

**COMUNE DI VENEZIA***Bando di gara a procedura aperta per appalto lavori*

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Venezia - Direzione Interdipartimentale Gare, Contratti - Economato, Area Gare e Contratti - S. Marco n. 4137, I 30124 Venezia, - Tel. 041 2748546 - Fax 041 2748626 - Sito Internet: <http://www.comune.venezia.it/gare>

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 37 e artt. 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006 e in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 3246/4265 del 23.11.2007.

3. FORMA DELL'APPALTO: Esecuzione

4. LUOGO DI ESECUZIONE: Venezia, Isola della Giudecca

5. NATURA ED ENTITA' DEI LAVORI DA EFFETTUARE E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

5.1. GARA N. 59/2007: **PROGETTO ESECUTIVO DI BONIFICA AMBIENTALE DELL'EX CANTIERE LUCCHESI A VENEZIA, ISOLA DELLA GIUDECCA. C.I. 10260 - C.U.F. : F75D06000040007 - C.I.G. : 0105552044.**

5.2. importo complessivo dell'appalto (compresi costi della sicurezza speciali o indiretti e costi della sicurezza diretti): € **2.238.678,03** (euro duemiloneiduecentotrentottomilaseicentotototot/03), oneri fiscali esclusi; Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso: € 2.152.575,03 (euro duemilonecentocinquanta-duemilacinquecentotantacinque/03) oneri fiscali esclusi;

5.3. lavorazione di cui si compone l'intervento, al netto dei costi della sicurezza speciali o indiretti e al lordo dei costi della sicurezza diretti: Opere ed impianti di bonifica e protezione

ambientale Categoria prevalente OG12 qualificazione obbligatoria si  
importo € 1.448.552,44 subappaltabile si (30%); Opere marittime e  
dragaggi - realizzazione palancolato Cat. OG7 qualificazione  
obbligatoria si importo € 747.952,69 scorporabile non subappaltabile  
**TOTALE € 2.196.505,13.**

5.4. costi della sicurezza speciali o indiretti non soggetti a  
ribasso d'asta: € 42.172,90 (euro quarantaduemilacentosettandue/90)

5.5. costi della sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta: €  
43.930,10 (euro quarantatremilanovecentotrenta/10);

6. TERMINE ULTIMO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI: giorni 150  
(centocinquanta), naturali e consecutivi decorrenti dalla data del  
verbale di consegna dei lavori.

7. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

8. DOCUMENTAZIONE: Il **disciplinare di gara** contenente le norme  
integrative del presente bando relative alle modalità di  
partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e  
presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo  
della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto,  
unitamente al presente bando, allo schema di istanza e allo schema  
di dichiarazione è disponibile sui siti Internet  
[www.comune.venezia.it/gare](http://www.comune.venezia.it/gare), [www.rveneto.bandit.it/](http://www.rveneto.bandit.it/) e  
[www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)

Gli elaborati di progetto, sono visibili ed acquistabili secondo le  
indicazioni riportate nel medesimo disciplinare.

9.1. TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE: **entro le ore**

12.00 del giorno 09/01/2008;

9.2. INDIRIZZO CUI DEVONO ESSERE TRASMESSE: Direzione Interdipartimentale Gare, Contratti - Economato, Area Gare e Contratti, Comune di Venezia, S. Marco 4136, 30124 Venezia;

9.3. LINGUA IN CUI DEVONO ESSERE REDATTE: italiana.

10.1. PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

10.2. DATA, ORA E LUOGO DI TALE APERTURA: **seduta pubblica il giorno 11/01/2008 alle ore 10.00** presso un ufficio del Servizio Gare e Contratti.

11. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria per l'importo di € **44.773,56** e da una dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare la fideiussione relativa alla garanzia definitiva, aventi le caratteristiche precisate nel **disciplinare di gara** di cui al punto **8.** del presente bando. L'aggiudicatario dovrà presentare la garanzia definitiva e le polizze indicate nel medesimo disciplinare.

12. MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO: La spesa complessiva di € 2.700.000,00 per la realizzazione delle opere è finanziata come meglio specificato nella determinazione dirigenziale n. 3246/4265 del 23.11.2007, sopracitata.

Modalità di determinazione del corrispettivo: **a misura** ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006.

13. CRITERI DI SELEZIONE E REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE: sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006. I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti di ammissione indicati nel **disciplinare di gara** di cui al punto 8. del presente bando, dimostrati con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara stesso. Sono altresì ammessi concorrenti con sede in altri Stati, alle condizioni di cui all'art. 47 del D. Lgs. n. 163/2006 e di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m. regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n.554/1999 e s.m., ai lavori da assumere, corredata dall'attestazione sul sistema di qualità aziendale, come indicato nel **disciplinare di gara**.

14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: **prezzo più basso**, determinato ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006 mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto dei costi della sicurezza speciali o indiretti di cui al punto 5.4. e dei costi per la sicurezza diretti di cui al punto 5.5.; il prezzo

offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto di costi della sicurezza speciali o indiretti e dei costi per la sicurezza diretti. L'Amministrazione procederà alla valutazione della congruità dell'offerta presentata dal concorrente risultato aggiudicatario ai sensi dell'art. 86 e segg. del D.Lgs. n. 163/2006 e procederà alla sua esclusione qualora la predetta verifica abbia esito negativo.

16. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto - Cannaregio, 2277/2278 - 30131 VENEZIA - ITALIA Posta elettronica: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it - Telefono: 041.2403911- Fax: 041.2403940/941  
Indirizzo internet (URL): [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

Presentazione di ricorso: Ai sensi dell'art. 3, comma 4 della legge 241/1990 e s. m. e i. avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi l'organo indicato entro il termine previsto dagli artt. 21 e 23-bis della legge 1034/1971.

17. ALTRE INFORMAZIONI:

a. In caso di discordanza tra quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare e quanto riportato negli elaborati di progetto, deve essere considerato valido quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare;

b. L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'Accordo sugli Appalti Pubblici;

c. Responsabile del procedimento: Ing. Arch. Manuel Cattani - tel. 041.2748848/8849 - fax 041.2748742

Venezia, li 7 Dicembre 2007

IL DIRIGENTE AREA GARE E CONTRATTI

Dott. Fabio Cacco

