

CARIGE COVERED BOND 2 S.R.L.

Iscritta all'elenco generale di cui all'articolo 106 del D. Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993 al n. 42010

Sede Legale: Sede sociale a Genova, via Cassa di Risparmio n. 15

Registro delle imprese: di Genova

Codice Fiscale e/o Partita IVA: n. 02074520996

Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7-bis della legge del 30 aprile 1999, n. 130 (la Legge 130), dell'articolo 58 del decreto legislativo del 1 settembre 1993, n. 385 (il T.U. Bancario) e dell'articolo 13 del decreto legislativo del 30 giugno 2003 n. 196 (il Codice in materia di Protezione dei dati Personali).

nell'ambito di un'operazione di emissione di obbligazioni bancarie garantite nella forma di programma ai sensi della Legge 130, in data 14 febbraio 2012, CARIGE COVERED BOND 2 S.R.L. (**Carige Covered Bond 2**) ha concluso con Banca Carige S.p.A., Cassa di Risparmio di Savona S.p.A., Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. e Banca del Monte di Lucca S.p.A (i **Cedenti**) un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 4 e 7-bis della Legge 130 e dell'articolo 58 del T.U. Bancario (il **Contratto di Cessione**).

In virtù del Contratto di Cessione, i Cedenti hanno ceduto e/o cederanno, e Carige Covered Bond 2 ha acquistato e dovrà acquistare dai Cedenti, periodicamente e *pro soluto*, secondo un programma di cessioni da effettuarsi ai termini ed alle condizioni ivi specificate, ogni e qualsiasi credito derivante da (i) mutui ipotecari aventi le caratteristiche di cui all'articolo 2, comma 1, lett. a) e b) del Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze n. 310 del 14 dicembre 2006 (il **Decreto MEF**) (i **Mutui Ipotecari**), (ii) contratti di finanziamento stipulati con o garantiti, e titoli emessi o garantiti, dagli enti di cui all' articolo 2, comma 1, lett. c) del Decreto MEF (rispettivamente, i **Crediti Pubblici** o i **Titoli Pubblici** e, collettivamente, gli **Attivi Pubblici**) e (iii) titoli aventi le caratteristiche di cui all'articolo 2, comma 1, lett. d) del Decreto MEF (i **Titoli ABS**).

In base a quanto disposto nel Contratto di Cessione, Carige Covered Bond 2 ha acquistato *pro soluto* dai Cedenti un primo portafoglio di crediti, derivanti dai Mutui Ipotecari e il relativo avviso di cessione è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Parte II n. 20 del 16 febbraio 2012

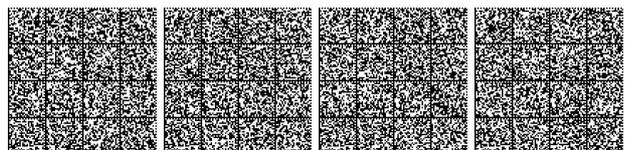
Carige Covered Bond 2 comunica, inoltre, che nell'ambito del Programma, in data 11 giugno 2012, ha acquistato pro soluto da Banca Carige un ulteriore portafoglio di crediti derivanti da mutui ipotecari (i Crediti) che a tale data rispettavano i seguenti criteri:

CRITERI GENERALI

- (1) che sono mutui ipotecari, rispetto ai quali, alla relativa data di cessione, l'importo dei crediti in essere, sommato al capitale residuo di eventuali precedenti finanziamenti con ipoteca di grado economico superiore gravanti sullo stesso immobile, non supera l'80%, per i mutui ipotecari residenziali, o il 60%, per i mutui ipotecari commerciali, a seconda dei casi, del valore dell'immobile, in conformità con quanto previsto dal Decreto MEF;
- (2) che non prevedono al momento dell'erogazione alcun premio o altro beneficio in relazione al capitale o agli interessi (mutui agevolati);
- (3) che non sono stati concessi ad enti pubblici, enti ecclesiastici o consorzi pubblici;



- (4) che non sono crediti al consumo;
- (5) che non sono mutui agrari ai sensi degli articoli 43, 44 e 45 del Testo Unico Bancario;
- (6) che sono garantiti da ipoteca costituita sui beni immobili, in conformità con le leggi ed i regolamenti applicabili, e situati in Italia;
- (7) che sono stati concessi da (i) Banca Carige o da altre banche appartenenti al Gruppo Banca Carige o (ii) da altre banche che non fanno parte del Gruppo Carige i cui mutui ipotecari sono stati acquistati da Banca Carige o da altre banche appartenenti al Gruppo Banca Carige direttamente ovvero attraverso l'acquisizione delle relative filiali;
- (8) il pagamento dei quali è garantito da un'ipoteca di primo grado economico, intendendosi con tale termine (i) un'ipoteca di primo grado economico, ovvero (ii) (A) un'ipoteca di secondo grado economico o di grado economico successivo, rispetto alla quale il mutuante garantito dall'ipoteca o dalle ipoteche di grado economico più elevato è Banca Carige o altre banche appartenenti al Gruppo Banca Carige e rispetto alla quale le obbligazioni garantite dalle ipoteche di grado economico più elevato rispetto alle ipoteche di secondo grado economico o di grado economico successivo sono state interamente adempiute o (B) un'ipoteca di secondo grado economico o di grado economico successivo, rispetto alla quale le obbligazioni garantite dalle ipoteche di grado economico più elevato siano state interamente adempiute e il relativo mutuante abbia formalmente acconsentito alla cancellazione delle ipoteche di grado economico più elevato o (C) un'ipoteca di secondo grado economico o di grado economico successivo rispetto alla quale il mutuante garantito dall'ipoteca di grado economico più elevato è Banca Carige o altre banche appartenenti al Gruppo Banca Carige, in cui i crediti garantiti dalle ipoteche di grado economico più elevato rispetto alle ipoteche di secondo grado economico o di grado economico successivo sono state già ceduti o vengono contestualmente ceduti al Cessionario e che presentano un capitale residuo complessivo che non supera l'80%, per i mutui ipotecari residenziali, o il 60%, per i mutui ipotecari commerciali del valore dell'immobile;
- (9) rispetto ai quali il periodo di consolidamento applicabile alla relativa ipoteca è scaduto e la relativa ipoteca non può essere revocata ai sensi dell'articolo 67 della Legge Fallimentare, e se applicabile, dell'articolo 39, comma 4, del Testo Unico Bancario;
- (10) che sono stati completamente erogati e in relazione ai quali non sussiste alcun obbligo né possibilità di effettuare ulteriori erogazioni;
- (11) in relazione ai quali, prima della cessione dei Crediti, sia stata pagata almeno una rata comprensiva di capitale (mutui che non sono in fase di pre-ammortamento);
- (12) in relazione ai quali al momento della cessione, non sussista alcuna rata insoluta da un periodo di tempo superiore a 30 giorni a decorrere dalla scadenza prevista e rispetto ai quali ogni altra precedente rata scaduta prima della cessione è stata pagata;
- (13) che sono regolati dalla legge italiana;
- (14) che non sono stati erogati a beneficio di persone che alla data di concessione del finanziamento avevano un rapporto di impiego con una banca appartenente al Gruppo Banca Carige;
- (15) che sono denominati in Euro (o erogati in diversa valuta e convertiti in Euro);



- (16) rispetto ai quali a nessuno dei relativi beneficiari o dei debitori è stato notificato un atto di precetto o un decreto ingiuntivo da parte di Banca Carige e nessuno dei beneficiari e dei debitori ha concluso una transazione stragiudiziale a seguito di un mancato pagamento;
- (17) che hanno un SAE inferiore a 700;
- (18) che non sono mutui frazionati alla data di cessione (a meno che non siano già stati accollati);

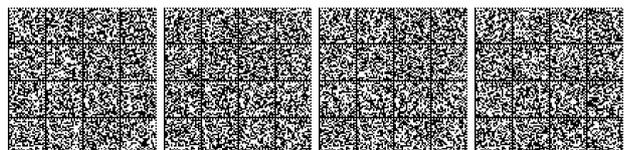
CRITERI SPECIFICI

- (1) sono mutui ipotecari commerciali erogati o rinegoziati da Banca Carige S.p.A. entro la data del 31 dicembre 2011;
- (2) l'ultima rata prevista dal piano di ammortamento scade in data 30 giugno 2013 o in data successiva;
- (3) hanno un piano di ammortamento alla francese e non hanno un piano di ammortamento a rata variabile con progressione geometrica;
- (4) non fruiscono delle agevolazioni previste dagli Accordi sottoscritti in data 3 agosto 2009 (Avviso Comune) e in data 16 febbraio 2011 tra Associazione Bancaria Italiana e le Associazioni dei rappresentanti delle imprese;
- (5) il mutuatario non ha un rapporto di impiego con Banca Carige;
- (6) non sono mutui identificati dai seguenti codici numerici:

CODICE CLIENTE	PROGRESSIVO	CODICE FILIALE	CODICE CLIENTE	PROGRESSIVO	CODICE FILIALE
2059248	008	398	603760	006	124
6040148	004	471	2094426	003	390
2059248	007	398	6040148	001	471
2817636	005	404	6520098	101	728
2247703	002	397	3104743	003	282
6040148	003	471	7500921	002	317
6520098	102	728	2395466	006	120
3129353	001	531	2796849	002	393
7336352	001	714	2645917	047	122
6691029	001	386	7513040	001	352
6006459	002	385	2645917	052	122
3402550	004	204	2645917	053	122
2632429	003	127			

* * * * *

Unitamente ai Crediti oggetto della cessione sono stati altresì trasferiti a Carige Covered Bond 2, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del T.U. Bancario, tutti gli altri diritti che assistono e garantiscono il pagamento dei Crediti o altrimenti ad essi inerenti, ivi inclusa qualsiasi garanzia, reale o personale, trasferibile per effetto della cessione dei Crediti, comprese le garanzie derivanti da



qualsiasi negozio con causa di garanzia, rilasciate o comunque formatesi in relazione ai Mutui Ipotecari o ai rispettivi crediti.

Carige Covered Bond 2 ha conferito incarico a Banca Carige, ai sensi della Legge 130, affinché in nome e per conto di Carige Covered Bond 2, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso delle somme dovute. Per effetto di quanto precede, i debitori ceduti (i **Debitori Ceduti**) e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono legittimati a pagare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai Debitori Ceduti.

I Debitori Ceduti, i datori di lavoro e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a: Banca Carige S.p.A., Via Cassa di Risparmio 15, 16123 Genova.

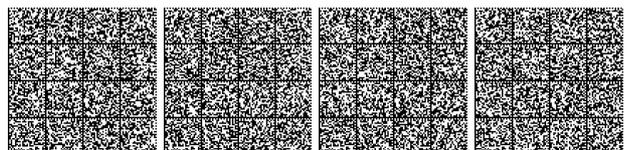
Ai sensi dell'Articolo 13 del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali, Carige Covered Bond 2 informa i Debitori Ceduti che la cessione dei Crediti oggetto del Contratto di Cessione già di titolarità di Banca Carige e derivanti dai Mutui Ipotecari di cui i Debitori Ceduti sono parte, ha comportato necessariamente la comunicazione a Carige Covered Bond 2 dei dati personali identificativi, patrimoniali e reddituali dei Debitori Ceduti (i **Dati Personali**). In virtù della predetta comunicazione, Carige Covered Bond 2 è divenuta, pertanto, titolare del trattamento dei Dati Personali ed è tenuta a fornire la presente informativa, ai sensi dell'art. 13 del predetto Codice in materia di Protezione dei dati Personali.

Carige Covered Bond 2 informa che i Dati Personali saranno trattati esclusivamente nell'ambito della normale attività, secondo le finalità legate al perseguimento del proprio oggetto sociale e, in particolare:

- per finalità inerenti alla realizzazione di un'operazione di emissione da parte di Banca Carige S.p.A. di obbligazioni bancarie garantite nella forma di programma ai sensi dell'art. 7-bis della Legge 130;
- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da Organi di vigilanza e controllo; e
- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (es. amministrazione, gestione contabile degli incassi, eventuale recupero dei crediti oggetto di cessione, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito).

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali e strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

I Dati Personali potranno essere comunicati da Carige Covered Bond 2, in Italia e/o in paesi dell'Unione Europea, ai seguenti soggetti e/o categorie di soggetti, per trattamenti che soddisfano le seguenti finalità:



- (a) al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei crediti ceduti, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi;
- (b) ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei relativi servizi;
- (c) ai fornitori di servizi, consulenti, revisori contabili ed agli altri consulenti legali, fiscali ed amministrativi di Carige Covered Bond 2 per la consulenza da essi prestata;
- (d) alle autorità di vigilanza di Carige Covered Bond 2 e di ciascun Cedente e/o alle autorità fiscali in ottemperanza ad obblighi di legge;
- (e) ai soggetti incaricati di effettuare analisi relative al portafoglio di Crediti ceduto;
- (f) a società del Gruppo Banca Carige;
- (g) a soggetti terzi ai quali i Crediti ceduti dovessero essere ulteriormente ceduti da parte di Carige Covered Bond 2.

I Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

Titolare del trattamento è Carige Covered Bond 2, con sede in Genova, Via Cassa di Risparmio, 15.

Carige Covered Bond 2 informa, altresì, che i Debitori Ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa possono esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali e che, pertanto, gli stessi hanno il diritto, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, di chiedere e di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri Dati Personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei Dati Personali medesimi.

I Debitori Ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei Dati Personali, possono rivolgersi a Banca Carige S.p.A., in qualità di responsabile del trattamento nominato da Carige Covered Bond 2, mediante comunicazione scritta da inviarsi, anche via fax (+39 010 5792443), al seguente recapito: Banca Carige S.p.A. Via Cassa di Risparmio 15, 16123 Genova.

Genova, 15 giugno 2012

Carige Covered Bond 2 S.r.l. - Il presidente
dott. Alessandro Picollo

TS12AAB10099 (A pagamento).

