

**PREFETTURA DI CATANZARO**  
**Ufficio Territoriale del Governo**

*Avviso di procedura ristretta accelerata - Servizio di pulizia dei locali adibiti  
ad uffici organismi della Polizia di Stato di Catanzaro e Provincia*

I.1) Denominazione ufficiale: Prefettura di Catanzaro; Indirizzo postale:  
Piazza Rossi - 88100 Catanzaro; Tel.: 0961/889426 - fax: 0961/889466 \*  
0961/889418. Punti di contatto: Ufficio Amministrazione Servizi Generali e  
Attività Contrattuale. Ulteriori informazioni, il capitolato d'oneri e docu-  
mentazione complementare sono disponibili presso il punto di contatto so-  
praindicato. Le domande di partecipazione vanno inviate al punto di contatto  
sopraindicato. Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ministero. Settore di  
attività: Ordine Pubblico e Sicurezza. L'amministrazione aggiudicatrice non  
acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici. II.1.1) Denomi-  
nazione: Servizio di pulizia locali adibiti ad uffici organismi della Poli-  
zia di Stato di Catanzaro e provincia. II.1.2) Tipo di appalto di servizi:  
Categoria 14. Luogo principale esecuzione: Catanzaro e comuni diversi della  
Provincia. II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico. II.1.5) Descrizio-  
ne: procedura ristretta accelerata per l'appalto del servizio di pulizia dei  
locali adibiti ad uffici organismi della Polizia di Stato di Catanzaro e  
provincia secondo le modalità indicate nello schema di contratto e nel capi-  
tolato disponibili presso il punto di contatto sopraindicato. II.1.6) Altre  
nomenclature rilevanti: CPC 874. II.1.7) L'appalto rientra nel campo di ap-  
plicazione dell'accordo sugli appalti pubblici: NO. II.1.8) Divisione in  
lotti: NO. II.1.9) Varianti: NO. II.2.1) Base d'asta pari a € 892.990,75 (I-  
VA esclusa) per una superficie totale di mq. 56.074,48 di cui mq. 24.632,74

interni, mq. 2.749,61 autorimesse e mq. 28.692,13 esterni per l'intero periodo dell'appalto. **II.2.2)** Opzioni: NO. **II.3)** DURATA: Dal 01/05/2007 al 31/12/2010. **III.1.1)** Cauzioni e garanzie: Deposito cauzionale provvisorio, da presentarsi contestualmente alle offerte pari al 2% del prezzo a base d'asta e cioè di € 17.859,82 costituito come previsto dal DLGS. 163/06, e comprendente espressamente le clausole cui art. 75. Deposito cauzionale definitivo pari al 10% di importo contrattuale, riferito a periodo di validità (01.05.2007- 31.12.2010) e comprensivo di IVA costituito come previsto art. 113 D.Lgvo 163/06 e comprendente espressamente le clausole cui art. 113 medesimo. La polizza fideiussoria o la fidejussione bancaria devono essere munite dell'autentica, da parte del notaio, della firma e della verifica dei poteri del Legale Rappresentante dell'istituto garante. La fidejussione o la polizza dovranno contenere la clausola di rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale. La garanzia deve indicare oggetto del contratto cui si riferisce e la durata della validità della garanzia definitiva deve coincidere con quella del contratto. **III.1.2)** L' appalto è finanziato con fondi del Ministero dell'Interno. I pagamenti avverranno secondo quanto stabilito nello schema di contratto e in conformità al DLGS 231/02. **III.1.3)** Forma giuridica: Le forme giuridiche che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto sono quelle previste art. 34 D.Lgvo 163/06. Nell'ipotesi di raggruppamento di imprese occorre osservare le norme cui art. 37 D.lgvo 163/06. I requisiti per la partecipazione alla gara dovranno essere posseduti singolarmente da tutte le imprese raggruppate fatta eccezione per il requisito relativo a capacità tecnica che potrà essere cumulato tra imprese associate. **III.2.1)** Situazione

personale operatori: A) Certificato originale o dichiarazione sostitutiva iscrizione in registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura in cui, oltre a evincersi l'esercizio dell'attività di pulizia, vi siano le sotto indicate annotazioni: - l'indicazione della fascia di classificazione non inferiore a "E", di cui al D.M. 7.7.1997, n. 274 (per i concorrenti cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia); - l'indicazione della "dicitura antimafia" che attesta il controllo ai sensi del D.P.R. 3.6.1998, n. 252 col relativo nulla osta circa l'inesistenza di cause di esclusione cui art. 38, c. 1, lett. a) e b) d.lgvo 163/06; B) Dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei requisiti cui art. 38, c. 1, lett. c, d, e, f, g, h, i, m d.lgvo 163/06, in cui vanno indicate anche le eventuali condanne per le quali si sia beneficiato della non menzione; C) Certificato originale o dichiarazione sostitutiva concernente il rispetto L. 68/99. L'impresa che svolge le proprie lavorazioni all'estero, dovrà rilasciare analoga dichiarazione attestante l'osservanza della normativa vigente in quel paese in materia di diritto al lavoro dei disabili; D) Certificato originale o dichiarazione sostitutiva concernente la regolarità contributiva previdenziale, assistenziale e assicurativa secondo la legislazione italiana (art. 2 del d.l. 25.9.2002, n. 210 convertito dalla legge 266/02 - INPS e INAIL) o dello Stato in cui l'impresa ha svolto le proprie lavorazioni. Le dichiarazioni sostitutive devono essere prodotte da legale rappresentante dell'impresa conformemente a quanto previsto dal DPR 445/00 e corredate da fotocopia di valido documento di riconoscimento. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione Europea, i concorrenti potranno avvalersi della procedura prevista art. 38, c. 5, d.lgvo 163/06. Nel

caso in cui la domanda di partecipazione venga presentata da un raggruppamento temporaneo di imprese (ATI) tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta singolarmente da ciascuna impresa. La documentazione allegata non deve avere data inferiore a sei mesi dalla scadenza della domanda di partecipazione. L'impresa affidataria, all'atto della stipula, dovrà confermare le dichiarazioni sostitutive con la presentazione delle certificazioni in originale. **III.2.2) Capacità economica e finanziaria:** La capacità economica e finanziaria è comprovata dalla presentazione del certificato come richiesto alla lettera A), punto III.2.1 del presente bando. **III.2.3) Capacità tecnica:** Deve essere dimostrata, oltre che con il certificato di cui alla lettera A), punto III.2.1. del bando, anche dalla presentazione del certificato UNI ISO 9001/2000. **III.2.4) Appalti riservati:** NO. **III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare Professione?** NO. **III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio?** SI. **IV.1.1) Procedura:** RISTRETTA ACCELERATA. Giustificazione della procedura accelerata: Imprescindibili esigenze di servizio come precisato dal Ministero dell'Interno - Dipartimento Pubblica Sicurezza - con circolari 750.C.2.1597 del 27.10.2006 e 750.C.2.1642 del 20.11.2006. **IV.1.2) Non sono posti limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta.** **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.** **IV.2.1) Prezzo più basso.** **IV.2.2.) Ricorso ad un'asta elettronica:** NO. **IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** NO. **IV.3.3) Termine per l'accesso ai documenti:** 09/02/07 ore 12. **Documenti a pagamento:** NO. **IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 09/02/2007, ore 12.** **IV.3.5.) Data di spedizione in-**

viti: 16/02/07 (Data presunta). **IV.3.6)** Lingua: Italiano. **VI.1)** APPALTO PERIODICO: NO. **VI.2)** APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: NO. **VI.3)** INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: 1) Ai sensi art. 115 D.Lgvo 163/06 il contratto che verrà stipulato con la ditta aggiudicataria riporterà la clausola di revisione periodica del prezzo originariamente pattuito, con le modalità previste dallo schema tipo di contratto; 2) I concorrenti dovranno indicare nella domanda di partecipazione la quota di appalto che intendono eventualmente subappaltare. L'Amministrazione corrisponderà direttamente al subappaltatore gli importi per le prestazioni da questi eseguite; 3) la domanda di partecipazione deve essere munita di bollo, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta e corredata da fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità. Nel caso in cui la domanda di partecipazione sia presentata da un raggruppamento temporaneo di imprese (ATI), la stessa dovrà essere sottoscritta congiuntamente da tutti i legali rappresentanti delle imprese raggruppate. L'offerta dovrà essere corredata sin da presentazione, in busta separata e sigillata, delle giustificazioni cui art. 87, c. 2 D.Lgvo 163/06 come previsto art. 86, c. 5, citato decreto; 4) L'aggiudicazione provvisoria e definitiva dell'appalto avverrà a norma artt. 11 e 12 D.Lgvo 163/06. L'aggiudicazione avverrà al prezzo più basso ai sensi art. 82 D.Lgvo 163/06, subordinatamente a verifica dell'eventuale anomalia dell'offerta secondo la procedura prevista art. 86, c. 1,3 e 4, seguendo i criteri cui artt. 87 e 88 D.Lgvo 163/06. Tra le verifiche previste art. 87 rientra anche valutazione del rispetto dei costi del lavoro e della sicurezza. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta; 5) Le domande di partecipazione dovranno essere contenute

in plichi sigillati, trasmessi a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento o consegnati a mano presso l'Ufficio Ricezione - Archivio Gabinetto al 1° piano - Piazza Rossi Catanzaro. Dell'avvenuta consegna a mano l'Amministrazione rilascerà ricevuta. Le domande devono pervenire entro il termine perentorio del 09/02/07, ore 12. Al fine del rispetto dell'orario si fa presente che le buste a mano devono essere consegnate presso Ufficio Ricezione - Archivio Gabinetto al 1° piano. Sul plico deve essere apposta la dicitura: "Contiene richiesta di partecipazione alla gara per l'appalto del servizio di pulizia dei locali adibiti ad uffici organismi della Polizia di Stato di Catanzaro e provincia - periodo 01.05.2007 / 31.12.2010 - Riservatissimo non aprire"; 6) La mancata presentazione anche di uno solo dei documenti richiesti indicati al punto III.2.1., lettere A, B, C D e al punto III.2.3 comporterà l'esclusione dalla partecipazione alla gara; 7) Comporterà l'esclusione della gara anche la mancata allegazione alla domanda di partecipazione della fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità. Sarà cura dell'Amministrazione aggiudicatrice comunicare a mezzo raccomandata A.R. l'esito della preselezione; 8) Dell'aggiudicazione definitiva sarà data comunicazione nella G.U.C.E. ai sensi degli articoli 65, c. 1 e 66 D.Lgvo 163/06, e, inoltre, si provvederà alle pubblicazioni previste dal c. 7 art. 66 citato; Lo schema di contratto e il capitolato sono disponibili presso il punto di contatto sopraindicato. 9) E' consigliato sopralluogo dei locali. La data del 16.02.07 di spedizione inviti è presunta; 10) Si avverte che, nel caso di ammissione alla gara, l'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 qualora

l'offerente risultasse affidatario. 11) L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica in data: Da precisare nella lettera di invito. **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO.** VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Calabria Via De Gasperi, 76/B - 88100 CATANZARO - ITALIA. Tel. 0961.531411 \* fax 0961.727026 - indirizzo internet [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it). **VI.4.2) Presentazione di ricorso:** E' ammesso il ricorso al TAR entro 60 giorni dalla pubblicazione della aggiudicazione. **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso:** Il punto di contatto indicato al punto I.1). **VI.5) SPEDIZIONE BANDO ALLA G.U.C.E:** 15/01/07.

**p. IL PREFETTO IL VICEPREFETTO VICARIO: VALENTE.**

