorrente di eventuali atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata in capo a tali soggetti in conseguenza di eventuali sentenze di condanna penale passate in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili o sentenze di patteggiamento ex art. 444 c.p.p. e (ii) indicare il tipo di atti e/o misure di

completa dissociazione poste in essere ovvero le ragioni della loro non adozione. Nel caso di insussistenza di sentenze di condanna penale passate in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili o sentenze di patteggiamento ex art. 444 c.p.p. in capo ai soggetti dimissionari, il concorrente dovrà comunque produrre e sottoscrivere specifica dichiarazione ex art.47, dpr 445/00 con in allegato fotocopia di un documento d'identità, attestante per quanto a sua conoscenza tale insussistenza.

Con atto specifico i concorrenti dichiarano e sottoscrivono quanto previsto al punto (7), sub (i), (ii); tali dichiarazioni vanno presentate solo dall'impresa mandataria di "soggetti gruppo" già costituiti; in caso di "soggetti gruppo" costituendi le predette dichiarazioni vanno presentate da ciascun membro del gruppo.

I concorrenti provano requisito di cui al punto (2) con esibizione, anche in copia, di certificato CCIA con dicitura antimafia (artt. 6 e 9 dpr 252/98).

La stazione appaltante accerta non sussistenza offerte imputabili a unico centro decisionale sulla base di univoci elementi (art. 34, comma 2, d.lgs.163/06) (6).

Per "soggetti gruppo" autodichiarazioni, documentazioni e dichiarazioni sopra indicate vanno presentate da ciascun membro del gruppo, fermo restando quanto previsto per la dichiarazione di cui al punto (7) sub (i), (ii) per

"soggetti gruppo già costituiti".

Concorrenti stranieri (8): provano requisiti ex artt. 38, commi 4 e 5, 47, comma 2, d.lgs.163/06 e/o dichiarano requisiti ex art.3, dpr 445/00.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: /

III.2.3) Capacità tecnica: (1) possesso certificazione SOA dpr 34/00 per categorie e importi adeguati; (2) certificazione sistema di qualità Uni En Iso 9001:2000 a sensi dell'art. 4 dpr 34/00 in rapporto alle classifiche secondo All. B medesimo dpr. I concorrenti provano con esibizione, anche in copia, certificazione SOA o mediante dichiarazione sottoscritta ex art.46, dpr 445/00, sussistenza condizione sub (1) e provano con esibizione, anche in copia, certificazione sistema di qualità o mediante dichiarazione sottoscritta ex art.47, dpr 445/00, con in allegato fotocopia documento d'identità, condizione sub (2). La certificazione di sistema qualità può risultare anche indicata nella certificazione SOA, con effetti probatori.

Concorrenti stranieri: artt. 47, d.lgs.163/06 e 3, comma 7, dpr 34/00.

III.2.4) Appalti riservati: NO

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta ex art. 3, commi 4, 16,

25, 37, art.54, commi 1 e 2, art.55, commi 1 e 5,
d.lgs.163/06

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

a) Offerta economicamente più vantaggiosa

b) Elementi di valutazione:

b.1) "piano della qualità": max punti 65;

b.2) "prezzo": max punti 35;

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica:NO

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) Pubblicazione precedenti relative allo stesso
appalto: NO

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la
documentazione complementare: a sensi dell'art. 71,
d.lgs.163/06 bando integrale, "disciplinare di gara",
progetto esecutivo (art. 35 dpr 554/99), inviati su DVD per
mezzo Poste Italiane SpA, previa semplice richiesta (via
fax: +390119026538). Alla richiesta dovrà essere allegata
fotocopia ricevuta versamento di 100,00 sul c/c. n.
2224255 c/o Banca UNICREDIT BANCA - Filiale di Orbassano,
Sportello San Luigi, - ABI 02008, CAB 30689, intestato a ASO
San Luigi di Orbassano, causale: "Procedura aperta per
lavori realizzazione hospice: acquisto documentazione
complementare". La predetta documentazione potrà altresì
essere ritirata direttamente presso la sede

dell'Amministrazione aggiudicatrice, U.O.A. Ufficio Tecnico
Segreteria previo versamento e prenotazione giorno ritiro.

Termine per il ricevimento delle richieste di accesso ai
documenti di gara: 12/11/2007

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: h: 12:00
del giorno 13/11/2007

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle
offerte: italiana

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è
vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla data di
presentazione dell'offerta

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: prima seduta
pubblica commissione giudicatrice (apertura documentazione
amministrativa) il giorno 14/11/2007, ore 9:30 presso sede
Amministrazione aggiudicatrice; valutazione offerte
tecniche: sedute riservate della commissione giudicatrice;
apertura offerte economiche: seduta pubblica della
commissione giudicatrice comunicata ai concorrenti a mezzo
fax. Soggetti ammessi ad assistere all'apertura delle
offerte: legali rappresentanti dei concorrenti o soggetti
muniti di delega specifica, anche non notarile, conferita
dai primi.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: NO

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA

FINANZIATO CON FONDI COMUNITARI: NO

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

VI.3.1) A) A sensi art.74, d.lgs.163/06 documentazioni, dichiarazioni e autodichiarazioni sub III.1.1) sub lett. a), III.2.1) e III.2.3) + contribuzione autorità contratti pubblici sub punto VI.3.19) presente bando inserite in busta "A - documentazione", sigillata sui lembi di chiusura con ceralacca o con nastro adesivo, oppure chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, oppure chiusa e timbrata sui lembi di chiusura, pena esclusione. In caso di "soggetti gruppo" controfirma o timbro da parte di uno qualsiasi dei membri. Per lembi di chiusura sono da intendersi quelli chiusi dall'offerente con esclusione di quelli già preincollati dal fabbricante della busta.

Per i soggetti ex art. 34, comma 1, lett. d), e), f), d.lgs.163/06 non ancora costituiti a sensi di legge, dichiarazione sottoscritta di osservanza art. 37, comma 8, d.lgs.163/06 ("impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti") e dichiarazione sottoscritta di osservanza art.37, comma 9, d.lgs.163/06 ("è vietata l'associazione in partecipazione... è vietata qualsiasi modificazione alla

composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta") e per i consorzi ex art. 34, comma 1, lett. b) e c), d.lgs.163/06, (qualora non provvedano direttamente mediante la propria organizzazione di impresa all'esecuzione dei lavori) indicazione pena esclusione dei consorziati per i quali i consorzi concorrono", inserite nella suddetta busta "A - documentazione". I "consorziati" indicati dai consorzi ex art.34, comma 1, lett. b) e c), d. lgs.163/06, dovranno, ciascuno, produrre ex artt.46 e 47, dpr 445/00 le autodichiarazioni - debitamente sottoscritte e (per "stati, fatti e qualità" a sensi art.47, dpr 445/00) con in allegato fotocopia documento d'identità - sub III.2.1) punti (1), (3), (4), (5) e il certificato CCIA, anche in copia, con dicitura antimafia (artt. 6 e 9 dpr 252/98) punto (2), anch'essi inseriti nella suddetta busta "A - documentazione".

Per quanto riguarda i consorzi ex art.34, comma 1, lett.c), d.lg.163/06, si precisa che a sensi art.36, comma 5, d.lg.163/06 è vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio stabile e dei consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto trova applicazione l'articolo 353 del codice penale.

Per quanto riguarda i consorzi ex art.34, comma 1, lett.b),

d.lg.163/06, si precisa che, a sensi art.37, comma 7, ultimo periodo, d.lg.163/06, è fatto divieto ai consorziati indicati, per il quale il consorzio concorre, di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto trova applicazione l'articolo 353 del codice penale.

B) Documentazione sub. IV.2.1) sub b) punto b.1) ("piano della qualità"), inserita in busta "B - offerta tecnica". Tale busta deve essere sigillata sui lembi di chiusura con ceralacca o con nastro adesivo, oppure chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, oppure chiusa e timbrata sui lembi di chiusura, pena esclusione. In caso di "soggetti gruppo" controfirma o timbro da parte di uno qualsiasi dei membri. Per lembi di chiusura sono da intendersi quelli chiusi dall'offerente con esclusione di quelli già preincollati dal fabbricante della busta.

C) Offerta sub. IV.2.1) sub b) punto b.2) ("prezzo") inserita in busta "C - offerta economica". Nella busta "C", come previsto dal "disciplinare di gara", facente parte integrante del presente bando, dovranno essere inserite anche:

- le giustificazioni dell'offerta ex artt.86, comma 5, e 87, comma 2, d.lgs.163/06 relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di

gara (100%). Le giustificazioni possono riguardare, a titolo esemplificativo, i seguenti elementi costitutivi dell'offerta: (1) economia del procedimento di costruzione; (2) soluzioni tecniche adottate; (3) condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori; (4) costo del lavoro ai sensi dell'art. 87, comma 2, lett. g), d.lgs. 163/06; (5) ogni altro elemento a giudizio dell'offerente. Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge (art.87, comma 3, d.lgs.163/06) e in relazione agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (art.87, comma 4, d.lgs.163/06). L'Offerente a giustificazione dell'offerta potrà presentare le analisi prezzo.

Si precisa che, in caso di costituendo raggruppamento temporaneo, l'offerta economica ("prezzo"), dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento (art. 37, comma 8, d.lg. 163/06). In caso di raggruppamento temporaneo già costituito, l'offerta economica potrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del capogruppo.

La busta "C - offerta economica" deve essere sigillata sui lembi di chiusura con ceralacca o con nastro adesivo, oppure chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, oppure chiusa e timbrata sui lembi di chiusura, pena esclusione.

In caso di "soggetti gruppo" controfirma o timbro da parte di uno qualsiasi dei membri. Per lembi di chiusura sono da intendersi quelli chiusi dall'offerente con esclusione di quelli già preincollati dal fabbricante della busta.

D) Buste "A", "B", "C" inserite in plico chiuso ("Plico") recante: 1) dati concorrente; 2) indirizzo ASO San Luigi di Orbassano sub. I.1); 3) dicitura: "APPALTO LAVORI HOSPICE DELLA AZIENDA SANITARIA OSPEDALIERA SAN LUIGI DI ORBASSANO"; non si aprirà il plico pervenuto privo di tale dicitura.

I concorrenti dovranno far pervenire, con modalità scelte a loro discrezione e a loro rischio, il suddetto "Plico" all'indirizzo indicato al par. I.1), entro il **termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 13/11/2007 pena l'esclusione dalla gara**. Oltre il suddetto termine non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedenti.

Resta inteso che il recapito del "Plico" rimane a esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, esso non giunga a destinazione in tempo utile. **Non fa fede la data del timbro postale.**

VI.3.2) Ricognizione luoghi: obbligatoria con attestazione rilasciata dalla stazione appaltante pena esclusione a sensi "Disciplinare di gara".

VI.3.3) L'Amministrazione aggiudicatrice applica art.77 bis, dpr 445/00 (art.38, comma 2, d.lgs.163/06).

VI.3.4) Non sono ammesse offerte economiche in aumento. Non sono ammesse offerte indeterminate, incomplete, parziali, condizionate, plurime.

VI.3.5) L'Amministrazione aggiudicatrice procederà all'aggiudicazione quand'anche pervenga una sola offerta, purché valida, congrua, conveniente e idonea. L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva facoltà ex art.81, comma 3, d.lgs.163/06.

VI.3.6) Le autodichiarazioni e i documenti, se redatti in lingua diversa dall'italiano, dovranno essere accompagnati da una traduzione in lingua italiana certificata da un traduttore ufficiale.

VI.3.7) A sensi dell'art.253, comma 9, d.lg.163/06 al fine dell'applicazione dell'articolo 37, d.lgs.163/06 i raggruppamenti temporanei sono ammessi se il mandatario e i mandanti hanno i requisiti indicati nel dpr 554/99 e nel dpr 34/00.

A sensi dell'art.253, comma 3, d.lg.163/06, per i lavori pubblici, fino all'entrata in vigore del regolamento di cui all'articolo 5, d.lgs.163/06, continuano ad applicarsi il dpr 554/99 e il dpr 34/00.

VI.3.8) Qualora, anche a seguito di osservazioni presentate dai concorrenti, emergano irregolarità del bando e/o del "disciplinare di gara", l'Amministrazione aggiudicatrice in autotutela procederà alla correzione dei predetti atti di

gara. Le correzioni verranno tempestivamente portate a conoscenza degli interessati a mezzo fax. Si precisa che tali correzioni ed eventuali informazioni complementari di interesse generale saranno portate a conoscenza, unicamente, di tutti i concorrenti che avranno richiesto direttamente alla Stazione appaltante la documentazione di gara secondo le modalità previste al par.IV.3.3) del presente bando. Pertanto, la Stazione appaltante, non si assume alcuna responsabilità in caso di acquisizione, da parte dei concorrenti, degli atti di gara da soggetti terzi ovvero diversi dalla Stazione appaltante.

VI.3.9) Le offerte presentate verranno valutate da una Commissione giudicatrice costituita a sensi dell'art. 84, d.lgs.163/06.

VI.3.10) Subappalto: art. 118, d.lgs. 163/06, 141 dpr 554/99; Amministrazione aggiudicatrice procederà a sensi art. 118, comma 3, seconda ipotesi, d.lgs. 163/06. Indicazione delle parti di opere che si intendono subappaltare (art. 118, comma 2, n. 1) d.lgs. 163/06), tenendo conto della prescrizione di cui all'art. 37, comma 5, d.lgs. 163/06. Tale indicazione inserita in busta "A - documentazione". Lavorazioni categoria OG 1 subappaltabili max 30%. Lavorazioni categoria OS 28 NON subappaltabili. Lavorazioni categoria OS 30 subappaltabili 100% senza suddivisione artificiosa in più contratti.

VI.3.11) Facoltà: art. 140, comma 1, d.lgs.163/06 (cosiddetto "scorrimento della graduatoria").

VI.3.12) Termine ultimo ricezione richieste informazioni: 2/11/2007 ore: 12:00; tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra l'Amministrazione aggiudicatrice e gli operatori economici possono avvenire esclusivamente via fax (art.77, d.lgs.163/06), fatte salve le norme di cui all'art.13, d.lgs.163/06. Le suddette richieste, se di interesse generale, saranno riscontrate direttamente agli interessati a mezzo fax e a tutti coloro i quali hanno acquisito la documentazione di gara. Si precisa che tali riscontri di interesse generale saranno portati a conoscenza, unicamente, di tutti i concorrenti che avranno richiesto direttamente alla Stazione appaltante la documentazione di gara secondo le modalità previste al par.IV.3.3) del presente bando. Pertanto, la Stazione appaltante, non si assume alcuna responsabilità in caso di acquisizione, da parte dei concorrenti, degli atti di gara da soggetti terzi ovvero diversi dalla Stazione appaltante.

VI.3.13) Verifica anomalia: Amministrazione aggiudicatrice valuterà la congruità delle offerte a sensi dell'art. 86 e seguenti d.lgs. 163/06. Non sono ammesse le giustificazioni di cui all'art.87, commi 3 e 4 e tenuto conto dei commi 4 bis e 5, d.lgs.163/06.

VI.3.14) Per dichiarazioni e/o offerte sottoscritte da

procuratori occorre allegare, anche in copia, procura speciale. Tale procura speciale andrà inserita nella busta "A - documentazione".

VI.3.15) Amministrazione aggiudicatrice si riserva di comunicare in tempo utile eventuali errori, contrasti e/o carenze del bando, del "disciplinare di gara" e degli elaborati progettuali e/o di correggere e/o integrare tali atti rispetto a quanto previsto dalla normativa vigente in tema di appalti di lavori pubblici.

Tali comunicazioni verranno tempestivamente portate a conoscenza di tutti coloro i quali hanno acquisito la documentazione di gara direttamente dalla Stazione appaltante. Pertanto, la Stazione appaltante, non si assume alcuna responsabilità in caso di acquisizione, da parte dei concorrenti, degli atti di gara da soggetti terzi ovvero diversi dalla Stazione appaltante.

VI.3.16) Per la documentazione di cui al precedente par. IV.3.3.) si precisa che l'unica copia facente fede ai fini dell'offerta è quella cartacea sottoscritta dal responsabile del procedimento ex art.10, d.lgs.163/06 depositata presso la sede dell'Amministrazione aggiudicatrice e visionabile, previo prenotazione telefonica, dai concorrenti.

VI.3.17) A sensi dell'art.253, comma 3, ultimo periodo, d.lgs.163/06 l'Amministrazione aggiudicatrice applica il dm

145/00.

VI.3.18) L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva facoltà, previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo a favore dei concorrenti e/o dell'aggiudicatario, nemmeno a sensi artt. 1337 e 1338 del cod.civ.

VI.3.19) I concorrenti che intendono partecipare alla presente procedura aperta sono tenuti al pagamento della contribuzione quale condizione di ammissibilità. Essi sono tenuti a dimostrare, al momento di presentazione dell'offerta, di avere versato la somma dovuta pari a 80,00 (ottanta/00). La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di gara in oggetto, così come previsto dalla deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici del 10.1.2007 e sentenza Cort. Cost. n. 256/07. Il pagamento della contribuzione da parte dei concorrenti avviene con le seguenti modalità:

1. mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento,

il concorrente deve inserire nella busta "A - documentazione" copia stampata dell'email di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione; oppure:

2. mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del concorrente;
- il Codice Identificativo Gara (CIG: 0077571D99) che identifica la procedura. In tal caso a comprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve inserire nella busta "A - documentazione" la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. Si precisa che gli estremi del versamento effettuato dal concorrente presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>.

In caso di "soggetto gruppo" costituendo (art.34, comma 1, lett. d), e), f), d.lgs.163/06): il pagamento della contribuzione dovrà essere effettuato dal futuro capogruppo. In caso di "soggetto gruppo" costituito: il pagamento della contribuzione dovrà essere effettuato dal capogruppo, ovvero dal consorzio o geie.

La mancata presentazione della documentazione probatoria del versamento della contribuzione è condizione di esclusione dalla procedura di gara.

VI.3.20) In caso di contrasto tra le disposizioni del presente bando e quelle del "disciplinare di gara" prevalgono le prime, interpretate secondo il d.lgs.163/06, la direttiva 04/18/CE e le norme interpretative vigenti nell'ordinamento giuridico italiano.

VI.3.21) A sensi del combinato disposto degli artt.11 e 55, d.lgs.163/06: deliberazione a contrarre del Direttore Generale n. 381 del 14/09/2007.

VI.3.22) Criterio di aggiudicazione:

a) Offerta economicamente più vantaggiosa (artt. 83, comma 2, d.lgs.163/06 e 91, dpr 554/99, con applicazione art. 86, comma 2, d.lgs.163/06): metodo aggregativo-compensatore allegato B dpr 554/99.

b.1) "piano della qualità": max punti 65 così suddiviso:

b.1.1) "gestione": max punti: 25

b.1.2) "cantiere, impianti, ingegnerizzazione": max punti 40;

b.2) "prezzo" da esprimersi con ribasso percentuale unico su importo opere a corpo soggetto a ribasso pari a 1.068.333,84 (1.099.946,93 - 31.613,09) (IVA esclusa): max punti 35.

In applicazione dell'art.83, comma 5, d.lgs.163/06 elementi

qualitativi sub b.1.1) e b.1.2) valutati mediante "confronto a coppie" secondo linee guida allegati A e B, dpr 554/99. Elemento quantitativo sub b.2) valutato secondo allegato B, metodo aggregativo-compensatore, sub lettera b), dpr 554/99.

In caso di offerte uguali: sorteggio. Aggiudicazione anche a una offerta, fermo quanto previsto a sensi art.81, comma 3, d.lgs.163/06.

VI.3.23) "Disciplinare di gara" costituisce parte integrante del presente bando di gara.

VI.3.24) Responsabile del procedimento ex art.10, d.lgs.163/06: Ing. Flavio FASSIO.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione Ufficiale TAR Piemonte; Indirizzo Postale Corso Stati Uniti, n. 45 Città: Torino Codice Postale: 10129 Paese: Italia; tel. +390115576458 +390115576411; fax +390115612482 +39011539265; Posta elettronica: seggen.to@giustizia-amministrativa.it

VI.4.2. Presentazione di ricorso

Ricorso giudiziale: entro 60 giorni da conoscenza atto.

Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica: entro 120 giorni da conoscenza atto (art.8, dpr 1199/71).

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Denominazione Ufficiale Autorità per la vigilanza sui

contratti pubblici (art.6, comma 7, lett. n), d.lg.163/06).

Indirizzo Postale via di Ripetta, 246

Città Roma Codice Postale 00186 Paese Italia

Telefono +3906367231; Indirizzo Internet

www.autoritalavoripubblici.it

Il Dirigente Responsabile

S.C. Tecnico Patrimoniale

(Ing. Flavio FASSIO)

COPIA