

**A.L.E.R. Azienda Lombarda Edilizia
della Provincia di Pavia**

Sede in Pavia, via G. Parodi n. 35

Bando di gara d'appalto di lavori con procedura ristretta - Lavori di costruzione di due edifici per un totale di 20 alloggi ed autorimesse nel comune di Pavia

1. **Ente appaltante:** A.L.E.R. Azienda Lombarda Edilizia Residenziale della Provincia di Pavia. Sede in Pavia, via G. Parodi, 35. Telefono 0382 5431, fax 0382 23017, e-mail: mail@alerpavia.it, sito internet: www.alerpavia.it;
2. **Caratteristiche dell'opera:** lavori di costruzione di due edifici per un totale di 20 alloggi ed autorimesse nel comune di Pavia, nell'ambito del Contratto di Quartiere "Cascina Scala";
3. **Importo a base di gara:** € 1.442.225,96, di cui € 1.406.225,96 soggetti a ribasso d'asta e € 36.000,00 non soggetti a ribasso d'asta, oneri per l'attuazione del D.Lgs. n. 494/96 e s.m.i.;
4. **Classificazione dei lavori:** categoria prevalente OG1, importo € 835.818,48, classifica richiesta IV. Altre lavorazioni di cui si compone l'intervento, da scorporarsi o da subappaltarsi se non possedute in base alle normative vigenti, sono di seguito elencate. Categorie: OS3 impianto idrico-sanitario € 86.109,00 – OS4 impianti elettr. trasportatori € 33.628,69 – OS6 finiture di opere generali € 258.299,42 – OS28 impianto termico € 148.296,00 – OS30 impianto elettrico € 80.074,37;
5. **Termini di esecuzione:** il termine di esecuzione dei lavori è di 630 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori
6. **Finanziamento:** l'intervento è finanziato per € 786.384,00 dalla Regione Lombardia e per la parte restante con fondi propri;
7. **Procedura e criterio di aggiudicazione:** ristretta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso e contratto da stipulare a corpo mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza) ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
8. **Soggetti ammessi alla gara:** imprese singole, consorzi o ATI ai sensi degli artt. 34, 36, 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e degli artt. 95, commi 1, 2, 3 e 4, 96 e 97 del D.P.R. 554/99. In caso di ATI o consorzio già costituito, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o

l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi.

9. Domanda di partecipazione: sottoscritta dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante deve pervenire, pena l'esclusione, entro le ore 12:00 del giorno 29 maggio 2007 al seguente indirizzo: A.L.E.R. di Pavia - via G. Parodi, 35 - 27100 Pavia - Rif.: Gara appalto "Cascina Scala". Fa fede il timbro di arrivo dell'Ufficio Protocollo dell'A.L.E.R. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

10. Requisiti di partecipazione: per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso ed allegare obbligatoriamente alla domanda di partecipazione, pena l'esclusione, una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n.445, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, con la quale il legale rappresentante del concorrente assumendosene la piena responsabilità:

10.1) dichiara, indicandole specificamente, il possesso dei requisiti di cui agli artt. 38 e 39 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di rispettare le previsioni di cui alle LL.68/1999 e 266/2002.

10.2) dichiara di possedere l'attestato SOA per categorie ed importi adeguati all'appalto da aggiudicare (allegare copia fotostatica attestato);

10.3) dichiara di possedere il sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 ovvero gli elementi significativi e correlati al suddetto sistema ai sensi dell'art.4 del D.P.R. 34/2000;

10.4) dichiarazione (o copia certificato iscrizione CCIAA) sottoscritta dal legale rappresentante indicante gli estremi di iscrizione alla CCIAA, il nominativo e i dati anagrafici di tutti i soggetti che hanno i poteri e la legale rappresentanza dell'impresa/e concorrente/i;

11. Altre informazioni: responsabile del procedimento è l'Ing. Arturo Furlan. Per informazioni tel. 0382 543254, dalle 9 alle 12. CIG: 002158576.

Pavia, 5 aprile 2007

Il Direttore Tecnico: Arch. Pasqualino Venezia

