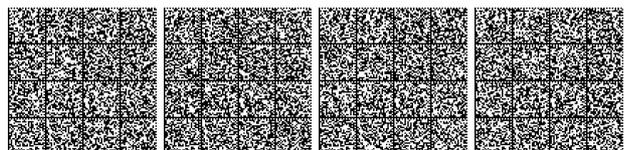


AZIENDA SANITARIA LOCALE DEL VERBANO CUSIO OSSOLA*Bando di gara a procedura aperta - Servizi***I.1 STAZIONE APPALTANTE:** ASL VCO – Via Mazzini, 117 – 28887Omegna – tel.0323868111 fax 0323643020 – www.aslvco.it.**I.2** Indirizzo per ottenere informazioni : come al punto I.1)**I.3** Indirizzo per ottenere la documentazione:

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché il capitolato speciale di appalto sono disponibili presso la S.O.C. Gestione Infrastrutture e Tecnologie Biomediche sede di Omegna nei giorni dal lunedì al venerdì nelle ore d'ufficio; tutta la documentazione di gara è, altresì disponibile sul sito Internet www.aslvco.it

I.4 indirizzo al quale inviare le offerte : come al punto I.1)**I.5** tipo di amministrazione aggiudicatrice : livello locale**SEZIONE II : OGGETTO DELL'APPALTO****II.1** descrizione: Procedura aperta per affidamento appalto per la manutenzione ordinaria degli immobili e degli impianti dell' Azienda Sanitaria Locale VCO**II.1.1** tipo di appalto: **SERVIZI** – Cat.1 manutenzioni **oggetto principale cpv 50710000, oggetto complementare cpv 45400000 – cpv 50750000 – cpv 50850000****II.1.2** luogo di prestazione del lavoro: Area di competenza ASL VCO**II.1.3** divisione in lotti : no**II.1.4** ammissibilità varianti : no

II.2 quantitativo o entità dell'appalto**II.2.1** quantitativo o entità totale (compresi oneri per la sicurezza):

€.8.872.500,00 IVA esclusa di cui:

€.8.767.500,00 manutenzione ordinaria a canone

€.105.000,00 oneri attuazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso

II.3 Durata dell'appalto o termine di esecuzione : 1915 giorni.**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO****III.1.1** Cauzioni e garanzie richieste: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al €.177.450,00 (2% dell'importo complessivo dell'appalto), ex art. 75 D.lgs. n.163/06, mediante cauzione con versamento in contanti presso la Tesoreria dell'Azienda Banca Popolare di Novara Spa filiale di Omegna o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n.123/04

b) per l'aggiudicatario:

1) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex articolo 113 del d.lgs. n. 163/06, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123/04;

2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore a €.3.000.000,00, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) e (R.C.O.) per un importo di euro 5.000.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163/06, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123/04.

Gli importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia fi



deiusoria di cui alla lettera b), numero 1), ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea iso 9001:2000, ai sensi degli articoli 2, lettera q), e 4 del d.p.r. n. 34/00, o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, ai sensi degli articoli 2, lettera p), del d.p.r. n. 34/00, in corso di validità.

III.1.2 principali modalità di finanziamento e pagamento:

a) opere finanziate: fondi propri

b) nessuna anticipazione; pagamenti mensili, ai sensi dell'art.19 del Capitolato speciale d'appalto;

III.1.3 Soggetti ammessi alla gara e forma giuridica raggruppamento:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163/06 che Società, anche consortili, tra imprese riunite, ex art. 96 del d.P.R. n. 554/99.

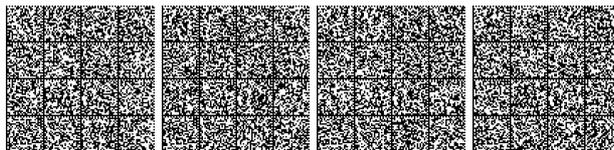
III.1.4 Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145/00, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;

III.2 Condizioni di partecipazione:

III.2.1 Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445/00, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:



1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;

2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163/06:

III.2.2 Capacità economica e finanziaria : Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445/00, contenenti le informazioni richieste nel disciplinare di gara

III.2.3 Capacità Tecnica:

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445/00, contenenti le informazioni richieste nel disciplinare di gara

a) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006; art. 95, commi 2 e 3, D.P.R. n. 554/99; orizzontali: mandataria minimo 40%, mandanti minimo 10%; verticali: mandataria in prevalente, mandanti nelle scorporabili;

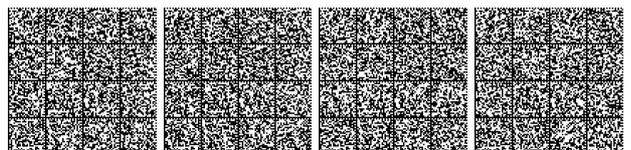
b) sistema di qualità ISO 9001:2000, in corso di validità, categorie pertinenti; anche per tutte le imprese raggruppate ad eccezione delle mandanti assuntrici di lavori delle categorie scorporabili per le quali sia sufficiente la qualificazione in classifica II;

c) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163/06, alle condizioni previste dal disciplinare di gara;

SEZIONE IV : PROCEDURE

IV.1 tipo procedura: APERTA

IV.2 criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83, comma 1 del d.lgs n.163/06 – i criteri di valutazione sono



contenuti nel disciplinare di gara di cui al punto I.3.

IV.3 informazioni di carattere amministrativo:

IV.3.2 documenti – condizioni per ottenerli: vedi punto I.3

IV.3.3 Scadenza delle offerte : **25 GIU. 2010** ore **12.00** pena esclusione secondo forme e modalità indicate nel disciplinare di gara.

IV.3.5 Lingua: Italiano

IV.3.6 periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla data di scadenza delle offerte.

IV.3.7 modalità di apertura delle offerte: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara

IV.3.7.1 persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte; i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

IV.3.7.2 Data, ora e luogo apertura offerte: **5 LUG. 2010** ore **10.00** Via Mazzini, 117 Omegna.

SEZIONE VI : ALTRE INFORMAZIONI

VI.1 trattasi di un appalto periodico: NO

VI.2 Appalto connesso a programma finanziato da fondi comunitari: NO

VI.3 Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con deliberazione n.165 del 12.03.2010;
- b) offerta prezzo più basso rispetto all'importo dei servizi posto a base di gara;
- c) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;
- d) obbligo di indicazione delle parti di servizio che si intendono subappaltare;
- e) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori;



- f) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato;
- g) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163/06);
- h) obbligo di dichiarazione di avere esaminato la documentazione di gara, di essersi recati sui luoghi ove si dovranno eseguire i servizi, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 71, comma 2, d.P.R. n. 554/99;
- i) obbligo di allegare prova documentale di avvenuto pagamento di € 100,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, mediante versamento sul c/c postale n. 73582561 intestato a Aut. Contr. Pubb. via di Ripetta, 246 - 00186 Roma, **CIG 0448881C4E** ;
- l) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- m) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), disponibili all'indirizzo internet <http://www.aslvco.it> ;
- n) obbligo di sopralluogo assistito nei siti, autonomo dalla dichiarazione di cui alla precedente lettera i);
- o) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163/06 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;



p) la stazione appaltante si riserva inoltre di affidare all'appaltatore, ai sensi dell'art. 57 comma 5) lettera b) D.Lgs n.163/06, la - Manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti già oggetto del presente appalto per presunti € 600.000,00 annui

q) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Verbania;

r) responsabile del procedimento: Ing.Mario Mattalia; via Mazzini 117 - 28887 Omegna tel.0323868144 fax.0323868181 - e-mail tecnico@aslvc.it;

VI.4 Procedure di ricorso

VI.4.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale : T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale)

Piemonte, sede Torino

Organismo responsabile delle procedure di mediazione: Responsabile del

Procedimento di cui al punto VI.3 lettera r);

VI.4.2) Presentazione di ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;

b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;

c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3 Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: Responsabile del Procedimento di cui al punto VI.3 lettera r)

VI.5) Data di spedizione per pubblicazione alla GUCE **12 APR. 2010**

Il responsabile del procedimento:
ing. Mario Mattalia

TC10BFK7505 (A pagamento).

