

**CARIGE COVERED BOND S.R.L.**

*Sede Sociale: Genova, via Cassa di Risparmio n. 15 - Iscritta all'elenco generale di cui all'art. 106 del D. Lgs. n. 385 del 1° settembre 1993 al n. 40383*

Codice Fiscale e/o Partita IVA: Partita IVA n° 05887770963

*Avviso di cessione di crediti pro-soluto (ai sensi del combinato disposto degli articoli 4 e 7-bis della legge del 30 aprile 1999, n. 130 (la Legge 130), dell'articolo 58 del decreto legislativo del 1 settembre 1993, n. 385 (il T.U. Bancario) e dell'articolo 13 del decreto legislativo del 30 giugno 2003 n. 196 (il Codice in materia di Protezione dei dati Personali).*

Con riferimento all'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Parte II n. 142 del 2 dicembre 2008 pag. 15, CARIGE COVERED BOND S.r.l. (**Carige Covered Bond**) comunica che, nell'ambito del programma di cessioni indicato nel summenzionato avviso di cessione (il **Programma**), in data 14 novembre 2008 ha acquistato *pro soluto* da Banca Carige S.p.A. (il **Cedente Originario** o **Banca Carige**) un primo portafoglio di crediti derivanti da mutui ipotecari aventi le caratteristiche di cui all'articolo 2, comma 1, lett. a) e b) del Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze n. 310 del 14 dicembre 2006 (il **Decreto MEF**). Carige Covered Bond comunica, inoltre, che nell'ambito del Programma ha acquistato dal Cedente Originario e/o da Cassa di Risparmio di Savona S.p.A. (**CARISA**), Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. (**CRC**) e Banca del Monte di Lucca S.p.A. (**BML** e, unitamente a Carisa e CRC, i **Cedenti Aggiuntivi** e, insieme al Cedente Originario, i **Cedenti**), ulteriori portafogli di crediti derivanti da mutui ipotecari nelle seguenti date:

- In data 25 settembre 2009 con pubblicazione dell'avviso di cessione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Parte II n. 121 del 20 ottobre 2009.
- In data 26 luglio 2010 con pubblicazione dell'avviso di cessione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Parte II n. 95 del 12 agosto 2010.
- In data 21 febbraio 2011 con pubblicazione dell'avviso di cessione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Parte II n. 23 del 26 febbraio 2011.
- In data 16 maggio 2011 con pubblicazione dell'avviso di cessione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Parte II n. 61 del 28 maggio 2011.
- In data 27 maggio 2011 con pubblicazione dell'avviso di cessione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Parte II n. 65 del 9 giugno 2011.
- In data 24 ottobre 2011 con pubblicazione dell'avviso di cessione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Parte II n. 134 del 19 novembre 2011.
- in data 23 gennaio 2012 con pubblicazione dell'avviso di cessione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Parte II n. 15 del 4 febbraio 2012.

Si comunica infine che in data 25 giugno 2012 (la **Data di Cessione**) Carige Covered Bond ha acquistato *pro soluto* dal Cedente Originario un ulteriore portafoglio di crediti derivanti da mutui ipotecari (i **Crediti**) che a tale data rispettavano i seguenti criteri:

**CRITERI GENERALI**

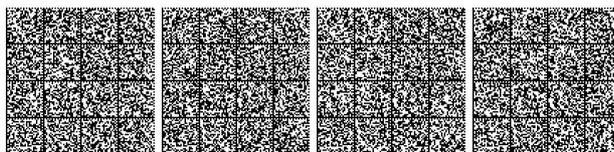
- (1) che sono mutui ipotecari, rispetto ai quali, alla relativa data di cessione, l'importo dei crediti in essere, sommato al capitale residuo di eventuali precedenti finanziamenti con ipoteca di grado economico superiore gravanti sullo stesso immobile, non supera l'80%, per i mutui ipotecari residenziali, o il 60%, per i mutui ipotecari commerciali, a seconda dei casi, del valore dell'immobile, in conformità con quanto previsto dal Decreto MEF;



- (2) che non prevedono al momento dell'erogazione alcun premio o altro beneficio in relazione al capitale o agli interessi (mutui agevolati);
- (3) che non sono stati concessi ad enti pubblici, enti ecclesiastici o consorzi pubblici;
- (4) che non sono crediti al consumo;
- (5) che non sono mutui agrari ai sensi degli articoli 43, 44 e 45 del Testo Unico Bancario;
- (6) che sono garantiti da ipoteca costituita sui beni immobili, in conformità con le leggi ed i regolamenti applicabili, e situati in Italia;
- (7) che sono stati concessi da (i) Banca Carige o da altre banche appartenenti al Gruppo Banca Carige o (ii) da altre banche che non fanno parte del Gruppo Carige i cui mutui ipotecari sono stati acquistati da Banca Carige direttamente ovvero attraverso l'acquisizione delle relative filiali;
- (8) il pagamento dei quali è garantito da un'ipoteca di primo grado economico, intendendosi con tale termine (i) un'ipoteca di primo grado economico, ovvero (ii) (A) un'ipoteca di secondo grado economico o di grado economico successivo, rispetto alla quale il mutuante garantito dall'ipoteca di primo grado economico è Banca Carige e rispetto alla quale le obbligazioni garantite dalle ipoteche di grado economico più elevato rispetto alle ipoteche di secondo grado economico o di grado economico successivo siano state interamente adempiute o (B) un'ipoteca di secondo grado economico o di grado economico successivo, rispetto alla quale le obbligazioni garantite dalle ipoteche di grado economico più elevato siano state interamente adempiute e il relativo mutuante abbia formalmente acconsentito alla cancellazione delle ipoteche di grado economico più elevato;
- (9) rispetto ai quali il periodo di consolidamento applicabile alla relativa ipoteca è scaduto e la relativa ipoteca non può essere revocata ai sensi dell'articolo 67 della Legge Fallimentare, e se applicabile, dell'articolo 39, comma 4, del Testo Unico Bancario;
- (10) che sono stati completamente erogati e in relazione ai quali non sussiste alcun obbligo né possibilità di effettuare ulteriori erogazioni;
- (11) in relazione ai quali, prima della cessione dei Crediti, sia stata pagata almeno una rata comprensiva di capitale (mutui che non sono in fase di pre-ammortamento);
- (12) che derivano da mutui ipotecari ai sensi dei quali le rate sono pagate tramite addebito su conti tenuti presso Banca Carige o presso una filiale di Banca Carige ovvero mediante RID;
- (13) in relazione ai quali al momento della cessione, non sussista alcuna rata insoluta da un periodo di tempo superiore a 30 giorni a decorrere dalla scadenza prevista e rispetto ai quali ogni altra precedente rata scaduta prima della cessione è stata pagata;
- (14) che sono regolati dalla legge italiana;
- (15) che non sono stati erogati a beneficio di persone che alla data di concessione del finanziamento avevano un rapporto di impiego con una banca appartenente al Gruppo Banca Carige;
- (16) che sono denominati in Euro (o erogati in diversa valuta e convertiti in Euro);
- (17) rispetto ai quali a nessuno dei relativi Beneficiari o dei Debitori è stato notificato un atto di precetto o un decreto ingiuntivo da parte di Banca Carige e nessuno dei Beneficiari e dei Debitori ha concluso una transazione stragiudiziale a seguito di un mancato pagamento;
- (18) che hanno un SAE inferiore a 700;
- (19) che non sono mutui frazionati alla data di cessione (a meno che non siano già stati accollati);

#### CRITERI SPECIFICI RELATIVI AI MUTUI IPOTECARI RESIDENZIALI

- 1) sono stati erogati o rinegoziati da filiali di Banca Carige entro la data del 31 dicembre 2011 con l'esclusione delle filiali così denominate:



- Sede di Bari (codice 520)
  - Agenzia 1 Bari (codice 521)
  - Filiale di Monopoli (codice 597)
  - Filiale di Lecce (codice 523)
  - Filiale di Foggia (codice 522)
  - Filiale di Barletta (codice 595)
  - Filiale di Molfetta (codice 596)
  - Filiale di Martina Franca (codice 598)
  - Filiale di Taranto (codice 599)
- 2) l'ultima rata del piano di ammortamento dei mutui scade in data successiva al 31 dicembre 2012
- 3) Sono crediti ipotecari residenziali (a) concessi a persone fisiche; (b) in relazione ai quali il bene immobile che costituisce la garanzia del relativo mutuo è destinato ad uso residenziale; (c) qualificati come fondiari; e (d) per i quali, alla data di cessione, l'ammontare da rimborsare sommato al capitale residuo di qualsiasi altro mutuo assistito da ipoteca di grado più elevato gravante sullo stesso immobile, escluse le garanzie aggiuntive, non eccede l'80% del valore del bene immobile alla data di erogazione.
- 4) Sono crediti ipotecari con piano di ammortamento alla francese e non hanno un piano di ammortamento a rata variabile con progressione geometrica;
- 5) Alla Data di Cessione il mutuatario non ha un rapporto di impiego con Banca Carige;
- 6) Alla Data di Cessione non fruiscono delle agevolazioni previste dalla Convenzione sottoscritta dall'ABI e dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e previste dalla Legge n. 126 del 24 luglio 2008;
- 7) non sono mutui identificati dai seguenti codici numerici:

FILIALE	CODICE CLIENTE	PROG. MUTUO	FILIALE	CODICE CLIENTE	PROG. MUTUO	FILIALE	CODICE CLIENTE	PROG. MUTUO
758	6880019	101	124	574259	008	311	553444	006
739	6528828	101	113	3020047	001	311	282484	004
728	6358181	101	111	740630	007	307	2583782	001
715	7341691	101	109	739431	005	307	926445	10
704	6844784	101	109	57483	009	307	926445	009
574	3604015	001	109	57483	008	301	3467975	004
570	2731623	002	105	414239	014	295	584001	008
552	7536145	001	105	414239	013	293	2466627	006
549	3628883	001	101	3109917	005	205	3751542	002
544	3078867	001	099	596093	008	200	2365456	005



FILIALE	CODICE CLIENTE	PROG. MUTUO	FILIALE	CODICE CLIENTE	PROG. MUTUO	FILIALE	CODICE CLIENTE	PROG. MUTUO
540	6012329	002	090	7519561	001	200	527545	002
540	2899814	001	085	2199282	003	193	3678089	002
536	3474907	002	359	2686058	002	184	3000688	003
535	3465477	003	359	3641109	005	184	994685	003
533	3999046	001	358	7775392	001	183	296632	006
531	3122198	002	358	3498762	002	159	2653684	002
523	3642463	002	358	6026249	001	141	3922721	001
503	3139392	005	370	7768697	001	140	1013834	002
477	2825837	003	358	7747909	001	132	3108481	003
474	3650278	001	370	7543806	001	128	554174	004
471	6041114	101	359	3465601	004	124	574259	009
395	2667351	001	362	7183148	001	358	2521176	002
389	2887709	202	374	7516290	001	388	6767035	001
389	2820582	002	362	7732156	002	358	2547674	007
388	2628239	003	370	3498217	002	358	3068921	004
381	2812268	005	358	7826878	001	359	7461678	002
378	3838213	002	370	3498280	002	359	7748314	001
371	2609537	007	374	2616590	001	360	7758582	001
371	2609537	006	370	7721262	001	371	3635245	001
369	3499550	006	370	7771958	001	369	7763140	001
365	3063850	002	370	7768766	001	388	3496771	002
361	3740849	002	362	7832139	001	359	7825444	001
361	3102113	002	358	7722420	001	360	7732397	002
358	3602280	007	358	7744548	002	359	7831655	001
345	7265030	001	358	3566088	001	358	2665228	003
339	2932578	201	358	7713049	001	361	2673834	003
329	7023389	002	362	6691524	003	362	2682619	001
315	2308943	007	370	7780092	001	370	2596125	001
312	940578	002	362	7736877	002	359	7823993	001
312	637352	002	358	3594159	002	370	2812018	004
311	1207071	004	374	3623606	004	359	7738833	001
311	1207071	003	358	3786259	003	358	3446662	004
311	553444	007	633	6878560	101			

\* \* \*

Unitamente ai Crediti oggetto della cessione sono stati altresì trasferiti a Carige Covered Bond, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4 della Legge 130 e dell'articolo 58 del T.U. Bancario, tutti gli altri diritti che assistono e garantiscono il pagamento dei Crediti o altrimenti ad essi inerenti, ivi inclusa qualsiasi garanzia, reale o personale, trasferibile per effetto della cessione dei Crediti, comprese le garanzie derivanti da qualsiasi negozio con causa di garanzia, rilasciate o comunque formatesi in relazione ai Crediti.



Carige Covered Bond ha conferito incarico a Banca Carige S.p.A., ai sensi della Legge 130, affinché in nome e per conto di Carige Covered Bond, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti, proceda all'incasso delle somme dovute. Per effetto di quanto precede, i debitori ceduti (i **Debitori Ceduti**) e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, sono legittimati a pagare ogni somma dovuta in relazione ai Crediti e diritti ceduti nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era a loro consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, salvo specifiche indicazioni in senso diverso che potranno essere comunicate a tempo debito ai Debitori Ceduti.

I Debitori Ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione a: Banca Carige S.p.A., Via Cassa di Risparmio 15, Genova.

Ai sensi dell'Articolo 13 del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali, Carige Covered Bond informa i Debitori Ceduti che la cessione dei Crediti oggetto del Contratto di Cessione già di titolarità del Cedente e derivanti dai contratti sottostanti di cui i Debitori Ceduti sono parte, ha comportato necessariamente la comunicazione a Carige Covered Bond dei dati personali identificativi, patrimoniali e reddituali dei Debitori Ceduti (i **Dati Personali**). In virtù della predetta comunicazione, Carige Covered Bond è divenuta, pertanto, titolare del trattamento dei Dati Personali ed è tenuta a fornire la presente informativa, ai sensi dell'art. 13 del predetto Codice in materia di Protezione dei dati Personali.

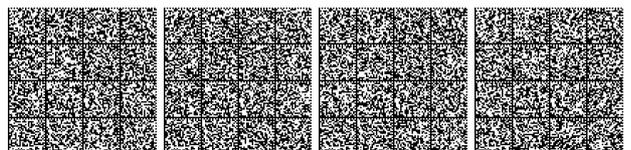
Carige Covered Bond informa che i Dati Personali saranno trattati esclusivamente nell'ambito della normale attività, secondo le finalità legate al perseguimento del proprio oggetto sociale e, in particolare:

- per finalità inerenti alla realizzazione di un'operazione di emissione da parte di Banca Carige S.p.A. di obbligazioni bancarie garantite nella forma di programma ai sensi dell'art. 7-bis della Legge 130;
- per l'adempimento ad obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria ovvero a disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate da legge o da Organi di vigilanza e controllo; e
- per finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con i debitori/garanti ceduti (es. amministrazione, gestione contabile degli incassi, eventuale recupero dei crediti oggetto di cessione, esecuzione di operazioni derivanti da obblighi contrattuali, verifiche e valutazione sulle risultanze e sull'andamento dei rapporti, nonché sui rischi connessi e sulla tutela del credito).

Il trattamento dei Dati Personali avverrà mediante elaborazioni manuali e strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati Personali.

I Dati Personali potranno essere comunicati da Carige Covered Bond, in Italia e/o in paesi dell'Unione Europea, ai seguenti soggetti e/o categorie di soggetti, per trattamenti che soddisfano le seguenti finalità:

- (i) al/ai responsabile/i del trattamento, ove designato/i e ai suoi incaricati, nonché agli altri soggetti incaricati della gestione, riscossione e del recupero dei crediti ceduti, inclusi i legali preposti a seguire le procedure giudiziali per l'espletamento dei relativi servizi;
- (ii) ai soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento per l'espletamento dei relativi servizi;
- (iii) ai fornitori di servizi, consulenti, revisori contabili ed agli altri consulenti legali, fiscali ed amministrativi di Carige Covered Bond per la consulenza da essi prestata;
- (iv) alle autorità di vigilanza di Carige Covered Bond e Banca Carige S.p.A. e/o alle autorità fiscali in ottemperanza ad obblighi di legge;
- (v) ai soggetti incaricati di effettuare analisi relative al portafoglio di Crediti ceduto;
- (vi) a società del Gruppo Carige;



(vii) a soggetti terzi ai quali i Crediti ceduti dovessero essere ulteriormente ceduti da parte di Carige Covered Bond.

I Dati Personali non saranno oggetto di diffusione.

Titolare del trattamento è Carige Covered Bond, con sede in Genova, Via Cassa di Risparmio n. 15.

Carige Covered Bond informa, altresì, che i Debitori Ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa possono esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del Codice in materia di Protezione dei Dati Personali e che, pertanto, gli stessi hanno il diritto, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, di chiedere e di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri Dati Personali, di conoscere l'origine degli stessi, le finalità e modalità del trattamento, l'aggiornamento, la rettificazione nonché, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei Dati Personali medesimi.

I Debitori Ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa, al fine di esercitare i diritti di cui sopra nonché di ottenere ulteriori informazioni rispetto al trattamento dei Dati Personali, possono rivolgersi al Cedente, in qualità di responsabile del trattamento nominato da Carige Covered Bond, mediante comunicazione scritta da inviarsi, anche via fax, al seguente recapito: Banca Carige S.p.A. Via Cassa di Risparmio 15, 16123 Genova.

Genova, 27 giugno 2012

Carige Covered Bond S.r.l. - Il Presidente  
dott. Alessandro Piccolo

TS12AAB10803 (A pagamento).

