

COMUNE DI SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA (VR)

Avviso di aggiudicazione appalto - Servizi di manutenzione impianti termici - Servizi

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella Via Sengio, 1 -37015

Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR) ITALIA

Punti di contatto: Settore Tecnico Lavori Pubblici

All'attenzione di: Geom. Peretti Giammarco Telefono: +39

0456832610

Posta

elettronica:

lavoripubblici@comune.santambrogio.vr.it Fax: +39 0456860592

Indirizzi internet: Indirizzo del profilo di committente:

<http://www.comune.santambrogio.vr.it>

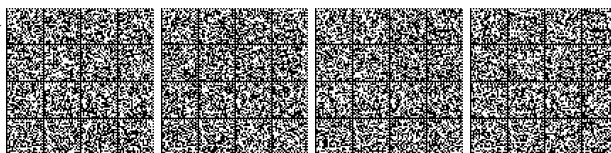
I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità Regionale o
Locale

I.3) Principali settori di attività: Servizi generali delle pubbliche
amministrazioni

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni
aggiudicatrici:** L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di
altre amministrazioni aggiudicatrici : no

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione
aggiudicatrice:** Appalto per il servizio di gestione degli impianti termici,
inclusa la fornitura di combustibile, e di condizionamento afferenti gli



immobili di pertinenza dell'amministrazione comunale.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo consegna o di esecuzione Servizi.

Categoria di servizi: N. 01. Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Territorio del Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella. Codice NUTS: ITD31

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: Appalto gestione impianti termici e condizionamento

II.1.5) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV): 50720000-8

II.1.6) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): Si.

II.2.1) Valore finale totale degli appalti: 1.670.761,32 Valuta: EUR. Iva Esclusa

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

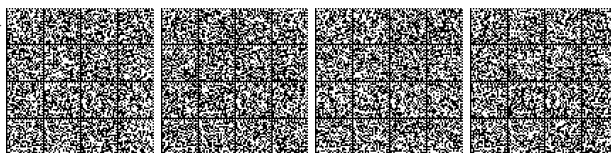
IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri: progetto di gestione dei servizi ponderazione 40; opere di adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica: ponderazione 30; offerta economica servizi e opere: ponderazione 30

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: No

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: CIG 4217454124

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: si

Bando di Gara. Numero dell'avviso nella GUUE: ID 2012/S 000-064817 del 09/05/2012



SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

Appalto: 001; **Lotto:** 001; **Denominazione:** Gestione e manutenzione impianti termici

V.1) Data della decisione dell'aggiudicazione dell'appalto:
29/11/2012.

V.2) Numero di offerte ricevute: 5.

V.3) Denominazione e recapito dell'operatore economico a favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto:
R.T.I. Sinergie Spa – Arca Servizi Srl. Via dell'Industria, 29/a – Padova.

V.4) Informazioni sul valore dell'appalto. Valore totale inizialmente stimato dell'appalto: 1.900.000,00 Valuta: EUR Iva Esclusa. Valore finale totale dell'appalto: 1.670.761,32 Valuta: EUR Iva esclusa.

V.5) Informazioni sui subappalti. È possibile che il contratto venga subappaltato: sì. Indicare il valore o la percentuale che sarà presumibilmente subappaltata a terzi: 30,00%.

Breve descrizione del valore/percentuale dell'appalto da subappaltare:

“interventi di adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica, interventi di manutenzione straordinaria, attività di gestione e manutenzione”.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni sui fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea : no

VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto – Cannareggio, 2277/78



– 30100 Venezia

VI.3.2) Presentazione di ricorso

30 giorni dalla data di avvenuta aggiudicazione

VI.4) Data di spedizione del presente avviso: A GUEE: ID:2013-001238 del 03.01.2013

Il responsabile del settore tecnico lavori pubblici - responsabile del procedimento
geom. Gianmarco Peretti

TC13BGA747 (A pagamento).

