

REGIONE PIEMONTE
Azienda sanitaria locale T02
Corso Svizzera 164 - 10149 Torino
Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. n. 097371190018

Bando di gara a procedura aperta
CIG 4409089F54 - CUP I15D12000100005

L'A.S.L. TO2, con sede in Torino, Corso Svizzera n. 164, rende noto che è stata indetta gara a procedura aperta per: "Manutenzione ordinaria ed emergente da eseguirsi presso i Presidi ospedaliero "Torino Nord Emergenza San Giovanni Bosco" e territoriali dei Distretti Circ. 6 e 7 dell'Azienda Sanitaria Locale TO2. Periodo: 01 gennaio 2013 – 31 dicembre 2013".

Importo complessivo dell'appalto: € 3.214.294,10 + IVA 21%.

Importo complessivo a base di gara: € 3.200.000,00 (soggetto a ribasso)

Importo oneri per la sicurezza: € 14.294,10 (non soggetto a ribasso)

Categoria prevalente: OG1 – Classifica: IV - € 2.124.294,10.

Importo opere scorporabili con qualificazione obbligatoria, non subappaltabili: € 600.000,00 – Categoria OS28 – Classifica II; € 490.000,00 – Categoria OS30 – Classifica II.

Importo opere con qualificazione obbligatoria, scorporabili, ovvero subappaltabili: € 320.000,00 – Categoria OS3 – Classifica II.

Importo opere scorporabili con qualificazione non obbligatoria (subappaltabili): € 520.000,00 – Categoria OS6; € 350.000,00 – Categoria OS7; € 80.000,00 – Categoria OS8.

E' esclusa la Categoria OG11. Saranno, peraltro, ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG11



conseguita ai sensi dell'art. 79 comma 16 del D.P.R. 207/2010 e per una classifica adeguata alla somma delle lavorazioni delle sopra indicate categorie OS3, OS28 e OS30.

Finanziamento: fondi propri dell'A.S.L. TO2.

L'offerta avrà una validità di 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

E' previsto, a pena di esclusione, che il concorrente effettui la visita obbligatoria dello stato dei luoghi in conformità all'art. 3 del Disciplinare di gara.

L'offerta dovrà pervenire unitamente ai documenti richiesti, esclusivamente all'Ufficio Protocollo dell'A.S.L. TO2, C.so Svizzera n. 164 – 10149 Torino, non oltre le ore 12,00 del giorno **24.09.2012** con le modalità indicate all'art. 2 del Disciplinare di gara.

Data per l'espletamento della gara: il giorno **02.10.2012** alle ore 9,30 in seduta pubblica, presso la Residenza Sanitaria Assistenziale (R.S.A.), in Torino, Via Botticelli, n. 130. Laddove i lavori della Commissione non si concludano entro le ore 18.00 saranno ripresi il giorno successivo alle ore 9.30.

Procedura di gara: aperta ai sensi degli artt. 55 e 122 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del combinato disposto dagli articoli 86, comma 1 e 122, comma 9 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Il corrispettivo dell'appalto è determinato a misura, con l'applicazione del ribasso unico e uniforme sui Prezzi di riferimento per OO.PP. nella Regione



Piemonte, Edizione dicembre 2011, approvati con D.G.R. 9-3610 del 28.03.2012, così come modificati ed integrati con D.D. 7 maggio 2012, n. 1114, nonché sull'Elenco nuovi prezzi integrativi. Sono ammesse offerte sino alla terza cifra decimale; una eventuale quarta cifra decimale non sarà presa in considerazione per il calcolo della media. In caso di discordanza tra ribasso indicato in cifre e quello in lettere, sarà considerato valido quello espresso in lettere.

Per le modalità di presentazione e i criteri di ammissibilità delle offerte e le ulteriori cause di esclusione delle stesse il concorrente dovrà fare anche riferimento al Disciplinare di gara.

Allegati alla domanda di ammissione alla gara devono essere presentati, in conformità alle indicazioni contenute nel Disciplinare di gara e ai Modelli allegati, a pena di esclusione:

- 1) Dichiarazione sostitutiva di certificazione con allegata attestazione SOA;
- 2) In caso di soggetti di cui alle lettere d), e), f) dell'art. 34, comma 1 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 non ancora costituiti, Dichiarazione di impegno a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza;
- 3) In caso di avvalimento la Dichiarazione in merito al possesso dei requisiti previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- 4) Modello GAP compilato in ogni sua parte e sottoscritto da ogni Impresa sia mandante sia mandataria;
- 5) Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, ovvero € 64.285,88;
- 6) Ricevuta di versamento del contributo di Euro 140,00 in favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture



secondo le istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, di soggetti pubblici e privati in vigore dal 1° maggio 2010 (istruzioni disponibili sul sito internet: www.avcp.it).

La mancata osservanza delle prescrizioni del presente bando, del disciplinare di gara e dei propri modelli allegati, sulle modalità di presentazione dei documenti e sul contenuto delle dichiarazioni è pure motivo di esclusione.

L'offerta deve essere presentata in lingua italiana.

L'aggiudicazione avverrà comunque a condizione che l'Impresa non sia incorsa in cause di divieto, di sospensione e di decadenza, previste dall'art. 67 del D. Lgs. 159/2011 (già art. 10 della legge n. 575/65) e successive modificazioni ed integrazioni. L'aggiudicatario dovrà altresì firmare il contratto nel giorno e nell'ora che saranno indicati dalla Stazione appaltante, con avvertenza che, in caso contrario, la Stazione appaltante potrà procedere alla revoca della aggiudicazione ed all'affidamento al concorrente che segue in graduatoria.

Le spese contrattuali, accessorie, relative e conseguenti, sono a carico dell'Impresa aggiudicataria.

Qualora nella graduatoria finale vi siano più concorrenti con la stessa percentuale di sconto, si procederà mediante sorteggio pubblico; quest'ultimo verrà altresì adottato nel caso in cui a seguito della verifica dell'anomalia delle offerte residuassero più offerte aventi uguale ribasso percentuale finale e ritenute congrue.

L'aggiudicatario dovrà costituire la cauzione definitiva, con le modalità di cui all'art. 113 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, mediante garanzia fidejusso-



ria.

Ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta. L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

In ogni caso la Stazione appaltante potrà aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida qualora la stessa sia considerata adeguata e conforme.

Al presente appalto si applicano le norme del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 19 aprile 2000, n.145 e s.m.i. non abrogate dall'articolo 358, comma 1, lettera e), del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Responsabile del procedimento: Arch. Remo Viberti.

Tutta la documentazione relativa all'appalto è a disposizione degli interessati che potranno acquistarla in copia secondo quanto previsto dall'art. 4 del Disciplinare di gara.

Per informazioni sulla procedura di gara e la presa visione dei relativi documenti, le Imprese potranno rivolgersi alla S.C. Tecnico Area Est A.S.L. TO2, dalle ore 9,00 alle ore 16,00 dal lunedì al venerdì al tel. 011.2402449/943 telefax 011.2402364 e – mail: remo.viberti@aslto2nord.it.

Il Disciplinare di gara e i relativi Modelli sono reperibili sul sito internet aziendale all'indirizzo www.aslto2nord.it al link Bandi ed esiti di Gara.

Torino, 05.07.2012

Responsabile del procedimento
arch. Remo Viberti

TC12BFK12814 (A pagamento).

