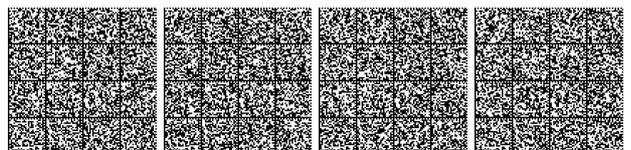


**COMUNE DI NOLE
(Provincia di Torino)**

Prot. n. 8421

Bando di gara - Procedura aperta

1) Stazione Appaltante: Comune di Nole, Via Torino n° 127, 10076 NOLE (TO) Tel. 011.9299711, Fax 011.9296129, c.f. e p. IVA 01282670015 - Sito internet www.comune.nole.to.it **2) Determinazioni a contrarre:** n° 106 del 22.07.2010. **3) Procedura di gara:** procedura aperta. Codice identificativo gara **(CIG): 0514467797.** **4) Forma del contratto:** pubblico-amministrativa. Corrispettivo: “a corpo” ai sensi dell’art. 53, c. 4, D.Lgs 163/06 e art. 45, c. 6, DPR 554/99. **5) Luogo esecuzione:** Comune di Nole – Palazzina Ex Erber, Via Devesi n° 14. **6) Descrizione:** Appalto per l’esecuzione dei lavori di “Ristrutturazione della Palazzina Ex-Erber di via Devesi per realizzazione di nuova sede del dipartimento di prevenzione A.S.L. To/4” – 1° LOTTO”. Importo a base d’asta IVA esclusa: **€ 999.304,90=**, di cui: € 981.970,39= per importo lavori soggetti a ribasso ed € 17.334,51= per oneri complessivi per la sicurezza non soggetti a ribasso. Lavorazioni di cui si compone l’intervento: Categoria Prevalente: OS6 classifica III (ex art. 95, comma 1°, del D:P.R. 554/99). Le opere da eseguire sono così suddivise: Categoria prevalente: **OS6 € 468.148,37=;** Categorie scorporabili/subappaltabili **a qualificazione non obbligatoria: OS7 € 191.232,62=;** Categorie scorporabili/subappaltabili **a qualificazione obbligatoria: OS28 € 102.503,55= ; OS30 € 133.395,41=; OG1 € 104.024,95=;** I concorrenti che non sono in possesso della qualificazione nelle categorie OS28 e/o OS30 possono partecipare alla gara se sono in possesso della qualificazione nella categoria OG11 per classifica adeguata agli importi a base di gara delle suddette categorie. **7) Divisione in lotti:** no.



8) **Termine esecuzione:** 365 gg. naturali consecutivi dalla consegna lavori.

9) **Ammissione varianti:** nei limiti previsti dal CSA. 10) **Condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** no. 11) **Documentazione:** Il bando e il disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del bando, contenenti le norme integrative in ordine a: modalità partecipazione gara, compilazione e presentazione offerta, documenti da presentare a corredo della stessa, cause esclusione, procedura aggiudicazione, sono disponibili gratuitamente all'indirizzo di cui al punto 1) c/o ufficio appalti. Gli elaborati progettuali sono disponibili in visione all'indirizzo di cui al punto 1) c/o Ufficio Tecnico Comunale; è inoltre possibile richiedere copia su CD ROM alla Ditta Copyland, di Via Molino n° 63, 10075, Mathi (TO). 12a.c.) **Termine, modalità indirizzo presentazione offerte:** offerte dovranno pervenire all'indirizzo di cui al punto 1) entro le ore **12 del 27.09.2010, pena esclusione**, secondo forme e modalità indicate nel disciplinare di gara. 12.d) **Lingua:** italiano. 13.a) **Soggetti ammessi all'apertura offerte:** seduta pubblica. 13.b) **Data ora e luogo apertura offerte:** **01.10.2010 ore 9,00.** Luogo: vedi punto 1. 14) **Cauzioni e garanzie richieste:** a **pena esclusione** cauzione provvisoria di **€ 19.986,10=** valida per almeno **180 giorni** dalla data presentazione offerta secondo forme e modalità contenute nel Disciplinare gara. L'aggiudicatario dovrà prestare a) **cauzione definitiva;** b) **polizza C.A.R. comprensiva di R.C.T.** di cui all'art. 129 D.Lgs 163/06 e s.m.i., art. 103 D.P.R. 554/99 e s.m.i. e D.M. 123/04 schema tipo 2.3: somme assicurate: Sezione A Partita 1 importo contrattuale al lordo dell'IVA; Partita 2: € 1.000.000,00.=; Partita 3: € 200.000,00. Sezione B partita 1 massimale/sinistro alla stipula



€ 500.000,00=. la suddetta polizza dovrà prevedere le integrazioni indicate nel disciplinare di gara. Polizza R.C.O., che dovrà essere estesa alla colpa grave degli assicurati e alle malattie professionali, riconosciute dall'INAIL, dei prestatori di lavoro parasubordinati causate dalle lavorazioni di cantiere : massimali non inferiori a € 5.000.000,00 per sinistro ed € 2.500.000,00 per prestatore di lavoro/parasubordinato. **15) Finanziamento:** Mutuo cassa DD.PP. per € 436.666,67 e Contributo dell'A.S.L. TO/4 per € 933.333,34.

16) Forma giuridica dei concorrenti: ammessi i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. ai sensi e con le modalità di cui agli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i, agli artt. 95, c. 1, 2, 3 e 4, 96 e 97 DPR 554/99 e art. 3 dPR 34/2000, nonché concorrenti con sede in Stati di cui all'art. 47 D.Lgs. 163/06 alle condizioni di cui al medesimo art. 47 D.Lgs. 163/06 e art. 3, c. 7, D.P.R. 34/2000 secondo forme e modalità indicate nel Disciplinare di gara. **17) Indicazioni riguardanti la situazione personale operatori che possono comportarne l'esclusione nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico.** **a) Sono esclusi** dalla gara i concorrenti: **a.1)** che non producono la ricevuta di versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di € 40,00= secondo forme e modalità contenute nel Disciplinare gara, **a.2)** che non possiedono i requisiti di cui all'art. 39 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.; **a.3)** per i quali sussistono le cause di esclusione di cui: agli artt. 36, c. 5, 37, c. 7, e 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., all'art. 1 bis, c. 14, l. 383/2001 e s.m.i.; **b) Condizioni minime di carattere economico e tecnico:** i concorrenti devono possedere, **a pena esclusione**, attestazione SOA di cui al D.P.R. 34/2000 in corso di validità che attesti il



possesso della qualificazione per costruzione per categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., dell'art. 95 commi 1, 2, 3 e 4 del DPR 554/99 e s.m.i., e dell'art. 3 comma 2 del DPR 34/2000, a quelle dei lavori oggetto del presente appalto. **A pena esclusione qualora il concorrente, sia singolo che in RTI, consorzio o GEIE di cui all'art. 34 c. 1 lett. d) e) ed f) D.Lgs 163/2006 di tipo orizzontale nella categoria prevalente OS6 necessiti, per la qualificazione nella medesima categoria prevalente OS6, di una iscrizione per la classifica III, l'attestazione SOA dovrà riportare (per il concorrente singolo e per ciascuna impresa componente il RTI o il consorzio o il GEIE di cui all'art. 34 c. 1 lett. d), e) ed f) D.Lgs 163/2006 e s.m.i.) l'indicazione del possesso della certificazione di cui all'art. 2 comma 1 lettera q) del D.P.R. 34/2000.** Nel caso di RTI consorzi e GEIE di cui all'art. 34 c. 1 lett. d) e) ed f) D.Lgs 163/2006 **di tipo verticale** il possesso della certificazione di cui al citato articolo 2 comma 1 lettera q) del D.P.R. 34/2000 **non è richiesto** per le imprese **mandanti o consorziate** che assumono le lavorazioni della/e categoria/e scorporabile/subappaltabile **OG1 e/o OS28 e/o OS30 e/o OS7.**L'inesistenza delle cause di esclusione e il possesso dei requisiti di cui alle sopraindicate lett. a) e b) è provato, **pena esclusione**, con le modalità e le forme indicate nel disciplinare gara. Ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 163/2006 secondo forme e modalità indicate nel disciplinare gara. **18) Periodo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 180 gg. data presentazione offerta. **19) Criterio aggiudicazione: "a corpo"** con il criterio del massimo ribasso sull'importo lavori a base di gara, **con esclusione automatica delle offerte anomale ai**



sensi dell'art. 122, c. 9, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Per l'individuazione della soglia di anomalia si procederà al calcolo delle medie con un numero di cifre decimali pari al maggior numero di cifre proposte dai concorrenti più uno. L'esclusione automatica non verrà attuata qualora le offerte valide siano in numero inferiore a dieci: in tal caso si applica l'art. 86, c. 3, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Escluse offerte in aumento o alla pari. **20) Procedure ricorso: Organismo responsabile della procedura di ricorso:** T.A.R. Piemonte, C.so Stati Uniti 45, I - 10129 Torino. Tel. 011/5576411. Presidente Repubblica Italiana. **Presentazione ricorso termini:** 30 giorni al T.A.R. Piemonte; 120 giorni al Presidente Repubblica Italiana. **21) Altre informazioni:** Il contratto non conterrà la clausola compromissoria. E' condizione di ammissione alla gara l'effettuazione del sopralluogo sull'area dei lavori con modalità indicate nel disciplinare di gara. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua.. In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione per sorteggio. Il Comune di Nole si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. **Responsabile procedimento: Geom. PERARDI Claudio.** Per tutto quanto non previsto nel presente bando si rinvia al disciplinare di gara.

Nole lì, **28/07/2010**

Il responsabile dell'area tecnica:
arch. Fabrizio Rocchietti

TC10BFF17337 (A pagamento).

