

**COMUNE DI MODENA**

*Procedura aperta per l'appalto dei lavori di costruzione di una nuova scuola primaria nella zona sud in via Pier Santi Mattarella - 2° Stralcio - Bando di gara sintetico*

**1. Il Comune di Modena** indice per il giorno **18 gennaio 2011 alle ore 9,30** una procedura aperta per l'appalto dei lavori in oggetto.

**2. Importo a base d'asta:** netti € 2.341.000,00, di cui netti € 2.275.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 66.000,00 per oneri della sicurezza. L'importo di € 66.000,00 relativo agli oneri per la sicurezza di cui sopra non è soggetto a ribasso d'asta.

**3. Classifica** complessiva riferita all'intero importo: IV

Categoria prelevante: OG1: € 1.738,115,00 - classifica IV

Categoria scorporabile/subappaltabile: OS3: € 167.155,00 classifica I;

Categoria superspecialistica: OS28: € 435.730,00 - classifica II.

Ai soli fini del subappalto si elencano le seguenti ulteriori lavorazioni non scorporabili e appartenenti alla categoria prevalente (ricomprese nell'importo sopraindicato), ma non incidenti nel limite del 30% previsto dall'art. 118 comma 2 del D.Lgs.163/06:

- OS16 per € 124.915,00 e OS30 per € 114.000,00 (vedi bando di gara integrale.)

**4. Criterio di aggiudicazione:** procedura aperta con offerta economicamente più vantaggiosa. Non sono ammesse offerte in aumento.

**5. Termine di esecuzione:** 240 giorni continui e naturali a decorrere dalla data del verbale di consegna.



**6. Sopralluogo e acquisto elaborati:** obbligatori.

**7. Termine di ricezione delle offerte** ed indirizzo al quale inoltrarle: le offerte, a esclusivo rischio dei concorrenti, dovranno pervenire al Comune di Modena – Ufficio Protocollo Generale – via Scudari 20, entro il termine perentorio del **17 gennaio 2011, ore 12,30** nel rispetto di tutte le modalità previste nel Bando di Gara integrale.

**8. Aggiudicazione:** si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida. In caso di parità di punteggi si procederà mediante sorteggio. L'Amministrazione appaltante valuta la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006. L'Amministrazione si riserva la facoltà di avvalersi dei disposti di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/06.

**9. Criteri di valutazione delle offerte e relativi punteggi:**

	GRIGLIA DI VALUTAZIONE	Punteggio max totale
A	MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E ACUSTICA DELL'EDIFICIO	25
B	MIGLIORIE IMPIANTISTICHE	20
C	MIGLIORIE ALLE OPERE DI FINITURA	20
D	MIGLIORAMENTI ALL'ORGANIZZAZIONE E ALLA SICUREZZA DEL CANTIERE	5
E	ORGANIGRAMMA ED ORGANIZZAZIONE DELL'IMPRESA	5
F	PREZZO	25
	TOTALE	100

come meglio specificato nel Bando di gara integrale. Le integrazioni



tecniche migliorative sono riportate nel Bando di gara integrale.

---

**10. Codice Identificativo della Gara (CIG): 05664422B9**

---

**11. Copia integrale del Bando di gara per procedura aperta contenente tutti i requisiti e le prescrizioni per essere ammessi e per partecipare alla gara è disponibile all'Albo Pretorio del Comune di Modena e sul sito Internet: [www.comune.modena.it/bandi](http://www.comune.modena.it/bandi).**

---

-  
-  
-  
-  
-

Il dirigente responsabile del procedimento:  
F.to Arch. Lorian Bergianti

C103904 (A pagamento).

