

**AZIENDA OSPEDALIERA LUIGI SACCO**

Milano, via G.B. Grassi n. 74

*Bando di gara d'appalto per lavori manutentivi vari*

- 1. Azienda Ospedaliera "Luigi Sacco" Polo Universitario Via G. B. Grassi n.74 - 20157 - Milano - Tel 02.3904-2600- 2388 - Telefax 02/3560103 - Home page: [www.hsacco.it](http://www.hsacco.it)**
- 2. Pubblico incanto ai sensi del D. Lgs. n. 163 del 2006 e successive modificazioni, suddiviso in lotti distinti.**
- 3. Luogo di esecuzione – Azienda Ospedaliera "Luigi Sacco" Milano**
- 4. Descrizione:**
- 4.1.1 1° LOTTO. Lavori manutentivi di opere edili ed affini**
- 4.1.2 Importo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) € 1.200.000,00= + I.V.A. categoria OG1 - classe III;**
- 4.1.3 di cui oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso € 30.000,00= + I.V.A.**
- 4.2.1 2° LOTTO. Lavori manutentivi di impiantistica termoidraulica**
- 4.2.2 Importo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) € 700.000,00= + I.V.A. categoria OG11 - classe II;**
- 4.2.3 di cui oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso € 15.000,00= + I.V.A.**
- 4.3.1 3° LOTTO. Lavori manutentivi di impiantistica elettrica**
- 4.3.2 Importo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) € 480.000,00= + I.V.A. categoria OG11 - classe II;**
- 4.3.3 di cui oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso € 15.000,00= + I.V.A.**
- 4.4.1 4° LOTTO. Lavori manutentivi opere tinteggiatura e verniciatura**

4.4.2 Importo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) € 270.000,00=  
+ I.V.A. categoria OS7 - classe I;

4.4.3 di cui oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a  
ribasso € 5.000,00=+ I.V.A.

5. DURATA DELL'APPALTO:

Ventiquattro mesi dalla data di aggiudicazione.

6. DOCUMENTAZIONE: Il bando, il disciplinare di gara, il capitolato  
speciale di appalto e l'ulteriore documentazione tecnico-  
amministrativa sono gratuitamente scaricabili dal sito web indicato al  
punto 1. sul quale verranno inoltre pubblicati i successivi chiarimenti  
che si rendesse necessario fornire. E' inoltre possibile acquistarne  
copia presso la U.O. Provveditorato fino al 22.06.2007, previa  
richiesta a mezzo fax (02.356.01.03), accompagnata dalla fotocopia  
della ricevuta di pagamento della somma di € 20,00 – versata sul  
c/c postale n. 39468202 intestato all'Ospedale "L. Sacco", o presso  
la Cassa Economale del Provveditorato al momento del ritiro.

7. Termine di ricezione delle offerte: 10.07.2007, entro le ore 12,00

- Indirizzo: Vedi punto 1, Ufficio Protocollo Generale
- Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.–  
Documentazione in lingua italiana
- Apertura plichi: seduta pubblica il giorno 12.07.2007-alle ore 9,30  
presso la U.O. Provveditorato;
- Eventuale seconda seduta di gara in data da destinarsi

8. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: legale rappresentante o  
persona munita di procura.

9. CAUZIONE: l'offerta deve essere corredata da:

Cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo a base d'asta dei lavori per i quali si intende partecipare, da prestare nelle forme previste dalla normativa vigente;

10. Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lett. a), b) e c) o imprese riunite o consorziate di cui alle lett. d), e) ed e)bis, ai sensi degli articoli 93, 94,95,96,97 del DPR n. 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri Stati Membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. N. 34/2000;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

Fatturato per lavori analoghi a quelli oggetto di gara svolti nell'ultimo triennio (2004-05-06 ) non inferiore al doppio del valore a base d'asta di ciascuno dei lotti a cui si partecipa.

Attestazione di qualificazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000, come indicato al precedente punto 4, rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata;

Certificazione di qualità UNI EN ISO 9001

Attestato di corretta esecuzione di un servizio analogo svolto nell'ultimo triennio presso enti pubblici o privati di dimensioni paragonabili a questa Azienda Ospedaliera.

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

120 giorni dalla data di ricezione delle offerte

**13. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi di cui al listino dei prezzi di cui agli articoli 2 dei capitolati speciali d'appalto posti a base di gara, al netto degli oneri per l'attivazione dei piani di sicurezza di cui ai punti 4.1.3, 4.2.3, 4.3.3 e 4.4.3 del presente bando. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 122 comma 9, del D. Lgs. 163/06.

**14. VARIANTI: non ammesse**

**15. ALTRE INFORMAZIONI:**

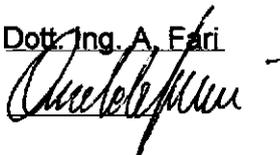
- a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all' art. 38 del D.Lgs. 163/0 e di cui alla legge n. 68/99
- b) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente
- c) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio
- d) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1 lettera d) e f) D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni, i requisiti di qualificazione (SOA) di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95, comma 2 del D.P.R. 554/99 se associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 95, comma 3, stesso D.P.R. se associazioni di tipo verticale
- e) Modalità di pagamento – specificate in sede di capitolato
- f) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 D. Lgs. 163/06

- g) La documentazione indicata nel disciplinare di gara, a dimostrazione del possesso dei requisiti previsti dal presente bando, dovrà essere inserita nella busta "A - documentazione amministrativa". Nella busta "B - offerta economica-" dovrà essere contenuta unicamente l'offerta economica.
- h) Le ditte dovranno effettuare un sopralluogo presso l'Azienda Ospedaliera il giorno 13.06.07 alle ore 14.00
- i) Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Ing. Arnaldo Fari.

Il Responsabile Unico

del Procedimento

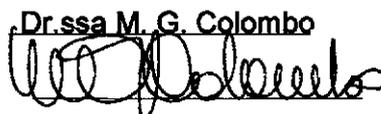
Dott. Ing. A. Fari



IL Direttore

U.O. Provveditorato

Dr.ssa M. G. Colombo



COPI