

**COMUNE DI PARATICO  
(Provincia di Brescia)**

Paratico, via Risorgimento n. 1  
Tel. 035/924311 - Fax 035/914351  
E-mail: [info@comune.paratico.bs.it](mailto:info@comune.paratico.bs.it)  
E-mail certificata: [segreteria@pec.comune.paratico.bs.it](mailto:segreteria@pec.comune.paratico.bs.it)  
[www.comune.paratico.bs.it](http://www.comune.paratico.bs.it) - Area Tecnica  
Codice fiscale n. 80016190177  
Partita I.V.A. n. 00882610173

*Bando di gara - Concorso d'idee per la progettazione della nuova sede  
del municipio di Paratico (BS) e spazi urbani attigui*

**PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:**

Procedura aperta ai sensi dell'art.55 del D.lgs 163/2006 e  
s.m.i. e Titolo IV del D.P.R. 21.12.1999 n.554 e s.m.i.

**ENTE BANDITORE DEL CONCORSO:**

Comune di Paratico Via Risorgimento 1, - Cap. 25030 - C.F.

80016190177 - p.iva 00882610173 - Tel. 035 924311 - Fax 035

924351 - e.mail: [info@comune.paratico.bs.it](mailto:info@comune.paratico.bs.it) -

e.mail certificata: [segreteria@pec.comune.paratico.bs.it](mailto:segreteria@pec.comune.paratico.bs.it) -

sito: [www.comune.paratico.bs.it](http://www.comune.paratico.bs.it)

Provvedimento di indizione del presente concorso di idee:

delibera di Giunta Comunale n.53 del 13/04/2010 e

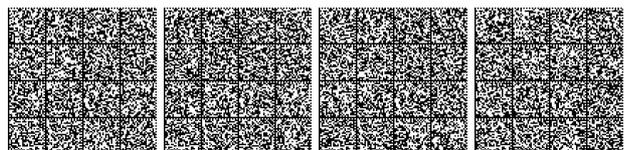
determinazione del responsabile di servizio n. 112 del

21/04/2010

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

Il responsabile del procedimento è individuato nella persona

dell'arch. Ilario Cavalleri, Responsabile dell'area Tecnica



c/o Comune di Paratico (BS) - tel.035 924347 - fax 035 924351

e-mail: [tecnico@comune.paratico.bs.it](mailto:tecnico@comune.paratico.bs.it)

**OGGETTO E OBIETTIVI DEL CONCORSO DI IDEE:**

Il presente concorso di idee prevede la progettazione della nuova sede del Municipio di Paratico, da realizzarsi nell'area dell'attuale Municipio in via Risorgimento 1, così come individuata dalle planimetrie di cui all'allegato tecnico (ALLEGATO 1 - LINEE GUIDA) parte integrante del presente bando.

L'edificio dovrà essere progettato nel rispetto della normativa nazionale, regionale e comunale vigente, seguendo le linee guida di cui all'allegato tecnico (ALLEGATO 1 - LINEE GUIDA) parte integrante del presente bando.

Obiettivo del concorso è quello di ricevere idee e ipotesi progettuali volte ad ottenere:

- uno schema planivolumetrico di massima dell'edificio, ove siano definiti i rapporti tra il volume di progetto e il contesto urbano in cui si colloca;
- il progetto architettonico di massima riguardante l'edificio, da cui possano essere sviluppati i successivi livelli di progettazione, preliminare, definitiva, esecutiva;

il progetto dovrà essere composto almeno dai seguenti

elaborati:

**E)** Relazione tecnica (massimo 7 pagine formato A4);

**F)** Tavole progettuali (massimo 3 tavole formato A1);



G) Stima sommaria dei costi e quadro economico generale

dell'intervento (massimo 3 pagine formato A4).

L'importo complessivo necessario per la realizzazione

dell'opera non dovrà essere superiore ad 3.000.000,00 ,

I.V.A. esclusa e spese tecniche incluse.

DOCUMENTAZIONE:

Ai concorrenti sarà consegnato un CD-Rom contenente il

seguente materiale informativo:

- Testo del disciplinare di gara
- ALLEGATO 1 - LINEE GUIDA
- ALLEGATO 2 - Documentazione fotografica
- ALLEGATO 3 - Rilievo dell'area
- ALLEGATO 4 - Estratto PGT con N.T.A.

SCADENZE:

I termini di cui al presente Bando indicati in grassetto sono tassativi.

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| <u>1) Termine iscrizione</u>                                | <u><b>30/06/2010</b></u> |
| <u>2) Incontro ed eventuale sopralluogo</u>                 | <u>05/07/2010</u>        |
| <u>3) Invio quesiti e richieste di chiarimenti all'Ente</u> |                          |
| <u>10/07/2010</u>   |                          |
| <u>4) Risposta ai quesiti da parte dell'Ente</u>            | <u>20/07/2010</u>        |
| <u>5) Consegna elaborati</u>                                | <u><b>15/09/2010</b></u> |
| <u>6) *Conclusione dei lavori della giuria entro</u>        | <u>30/11/2010</u>        |
| <u>7) *Comunicazione dell'esito del concorso entr</u>       | <u>31/12/2010</u>        |

\*Le date indicate con il simbolo dell'asterisco sono



indicative in quanto non è possibile prevedere con precisione  
l'entità del lavoro da svolgere; potranno pertanto subire  
lievi modifiche e variazioni.

Per poter partecipare al concorso è obbligatoriamente  
richiesta l'iscrizione da parte del concorrente singolo,  
ovvero del rappresentate del gruppo di progettazione, a mezzo  
di domanda scritta. L'iscrizione al concorso, redatta in carta  
semplice, dovrà contenere i dati significativi, il recapito,  
il numero di telefono e fax e l'indirizzo di posta elettronica  
del concorrente singolo o del capogruppo del gruppo di  
progettazione. Avviene compilando il modulo allegato a questo  
Bando (Modello "A").

L'iscrizione dovrà pervenire in originale presso l'Ufficio  
Protocollo dell' Ente Banditore, entro e non oltre le ore  
12:30 di 30/06/2010.

I progetti di partecipazione al presente concorso di idee  
dovranno pervenire al seguente indirizzo:

**Comune di Paratico (BS), Ufficio Protocollo, via Risorgimento**

**1 - cap. 25030 entro e non oltre le ore 12:30 del giorno**

**15/09/2010**

**PREMI E RICONOSCIMENTI:**

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con  
la attribuzione di n° 3 premi di seguito indicati: 1° premio

**Euro 16.000,00; 2° premio Euro 5.000,00; 3° premio Euro**

**3.000,00; per un Totale di Euro 24.000,00.**



Non sono ammessi ex-aequo per il primo premio.

Dette somme sono da considerarsi lorde e comprensive delle

ritenute e degli eventuali oneri di legge, e verranno

corrisposte ai premiati dopo la emissione di regolare fattura

entro 60 gg. dalla data di conclusione del Concorso.

Paratico, li' 26 aprile 2010.

Il responsabile dell'Area:  
arch. Ilario Cavalleri

TC10BFF8796 (A pagamento).

