

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA  
RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI ROMA**

Roma, Lungotevere Tor di Nona n. 1  
Codice fiscale: 00410700587 - Partita I.V.A.:00885561001

*Avviso di procedura aperta per manutenzione straordinaria in Roma,  
Prima Porta, via delle Galline Bianche nn. 81 e 105 e via Treviolo n. 1*

**1. ENTE APPALTANTE:** A.T.E.R. Roma, indirizzo in intestazione.

**2. OGGETTO ED IMPORTO DELL'APPALTO:** Manutenzione straordinaria in Roma, PRIMA PORTA, via delle Galline Bianche nn. 81 e 105 ( lotto 2, scale A ÷G, e lotto 4, scale H÷Q ) e via Treviolo n. 1 ( lotto 3, scale A÷O ). Cod. gara MS200706.

Importo a base di gara € 749.284,70, di cui € 39.225,83 per oneri della sicurezza ed € 10.972,50 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, oltre I.V.A..

**3. DURATA DEL CONTRATTO:** 300 giorni naturali e consecutivi.

**4. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:** Attestazione SOA per categoria OG 1, classifica III.

**5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 163/06, t.v., mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

**6. TERMINE ULTIMO PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE:** 21. 11. 2007, h. 12.00, presso la sede dell' Azienda.

**7. DATA E LUOGO DI SVOLGIMENTO DELLA GARA:**

22. 11. 2007, h. 10.00, presso la sede dell' Azienda.

**8. UFFICIO COMPETENTE - INFORMAZIONI E CHIARIMENTI:** Se di natura tecnica Sezione Tecnica - Ufficio Alloggi 1, viale di Valle Aurelia n. 201, tel. 06.68842659/2627 - fax. 06.37518562; se riguardanti la procedura di gara Ufficio Appalti, lungotevere Tor di Nona n. 1, tel. 0668842216/2293 - fax. 06.68842386.

**9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Arch. G. TOSONI.

**10. PUBBLICAZIONE SITI INTERNET:** Il bando di gara, il disciplinare di procedura aperta ed i moduli domanda sono pubblicati ed interamente scaricabili dai siti [www.aterroma.it](http://www.aterroma.it), [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it).

**IL DIRETTORE GENERALE**

Arch. Carlo MALTESE