

**AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE
PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA DI SAVONA**

Bando di gara - Procedura aperta - CUP: E56I0900006005

**Lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento facciate e
copertura dell'edificio di proprietà A.R.T.E. sito in Savona, Via
Romagnoli civv. 29 - 31 - 33 - 35 - 37. Allegato IX A D.Lgs. n.
163/2006 e s.m.i.**

1. Stazione appaltante: Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia
(A.R.T.E.) della Provincia di Savona, Via Aglietto 90, 17100 Savona - tel.
019/84101 - fax 019/8410210-<http://www.artesv.it> E-mail: info@artesv.it;

**3.a) procedura di aggiudicazione aperta ai sensi degli artt. 3 comma 37,
54 e 55 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e in esecuzione del Decreto
dell'Amministratore Unico di A.R.T.E. Savona n. 181 in data 26.07.2010;**

4. forma dell'appalto: a corpo;

5. luogo di esecuzione dei lavori: Savona;

**6.a) lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento facciate e
copertura dell'edificio di proprietà A.R.T.E. sito in Savona, Via
Romagnoli civv. 29 - 31 - 33 - 35 - 37; importo complessivo
dell'appalto Euro 997.913,03 di cui Euro 351.697,12 per oneri per
l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso; categoria
prevalente OS8 classifica III; lavorazioni di cui si compone l'intervento:
Finiture di opere generali di natura tecnica, OS8 classifica III (prevalente),
livelli di importo fino ad Euro 1.032.913,00, importo lordo parti d'opera Euro
522.656,22, % parti d'opera 52,38 - Edifici civili e industriali, OG1 classifica**



II, livelli di importo fino ad Euro 516.457,00, importo lordo parti d'opera Euro 414.731,62, % parti d'opera 41,56 –Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale, OG12 classifica I, livelli di importo fino ad Euro 258.228,00, importo lordo parti d'opera Euro 17.100,19, % parti d'opera 1,71 – Impianti elettromeccanici trasportatori, OS4 classifica I, livelli di importo fino ad Euro 258.228,00, importo lordo parti d'opera Euro 43.425,00, % parti d'opera 4,35. Si rinvia al Disciplinare di Gara di cui al successivo punto 11 a) del presente Bando per le specifiche informazioni relative alle qualificazioni richieste per la partecipazione alla gara e l'esecuzione delle suddette lavorazioni.

8. Termine di esecuzione: giorni 400 (quattrocento) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori; termine ultimo per avvio lavori: giorni 10 (dieci) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.

9. divieto di varianti.

11 a) il disciplinare di gara (completo dei modelli di dichiarazione allegati), contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alle procedure di aggiudicazione dell'appalto è disponibile, come il presente bando, sui siti www.serviziocontrattipubblici.it, www.appaltiliguria.it, sul sito di A.R.T.E. Savona www.artesv.it e presso la Struttura Gestione Appalti di A.R.T.E. Savona, in Savona Via Aglietto 90, dove sono altresì consultabili, entro il giorno 01/09/2010 (mercoledì), il Capitolato Speciale d'Appalto e gli altri elaborati progettuali nei giorni da lunedì a venerdì previo appuntamento telefonico concordato con il Responsabile del Procedimento



Geom. Maurizio Noli, n. 019/8410263 – fax 019/8410210; il Capitolato Speciale d'Appalto e lo schema di contratto sono altresì disponibili sul sito www.appaltiliguria.it; gli elaborati progettuali possono essere acquistati su CD in formato .pdf direttamente presso detta Struttura previa prenotazione telefonica o a mezzo fax, con le modalità di cui al disciplinare di gara (costo CD Euro 50,00); la presa visione del progetto e la visita del sito oggetto dei lavori sono obbligatori ai fini della formulazione dell'offerta, così come il ritiro dei moduli di offerta in originale, come da disciplinare di gara;

12.a. termine ultimo per la ricezione delle offerte: ore 13:00 del giorno 06/09/2010 (lunedì);

12.c. indirizzo cui devono essere trasmesse: A.R.T.E. Via Aglietto 90 - 17100 SAVONA;

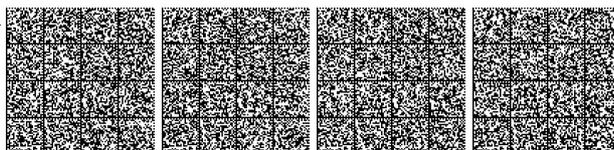
13. lingua in cui devono essere redatte: Italiano;

13.a) sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti (uno per ciascun concorrente, come da disciplinare di gara);

13.b) apertura delle offerte: il giorno 07/09/2010 (martedì) alle ore 9,30 presso la sede A.R.T.E in Savona Via Aglietto 90. Eventuali successive sedute di gara, come da disciplinare di gara;

14. garanzia a corredo dell'offerta da costituirsi ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. pari al 2% dell'importo dei lavori; a carico dell'aggiudicatario: garanzia di esecuzione e copertura assicurativa come da disciplinare di gara.

15. finanziamento: fondi "Programma Social housing 2009" concesso con



D.G.R n° 314 del 09.02.2010 e fondi di cui al Piano di cessione alloggi L.R. n° 10/2004 approvato dalla R.L. con D.G.R. n° 44 del 22.01.2010; i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dallo schema del contratto di appalto; la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 45, comma 6, del suddetto D.P.R., indicate nel Capitolato Speciale d'appalto, applicate all'importo contrattuale;

16. Soggetti ammessi, requisiti generali per la partecipazione e dichiarazioni richieste: concorrenti di cui all'art. 34 D. Lgs. 163/2006 e concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, come da disciplinare di gara; insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e di cui alla Legge 383/2001 (emersione dal sommerso), insussistenza di situazioni di controllo ex art. 38 comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dei divieti di cui ai successivi artt. 36 comma 5, 37 comma 7 e 90 comma 8 (consorzi stabili, ATI e progettisti incaricati).

Requisiti speciali per la partecipazione: possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi come previsto dagli artt. 95, 96 e 97 del Dpr 554/99 adeguati al presente appalto; il concorrente all'atto dell'offerta deve possedere attestazione SOA di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere; per quanto riguarda le lavorazioni appartenenti alle categorie OG12 e OS4, si veda il Disciplinare di gara; per le imprese che intendano assumere lavorazioni per le quali sia richiesta una classifica pari o superiore alla III, deve risultare, a pena di esclusione, il possesso della certificazione di



sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001, in corso di validità, rilasciata da organismi accreditati come meglio specificato al punto A.5) del Disciplinare di gara; è ammesso l'Avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 secondo le modalità indicate al punto E) del disciplinare di gara; versamento contribuzione di cui all'art. 1, c. 65 e 67 L. 266/2005 per l'anno 2010 di Euro 40,00 come da disciplinare di gara;

21. termine di validità dell'offerta: giorni 180 (centottanta) dalla scadenza del termine per la sua presentazione;

23. criterio di aggiudicazione: prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (con applicazione del "taglio delle ali" ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.; la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. In tal caso si applica l'art. 86 comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.);

24. organo competente per le procedure di ricorso - termine per la presentazione di ricorsi: TAR della Liguria. Ai sensi dell'art. 245 del D. Lgs. 163/2006, così come da ultimo modificato dal D. Lgs. n° 53 del 20.03.2010, i ricorsi avverso il presente bando sono da notificarsi alla Stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione. I ricorsi avverso eventuali esclusioni sono da notificarsi entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa di esclusione. Per tutto quanto ivi non previsto si fa espresso rinvio al Disciplinare di gara e alla relativa documentazione allegata di cui al punto 11.a)

Savona, 27.07.2010

Il responsabile unico del Procedimento:
geom. Maurizio Noli

TC10BFM16223 (A pagamento).

