

COMUNE DI ANCONA

*Appalto lavori di ampliamento e rifunzionalizzazione
della civica pinacoteca «F. Podesti» - Ancona*

LINE

SEZIONE I:AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1)Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:Comune di Ancona		
Indirizzo postale Citta' : Ancona	C.A.P.60100	Paese: Italia
Punti di contatto: Area LL.PP- Servizio	Tel.071/222.-3062	
Riqualficazione urbana –Via Zappata n.1 – Ancona.	222.3075.3068.3118	
P.elettronica:annateresa.giovannini@comune.ancona.it	Fax:071/222.2566	
<p>Indirizzo Internet: Amministrazione aggiudicatrice (URL): www.comune.ancona.it</p> <p>Ulteriori informazioni sono disponibili presso: Punti di contatto sopra indicati;Il Capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: visione elaborati progettuali, disciplinare di gara contenente norme integrative presente bando,modulistica predisposta dalla Stazione Appaltante (Modulo 1 e Modulo 2),<u>ritiro obbligatorio lista categorie lavorazioni ex art.90 D.P.R.554/99 per formulare offerta c/o indirizzo punto</u></p> <p><u>I.1) nei giorni di martedì' e giovedì' ore 9-13 ;-visione obbligatoria luoghi previo appuntamento (071/222.3068-3075-3118) nei giorni di martedì' e giovedì' ore 9,00-13,00;acquisto copia Elaborati progettuali, bando e disciplinare di gara, Moduli 1 e 2 presso copisteria Splendar , Via S.Martino n.73 (Tel.071/200917) Ancona ; bando, disciplinare di gara, Modulo 1,Modulo 2 disponibili su sito internet . Le offerte di partecipazione vanno inviate al Comune di Ancona – Ufficio Archivio Protocollo – Largo XXIV Maggio 1 – Ancona .</u></p>		

COP.

I.2 Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di

Attività': autorità locale.

SEZIONE II:OGGETTO DELL'APPALTO-II.1) Descrizione

II.1.1)Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice: Appalto lavori di ampliamento e rifunzionalizzazione della civica pinacoteca "F.Podesti"-Ancona - **Codice identificativo gara C.I.G. 0211859F8F di cui alla deliberazione del Consiglio**

dell'autorità del 10.01.2007 (pubblicata sulla G.U. n. 12 del 16 gennaio

2007). **II.1.2)Tipo di appalto:**Esecuzione lavori; **Sito o luogo principale dei lavori:**Ancona.

Codice NUTS:ITE32

II.1.3)L'avviso riguarda:una procedura aperta.

II.1.6)Vocabolario comune degli appalti:Oggetto principale:Vocabolario Principale: 45212350-4

II.1.7)L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo quadro sugli appalti pubblici (AAP): SI

II.1.8)Divisione in lotti: NO **II.1.9)Ammissibilità varianti:** NO

II.2)Quantità o entità dell'appalto II.2.1)Quantitativo o entità totale:appalto a corpo e a misura ;importo complessivo Euro 2.899.324,69 di cui Euro 2.772.581,48 al netto della sicurezza ; Euro 126.743,21 per oneri della sicurezza ex art. 131, comma 3 del D.Lgs. 163/06 non soggetti a ribasso .

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: 730 giorni dalla data che verrà stabilita nel verbale di consegna dei lavori come da art.20 del C.S.A.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO
ECONOMICO FINANZIARIO E TECNICO**

III.1) Condizioni relative all'appalto. III.1.1) Cauzioni e garanzie

richieste:cauzione provvisoria ex art.75 D.Lgs. 163/2006 ed art.100

D.P.R.554/99 come da disciplinare di gara. Ulteriori garanzie come da disciplinare di gara ed art. 16 del capitolato speciale d'appalto.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:Euro

567.197,83 Imp.1986/9000054-cap.3842000-Res.1986 "Erogazione fondi

CER per Centro Storico;Euro 400.000,00 Imp.2006/2930-cap.322200-

az.4286"Rientri Centro Storico"; Euro 2.000.000,00 imp.2008/1701-

cap.5527010az.4538"Contributo Fondazione Cariverona";Euro 782.802,17

imp.2008/1702-cap.322200-az.4286"Rientri Centro Storico"-Pagamenti

come da art. 27 C.S.A. **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il**

raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 D.Lgs. 163/06

costituiti da imprese singole, riunite o consorziate ex artt. 35,36,e 37

D.Lgs. 163/06 , ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37,

comma 8 , D.Lgs. 163/06. Saranno ammesse anche imprese stabilite in

Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dal D.Lgs. 163/06, e in

particolare dagli artt. 38 , commi 4 e 5 , e 47 dello stesso decreto.

III.2 Condizioni di partecipazione III.2.3) Capacità tecnica: informa-

zioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti :

attestato di qualificazione SOA regolarmente autorizzata , in corso di

validità che attesti il possesso di qualificazione per la seguente categoria:

categoria prevalente:OG2 Euro:1.522.527,94 ; categoria OS30 euro

463.041,07 ; lavorazioni scorporabili e/o subappaltabili OS6 Euro 334.061,48; OS7 Euro 341.914,48; OS28 Euro 237.779,72 **SEZIONE IV: PROCEDURA – IV.1.1) Tipo di procedura : aperta IV.2.1) Criterio di aggiudicazione : prezzo piu' basso. IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: Vedi punto I.1. Documenti a pagamento Presso copisteria Splendar – Via S. Martino n.73 – AN.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte 17/11/2008 ore 12,00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla data apertura offerte.

IV.3.8.) Modalita' di apertura delle offerte: 18/11/2008 ore 9,00 Comune Ancona – Largo XXIV Maggio n.1. **Persone ammesse ad assistere apertura offerte:** offerenti e/o loro delegati: ev. 2° seduta: 19/11/2008.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) Informazioni complementari: a) determinazione a contrattare n. 2387 del 24/09/2008 ; b) criterio di aggiudicazione: prezzo piu' basso , inferiore a quello posto a base di gara , determinato, trattandosi di contratto da stipulare a corpo e misura , ai sensi degli artt.82 comma 3 e 86-comma 1- D.Lgs. 163/2006 mediante offerta a prezzi unitari da compilarsi secondo le norme e con le modalita' prpreviste nel disciplinare di gara ; c) ai sensi dell'art. 122 comma 9 del codice , si procederà alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una

percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata sulla base del criterio di cui al citato art. 86 comma 1;d)ulteriori requisiti di ammissione : insussistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettere a)b)c) d) e) f) g) h) i) l) m) m-bis) cui all'art. 38 D.Lgs.163/2006 cosi' come modificato dal decreto legislativo 31 luglio

2007 , n. 113 ; insussistenza provv. interdettivi alla contrattazione e partecipazione a gare pubbliche ex art.5 comma 1 legge 3 agosto 2007 n. 123;insussistenza situazioni di controllo ex art. 2359 c.c. ed ai sensi dell'art. 34 comma 2 D.Lgs. 163/2006,la stazione appaltante escluderà altresì dalla gara i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale,sulla base di univoci elementi ;insussistenza situazioni di cui all'art.36 bis,comma 1,D.l.223/06 convertito in L.248/06. **A pena di esclusione**, versamento contribuzione Euro 70,00 di cui alla deliberazione 28. 01.2008 Autorità Vigil.LL. PP. Pubblicata sulla G.U. 23 del 28/01/2008 come da modalità previste dal Disciplinare di gara .

VI.3) Procedure di ricorso :VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso : Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche – sede di Ancona – P.zza Cavour , 29 – 60100 – Ancona – Italia – tel + 39071/206.946 fax + 39071/ 203.853. Indirizzo Internet : www.giustizia-amministrativa.it **VI.3.2) Presentazione di ricorso:** Informazioni precise sui termini ricorso:avverso il presente bando deve essere notificato all'Amministrazione aggiudicatrice entro termini di cui all'art.21 L1034/71 e successive modificazioni.

Ancona, 25/09/2008 Il Dir.Serv.Riqualficazione Urbana Arch. Giovannini

Auer T. Uee