COMUNE DI SAVONA

Bando di gara per procedura aperta n. 13/2007
Lavori di rifacimento coperture e restauro edifici monumentali cimitero di Zinola - III stralscio

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI SAVONA, Corso Italia, 19 - 17100 Savona, tel. 0198310236, fax 0198310607, sito Internet http://www.comune.savona.it

1. **DETERMINAZIONE A CONTRATTARE:** Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici- Servizio stabili comunali n.65/2007.
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi del D. Lgs. 12.4.2006, n. 163 (denominato in seguito Codice dei contratti ovvero abbreviato CdC).
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA**:
   - luogo di esecuzione: Savona;
   - descrizione: l'appalto, meglio descritto all'articolo 2 del Capitolato speciale d'appalto e negli elaborati progettuali, ha per oggetto una serie di interventi di manutenzione straordinaria del cimitero di Zinola – zona monumentale; CPV: 45000000-7 CIG: 0073297697
   - importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta): **€.679.915,85=** (seicentosettantanovemilano= vecentoquindicivirgolaottantacinque; unica categoria OG2);

COPIA TRATTA

- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta compresi nella stima dei lavori **€.43.738,45=** (quarantatremilasettecentotrentottovirgola quarantacinque);
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta **non** compresi nella stima dei lavori **€.13.077,14=** (tredicimilazerosettantasettevirgola quattordici);
- lavorazioni di cui si compone l'intervento:unica categoria OG2 "restauro e manutenzione dei beni immobili" pari al 100%, **classifica III;**
- modalità di determinazione del corrispettivo: a misura, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 45, comma 7 del D.P.R. 554/99 e dell'articolo 53, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, da determinarsi mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

5. **TERMINE DI ULTIMAZIONE LAVORI:** ai sensi dell'articolo 43 del Capitolato speciale d'appalto il tempo utile stabilito per dare ultimati tutti i lavori compresi nell'appalto è di 330 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
6. **DOCUMENTAZIONE:** Il disciplinare di gara - contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta economica, dei documenti e delle dichiarazioni da presentare a corredo della stessa, del

COPIA TRATTA DA GURI

modello GAP e della procedura di aggiudicazione dell'appalto - è visibile presso il Servizio Contratti e Appalti del Comune di Savona, Corso Italia 19, telefono 019 – 8310236. E' possibile acquisirne copia, presso tale Servizio, nei giorni feriali dalle ore 9,00 alle ore 12,30, sabato escluso e il martedì ed il giovedì anche dalle ore 14,00 alle ore 16,00.Il presente bando ed il disciplinare di gara sono, altresì, disponibili sui siti Internet **http://www.comune.savona.it.e http://www.regione.liguria.it.**

L'appuntamento per l'esecuzione del sopralluogo dovrà essere concordato, previ accordi telefonici con l'Ufficio Tecnico comunale (Arch. Marina Cappello tel.0198310288, Geom. Luca Cestelli tel.0198310244, Geom Laura Simoncini tel.0198310241). I sopralluoghi si svolgeranno al mattino dalle ore 9:00 alle ore 12:00 nei giorni 9, 11, 16, 18, 23 ottobre 2007. Ai sensi dell'articolo 71 comma 2 del DPR 554/99, dovrà essere richiesta e ritirata copia dei suddetti elaborati, previo pagamento delle spese di riproduzione, presso la Ditta Giachero s.n.c., con sede in Savona, Via Don Bosco 9/11r, telefono 019850852, fax 0198486113.

Il ritiro degli elaborati costituisce, a pena di esclusione, un obbligo dell'impresa partecipante alla gara, allo scopo di poter rendere la dichiarazione di cui all'articolo 71, comma 2 del DPR 554/1999.

COPIA TRATTA

7. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
   - termine: **ore 13 del giorno 5 novembre 2007**
   - Indirizzo: Servizio Contratti ed Appalti - Protocollo Generale del Comune di Savona, Corso Italia 19, 17100 Savona;
   - modalità: secondo quanto previsto dal **disciplinare** di gara di cui al punto 6 del presente bando;
   - apertura delle offerte: seduta pubblica **il giorno 6 novembre 2007 ore 10:00** presso una sala della sede comunale, Corso Italia 19, Savona.
8. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**: le sedute di gara sono pubbliche.
9. **CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:**
   - da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto **(€.13.598,32=)** costituita alternativamente:
     - da assegno circolare o libretto al portatore o versamento in contanti o in titoli del debito pubblico sul conto corrente bancario n. 17/90 presso la Tesoreria comunale, Cassa di Risparmio di Savona, Via Aonzo 31 r (coordinate bancarie: ABI 06310, CAB 10698, CIN H);

COPIA TRATT

- da fidejussione bancaria rilasciata da azienda di credito autorizzata a norma di legge;
- da Polizza Assicurativa sottoscritta dall'assicurato e dall'assicuratore, rilasciata da imprese di Assicurazioni autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni;
- fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto Legislativo 1/1/93 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica. L'autorizzazione deve essere presentata, a pena d'esclusione in copia unitamente alla polizza;

- da una dichiarazione di un fideiussore contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113, qualora l'offerente risultasse affidatario.

10. **FINANZIAMENTO :** i lavori sono finanziati tramite mutuo Cassa Depositi e Prestiti concesso in data 24 novembre 2006, posizione n. 450012600.

11. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** concorrenti di cui all'articolo 34, comma 1, del CdC, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b), c) o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed f), oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, nel rispetto degli articoli 35,

COPIA TRAT

36, 37 del medesimo Codice. In particolare per i soggetti di cui all'art.34 lettere d), e) ed f) i requisiti richiesti nel presente bando dovranno essere posseduti secondo quanto previsto dall'articolo 95 D.P.R.554/99.

Sono altresì ammesse le associazioni temporanee di tipo misto ai sensi dell'articolo 37 comma 6 del CdC. In caso di partecipazione di Consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) , questi sono tenuti ad indicare, a pena di esclusione, per quali consorziati il Consorzio concorra; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il Consorzio che il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. Sia il Consorzio di cui all'articolo 34, comma1, lettera b), che la/e Consorziata/e indicata/e quale esecutrice del lavoro dovranno produrre singolarmente ed a pena di esclusione, le attestazioni e le dichiarazioni di cui al disciplinare di gara e al modello di dichiarazione unica. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o Consorzio ordinario. E' vietata la partecipazione alla medesima procedura di gara del Consorzio stabile e dei consorziati, nonché la partecipazione a più di un Consorzio

COPIA TRATTA

stabile. In caso di violazione, si applicano le sanzioni di cui all'art. 36, comma 5, del CdC.

12. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:** I concorrenti all'atto della presentazione dell'offerta devono possedere l'attestazione rilasciata da societa' di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34 del 2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Sono, altresì, ammesse a partecipare alla gara le imprese dei Paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, in possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara delle imprese italiane. Ai sensi dell'articolo 48 del Codice dei contratti, prima di procedere all'apertura delle buste delle offerte economiche presentate, il Dirigente competente procederà alla verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di tutti gli offerenti anche tramite l'acquisizione d'ufficio dell'attestazione SOA dal sito internet dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici. **E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice dei contratti, come dettagliatamente indicato nel disciplinare di gara, facente parte integrante e sostanziale del presente bando.**

COPIA TRAT

13. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data dell'espletamento della gara.

14. **POLIZZE DI ASSICURAZIONE:** Ai sensi dell'articolo 32 del Capitolato speciale d'appalto, dell'articolo 129 del Codice dei Contratti e dell'art. 103 del D.P.R. n. 554 del 1999 l'esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza di assicurazione conforme allo schema tipo del D.M. 12/3/2004, n. 123 a copertura dei danni o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche se preesistenti che si potrebbero verificare durante l'esecuzione dei lavori e della responsabilità civile verso terzi. Tale polizza assicurativa dovrà essere stipulata con i seguenti massimali: **€.679.915,85.=** per rischi di esecuzione ed **€.500.000,00.=** per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

15. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al presente bando da determinarsi mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara in conformità a quanto previsto dagli articoli 81, comma 1 e 82, comma 2, lettera a) del CdC. Il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 4 del presente bando, con esclusione automatica delle offerte di

COPIA TRA

cui all'art. 122, comma 9, del Codice dei Contratti. Il contratto è da stipulare a misura, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 45, comma 7 del D.P.R. 554/99 e dell'articolo 53, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

a) Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che si trovano in una delle condizioni di cui all'articolo 38, 1 comma del CdC e successive modificazione ed integrazioni, coloro che si avvalgono dei piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n. 383 senza che il relativo periodo di emersione si sia concluso e coloro che partecipano alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio ordinario di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) ed e) del Codice dei contratti ovvero coloro che partecipano alla gara anche in forma individuale qualora sia stata presentata offerta per la medesima gara in associazione o consorzio ordinario di concorrenti. E' inoltre vietata la partecipazione alla gara da parte di Imprese che si trovino fra loro in una situazione di controllo o di collegamento di cui all'articolo 2359 del Codice Civile o che per l'intreccio tra i loro organi amministrativi o tecnici rappresentino di fatto un unico centro decisionale o realtà imprenditoriale. Saranno, altresì, escluse le Imprese la cui

COPIA TRATTA DA GURI ON LINE

documentazione presenti indizi gravi, precisi e concordanti che inducano il Dirigente competente a desumere la provenienza delle offerte da un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

b) Si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte ai sensi e con le modalità di cui all'articolo 122 del Codice dei contratti. In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 5 non si procederà alla determinazione della soglia dell'anomalia, ma la Stazione Appaltante ha comunque la facoltà di valutare la congruità delle offerte.

c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente.

d) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

e) L'esecutore dei lavori dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice dei contratti e dall'articolo 32 del Capitolato speciale d'appalto.

f) Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, 7 comma, del Codice dei contratti, (riduzione del 50% della cauzione di cui al punto 9 del presente bando) per gli operatori cui e' stata rilasciata la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di

COPIA TRATTA DA GURI - GAZZETTA UFFICIALE ON LINE

elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema in conformità alle norme europee indicate nell'articolo medesimo.

g) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

h) Il concorrente, a pena d'esclusione, deve aver effettuato il sopralluogo ai sensi e con le modalità di cui al disciplinare di gara.

i) La contabilità dei lavori sarà effettuata e le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

j) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dagli articoli del capitolato speciale d'appalto; si avverte che il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione del mutuo alla Cassa depositi e prestiti e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente Tesoreria.

k) Gli eventuali subappalti sono disciplinati dall'art. 118 del Codice dei contratti e devono essere indicati nella dichiarazione allegata all'offerta, a pena di diniego della successiva autorizzazione.

l) E' fatto obbligo all'aggiudicatario di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate, con indicazione delle ritenute effettuate, relative ai pagamenti eseguiti nei

COPIA TRA

confronti del subappaltatore o cottimista. In caso di mancata trasmissione, la Stazione Appaltante può sospendere il successivo pagamento a favore dell'appaltatore.

m) Ai sensi dell'articolo 140 del Codice dei contratti, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

n) Non sono ammesse offerte in variante.

o) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in EURO.

p) Ci si riserva la facoltà di stipulare il contratto con l' aggiudicatario con termini superiori ai 60 giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva.

q) E' esclusa la competenza arbitrale.

r) Tutte le comunicazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici potranno avvenire mediante posta e/o fax.

COPIA TRAT

s) Ai sensi del Decreto Legislativo 30.6.2003, n. 196, i dati raccolti sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

t) Sulla domanda di ammissione alla gara e sull'offerta economica dovrà essere apposta una marca da bollo di euro 14,62.

u) Il concorrente deve allegare, a pena esclusione dalla gara, il documento comprovante il versamento della contribuzione di € 50,00= in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, come meglio indicato al punto 10 del disciplinare di gara;

v) Quietanza di pagamento delle spese di riproduzione degli elaborati progettuali;

w) Le comunicazioni di cui all'art.79, 5 comma, lettera a) verranno effettuate tramite la pubblicazione sul sito internet del Comune.

x) Il presente bando è pubblicato sulla G.U.R.I.

y) Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 10 del CdC è l'Ing. Chiara Vacca (tel. 0198310243).

Savona, 27 SET. 2007

Il Dirigente del Settore Qualità e Dotazioni Urbane (Ing. Luca Pesce)

COPIA TH

C-19641 (A pagamento).