

**MINISTERO DELLA DIFESA**  
**Comando Regione Militare Nord**  
Torino, corso Vinzaglio n. 6  
Partita I.V.A. n. 80091630014

*Bando di gara per appalto servizi di pulizia Polo Alloggiativo «Riberi»*

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

Comando Regione Militare Nord - Ufficio Amministrazione - Corso Vinzaglio n° 6 - 10121 – TORINO (ITALIA) - Telefono: 011/56034698 (Cap. Scannella) FAX 011/56032771.

**Indirizzo(i) internet:** [contratti@rmnord.esercito.difesa.it](mailto:contratti@rmnord.esercito.difesa.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto di cui sopra

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto di cui sopra

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:** Ministero Difesa. No per conto altre amministrazioni.

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II. 1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** Servizio pulizia Polo Alloggiativo “Riberi”.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di pre-**

**stazione dei servizi:** Servizi; Categoria di servizi n. 14; Luogo di esecuzione Torino; NUTS ITC11.

**II.1.3) L'avviso riguarda:** un appalto pubblico.

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro:**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:** Servizio pulizia aree coperte mq 23.000 composti da corridoi e circa 1.000 stanze. Strade e viali interni circa mq 5.000. Modalità interventi definiti in capitolato tecnico.

**II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** 74700000

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** No.

**II.1.8) Divisione in lotti:** NO

**II.1.9) Ammissibilità di varianti:** No.

## **II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:** Valore presunto appalto IVA esclusa € 240.000,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a sconto per € 3.600,00.

**II.2.2) Opzioni:** SI

Non previsti rinnovi. Possibilità stazione appaltante richiedere prosecuzione appalto max mesi tre anno 2009 in attesa nuova aggiudicazione. Appalto soggetto a risoluzione in caso di inclusione servizio in appalto Organi Centrali Ministero Difesa.

## **II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**

Dal 01/04/08 a 31/12/08.

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** Cauzione provvisoria richiesta con lettera d'invito pari a 2% valore presunto comprensivo di oneri per sicurezza. Cauzione definitiva con le modalità di cui all'art 113 D.lgs 163/06.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Fondi a bilancio della stazione appaltante.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** Soggetti di cui ad artt. 34, 35, 36, 37 D.lgs. 163/2006. Applicato art.49 comma 7 d.lgs. 163/2006 per possibilità avvalersi in max percentuale 10% per integrare requisito economico preesistente. Consorzi, Raggruppamenti, GEIE e ATI devono dimostrare propria struttura giuridica acclarata o provvisoria.

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** NO

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità dei requisiti:

- Domanda partecipazione in bollo e tutti documenti richiesti in presente sezione in copia conforme ai sensi DPR 445/2000 o in originale se richiesti tali.
- C.C.I.A.A. in corso di validità con attestazione di cui a art. 10 L. 575/65 e successive modificazioni e attestazione di esclusione ultimi cinque anni di stato fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo ecc. In alternativa certificato in originale del Tribunale

competente.

- Dichiarazione di cui artt. 38 d.lgs 163/06.
- Certificazione qualità di cui artt. 40 e 43 d.lgs 163/06 settore pulizia.
- D.U.R.C. con attestazione regolarità contributiva non inferiore a mesi due data presente pubblicazione.
- Dichiarazione che attesti esclusione di cui art. 2359 c.c.

### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria:**

- Attestazione originale di cui all'art. 41 "a)" dlgs 163/06 non generica resa da due banche.
- Attestazione di cui all'art. 41 "c)" dlgs 163/06 resa ai sensi DPR 445/2000 per anni 2004, 2005, 2006. Fatturato complessivo triennio non inferiore € 1.500.000,00. Per ditte non operanti in predetto triennio importo richiesto va rapportato a mesi attività di cui a C.C.I.A.A. includendo anno 2007 sino settembre.

**III.2.3) Capacità tecnica:** Attestazione di cui art. 42 D.lgs 163/06 comma 1 lettere a), b), c), e), g), h).

**III.2.4) Appalti riservati:** No.

### **III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?:** Si. D.M. 274 del 7 luglio 1997.

**III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio:** Si.

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** Procedura ristretta accelerata.

Giustificazione della procedura accelerata: Necessità conferire appalto entro 31/03/08.

**IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta:** No.

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** al prezzo più basso

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica:** No.

**IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier**

**dall'amministrazione aggiudicatrice:** Cod. CIG 0106477B96

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** No.

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo:** NO

Documenti a pagamento : NO

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:** Termine ricevimento domande di partecipazione giorno 15/01/08 ore 12.00.

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:** Da definire.

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:** Italiano.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:** No.

**VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:** No.

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** Quesiti su presente bando vanno rivolti esclusivamente per posta elettronica all'indirizzo di cui al punto I.1) (art 77 d.lgs 163/06). Risposte simultanee saranno inviate a tutte ditte che avranno alla data della risposta trasmesso proprio indirizzo e-mail. Termine presentazione offerta comunicato con lettera d'invito. Ammesso ad apertura offerte legale rappresentante. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni novanta da data apertura buste offerta. Normativa di riferimento totalità D.lgs. 163/06 anche se con presente bando sono richiamati solo alcuni articoli. Determinazione a contrarre con Atto Autorizzativo n. 2179 in data 6/12/07. Ditte invitate dovranno effettuare sopralluogo. Richiesta analisi dei costi a corredo offerta. Verifica dei requisiti di cui all'art. 48 d.lgs 163/06. Obbligo per l'esecutore dell'appalto di accettare tutte le condizioni riportate in capitolato e qualsiasi altra condizione riportata sui documenti di gara. Responsabile del procedimento Cap. Alessandro Mauro.

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Denominazione ufficiali:vds. punto I.1).

Indirizzo postale: corso vinzaglio 6 Città: Torino Codice Postale: 10121

Paese:Italia posta elettronica : [contratti@rmnord.esercito.difesa.it](mailto:contratti@rmnord.esercito.difesa.it)

telefono:01156032775 fax:01156032771

##### **VI.4.2) Presentazione di ricorso:** si veda punto VI.4.3)

##### **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

Denominazione ufficiali:vds. punto I.1).

Indirizzo postale: corso vinzaglio 6 Città: Torino Codice Postale: 10121

Paese:Italia posta elettronica : [contratti@rmnord.esercito.difesa.it](mailto:contratti@rmnord.esercito.difesa.it)

telefono:01156032775 fax:01156032771

**VI.5) IL PRESENTE AVVISO E' STATO PUBBLICATO SULLA**

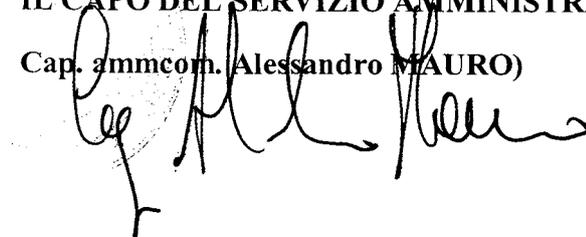
**GUCE: il giorno 12/12/07.**

**VI.6) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

**il giorno 14/12/07.**

**IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

**Cap. ammcom. (Alessandro MAURO)**



COPIA TK