REGIONE CAMPANIA
Azienda Sanitaria Locale Napoli 1 Centro

Avviso di gara a procedura aperta per i lavori di restauro e valorizzazione «Chiesa della Sacra Famiglia dei Cinesi» - Napoli - Codice Gara 436731 C.I.G. n. 0362791898

1. Ente Appaltante: AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 1 CENTRO – CENTRO DIREZIONALE - COMPLESSO ESEDRA - ISOLA F/9 80143 NAPOLI Tel. 081-2545849 – Fax 081-7516141 - E-mail: lcatapano@aslna1.napoli.it - Indirizzo Internet:http://www.aslna1.napoli.it.- **C.F.= 06328131211;**

2. Procedura di scelta del contraente: Procedura aperta ai sensi dell' art.55 del D.lgs. n 163/2006 e s.m.i.;.

3. Forma dell'appalto: Esecuzione di lavori su immobili sottoposti a tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali D.lgs. n 42/2004;

4. Luogo di esecuzione dei lavori: Presidio Sanitario Intermedio Elena D'Aosta via Cagnazzi n 29 - Napoli.

5. Natura dei lavori: restauro e valorizzazione "Chiesa della Sacra Famiglia dei Cinesi." **CODICE GARA 436731 C.I.G. = 0362791898**

6. Entità dei lavori: a) Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) **€. 1.047.195,40** oltre I.V.A.(Eurounmilionezeroquarantasette-milacentonovantacinque/40);

b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso € **22.093,16** (Euro ventiduemilazeronovantatre/16) ;

; **c)** importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza:

€ 1.025.102,24 (Euro unmilionezeroventicinquemilacentodue/24);

7. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria prevalente: **OS2 Classifica III^;**

Categoria scorporabile non subappaltabile OG2 Classifica II^;

8. Divisione in lotti e lavori complementari: L'offerta dovrà riferirsi all'importo complessivo dei lavori a base d'asta con divieto, pena l'esclusione, di presentare offerte parziali o in aumento.

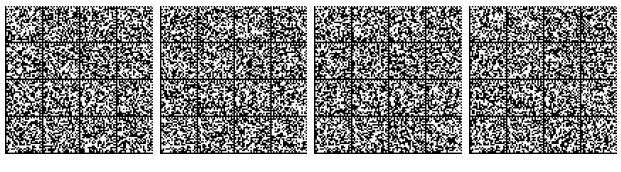
9. Durata dell'appalto o termine di esecuzione dei lavori: 200 (duecento) giorni lavorativi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, con le modalità previste all'art. **14** del Capitolato speciale d'appalto.

10. Varianti: Non sono ammesse varianti, né offerte economiche in aumento.

11. Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 53, comma 4, e dell'art. 204, comma 2, del D.L.vo163/2006 e s.m.i.;

12. Finanziamento: FONDI ASL

13. Documentazione: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando, gli elaborati tecnici (relazione tecnica e descrittiva, computo metrico, piano di sicurezza, capitolato speciale di appalto, elenco prezzi, elaborati grafici), i documenti complementari possono essere visionati presso il Servizio Tecnico Centrale - referente sig. **Alfonso Calabria,** previo appuntamento telefonico, al seguente numero telefonico **081-2545849,** nei giorni feriali, (escluso il sabato) dalle ore 9,00 alle 13,00. Il presente bando, il disciplinare di gara ed il fac-simile dei moduli necessari per la partecipazione alla gara, sono consultabili presso gli uffici dell'Amministrazione aggiudicatrice di cui al punto 1. del presente bando ed, altresì ,reperibili sul sito Internet: **http:// www.aslna1.napoli.it;**



14. Presa visione dei luoghi e documentazione di progetto (obbligatori):

Il sopralluogo e la presa visione della documentazione di cui al punto 13 del presente bando devono essere obbligatoriamente effettuati e dimostrati, **pena l'esclusione dalla gara**, secondo quando disposto nel disciplinare di gara;

15. Termine di presentazione delle offerte: il plico contenente la domanda di partecipazione, la documentazione e l'offerta dovrà essere inviato all'indirizzo di cui al punto 1, con le modalità fissate dal disciplinare di gara, pena l'esclusione, entro le ore ***12:00 del 07/10/2009.***

16. Apertura delle offerte: le operazioni di gara saranno effettuate, presso gli uffici del Servizio Tecnico sito a via Don Bosco 4/F -80141 Napoli. il giorno **09/10/2009 alle ore 10.00,** eventuale seconda seduta il giorno **19/10/2009 alle ore 10.00.** Possono assistere a dette operazioni i legali rappresentanti dei concorrenti previsti al punto 17. della presente, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega conferita dai legali rappresentanti.

17. Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto: sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163 costituiti da imprese singole o imprese riunite, consorziate ovvero che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.L.vo12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7 del DPR 34/2000 e s.m.i..

18. Cauzione: l'offerta deve essere corredata da cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.lgs. n 12 aprile 2006, n. 163,di **€ 20.943,90** pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, (comprensivo degli oneri della sicurezza), nei modi specificati dal Disciplinare di gara.

19. Requisiti minimi di carattere economico e tecnico necessari per la

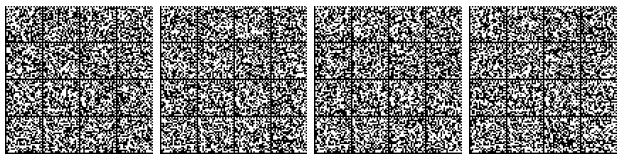
partecipazione: i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione SOA in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione relativa alla categoria OS2 classifica III ed altresì alla categoria OG 2 classifica II. I concorrenti, inoltre, devono essere in possesso della certificazione di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, a norma dell'art. 4 del D.P.R. 25/01/2000 n. 34. Nel caso in cui i concorrenti vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando la documentazione prevista dal comma 2 dell'art. 49 del D.lgs. del 12 aprile 2006, n. 163, rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo. I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono dimostrare il possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

20. Termine di validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di presentazione

21. Criterio di aggiudicazione: mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del D.lgs. n 163/2006 e s.m.i. con esclusione automatica delle offerte anomale come stabilito dall'art. 86, comma 1, del medesimo D.lgs. 163/2006 e s.m.i.

22. Modalità di pagamento: Tutti i pagamenti saranno disposti secondo le modalità fissate dall'art. 20 del Capitolato speciale d'appalto;

23. Disciplinare di gara: Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante in particolare norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione



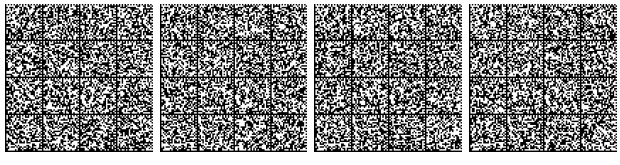
dell'appalto;

24. Responsabile Unico del Procedimento: ***Ing. Lorenzo Catapano*** – recapito: Servizio Tecnico Centrale – via Don Bosco 4/F 80141 Napoli - tel. 081/2545842-3 - e-mail = lcatapano@aslna1.napoli.it;

25. Osservanza di leggi, regolamenti e norme in materia di appalti pubblici: fanno parte integrante del presente bando e del successivo contratto d'appalto il Capitolato speciale, il Capitolato generale rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo. I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono dimostrare il possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

26. Termine per la stipula del contratto: ai sensi di quanto disposto dall'art.11, comma 9, del D.lgs. n 163/2006 e s.m.i. è stabilito per la data di stipula del contratto d'appalto il termine di **60** (sessanta) giorni successivi a far data dal decreto di aggiudicazione definitiva dell'appalto;

27. Riserva di aggiudicazione: nel caso in cui si manifestino cause ostative allo svolgimento del procedimento la stazione appaltante si riserva la facoltà di rinviare o revocare il presente procedimento di gara, di non dar luogo ad alcuna aggiudicazione o, qualora venga attuato un processo di riprogrammazione finanziaria per i fondi indicati al punto 12. del presente bando, di annullare l'aggiudicazione della gara stessa, ancorché definitiva, senza alcun diritto di rimborso o risarcimento o quant'altro dei concorrenti e/o dell'eventuale aggiudicatario;



28. Informazioni complementari: - non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.lgs. n 163/2006 e s.m.i. - si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 1, del medesimo D.lgs. n 163/2006 e s.m.i; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque l'Amministrazione aggiudicatrice, ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse; - si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida se ritenuta congrua e conveniente;

- in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

- l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., nonché la polizza assicurativa prevista dall'art. 129 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i. per i massimali stabiliti dall'art. 10 del Capitolato speciale di appalto;

- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o, in caso di concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, corredate di traduzione giurata;

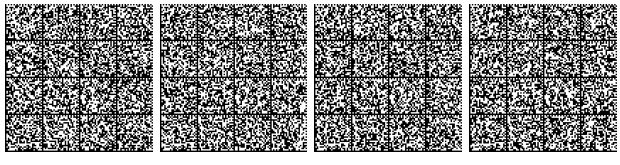
- gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato dell'Unione Europea, qualora espressi in valuta, dovranno essere convertiti in Euro;

- la Stazione appaltante si riserva di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, comma 1, del D.lgs. n 163/2006 e s.m.i.;

- si applicano le clausole e le norme stabilite nel protocollo di legalità sottoscritto dall'ASL NA1 con la Prefettura di Napoli ;

- è esclusa la competenza arbitrale per ogni controversia derivante dall'esecuzione dei lavori;

- nel rispetto del D.lgs. .n 30 giugno 2003 n. 196, il trattamento dei dati personali forniti dalle imprese concorrenti sarà finalizzato all'espletamento



delle sole procedure di gara e si svolgerà in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi;

- i concorrenti, pena esclusione dalla gara, sono tenuti al versamento del contributo di cui all'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, nei modi previsti dalla Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture del 1 marzo 2009; - tutta la documentazione inviata dalle imprese concorrenti resta acquisita agli atti dell'Amministrazione aggiudicatrice;

29. Data di spedizione del presente bando alla GURI 28/08/2009

Le ditte interessate a partecipare alla gara sono invitate a consultare periodicamente il sito istituzionale: http://www.aslna1.napoli.it, per venire a conoscenza di eventuali rettifiche e/o integrazioni riguardanti la gara d'appalto.

30. Impugnative.

Dal giorno di pubblicazione del presente Bando decorrono i termini per eventuali impegnative di.60 gg per il ricorso al T.A.R. Campania, ovvero 120 gg per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

NAPOLI lì ...../...../ 2009

Il Responsabile unico del procedimento:
ing. Lorenzo Catapano

TC-09BFK13909 (A pagamento).