

**TRIBUNALE CIVILE DI VELLETRI**  
**Sezione distaccata di Anzio**

*Notifica per pubblica proclami - Usucapione*

Si rende noto che l'Avv. Fabio Pasquali, con studio in Nettuno (Rm) Piazza G. Mazzini n. 42 n.q. di difensore di Mercuri Anna nata a Nettuno (Rm) il 23.09.32 C.F. MRCNNA32P63F880B e ivi residente in Via Risorgimento 17 elettivamente domiciliata presso lo studio dello stesso – le comunicazioni potranno effettuarsi al numero fax 06.98830532 ovvero all'email [studiopasqualifabio@tiscali.it](mailto:studiopasqualifabio@tiscali.it) ovvero all'indirizzo via PEC [Fabio.pasquali@oav.legalmail.it](mailto:Fabio.pasquali@oav.legalmail.it) intende notificare e iscrivere al ruolo generale del Tribunale suindicato atto di citazione nei confronti degli Eredi di Pollastrini Guido nato ad Anzio il 01.11.13 e deceduto in data 07.05.92 per intervenuta usucapione relativamente alla seguente unità immobiliare locale garage individuato col numero 6 di cui al foglio 30 p.lla 189 sub 25 cat. C6 classe 5 così individuato al Catasto dei Fabbricati del Comune di Nettuno (Rm) e precisamente sito in Nettuno (Rm) Via Ancona n. 15 angolo Via Trentino; che il Presidente del Tribunale di Velletri ha disposto la prescritta pubblicità ex art. 150 c.p.c. con provvedimento del 4.6.13 allegato all'atto di citazione.; con il suddetto atto di citazione la Sig.ra Mercuri Anna ha citato in giudizio gli Eredi del Sig. Pollastrini Guido a nato ad Anzio il 01.11.13 e deceduto in data 07.05.92 a comparire all'udienza del 27.12.13 ore di rito avanti al Tribunale Civile di Velletri (Sezione Distaccata di Anzio) Giudice Designandi invitandoli a costituirsi nel termine di venti giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c. con l'avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. e che non comparendo si procederà in loro contumacia per sentire accogliere le seguenti conclusioni: accertare e dichiarare l'intervenuto acquisto del diritto di proprietà per usucapione ex art. 1158 c.c. in favore di Mercuri Anna nata a Nettuno (Rm) il 23.09.1932 C.F. MRCNNA32P63F880B del bene immobile locale garage posto al piano interrato del fabbricato sito in Nettuno (Rm) Via Ancona n. 15 angolo Via Trentino e che risulta censito al Catasto Fabbricati del Comune di Nettuno al foglio 30, p.lla 189 sub. 25, categoria C6, classe 5, intestato a Pollastrini Guido nato ad Anzio (Rm) il 01.01.1913 e deceduto in data 07.05.1992 con ordine al competente Conservatore dei Registri Immobiliari di trascrivere l'emananda sentenza, con esonero da ogni responsabilità; con vittoria di spese, competenze ed onorari di legge.

avv. Fabio Pasquali

TS13ABA8985 (A pagamento).

