

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE**  
**Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Emilia Romagna e Marche**  
Bologna  
Codice fiscale n. 8007519037

*Bando di gara per il restauro conservativo e riuso della porzione sud-ovest dell'ex carcere giudiziario San Francesco ed attrezzature di servizio per residenze e strutture universitarie dell'Università di Parma.*

1. STAZIONE APPALTANTE: Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Emilia Romagna Marche - Piazza VIII Agosto n. 26 - 40126 Bologna - tel. 051/257206 - 257264 - Fax 051/248615 - sito Internet: [www.comune.bologna.it/iperbole/minlap](http://www.comune.bologna.it/iperbole/minlap)

**Cod. CIG: 00765524B4**

2. PROCEDURA DI GARA: procedura aperta ai sensi dell'art. 54 del D.Leg.vo 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA:

3.1 luogo di esecuzione: Parma

3.2 descrizione: (549/c) Restauro conservativo e riuso della porzione sud-ovest dell'ex Carcere Giudiziario San Francesco ad attrezzature di servizio per residenze e strutture universitarie dell'Università di Parma.

- importo complessivo dell'appalto € 2.336.352,00 (duemilione-trentaseimilatrecentocinquantadue/00) di cui: € 2.231.838,31 (duemilione duecentotrentunomilaottocentotrentotto/31) per lavori a corpo e a misura soggetti a ribasso; € 104.513,69 (centoquattromilacinquecentotredici/69) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

3.3 lavorazioni di cui si compone l'intervento: Cat. (prevalente) OG2 € 2.336.352,00;

3.4 modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo e a misura ai sensi

di quanto previsto dall'art. 53 c. 4 e dall'art. 82 c. 3 del D. Leg.vo 163/2006;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 540 (cinquecentoquaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

5. **DOCUMENTAZIONE:** il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati progettuali (**Computo Metrico, Capitolato Speciale di Appalto, il Piano di Sicurezza e disegni**) sono in visione presso la sede dell'Ente appaltante indicata al punto 1, nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9 alle ore 13; è possibile acquistarne copia presso la copisteria ELIO 83 - Via Marsala n. 13 - Tel. 051/232916 - Fax 051/262864; il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet: [www.comune.bologna.it/iperbole/minlap](http://www.comune.bologna.it/iperbole/minlap)

La lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per la formulazione dell'offerta, firmata in copia conforme all'originale, potrà essere ritirata nei giorni e nell'orario suindicato presso la sede del predetto Ente appaltante.

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1 termine: entro le ore 13,00 del giorno 07 NOV 2007

6.2 indirizzo: Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Emilia Romagna Marche - Piazza VIII agosto n. 26 - 40126 Bologna;

6.3 modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando;

6.4 apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno 08 NOV 2007 alle ore

10,00 presso la sede della Stazione appaltante;

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10 ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. **CAUZIONE E GARANZIE:** cauzione provvisoria, ai sensi art. 75 D. Leg.vo 163/06 e s.m.i., pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto costituita, secondo gli schemi tipo di cui al D.M. 12/3/04 n. 123, da fidejussione bancaria o polizza assicurativa, o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 385/93; cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D. Leg.vo 163/06; polizza di cui all'art. 129 del medesimo decreto e all'art. 103 D.P.R. 554/99 per gli importi e con le modalità stabilite nel capitolato speciale di appalto;

9. **MODALITA' FINANZIAMENTO E PAGAMENTO:** Fondi del Ministero Infrastrutture e dell'Università degli Studi di Parma. I pagamenti saranno effettuati come indicato dal capitolato speciale di appalto.

10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** i concorrenti di cui all'art. 34, c. 1, del D. Leg.vo 163/2006 e s.m.i. , costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate o che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi dell'art. 37 del medesimo Decreto e con le modalità previste dall'art. 95 (commi 1-2-3-4) del DPR 554/99, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO**

**NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

- a)- possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere come documentato da attestazione, in corso di validità, rilasciata da una SOA di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata. Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 37 del D.Leg.vo 163/06 e s.m.i., tale requisito dovrà essere posseduto nella misura di cui all'articolo 95 cc. 2, 3 e 4 del DPR 554/99 e il beneficio di cui all'art. 3 comma 2 del DPR 34/2000 sarà applicato a ciascuna impresa che sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo complessivo dei lavori a base di gara;
- b) - possesso del sistema di qualità come prescritto dall'art. 4 del predetto DPR 34/2000.

In caso di concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea gli stessi dovranno possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3 comma 7 del medesimo DPR, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

Il possesso della qualificazione può essere dimostrata anche avvalendosi dell'attestazione SOA di un altro soggetto, secondo le modalità previste dall'art. 49 del D.Leg.vo 163/2006;

12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi art. 86 e secondo le disposizioni dell'articolo 122 c. 9 D.Leg.vo 163/2006; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la

stazione appaltante ha comunque la facoltà di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse ai sensi del citato art. 86 c. 3;

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che si trovino nelle condizioni previste: dall'articolo 34 c.2, dall'art. 36 c.5, dall'art. 37 c.7, dall'art. 38 e dall'art. 90 c. 8 del D.Leg.vo 163/06 e s.m.i., dall'art. 1 della Legge 266/2002, che non siano in possesso di attestato di avvenuto sopralluogo e di avvenuta presa visione degli elaborati e che non abbiano provveduto al pagamento della contribuzione stabilita con deliberazione 26/1/2006 dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici (GU n. 25 del 31/1/2006, GU n. 167 del 20/7/2006 e GU n.12 del 16/1/07);

b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida semprechè sia ritenuta congrua e conveniente;

c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

d) gli eventuali subappalti saranno autorizzati in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 118 del DLgs 163/06 e s.m.i. e tenuto conto di quanto stabilito dagli artt. 74 e 141 del DPR 554/99. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

e) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D. Leg.vo 163/2006,

f) le controversie saranno deferite alla competente autorità giudiziaria – Foro esclusivo di Bologna.

g) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della Legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

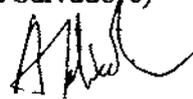
h) il presente appalto è stato autorizzato con nota n. 4265 del 17/7/07.

i) responsabile del procedimento: Dott. Ing. Roberto Gambarota (tel. 051/257237)

Bologna, li

IL DIRIGENTE

(Dr.ssa Antonietta Salvatore)



COPIA TRATTA DA GURITEL — GAZZ