

**PREFETTURA DI PALERMO**  
**Ufficio Territoriale del Governo**

*Bando di gara d'appalto - Servizio pulizia locali adibiti ad uffici e sede di rappresentanza delle Prefetture - U.T.G.*

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

Prefettura di Palermo – Ufficio Territoriale del Governo, Via Cavour 6 – 90100 Palermo Tel 091/  
338111-338349 Fax 091/338371 E-mail :[ammincontabile.palermo@utgprefettura.it](mailto:ammincontabile.palermo@utgprefettura.it) -

**Indirizzo (i) internet:** : [www.prefettura.palermo.it](http://www.prefettura.palermo.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: i punti di contatto sopra indicati.

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORE DI ATTIVITA':**

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale.

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Servizio di pulizia locali adibiti ad uffici e sede di rappresentanza delle Prefetture – U.T.G.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei**

**servizi:** Servizi

Categoria dei servizi: n 14

Luogo principale di esecuzione: Palermo Via Cavour, 6 – Via Archimede, 190 e Via Libertà, 72;

Codice NUTS: ITG12

**II.1.3) L'avviso riguarda:** Appalto pubblico

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**

Servizio di pulizia locali adibiti ad uffici e sede di rappresentanza delle Prefetture – U.T.G. Superficie totale mq 10.111.

**II.1.6) CPV ( vocabolario comune per gli appalti): 74.70.00.00**

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): No.**

**II.1.8) Divisioni in lotti:** No.

**II.1.9) Ammissibilità di varianti:** No.

**II.2) QUANTITATIVI O ENTITA' DELL'APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

Importo riferito al periodo 1/5/2007-30/04/2011 € 279.508,00 escluso IVA.

**II.3) DURATA DELL'APPALTO E TERMINE DI ESECUZIONE:** dal 1/5/2007 al 30/04/2011.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,  
ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1) Cauzione e garanzie richieste:**

Cauzione provvisoria del 2% dell'importo a base d'asta rilasciata ai sensi dell'art.75 del D.lgs 163/2006;

Cauzione definitiva del 10% dell'importo contrattuale così come previsto dall'art. 113 del D.Lgs 163/2006.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Pagamento a 90 giorni dalla data di ricezione della fattura.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di**

**imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto:**

Quelle previste dall'art. 34 D.Lgs. n. 163/2006.

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi alla iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: La domanda di partecipazione, in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, a pena di esclusione dalla partecipazione alla gara dovrà essere corredata dalla documentazione, di data non anteriore a sei mesi di seguito indicata:

a) certificato di iscrizione alla camera di commercio dal quale risulti l'espletamento dell'attività di pulizia;  
b) idonea dichiarazione circa l'insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art.38 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) del D.lgs 163/2006; c) idonea documentazione attestante l'assenza delle cause ostative di cui al D.P.R. 3.6.1998 n.252 (certificazione antimafia).

I requisiti di partecipazione alla gara potranno essere attestati mediante autocertificazione da rendersi ai sensi dell'art. 38 comma 2, del D.lgs 163/2006.

Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione si applica art. 38, commi 3, 4 e 5 del D.Lgs n. 163/2006.

### **III.2.2.) Capacità economica e finanziaria:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. rilasciato dalle stesse con le modalità previste dal D.M. 7.7.1997, n. 274 e cioè con l'indicazione della fascia di classificazione corrispondente a un volume di affari di almeno 51.645,68 EUR;

### **III.2.3) Capacità tecnica:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Certificazione UNI ISO 9001/2000.

I concorrenti dovranno indicare la quota di appalto che intendono, eventualmente, subappaltare.

## **III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DEI SERVIZI**

### **III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i**

**nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: si**

## **SEZIONE IV: PROCEDURE**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA :**

Ristretta accelerata

Giustificazione della procedura accelerata: imprescindibili esigenze di servizio come da determina a

contrarre: circolare del Ministero dell'interno nr. 6/11679/I del 5/12/2006.

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** Prezzo più basso.

**IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione**

**complementare oppure il documento descrittivo:**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 30/03/07

Documenti a pagamento : no

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:**

09/03/2007 ore 13.00

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare: 19/03/2007**

**IV.3.6) Lingua/e utilizzabili per la presentazione delle offerte/ domande di**

**partecipazione:** Italiano

**IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 04/04/2007 ore 10.00

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si

Legali rappresentanti o rappresentanti delle ditte con delega

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA**

**FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE:** no

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

Le domande di partecipazione, corredate della richiesta documentazione, dovranno pervenire, in plico sigillato, pena l'esclusione entro il termine sopra citato a mezzo posta raccomandata a/r o consegnate a mano all'indirizzo sopra indicato.

Sul plico, esternamente, dovrà essere apposta la seguente dicitura "Contiene richiesta di partecipazione alla

gara per l'appalto del servizio di pulizia locali adibiti ad uffici e sedi di rappresentanza delle Prefetture – U.T.G periodo 1.5.2007 - 30.04.2011 - Riservato - Non aprire" L'aggiudicatario dovrà sostituire con le certificazioni in originale quanto autodichiarato ai sensi di legge. La mancata presentazione anche di uno solo dei documenti richiesti comporterà l'esclusione dalla gara, salvo l'applicazione dell'art.46 del D.Lgs 163/2006. Sarà cura dell'amministrazione aggiudicatrice comunicare l'esito della preselezione. Le imprese ammesse alla partecipazione alla gara di appalto, riceveranno lettera d'invito contenente istruzioni sui tempi e le modalità per la presentazione dell'offerta e dell'apertura delle buste. Lo schema del contratto e gli allegati possono essere richiesti all'Ufficio Territoriale del Governo di Palermo.

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

TAR Sicilia sez.Palermo, Via Butera,6 - 90100 Palermo

##### **VI.4.2) Presentazione di ricorso:**

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 60 giorni dal provvedimento amministrativo

##### **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO: 26/01/2007**

IL PREFETTO

Marino

