

BANCA POPOLARE DI VICENZA S.C.P.A.

*Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei depositi
ed al Fondo Nazionale di Garanzia*

*Iscritta nell'albo delle banche di cui all'art. 13
del Testo Unico Bancario al n. 1515 e, in qualità
di capogruppo del Gruppo Bancario Banca Popolare
di Vicenza, al n. 5728.1 dell'albo dei gruppi bancari*

Sede Legale: Vicenza, via Btg. Framarin n. 18

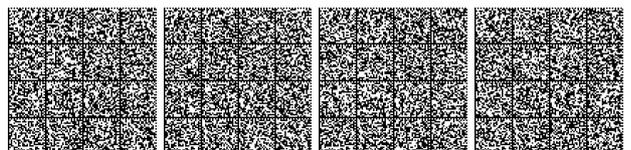
Capitale sociale: variabile interamente versato

*Codice Fiscale e/o Partita IVA e iscrizione
al registro delle imprese di Vicenza n. 00204010243*

Avviso di cessione di crediti pro soluto ed in blocco ai sensi dell'articolo 58 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, come successivamente modificato ed integrato (il «testo unico bancario») ed informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 30 giugno 2003, come successivamente modificato ed integrato (il «Codice Privacy»).

Con contratto di cessione sottoscritto in data 31 maggio 2012 tra Banca Popolare di Vicenza S.C.p.A. ("***BPVi***") e Berica 9 Residential MBS S.r.l. (società di cartolarizzazione con sede legale in Vicenza, Via Btg. Framarin n. 18, C.F. e n. di iscrizione nel Registro delle Imprese di Vicenza 02994640981 - "***Berica 9***") ai sensi dell'articolo 58 del TUB (il "***Contratto di Cessione***"), Berica 9 ha ceduto pro soluto ed in blocco, e BPVi ha acquistato pro soluto ed in blocco, un portafoglio di crediti pecuniari rappresentati dal capitale, dagli interessi e dagli accessori dovuti in forza di contratti di mutuo ipotecario (i "***Contratti di Mutuo Ipotecario***"), che alla data del 30 aprile 2012, incluso (la "***Data di Valutazione***"), soddisfacevano cumulativamente i seguenti criteri (collettivamente i "***Crediti***");

- (a) sono stati ceduti pro soluto ed in blocco (i) da BPVi a Berica 9 ai sensi di un precedente contratto di cessione sottoscritto tra le medesime in data 29 ottobre 2010; o (ii) da Cariprato - Cassa di Risparmio di Prato S.p.A. ("***CRP***") a Berica 9 ai sensi



di un contratto di cessione sottoscritto tra le medesime in data 29 ottobre 2010 (“**Contratto di Cessione CRP**”); o (iii) da Banca Nuova S.p.A. (codice fiscale n.00058890815 – “**BN**”) a Berica 9 ai sensi di un contratto di cessione sottoscritto tra le medesime in data 29 ottobre 2010 (“**Contratto di Cessione BN**”), in ciascun caso come da pubblicazioni nella *Gazzetta Ufficiale* n. 134, Parte II, del 11 novembre 2010 ed iscrizione nel Registro delle Imprese di Vicenza del 18 novembre 2010;

e

- (b) fossero ancora nella piena proprietà e disponibilità di Berica 9; e
- (c) in relazione ai quali risulti concessa al debitore, per volontà delle parti del relativo Contratto di Mutuo Ipotecario, la sospensione del pagamento di una o più rate (integralmente o anche solo per la componente capitale);

con esclusione dei crediti derivanti da *Contratti di Mutuo Ipotecario* contraddistinti dai seguenti numeri: 61/6027573, 61/6037140, 61/6046058, 61/6052306, 61/6064581, 61/6065034, 61/6065993, 61/6066405, 61/6067271, 61/6068290, 61/6068964, 61/6069822, 61/6071253, 61/6076463 (si precisa che i crediti derivanti da tali *Contratti di Mutuo Ipotecario* sono stati ceduti da Berica 9 alla Nuova BN – come di seguito definita - con contratto sottoscritto in data 31 maggio 2012, giusto avviso di cessione pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana* in data odierna).

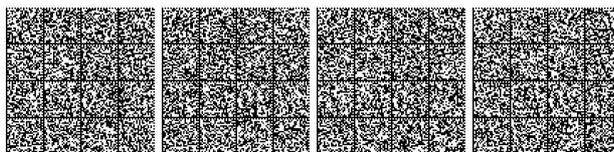
Per chiarezza si precisa inoltre che nell’ambito di un progetto unitario di riorganizzazione del Gruppo bancario Banca Popolare di Vicenza:

- in data 21 dicembre 2010 e con efficacia dalle ore 23.59 del 31 dicembre 2010, CRP è stata fusa per incorporazione in BPVi e quest’ultima è succeduta, tra l’altro, in tutti i



- diritti e gli obblighi derivanti dal *Contratto di Cessione CRP*;
- in data 22 febbraio 2011 e con efficacia dalle ore 23.59 del 28 febbraio 2011, BN è stata fusa per incorporazione in BPVi; contestualmente alla fusione, con efficacia dalle ore 00.01 del 1 marzo 2011, BPVi ha conferito a una banca di nuova costituzione ora denominata Banca Nuova S.p.A. (C.F. 05940510828) ("Nuova BN"), un ramo d'azienda costituito da una serie di beni e rapporti giuridici in blocco riferibili all'originaria BN, incluso - limitatamente alla parte riferibile al ramo conferito - il *Contratto di Cessione BN* (di cui all'avviso pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 25 del 3 marzo 2011, Parte II - il "**Conferimento**"). Conseguentemente: (i) BPVi è succeduta in tutti i diritti e gli obblighi derivanti dal *Contratto di Cessione BN* limitatamente alla parte di tale contratto non oggetto del Conferimento; e (ii) *Nuova BN* è succeduta in tutti i diritti e gli obblighi derivanti dalla parte del *Contratto di Cessione BN* oggetto del *Conferimento*.

La cessione dei *Crediti* oggetto del *Contratto di Cessione* ha efficacia economica dalle ore 00.01 del 1 giugno 2012. A titolo esemplificativo, i *Crediti* comprendono tutti i crediti per capitale residuo, gli interessi maturati e maturandi, tutti i crediti per penali, interessi di mora, commissioni di estinzione anticipata, costi, indennizzi e danni ed ogni altra somma dovuta in relazione ai *Contratti di Mutuo Ipotecario* da cui derivano i *Crediti*. Unitamente ai *Crediti* sono state altresì trasferite a *BPVi*, ai sensi dell'articolo 1263 c.c. e senza bisogno di alcuna formalità o annotazione - come previsto dall'articolo 58, comma 3, del *TUB* - tutte le ipoteche e le altre garanzie accessorie che assistono e garantiscono il pagamento dei *Crediti*



o altrimenti ad essi inerenti, ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, le polizze assicurative. Per effetto della cessione i *Crediti* continueranno ad essere gestiti, amministrati e recuperati da *BPVi*, ma in proprio nome e conto e non più quale *Servicer* in nome e per conto di *Berica 9*, ai sensi degli accordi preesistenti tra le stesse. Pertanto, *BPVi* è creditrice, quale pieno ed esclusivo titolare dei *Crediti*, di ogni somma dovuta dai debitori ceduti in relazione ai *Crediti* stessi, nelle forme previste dai relativi *Contratti di Mutuo Ipotecario* o in forza di legge. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa possono rivolgersi per ogni ulteriore informazione a *Banca Popolare di Vicenza S.C.p.A., Via Btg. Framarin, n. 18, 36100 Vicenza*. *BPVI* continuerà altresì ad essere responsabile a tutti gli effetti – nella propria qualità di titolare sia dei *Contratti di Mutuo ipotecario*, sia dei rispettivi *Crediti* - delle comunicazioni (Documenti di Sintesi periodici, rendiconti, ecc.) che gli intermediari sono tenuti a fornire alla clientela in quanto previste dalla normativa sulla Trasparenza Bancaria.

Alla luce di quanto sopra esposto, si informa, ai sensi dell'art. 13 del *Codice Privacy*, che i dati personali dei debitori ceduti continueranno ad essere trattati da *BPVi* con le stesse modalità e per le stesse finalità relative, tra l'altro, alla gestione, amministrazione, riscossione e recupero dei *Crediti*, conservando la propria qualità di "Titolare" ai sensi del *Codice Privacy*. Pertanto, i debitori ceduti potranno continuare a rivolgersi per l'esercizio dei diritti di cui all'art. 7 del *Codice Privacy* (richiesta informazioni sui propri dati, opposizione al trattamento per fini promozionali, ecc.), all'Ufficio reclami di *Banca Popolare di Vicenza S.C.p.A., Via Btg. Framarin n. 18 - 36100 Vicenza*.

Vicenza, 15 giugno 2012

Banca Popolare di Vicenza S.C.p.A.
Direttore generale
dott. Samuele Sorato

TS12AAB9965 (A pagamento).

