

ENERPASS AG/S.p.a.
San Leonardo in Passiria (BZ)

*Bando di gara d'appalto - Affidamento appalto di leasing finanziario
relativo alla centrale idroelettrica in Passirio (BZ) concessione GS/6878*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Enerpass S.p.A. via Carbonai, 73° - I-39015 San Leonardo in Passiria (BZ) – Italia, all'attenzione di: Dott. Konrad Pfitscher, Tel. +390473491616, fax +390473491617, e-mail info@enerpass.it, Codice Fiscale e Partita IVA 02278320219. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: punti di contatto sopra indicati. Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati. Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: punti di contatto sopra indicati.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ
società AG/SPA a capitale pubblico. Energia elettrica. L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni: no.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione
aggiudicatrice**

AFFIDAMENTO APPALTO DI LEASING FINANZIARIO RELATIVO ALLA
CENTRALE IDROELETTRICA IN PASSIRIO (BZ) CONCESSIONE GS/6878

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di
prestazione di servizi:** Servizi. Categoria servizi N. 06. Luogo principale di
esecuzione: San Martino in Passiria, via Pianlargo 2b

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico.

II.1.5) breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Forma oggetto del presente appalto il servizio di finanziamento mediante leasing della centrale idroelettrica in Passirio (BZ) concessione della Provincia Autonoma di Bolzano GS/6878.

Più specificatamente con l'appalto in oggetto la SA si propone:

a) in una prima fase a fare acquisire la centrale idroelettrica, nello stato di fatto in cui si trova alla data ipotizzata del 31/05/2007 al costo del realizzato - ("sale & lease back" - finanziamento di prelocazione), dalla Società di Leasing (finanziatore), Aggiudicataria dell'appalto;

b) in una seconda fase a far finanziare (finanziamento di prelocazione), dalla Società di Leasing (finanziatore), Aggiudicataria dell'appalto, il pagamento dei SAL (stati avanzamento lavori) a fronte del completamento della costruzione della centrale idroelettrica previsto entro il 31/12/2008;

La fase di costruzione è già avviata e si concluderà, termine prudenziale, entro il 31/12/2008.

c) in una terza fase (esercizio della centrale idroelettrica), a fare, con la Società di Leasing (finanziatore), Aggiudicataria dell'appalto, una operazione di leasing del costo complessivo della centrale idroelettrica per la durata di 15 anni;

d) di esercitare, alla fine del periodo di locazione, il diritto di riscatto.

Per i dettagli vedi capitolato speciale d'appalto (CSA)

II.1.6) CPV: oggetto principale 6614000-3.

II.1.7) l'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no.

II.1.8) Divisione in lotti: no.

II.1.9) Ammissibilità di varianti: no.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: Importo presunto quota capitale euro 63.000.000,00 (valore del bene centrale Idroelettrica nel suo complesso) oltre ad IVA e tasse

II.2.2) Opzioni: no.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: dal 31/05/2007 al 31/12/2023

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: a garanzia dell'esecuzione del contratto ai sensi dal D:Lgs 163/2006 - come da CSA.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: Ricavi di esercizio - come da CSA.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 163/2006.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Requisiti di partecipazione:

a) iscrizione Registro Imprese o registri professionali o commerciali Stato residenza se Stato UE, ex art. 39 del D.Lgs. n. 163/06;

b) iscrizione all'albo di cui all'art. 13 o art. 64 del D.Lgs. 385/1993 o all'elenco generale di cui all'art. 106 e 107 del D.Lgs. 385/1993. Saranno inoltre ammessi alla gara anche soggetti aventi sede legale in altri Stati dell'Unione Europea, abilitati, nei rispettivi paesi di origine, a fornire servizi di locazione finanziaria;

c) insussistenza cause esclusione art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) ed m) del D.Lgs. n. 163/06 ;

d) insussistenza forme di controllo, ai sensi art. 2359 c.c., con altre imprese partecipanti alla gara;

e) non contemporanea partecipazione alla gara in ATI diverse.

vedi fac-simile domanda di partecipazione e le relative autodichiarazioni predisposte dalla Stazione Appaltante

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Condizioni di partecipazione minime:

a) aver realizzato negli ultimi 3 esercizi (2004, 2005, 2006) un fatturato (valore complessivo dei canoni di leasing) relativo a contratti di leasing non inferiore a Euro 150 milioni.

b) avere il bilancio 2005 in attivo.

vedi fac-simile domanda di partecipazione e le relative autodichiarazioni predisposte dalla Stazione Appaltante e disponibile su sito internet

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Condizioni di partecipazione minime:

a) aver realizzato negli ultimi 3 esercizi (2004, 2005, 2006) un fatturato (valore complessivo dei canoni di leasing) relativo a contratti di leasing finanziario in costruendo (lavori + forniture) non inferiore a Euro 30 milioni;

b) aver stipulato e dato esecuzione (anche se ancora in corso) negli ultimi 3 esercizi (2004, 2005, 2006) almeno a:

- un singolo contratto di leasing finanziario in costruendo del valore non inferiore a Euro 20 milioni, oppure

- due contratti di leasing finanziario in costruendo del valore complessivo non inferiore a Euro 25 milioni, oppure

- tre contratti di leasing finanziario in costruendo del valore complessivo non inferiore a Euro 30 milioni.

VEDI FAC-SIMILE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E LE RELATIVE AUTODICHIARAZIONI PREDISPOSTE DALLA STAZIONE APPALTANTE.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? si

iscrizione all'albo di cui all'art. 13 o art. 64 del D.Lgs. 385/1993 o all'elenco generale di cui all'art. 106 e 107 del D.Lgs. 385/1993. Saranno inoltre ammessi alla gara anche soggetti aventi sede legale in altri Stati dell'Unione Europea, abilitati, nei rispettivi paesi di origine, a fornire servizi di locazione finanziaria.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA. Ristretta accelerata considerato che la fase di costruzione è già avviata e si protrarrà fino al 31/12/2008.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa in base a criteri enunciati nel CSA. Ordine decrescente prezzo e fattori qualitativi.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.4) termine per ricevimento delle domande di partecipazione:
22/02/2007 ore 12.00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: Italiano o tedesco.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione offerte).

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

luogo: EnerPass SpA, via Carbonai 73, 39015 S. Leonardo in Passiria (BZ).

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Legale Rappresentante Concorrente o altri soggetti muniti delega

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

domanda di partecipazione in carta legale o resa legale, preferibilmente su fac-simile domanda di partecipazione e autodichiarazioni predisposte dalla Stazione Appaltante. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. Rettifiche/chiarimenti comunicati esclusivamente ai richiedenti la partecipazione. Il responsabile unico del procedimento è Dott. Konrad Pfitscher. La SA stipulerà con l'aggiudicataria un contratto per l'esecuzione

dell'appalto, che avrà i requisiti necessari e sufficienti per soddisfare le richieste del CSA e della documentazione d'appalto.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.R.G.A.

Provincia Autonoma di Bolzano - Italia

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO: 01/02/2007

Il Presidente

Dott. Konrad Pfitscher

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Konrad Pfitscher', is written over a circular stamp. The signature is fluid and cursive.

ENERPASS AG / SpA
Präsident des Verwaltungsrates
Presidente del consiglio amministrativo
Dr. Konrad Pfitscher