
ENTI DEL SETTORE SANITARIO

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA CAREGGI

Firenze, viale G. Pieraccini n. 17

Bando di gara d'appalto integrato a procedura aperta per i lavori di miglioramento ed adeguamento impiantistico - da realizzarsi con somma urgenza - del reparto endoscopia Nuovo San Luca (14-07)

Lavori X - Servizi X

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE****AGGIUDICATRICE**

Denominazione: Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi – Viale G. Pieraccini 17,

50139 Firenze - Italia

Punti di contatto : U.O. Ristrutturazioni e Manutenzioni Straordinarie - Via delle Oblate 1 –

50139 Firenze – Italia -Téléfono: 055 7947980 – 055 7947802 - 0557949587 - cell.

3492229130 -Telefax: 055 7947086

Indirizzo Internet (URL): www.ao-careggi.toscana.it**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI****INFORMAZIONI**

Come al punto I.1

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA**DOCUMENTAZIONE**

Come al punto I.1

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI**PARTECIPAZIONE**

Come al punto I.1

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Azienda con personalità giuridica pubblica

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE****II.1.1) Tipo di appalto di lavori** Progettazione ed esecuzione

II.1.5) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Procedura aperta per l'appalto integrato per i LAVORI DI MIGLIORAMENTO ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO -da realizzarsi con somma urgenza – del reparto endoscopia Nuovo San Luca - (14/07)

II.1.6) Descrizione/oggetto dell'appalto

Progettazione esecutiva (compresa progettazione per la sicurezza ai sensi del d. lgs. 494/96 e ss.mm.ii.),

esecuzione lavori impiantistici ed edili, per i LAVORI DI MIGLIORAMENTO ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO – al piano terra dell'edificio denominato Nuovo San Luca dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Careggi (AOUC) di Firenze.

II.1.7) Luogo di esecuzione dei lavori

Firenze – A.O.U.C – Piano terra Padiglione San Luca

II.1.8) Nomenclatura**II.1.9) Divisione in lotti NO****II.1.10) Ammissibilità di varianti NO****II.2) Quantitativo o entità dell'appalto****II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

| | | | |
|------------|--|----------|--------------------------------------|
| A | Importo complessivo dell'appalto (lavori, oneri sicurezza, progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza). Escluso IVA e CNPAIA (appalto con corrispettivo a corpo), di cui: | € | 623.198,18 oltre IVA e CNPAIA |
| A 1 | Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza | € | 32.544,14 oltre IVA |
| | NON SOGGETTI A RIBASSO: Escluso IVA | | |
| A 2 | Importo per lavori impiantistici ed edili | € | 551.515,51 oltre IVA |
| | SOGGETTI A RIBASSO. Escluso oneri sic. E IVA | | |

| | | | |
|-----|---|--------------|-------------|
| | Progettazione esecutiva e progettazione per la | € 39.138,53 | oltre IVA e |
| A 3 | sicurezza ai sensi del D.lgs. 494/96 e ss.mm.ii.) | CNPAIA | |
| | SOGGETTI A RIBASSO. Escluso IVA e | | |
| | CNPAIA. | | |
| A 4 | -IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA | | |
| | dei lavori, progettazione esecutiva (al netto degli | € 590.654,04 | oltre IVA e |
| | oneri di sicurezza) SOGGETTI A RIBASSO. CNPAIA | | |
| | Escluso IVA | | |

a. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

IMPIANTI - Categoria prevalente: OG 11 – classifica II - classificazione obbligatoria -€
427.173,47

OPERE CIVILI – Categoria scorporabile subappaltabile OG 1 – classifica I –
classificazione obbligatoria € 156.886,18

**b. classi e categorie dei lavori oggetto della progettazione esecutiva comprensiva della
progettazione per la sicurezza ai sensi del d. lgs. 494/96 e ss.mm.ii. individuate sulla
base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (legge 143/1949 e s. m.):**

Art. 14 legge 143/49 –

Classe I cat. c Opere civili - Importo a base di calcolo per onorari € 156.886,18

Classe III cat. b Impianto idrico sanitario, gas medicali – “ “ € 263.386,49

Classe III cat. c Impianto elettrico - “ “ € 163.786,98

Totale € 584.059,65

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo della progettazione: giorni 20 naturali consecutivi, a decorrere dalla data di
comunicazione di inizio progettazione da parte del Responsabile del Procedimento:

Periodo delle opere: giorni 120 naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO,
FINANZIARIO E TECNICO**

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni, garanzie e contribuzioni richieste

a) Cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75 comma 1 del d. lgs. 163/06 e ss.mm.ii., pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto corrispondente € 12.463,96 (dodicimilaquattrocentosessantatre/96) da prestarsi mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d. lgs. 385/93, conforme agli schemi di polizza tipo di cui al D.M. n. 123/04, ed avente validità di 180 giorni dal giorno della data di presentazione dell'offerta. Essa deve prevedere la espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia alla eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile, nonché la operatività della medesima garanzia entro quindici giorni, a semplice richiesta della Stazione Appaltante.

b) I concorrenti in possesso delle certificazioni di qualità ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEN EN 45000 relativa alla categoria/categorie dei lavori da eseguire e per i quali si qualifica, ai sensi dell'art. 40 comma 7 del D.lgs 192/96 e ss.mm. e ii. usufruiscono della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria e definitiva, in caso di aggiudicazione, allegando il relativo certificato in originale o copia conforme all'originale. Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate o in possesso della dichiarazione. Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese le garanzie fidejussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37 comma 5 del D.lgs

192/96 e ss.mm. e ii e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 37 comma 6 dello stesso decreto. Qualora il raggruppamento non sia costituito, la garanzia può essere sottoscritta dalla capogruppo nell'ipotesi in cui risulti che il contraente è il costituendo A.T.I.; in caso contrario deve essere sottoscritta da tutte le ditte associate.

c) Dichiarazione dell'istituto bancario, ovvero della compagnia di assicurazione o dell'intermediario finanziario di cui al punto a), contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 113 del d. lgs. 163/06 e ss.mm.ii., in favore della stazione appaltante valida fino alla fine dei lavori.

d) Ricevuta del versamento, in originale, della somma di € 50,00 (Causale Codice CIG n. 908727559A) a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, quale contributo dovuto per la partecipazione alla presente gara ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23.12.05, n. 266 e della conseguente deliberazione dell'Autorità del 10.1.2007. Si ricorda che è possibile effettuare il versamento secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture all'indirizzo <http://www.autoritalavoripubblici.it/>. (per il versamento su conto corrente postale: conto n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR.PUBB." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584).La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del partecipante;
- il CIG che identifica la procedura, indicato nel presente bando di gara.

In caso di RT già costituito o ancora da costituire, il versamento deve essere effettuato dal soggetto individuato quale Capogruppo.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:

- finanziamento fondi correnti di bilancio,

- pagamenti mediante certificati di pagamento sulla base dei S.A.L. emessi con cadenza bimestrale oppure al raggiungimento dell'importo di euro 200.000,00 al netto delle ritenute.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 del d. lgs n. 163/06 nonché i soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 dello stesso decreto. Ai sensi dell'art. 34 comma 2 dello stesso decreto, non possono partecipare alla stessa gara concorrenti che si trovino fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile. Trovano applicazione tutte le altre disposizioni dell'art. 37 del d. lgs. 163/06;

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

III.2.1.1.A) Situazione giuridica – Impresa concorrente

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti, imprese di costruzioni, per i quali sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38 del d. lgs 163/06 e ss.mm.ii.;
- b) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al d.lgs. n. 231/2001;

- e) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- f) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s. m.;
- g) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- i) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'articolo 37 comma 7 del d.lgs. 163/06 e ss.mm.ii., da uno dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), partecipante alla gara.

III.2.1.1.B) Situazione giuridica – Progettisti (se presenti)

Non è ammessa la partecipazione alla gara di **progettisti** indicati o associati per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38 del d. lgs 163/06 e ss.mm.ii.;
- b) le cause di esclusione di cui all'art. 90, comma 8 del d. lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e di cui agli articoli 51 e 52 del D.P.R. n. 554/1999;
- c) l'inesistenza dei requisiti di cui all'art. 53 e 54 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società professionali;
- d) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- e) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

- f) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al d.lgs. n. 231/2001;
- g) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- h) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s. m.;
- i) l'inosservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- j) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- k) la condizione di essere il soggetto che ha redatto il progetto posto a base di gara;

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, **a pena di esclusione dalla gara**, con la presentazione di idonea documentazione o dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/00.

III. 2.1.2.A) Capacità tecnica economica e finanziaria – Impresa concorrente

I concorrenti (imprese) all'atto della formulazione dell'offerta devono:

1. Essere in possesso di attestazione, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/00 e ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione per **progettazione e costruzione** relativamente alle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed indicate nel presente bando al punto II.2.1 lett. a), ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., **ED INOLTRE**, dimostrare **anche** il possesso dei requisiti per lo svolgimento dell'attività di progettazione previsti dal presente bando con riferimento al progetto esecutivo (rif. II.2.1. lett. b).

I concorrenti in possesso di attestazione SOA per prestazioni di **progettazione e costruzione** in caso di mancato possesso di uno o più requisiti per lo svolgimento

dell'attività di progettazione di cui al seguente punto III. 2.1.2.B) dovranno indicare o associare uno o più progettisti di cui all'art. 90 comma 1 lettere d), e), f), h) del d. lgs. 163/06 e ss.mm.ii in possesso di detti requisiti.

I concorrenti in possesso di attestazione SOA per prestazioni di **sola costruzione** devono necessariamente soddisfare il possesso dei requisiti di cui al seguente punto III. 2.1.2.B), associando o individuando uno o più progettisti di cui all'art. 90 comma 1 lettere d), e), f), h) del d. lgs. 163/06 e ss.mm.ii in possesso di detti requisiti.

2. I concorrenti che intendono concorrere in ATI all'atto della domanda di partecipazione devono presentare l'impegno a costituire una associazione temporanea di impresa in caso di invito a partecipare alla presentazione dell'offerta, indicando il nominativo dell'Impresa Capo gruppo.

III. 2.1.2.B) Capacità tecnica economica e finanziaria – Progettisti

I concorrenti (imprese) all'atto della formulazione dell'offerta devono presentare dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, dalla quale risulti il nominativo del/dei soggetto/i al quale viene affidata la progettazione esecutiva, l'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la redazione della relazione di radioprotezione.

Nel caso in cui l'impresa di costruzioni indichi o associ più soggetti per la progettazione esecutiva, tra questi dovrà essere indicato anche un professionista **abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione**. I soggetti indicati dovranno presentare l'impegno a costituire, in caso di aggiudicazione, associazione temporanea di imprese.

/ I progettisti ed il coordinatore per al sicurezza in fase di progettazione esecutiva

dovranno avere i **seguenti requisiti**:

a. essere abilitati alla redazione e sottoscrizione dei progetti delle opere edili, strutturali ed impiantistiche;

b. essere abilitati alla stesura del Piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del D.Lgs 494/96;

c. abbiano operato in edifici destinati all'edilizia sanitaria, comprovati da curriculum – predisposto secondo gli allegati G e H del DPR 554/99 (art. 64,co. 3) nel quale saranno evidenziate, come indicato all'art. 63 comma 2 lett. b) del d.p.r. 554/99, **progettazioni già eseguite** nel decennio antecedente la pubblicazione del bando di gara, di importo non inferiore a cinque volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara con *caratteristiche affini* a quelle della progettazione definitiva, costituente il presente appalto. Il curriculum dovrà evidenziare la reale quota di partecipazione alle progettazioni svolta dai professionisti indicati.

Si intendono per "progettazioni esecutive eseguite", i progetti di cui il concorrente sia in possesso di attestazione da parte del Committente della avvenuta approvazione. Non saranno considerati validi, ai fini della valutazione dei requisiti, progetti esecutivi redatti per partecipazioni a gare che non siano stati validati dalla Stazione Appaltante;

Nel caso che il concorrente sia in possesso di attestazione per progettazione e costruzione, ai fini del raggiungimento dei suddetti requisiti, è possibile sommare i requisiti relativi all'attività di servizi svolta dalla struttura tecnica del concorrente e i requisiti relativi all'attività di servizi svolta dai progettisti indicati o associati.

Nel caso di indicazione o associazione di uno o più progettisti, il concorrente in possesso di attestazione per progettazione e costruzione, oppure uno dei progettisti indicati o associati deve possedere il requisito di cui al precedente punto c.) nella misura non inferiore al 60% di quanto spetta di dimostrare.

III. 2.1.3) Avvalimento

I concorrenti che intendono avvalersi dell'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del d. lgs. 163/06 e ss.mm.ii., dovranno produrre, a pena di esclusione dalla gara, oltre alla

documentazione richiesta con il presente bando, anche quella prescritta all'art. 49 comma 2 dello stesso d. lgs. 163/06. Ai sensi del comma 6, il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

III. 2.1.4) Concorrenti stabiliti in altri paesi aderenti all'Unione Europea

I concorrenti stabiliti in altri paesi aderenti all'Unione Europea: devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b) del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

Il possesso dei requisiti è provato, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del d. lgs. 163/06 e ss.mm.ii, utilizzando il metodo AGGREGATIVO - COMPENSATORE di cui all'allegato B del d.p.r. 554/99. La valutazione dell'offerta sarà effettuata con riferimento agli elementi indicati nelle seguenti tabelle ed ai rispettivi punteggi massimi.

TABELLA 1 -CRITERIO N. 1 OFFERTA TECNICA :

| | ELEMENTI DI VALUTAZIONE | PUNTEGGIO MAX |
|----------|---|----------------------|
| 1 | MATERIALI E FINITURE EDILI ED IMPIANTISTICHE | 25 |

| | | |
|---|-----------------------|----|
| 2 | QUALITA' DEL PROGETTO | 25 |
|---|-----------------------|----|

Sommano

punti 50

TABELLA 2 - CRITERIO N. 2 OFFERTA ECONOMICA E TEMPO:

| | ELEMENTI DI VALUTAZIONE | PUNTEGGIO MAX |
|---|--|---------------|
| 3 | TEMPO DI REALIZZAZIONE (riduzione del tempo di esecuzione lavori) | 10 |
| 4 | RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO A BASE D'ASTA | 40 |

Sommano

punti 50

TOTALE**punti 100**

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata attraverso l'utilizzo della formula riportata nel Disciplinare di gara (Allegato 01)

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:**

NO

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Il *DISCIPLINARE DI GARA* (allegato 01) contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara ed alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, lo *SCHEMA DI CONTRATTO* (allegato 02) contenente le clausole dirette a regolamentare sotto il profilo contrattuale l'esecuzione dell'opera, nonché la *DOCUMENTAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO* (allegato 4) posto a base di gara (Relazioni, elaborati grafici, disciplinare descrittivo e prestazionale

delle opere, degli impianti e delle attrezzature, il piano di sicurezza) necessari per formulare l'offerta, **sono in visione** presso l'Azienda Ospedaliero-universitaria Careggi – Ufficio Progetti, 2° piano – edificio 70 - Via delle Oblate n. 1 – Firenze, previo appuntamento telefonico al n. 055 - 7949930 Sig. Andrea De Caprio; è possibile acquistarne una copia cartacea integrale o CD, previo pagamento diretto, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte indicato al successivo punto IV.3.4., presso la copisteria Esse Emme sas di Firenze , via Baracca 148/r – tel. 055 4362039.

La *LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO* (allegato 03) da **compilare per la presentazione dell'offerta economica**, sarà consegnata in copia originale controfirmata dal Responsabile del Procedimento all'atto dell'effettuazione del sopralluogo obbligatorio di cui al successivo punto VI.3.c).

Il presente *bando di gara*, il *disciplinare di gara* e lo *schema di contratto* sono altresì disponibili sul sito Internet www.ao-careggi.toscana.it - Link Area Tecnica

IV.3.4) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte: Entro le ore 12,00 del

17 - 12 - 2007

IV.3.6) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione

Italiana

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:

giorni 180 (centottanta).

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Secondo quanto previsto nel Disciplinare di gara allegato al presente bando (cfr. allegato 01);

IV 3.8.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

IV.3.8.2) Data, ora e luogo

Prima seduta pubblica ore 10,00 del giorno 19-12-2007. In tale seduta la Commissione provvederà a prendere atto delle offerte pervenute.

Sedute riservate. Ai sensi dell'art. 91 comma 3 del d.p.r. 554/99 la Commissione procederà in una o più sedute riservate, alla valutazione delle offerte tecniche, applicando il metodo di valutazione indicato nel presente bando.

Seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 9,00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con quattro giorni di anticipo sulla data della seduta. In tale seduta la Commissione procederà a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche ed all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e tempo. Di seguito si procederà all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa applicando il metodo di valutazione indicato nel presente bando. Sarà infine dato corso alla valutazione della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D.Lgs 163/06 utilizzando i criteri di cui agli artt.87, 88 e 89 del medesimo decreto.

Sedute riservate. Ai sensi dell'art. 91 comma 3 del d.p.r. 554/99 la Commissione procederà in una o più sedute riservate, alla valutazione delle offerte tecniche, applicando il metodo di valutazione indicato nel presente bando.

Luogo: c/o gli uffici della Direzione dell'Area Tecnica – 2° piano edificio 70 – via delle Oblate 1 – Firenze **VI.2) L'APPALTO È CONNESSO AL PROGRAMMA**

FINANZIATO DAI FONDI UE : NO

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

a) l'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell'art. 84 del d. lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e dell'art. 92 del D.P.R. n.

554/99 e s. m., sulla base dei criteri e dei pesi indicati al punto IV.2) del presente bando ed applicando il metodo **aggregativo-compensatore** di cui all'allegato B al D.P.R. n. 554/1999 e s. m;

b) il prezzo complessivo onnicomprensivo offerto, deve essere determinato, mediante offerta compilata secondo le norme e con le modalità previste dal disciplinare di gara allegato al presente bando (cfr. allegato 01); il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

c) costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., del **sopralluogo** sulle aree ed immobili interessati dai lavori, a seguito del quale sarà rilasciato un apposito **attestato** da parte della U.O. Progettazione Contabilità Lavori.; rappresenta **causa di esclusione** dalla gara la mancanza di effettuazione del sopralluogo come sopra indicato. Il sopralluogo dovrà essere concordato previo appuntamento telefonico al n. 055 7949930 – Sig. Andrea De Caprio, **non oltre 10 giorni dalla scadenza del bando;**

d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione Appaltante;

e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

f) si procederà alla valutazione delle offerte anomale ai sensi degli artt. 86 e seguenti del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii;

g) si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 del d. lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;

h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;

- j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dallo schema di contratto entro 90 giorni;
- k) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;
- l) non è consentita la indicazione o la associazione di un progettista a più di un concorrente; in tal caso sono esclusi dalla gara tutti i concorrenti che non hanno rispettato tale divieto;
- m) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 48 del d. lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;
- n) è esclusa la competenza arbitrale;
- o) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgsvo 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- p) l'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il TAR Toscana -Italia
- q) Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch.Massimo Novelli Direttore U.O. Ristrutturazioni e Manutenzioni Straordinarie dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi
- r) Per informazioni tecniche : Arch. Laura Cavina – tel. 055 7949587 – cell. 3485273063 -
Per informazioni di carattere amministrativo: dott.ssa Daniela Olmi – tel. 055 7947802 –
055 7947980 – 055 7949587 – cell.- 3492229130.

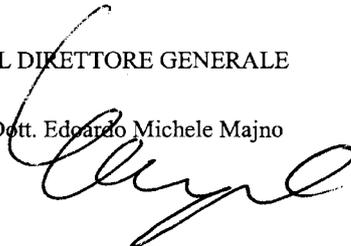
VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO ALLA G.U.R.I.:

23-10-2007.

Codice CIG : 908727559A

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Edoardo Michele Majno



COPIA