

**COMUNE DI OSIMO**  
**(Provincia di Ancona)**

*Avviso di asta pubblica per alienazione immobili di proprietà comunale - 2° esperimento*

Il giorno 10/09/2010, alle ore 10,00, si terrà presso la sede comunale, il 2° esperimento dell'asta pubblica per la vendita dei seguenti immobili:

LOTTO N.1 – Immobile sito in Comune di Osimo, via Flaminia II n.115, già sede di Scuola dell'Infanzia della frazione di San Sabino, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Osimo al Fg. 70, mappale 82, categoria B5, classe 3, rendita 1.031,27. Superficie netta piano terra mq. 218,69; piano primo 218,79.

Prezzo netto a base d'asta Euro 477.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Deposito cauzionale Euro 47.700,00.

LOTTO N.2 – Immobile sito in Comune di Osimo, P.zza F.lli Rosselli, 4/5 distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Osimo al Fg. 41, Mappale 27: sub 1, P.T. Categoria C/2, Classe 9, consistenza mq. 26 Rendita Euro 60,43; sub 2, P.T. e 1°, Categoria A/5, Classe 4, consistenza 2,5 vani, rendita Euro 82,63.

Prezzo netto a base d'asta Euro 108.000,00 – Offerta minima in aumento Euro 1.000,00 . Deposito cauzionale Euro 10.800,00.

LOTTO N. 3 – Immobile sito in Comune di Osimo, Via Ancona n. 50 già sede della Scuola Primaria, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Osimo al Fg. 17, mappale 466: sub 2, P.T., Categoria A/10, classe 1, consistenza 8,5 vani, superficie catastale mq. 196, rendita Euro 1.799,85;



sub 4, P.1°, Categoria A/10, classe 1, consistenza 12 vani, superficie catastale mq. 213, Rendita Euro 2.540,97;

sub 1 (ingresso e corte), bene comune non censibile.

Prezzo netto a base d'asta Euro 545.000,00. Offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Deposito Cauzionale Euro 54.500,00.

L'asta si terrà con il sistema di cui agli artt. 73, lettera c) e 76 del R.D. 23/05/1924, n.827 e successive modifiche ed integrazioni.

Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è fissato alle ore 12.00 del 08/09/2010.

Per richieste dei documenti di gara ed informazioni rivolgersi al Dipartimento Finanze, Servizio Patrimonio; tel. n. 071/7249303-7249297.

Bando d'asta pubblica integrale e relativi allegati sono disponibili sul sito web: [www.comune.osimo.an.it](http://www.comune.osimo.an.it).

Osimo, lì 26.07.2010

Il dirigente:  
dott.ssa Lucia Magi

TC10BFF16275 (A pagamento).

