

COMUNE DI CHIAVARI
(Provincia di Genova)

Prot. n. 29377

Estratto di avviso di asta pubblica

Si rende noto che il giorno 01/12/2010, alle ore 10.00, avrà luogo presso la sede comunale un'asta pubblica ad unico incanto, per la vendita delle aree comprese nel Comparto 2 dello Strumento Urbanistico Attuativo ("S.U.A.") di iniziativa pubblica relativo a "Piazza dell'Umanità - Lido" come meglio descritte nella planimetria "sedime area dei lotti oggetto di alienazione" allegata all'avviso d'asta.

La parte acquirente acquisirà la qualità di soggetto attuatore dello S.U.A. in parola, avendo titolo ed obbligandosi alla realizzazione di tutte le opere private e pubbliche previste nella "convenzione urbanistica" allegata all'avviso d'asta.

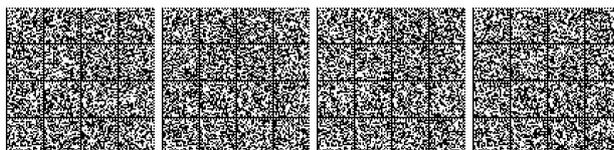
PREZZO BASE D'ASTA: Euro 3.500.000,00.

TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE : ore 12,00 del 30/11/2010 a pena di esclusione, a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Chiavari.

Aggiudicazione a favore dell'offerta più vantaggiosa per il Comune, con esclusione di offerte al ribasso; offerta minima in aumento: Euro 100.000,00=.

Cauzione provvisoria a mezzo versamento dell'importo di Euro 350.000,00= presso il Tesoriere Comunale (Banca Carige S.p.A.).

Contestualmente alla stipulazione dell'atto di compravendita, il soggetto acquirente e soggetto attuatore del piano particolareggiato, dovrà sottoscrivere anche la convenzione



urbanistica attuativa dei comparti nn. 1 (parte), 2, 3, 4 del predetto piano particolareggiato, con i relativi impegni. Il Bando integrale è pubblicato all'Albo Pretorio Comunale e sul sito internet del Comune: www.comune.chiavari.ge.it.

Progetto a disposizione presso la Segreteria Comunale e delucidazioni sul medesimo direttamente da parte dei Progettisti, in ore e giorni da concordarsi, previo appuntamento telefonico (tel. 0185/365236).

Chiavari, lì 07/06/2010

Il responsabile del procedimento:
dott. Giorgio Serpagli

TC10BFF15094 (A pagamento).

