

**COMUNE DI TARANTO**  
**Direzione AA.GG./Servizio Appalti e Contratti**

*Bando di gara d'appalto per l'affidamento dei servizi di custodia e pulizia aree esterne della struttura comunale dell'ex mattatoio - Appalto n. 001/2007/Econ - Codice identificativo gara: CIG 00807740D0*

*In esecuzione della Determinazione Dirigenziale n° 28 dell'01.02.2007/Direzione*

*Programmazione Finanziaria Economica e Patrimoniale, è indetta gara a pubblico incanto per*

*l'affidamento dei SERVIZI DI CUSTODIA E PULIZIA AREE ESTERNE DELLA STRUTTURA COMUNALE*

*DELL'EX MATTATOIO*

Appalto n° 001/2007/ECON - Codice Identificativo Gara: 00807740D0

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) COMUNE DI TARANTO - SERVIZIO CONTRATTI ED APPALTI - VIA PLINIO N° 75; 74100 -**

**TARANTO; ITALIA.**

Punti di contatto: all'attenzione dei sig.ri **L. Gervasio e A. Rossetti;**

Telefono: **099.4581926 – 4581948** / Telefax : **099.4581118**

(e-mail): **a.rossetti@comune.taranto.it; l.gervasio@comune.taranto.it**

Indirizzo Internet (URL) **www.comune.taranto.it**

ULTERIORI INFORMAZIONI SONO DISPONIBILI PRESSO: **Come al punto I.1**

IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE SONO DISPONIBILI PRESSO

**Come al punto I.1 - LE OFFERTE VANNO INVIATE A: Come al punto I.1**

**I.2) AUTORITA' LOCALE – SERVIZI GENERALI DELLE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE.**

L'Amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni: **NO**

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1.1) SERVIZI DI CUSTODIA.**

II.1.2) Tipo di appalto: **SERVIZI** - categoria di servizi: **27**

Luogo di esecuzione: **TERRITORIO COMUNALE DI TARANTO**

**II.1.3) UN APPALTO PUBBLICO**

**II.1.5) ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI CUSTODIA (attività prevalente), DI PULIZIA DELLE AREE SCOPERTE, MANOVALANZA E MANUTENZIONE ORDINARIA DEI SOLI**

LOCALI COMPRENSIVI DEI SERVIZI IGIENICI, ADIBITI A GUARDIOLA, PRESSO LA STRUTTURA DELL'EX MATTATOIO COMUNALE, COSI' COME DA CAPITOLATO SPECIALE

II.1.6) OGGETTO PRINCIPALE: 93000000-8

II.1.7) SI - II.1.8) NO - II.1.9) NO

II.2) - II.2.1) TARIFFA ORARIA PERSONALE INQUADRATO NEL 2° LIVELLO: € 17,76#, OLTRE IVA, COME DA C.C.N.L. DEI SERVIZI INTEGRATI/MULTISERVIZI. COSTO GIORNALIERO MEDIO: € 426,24#, OLTRE IVA. L'IMPORTO ANNUO, DEL PRESENTE APPALTO AMMONTA AD € 155.577,60#, AL NETTO DI IVA COME PER LEGGE E QUINDI, RIFERITO ALL'INTERA DURATA DELL'APPALTO, PARI AD € 311.155,20# AL NETTO DI IVA COME PER LEGGE.

II.3) DUE ANNI DECORRENTI DALLA DATA DI CONSEGNA DELLA STRUTTURA, SECONDO MODALITA' E TERMINI DI CUI AL RELATIVO CAPITOLATO SPECIALE.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,  
ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

III.1) - III.1.1) IN SEDE DI OFFERTA CAUZIONE PROVVISORIA SECONDO LE DISPOSIZIONI DELL'ART. 75 DEL D. LGS. n° 163/2006. L'AGGIUDICATARIO DOVRA' PRESENTARE CAUZIONE DEFINITIVA SECONDO LE MODALITA' DELL'ART. 113 DEL D. LGS. n° 163/2006. PER GLI ALTRI OBBLIGHI ASSICURATIVI SI RIMANDA ALL'ART.12 DEL RELATIVO CAPITOLATO SPECIALE.

III.1.2) CON I FONDI DEL BILANCIO COMUNALE. I PAGAMENTI AVVERRANNO SECONDO LE DISPOSIZIONI DEL CAPITOLATO SPECIALE – ART. 9.

III.1.3) AI SENSI DEGLI ARTICOLI 34 E SEGUENTI DEL D. LGS. n° 163/2006.

III.1.4) NO

III.2) - III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI

ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE:

**A) Ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. n° 163/2006, iscrizione alla CC.II.AA. per attività comunque attinente a quella prevalente oggetto del presente appalto, ovvero, per le imprese non residenti in Italia, iscrizione nel corrispondente registro professionale o commerciale vigente nello stato di appartenenza nel rispetto delle disposizioni dell'art. 39 del D. Lgs n° 163/2006;**

**B) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 – comma 1 del D. Lgs n° 163/2006;**

**C) Insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art.34 – comma 2 e 37 – comma 7 del D. Lgs. n° 163/2006;**

**D) Inesistenza delle cause di cui all'art. 1bis della Legge n° 383/2001 e s.m.i.;**

**E) Regolarità dei versamenti della contribuzione sociale nei confronti dell'INPS e dell'INAIL;**

III.2.2) – III.2.3) Capacità economica e finanziaria/Capacità tecnica – Tipo di prove richieste:

**F) Idonee referenze bancarie rilasciate da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. n° 385/1993, attestante la solvibilità del concorrente e la sua capacità finanziaria con riferimento al presente appalto;**

**G) relativamente al triennio 2004/2006, il fatturato globale d'impresa realizzato che deve essere non inferiore ad € 350.000,00#;**

**H) relativamente al triennio 2004/2006, aver realizzato un fatturato che non deve essere inferiore ad € 75.000,00#, per la effettuazione ad Amministrazioni Pubbliche, Enti Pubblici e/o privati, di servizi di custodia/portierato e comunque attinenti a quelli oggetto della presente gara, con la relativa elencazione e l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari dei servizi stessi;**

I) possesso della certificazione UNI ISO 9001/2000, relativa alla conformità del sistema di qualità aziendale rilasciata da soggetti accreditati secondo le norme europee;

J) relativamente al triennio 2004/2006 il numero medio annuo dei dipendenti suddiviso per qualifiche;

K) disponibilità di automezzi, attrezzatura, materiali ed equipaggiamento tecnico adeguata all'esecuzione dell'appalto;

L) possesso, ovvero disponibilità in caso di aggiudicazione, di una sede operativa, nel territorio del Comune di Taranto.

III.2.4) NO; III.3) - III.3.1) NO; III.3.2) NO.

#### SEZIONE IV: PROCEDURE

##### IV.1) APERTA

IV.2.1) PREZZO PIU' BASSO DETERMINATO MEDIANTE MASSIMO RIBASSO PERCENTUALE DA APPLICARSI SULL'IMPORTO ANNUALE POSTO BASE DI GARA INDICATO NEL RELATIVO CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, SECONDO LE MODALITA' DI CUI AGLI ARTICOLI 82 E SEGUENTI DEL D. Lgs. n° 163/2006.

IV.2.2) NO - IV.3) - IV.3.2) NO

IV.3.3) LA DOCUMENTAZIONE DI GARA (Bando di Gara, Disciplinare di Gara e Capitolato Speciale d'Appalto) E' DISPONIBILE, FINO AL 07.11.2007, SUL SITO [www.comune.taranto.it](http://www.comune.taranto.it). LA STESSA DOCUMENTAZIONE E' RITIRABILE PRESSO QUESTO SERVIZIO CONTRATTI ED APPALTI, CON SPESE ED ONERI CONNESSI AL RITIRO ED AL RILASCIO DELLE COPIE, A TOTALE CARICO DEL CONCORRENTE.

IV.3.4) Ora: 12,00 DEL GIORNO 14 NOVEMBRE 2007.

IV.3.6) ITALIANO \_\_\_\_\_

IV.3.7) 180 GIORNI DALLA DATA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE.

IV.3.8) IN DATA 15 NOVEMBRE 2007, ALLE ORE 09,00, PRESSO L'INDIRIZZO DI CUI AL PUNTO I.1). IN SEDUTA PUBBLICA PREVIA VERIFICA SE I SOGGETTI SIANO O MENO LEGITTIMATI AD INTERLOQUIRE SULLO SVOLGIMENTO DELLA GARA. LE DATE RELATIVE ALLE EVENTUALI SUCCESSIVE OPERAZIONI DI GARA SARANNO RESE NOTE CON APPOSITA COMUNICAZIONE SUL SITO INTERNET [www.comune.taranto.it](http://www.comune.taranto.it).

#### SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) SI – PRIMA DELLA SCADENZA CONTRATTUALE DEL PRESENTE APPALTO.

VI.2) NO

VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

- a. *Al presente appalto si applica la "clausola sociale" determinante per l'azienda subentrante l'obbligo di riconoscere il passaggio automatico dei rapporti di lavoro, senza soluzione di continuità, attraverso l'assunzione, nei limiti economico-contrattuale dell'affidamento, di tutto il personale della ditta uscente, alle condizioni non inferiori a quelle già riconosciute, prendendo specifici momenti di confronto con le competenti OO.SS.;*
- b. Per l'avvalimento si rinvia alle norme dell'art. 49 del D. Lgs. n° 163/2006, così come recepite ed applicate dal relativo Disciplinare di Gara;
- c. Vigè l'obbligo del sopralluogo da effettuarsi secondo le modalità riportate nel relativo Disciplinare di Gara;
- d. Eventuali informazioni e/o chiarimenti riferiti all'espletamento del servizio devono richiedersi al competente Servizio Economato e Provveditorato (tel. 099.4581879; fax 099.4581877). Per le informazioni e/o chiarimenti riferite alle procedure di gara contattare il Servizio Contratti ed Appalti, tel. 099.4581926/948; fax 099.4581118. I concorrenti dovranno obbligatoriamente

inoltrare per iscritto e via fax le richieste di informazioni e/o chiarimenti entro e non oltre la data del 07 NOVEMBRE 2007. Oltre la detta data non sarà fornita alcuna risposta da parte della stazione appaltante.

- e. Vigé il divieto di cessione, totale o parziale del contratto, giusta art. 15 del relativo Capitolato Speciale d'Appalto;
- f. Non è consentito il ricorso al, giuste prescrizioni dell'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- g. La cessione dei crediti è regolata dall'art. 117 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;
- h. Per le controversie valgono le disposizioni del relativo Capitolato Speciale d'Appalto;
- i. Si procederà all'aggiudicazione del presente appalto anche in presenza di una sola offerta pervenuta, purché ritenuta valida e congrua;
- j. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- k. Per le offerte anomale valgono le prescrizioni di cui all'art. 86, 87 ed 88 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;
- l. L'aggiudicazione definitiva è subordinata al buon esito della eventuale verifica della congruità dell'offerta nonché all'acquisizione ed alla positiva verifica della documentazione necessaria all'accertamento della effettiva sussistenza dei requisiti solo dichiarati, secondo le modalità dell'art. 48 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;

VI.4) - VI.4.1) T.A.R. - TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA PUGLIA - Sez di Lecce; via Rubichi n° 23 - 73100 Lecce; Italia; 0832.276511

VI.4.2) termini di presentazione del ricorso sessanta giorni dall'avvenuta conoscenza del provvedimento lesivo.

VI.5) IL PRESENTE BANDO È STATO TRASMESSO ALLA G.U.C.E. IN DATA 02 OTTOBRE 2007, ED È PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI QUESTO COMUNE, NONCHÉ RESO DISPONIBILE SUI SITI

INTERNET [www.infrastrutturetrasporti.it/appalti](http://www.infrastrutturetrasporti.it/appalti), [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) e [www.comune.taranto.it](http://www.comune.taranto.it).

Il Dirigente, avv. Ignazio Marcello FISCETTI