

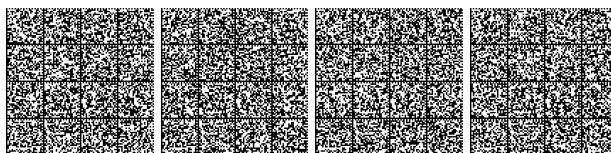
AVVISI E BANDI DI GARA

MINISTERI - AMMINISTRAZIONI CENTRALI E PERIFERICHE DELLO STATO

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici delle Marche

Bando di gara a procedura aperta

1. STAZIONE APPALTANTE-Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici delle Marche – Via Birarelli, 35 – 60121 Ancona - Tel. 07150294-Fax 07150294240 – sito web: www.marche.beniculturali.it – e-mail: dr-mar@beniculturali.it ; **2. PROCEDURA DI GARA**-Procedura aperta sensi dell'art. 55 del D.Lgs n. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni.- **3. Codice CIG** 0561179B8C **4. Codice CUP** F34B09000860001; **5. OGGETTO, LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO DEI LAVORI**-**5.1) Oggetto:** progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto definitivo dell'Amministrazione aggiudicatrice;-**5.2) Luogo di esecuzione:** Comune di Urbino, piazza Rinascimento n. 4;-**5.3) Descrizione:** Lavori di completamento degli interventi su tetti, facciate, opere lapidee, finiture interne ed impianti al Palazzo Ducale;-**5.4) Importo complessivo dell'appalto:** euro duemilionesessantacinquemilatrecentocinquantanove/48); (diconsi € 2.065.359,48)-**5.5) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso:** € 77.190,20 (di cui € 27.114,38 AGGIUNTIVI E € 50.075,82 INCLUSI);-**5.6) Oneri in economia non soggetti a ribasso** € 34.183,09-**5.7) Oneri per progettazione esecutiva soggetti a ribasso** € 65.359,48.-**5.8) Importo soggetto a ribasso** € 1.953.986,19;-**5.9) Categorie di opere di cui si compone l'intervento:**-Categoria OG 2, classifica 4° - per € 1.082.244,78 – prevalente - subappaltabile nei limiti dell'art.118 comma 2, 3° periodo D.L.gvo 163/2006;-Categoria OG11 class. 2° - per € 339.190,15 – scorponabile e subappaltabile;-Categoria OS30 class.3° per € 578.565,07 – scorponabile e subappaltabile nei limiti dell'art.37, comma 11, D.L.gvo 163/2006. Tutte le categorie di lavorazioni sono a qualificazione obbligatoria.-**5.10) Categorie di progettazione di cui si compone l'intervento**-Classe I° categoria D – restauri per € 990.000,00;-Classe III° categoria B – impianti meccanici per € 390.000,00;-Classe III° categoria C – impianti elettrici e speciali per € 620.000,00.-**5.11) Divisione in lotti:** no;-**5.12) Ammissibilità varianti nei casi previsti dalla normativa vigente:** non sono ammesse varianti in aumento rispetto all'importo finanziato;-**5.13) Modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura.-**6. TERMINE DI ESECUZIONE** -**6.1 dei lavori:** giorni: 730 (diconsi settecentotrenta) naturali, consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori. -**6.2 della progettazione esecutiva:** giorni 60 (diconsi sessanta) naturali, consecutivi, decorrenti dalla data della stipula del contratto ai sensi dell'art.140, comma 1 del D.P.R. n.554/99 s.m.i. L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di dare immediato avvio alla progettazione all'aggiudicatario anche in pendenza della stipula del contratto, sotto riserva di legge, ai sensi degli artt. 337 e 338 della L. n.2248/1865 allegato F, s.m.i.- **7. FINANZIAMENTO**-Programmazione finanziata con l'utilizzazione della quota derivante dalle estrazioni del gioco del Lotto - legge n. 662 del 23/12/1996, art.3 comma 83, anno 2003 D.M. 23/03/2001. Riassegnazione di residui passivi dichiarati perenti - cap.7361 p.g.89.ministeriale prot.5156 del 29/09/2009.-**8. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**-8.1. I concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs 163/06, salvo i limiti espressamente indicati negli artt. 35 e ss, in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dall'art.38 del D.Lgs.163/06.-8.2 i concorrenti debbono essere iscritti in albo professionale o in registro commerciale di cui alla Dir.2004/18/CE, art.46, comma 1 "allegato IX A" (per l'Italia registro della camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato).-**9. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICHE PER LA PARTECIPAZIONE**-9.1 I concorrenti in possesso di qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere documentato da attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità. I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea devono dimostrare il possesso dei requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. Trattandosi di appalto di progettazione esecutiva e di esecuzione è richiesto ai concorrenti il possesso della qualificazione SOA per la prestazione di progettazione e costruzione, classifica IV. I progettisti facenti parte della struttura e/o associati e/o indicati devono essere in possesso dei requisiti per l'affidamento dei servizi di progettazione previsti dall'art.63, comma 1, lettera o del D.P.R. 554/99 e s.m.i. indicate nel disciplinare di gara. I concorrenti debbono dimostrare il possesso della certificazione di qualità aziendale attestato dalle SOA (DPR 34/2000, art.4 comma3) e soltanto da esse, pertanto ad oggettiva pena di esclusione in virtù del sistema di qualificazione unico (D.L.gvo 165/2006 art.40 comma2). -9.2 – I concorrenti, singoli o consorziati ai sensi dell'art.34 del D.lgvo 163/2006, possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto (art.49 , 1 comma D.lgvo163/2006).-**10. GARANZIE**-**10.1) Cauzioni:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria di € 41.307,20 pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 5.4, costituita in una delle forme di cui all'art. 75 del D. Lgs. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.. Si applicano i benefici di cui al comma 7 del predetto articolo 75. All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare una cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 113 del d.lgs 163/06;-**10.2) Altre garanzie:** sempre all'atto del contratto l'aggiudicatario deve presentare, ai sensi dell'art. 129, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999, una polizza assicurativa relativa alla copertura dei rischi per danni di esecuzione con un massimale pari ad € 2.000.000,00. a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi ed una polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 5.000.000,00.-**11. VERSAMENTO**-l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una ricevuta di versamento di € 70,00 (euro settanta/00) all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, servizi e forniture di cui alla deliberazione 15/02/2010 (reperibile sul sito: www.avcp.it).-**12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA**-L'offerta è valida per 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta. - **13. DOCUMENTAZIONE E PRESA VISIONE DEI LUOGHI**-**13.1) Presa visione e ritiro documentazione:** il Capitolato speciale, il disciplinare di gara, il modello di istanza di partecipazione, gli elaborati tecnici (elaborati grafici, relazione tecnica e storica, computo metrico, elenco prezzi unitari, piano di sicurezza) e lo schema di contratto d'appalto possono essere visionati presso la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche, piazza del Senato, 15, 60121 Ancona, tel. 071 22831, fax 071 206623; dal lunedì al venerdì, dalle 9,00 alle 12,00, fino al quinto giorno antecedente la scadenza del bando. Gli stessi documenti possono essere acquistati in copia presso la copisteria SPLENDAR CENTRO COPIE, via San Martino,73-60131 Ancona- tel.071200917.- Il presente bando, il disciplinare di gara, il fac-simile dei moduli necessari per la partecipazione alla gara pubblica e tutti gli elaborati progettuali sono reperibili sul sito della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici delle Marche: www.marche.beniculturali.it.- **13.2) Presa visione dei luoghi:** obbligatoria. Il



sopralluogo dovrà essere effettuato nei modi e nei tempi di cui al punto 7 dell'art. 1 del Disciplinare di gara.- **14. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**-14.1) **Termine:** l'offerta dovrà pervenire entro le ore **12.00** del giorno 21 dicembre 2010;-14.2) **Indirizzo:** via Birarelli,35 – 60121 Ancona;-14.3) **Modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al presente bando;-14.4) **Apertura delle offerte:** la prima seduta pubblica avrà luogo il giorno 22 dicembre 2010 alle ore 10,00, presso la sede della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici delle Marche di Ancona, via Birarelli,35 – 60121 Ancona.-**15. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**-I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.-**16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**-Ai sensi dell'art.81, comma 1 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., il criterio di selezione dell'offerta migliore è quello della **offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art.83 del codice (l'attribuzione dei punteggi alle singole offerte avverrà secondo le indicazioni contenute nel disciplinare di gara). L'appalto verrà aggiudicato all'offerta che avrà ottenuto complessivamente il maggior punteggio.-**17. ANOMALIA DELL'OFFERTA**-Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse con le modalità di cui all'art.86, come meglio specificato nel disciplinare di gara.-**18. ALTRE INFORMAZIONI**-a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i. e che si trovino nelle condizioni ostative ivi previste al comma 1 lettere a,b,c,d,e,f,g,h,i,l,m, m bis, m ter, m quater e che non siano in regola con le norme disciplinate dalla L. 68/99;-b) costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione del sopralluogo che deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel disciplinare di gara;-c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;-d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente secondo;-e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;-f) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del d.lgs. 163/2006 i requisiti di cui al punto 9 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999;-g) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;-h) la contabilità dei lavori sarà effettuata con le modalità previste, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto;-i) gli eventuali subappalti sono disciplinati ai sensi degli artt.118 e 37 co.11, del d.lgs. 163/2006. L'amministrazione aggiudicatrice provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguiti.-l) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del d.lgs. 163/2006;-m) eventuali controversie che dovessero insorgere nell'esecuzione dell'appalto dei lavori, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, ex art. 240 D.L.vo 163/2006 saranno deferite all'autorità giudiziaria del foro di Ancona;-n) gli elaborati progettuali sono stati redatti e approvati in conformità al D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e al D.P.R. 554/99;-o) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;-p) Responsabile unico del procedimento: arch.Giorgio Cozzolino Tel.07122831, fax 071206623, e-mail: giorgio.cozzolino@beniculturali.it ;-**19. DATA DI SPEDIZIONE DEL BANDO DI GARA**:-il bando di gara è:-trasmesso per la pubblicazione in forma elettronica sul sito web della Stazione appaltante www.marche.beniculturali.it il giorno 10/11/2010.-Trasmesso per la pubblicazione al G.U.R.I., quinta serie speciale in data 04/11/2010.-Pubblicato in forma elettronica sul sito web del Ministero delle infrastrutture di cui al DM dei lavori pubblici 6/4/2001 n.20 e sul sito informatico presso l'osservatorio con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale.-Trasmesso per estratto per la pubblicazione sui quotidiani *Il Resto del Carlino pagina nazionale/ Il Resto del Carlino pagina locale* in data 05/11/2010.- **20. CLAUSOLA DI ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI DEL BANDO**-I soggetti che partecipano alla gara in questione accettano implicitamente senza alcuna riserva tutte le clausole e le condizioni del presente bando. -

Ancona 4 novembre 2010

Il direttore regionale:

arch. Paolo Scarpellini

TC10BFC23918 (A pagamento).

