

Allegato B - Erogazione per ristoro ai comuni della perdita di gettito a seguito della rideterminazione delle rendite dei fabbricati D				
Codice comune	Regione	Sigla	Comune	Rettifica 2016
Comuni delle Regioni a statuto ordinario e delle Regioni Siciliana e Sardegna				
A056	Sicilia	Catania	Adrano	19.444,94
A071	Toscana	Pistoia	Agliana	490,65
A089	Sicilia	Agrigento	Agrigento	2.293,70
A092	Marche	Ancona	Agugliano	294,84
A229	Sicilia	Palermo	Altavilla Milicia	90,91
A241	Toscana	Lucca	Altopascio	3.462,11
A271	Marche	Ancona	Ancona	6.354,82
A564	Toscana	Firenze	Bagno a Ripoli	310,81
A657	Toscana	Lucca	Barga	1.024,60
A766	Sicilia	Catania	Belpasso	5.235,26
A851	Toscana	Arezzo	Bibbiena	362,49
A953	Piemonte	Novara	Bolzano Novarese	286,65
A978	Sardegna	Sassari	Bonorva	11.871,40
B124	Lombardia	Brescia	Braone	55,69
B212	Lombardia	Monza e della Brianza	Brugherio	6.378,17
B362	Campania	Caserta	Caiazzo	1.726,25
B537	Sicilia	Caltanissetta	Campofranco	49,55
B606	Abruzzo	L'Aquila	Canistro	4.646,87
B686	Lombardia	Cremona	Capralba	1.151,38
B698	Lombardia	Brescia	Capriano del Colle	214,98
B879	Veneto	Treviso	Casale sul Sile	29,62
C222	Puglia	Foggia	Castelnuovo della Daunia	12.576,33
C321	Marche	Ascoli Piceno	Castignano	1.060,75
C417	Lombardia	Brescia	Cedegolo	154,05
C632	Abruzzo	Chieti	Chieti	48,11
C661	Toscana	Siena	Chiusdino	8.390,98
C760	Lombardia	Brescia	Civate Camuno	100,11
C853	Abruzzo	Pescara	Collecervino	803,03
C948	Lombardia	Brescia	Concesio	29,49
D210	Marche	Ascoli Piceno	Cupra Marittima	879,57
D251	Lombardia	Brescia	Darfo Boario Terme	101,64
D488	Marche	Pesaro e Urbino	Fano	7.341,10
D738	Abruzzo	Chieti	Fossacesia	112,72
D749	Marche	Pesaro e Urbino	Fossombrone	5.166,03
D879	Veneto	Padova	Galliera Veneta	871,42
D960	Sicilia	Caltanissetta	Gela	16.938,72
E201	Lombardia	Sondrio	Grosotto	228,23
E390	Sicilia	Agrigento	Joppolo Giancaxio	136,30
E395	Lombardia	Milano	Lacchiarella	124,69
E559	Abruzzo	Chieti	Lettopalena	262,08
E573	Sicilia	Agrigento	Licata	585,59
E691	Abruzzo	Pescara	Loreto Aprutino	223,18
E884	Lombardia	Brescia	Manerbio	6.741,61
F023	Toscana	Massa-Carrara	Massa	173,30
F270	Sardegna	Oristano	Mogorella	22.981,55
F423	Lombardia	Lodi	Montanaso Lombardo	58.476,08
F589	Marche	Pesaro e Urbino	Monte Porzio	4.211,85
F441	Abruzzo	Pescara	Montebello di Bertona	268,64
F533	Marche	Pesaro e Urbino	Montelabbate	5.275,06
F560	Marche	Ancona	Montemarciano	2.535,27
F612	Toscana	Grosseto	Monterotondo Marittimo	69.841,32
F661	Toscana	Pisa	Monteverdi Marittimo	36.831,96
F677	Toscana	Grosseto	Montieri	48.097,82
F777	Puglia	Foggia	Motta Montecorvino	443,55
F830	Sicilia	Caltanissetta	Mussomeli	2.001,63
F857	Lazio	Roma	Nazzano	4.465,75
F908	Abruzzo	Pescara	Nocciano	235,46
F978	Marche	Ancona	Numana	93,98
G157	Marche	Ancona	Osimo	83,33
G191	Sardegna	Nuoro	Ottana	5.542,83
G228	Piemonte	Cuneo	Paesana	39,99
G273	Sicilia	Palermo	Palermo	479,11
G438	Abruzzo	Pescara	Penne	545,45
G598	Lazio	Frosinone	Piedimonte San Germano	2.647,42



G688	Veneto	Padova	Piombino Dese	102,81
M367	Emilia-Romagna	Parma	Polesine Zibello	6.545,03
G804	Toscana	Pisa	Pomarance	127.670,63
B662	Veneto	Belluno	Ponte nelle Alpi	338,54
F299	Sicilia	Agrigento	Porto Empedocle	459,05
G925	Liguria	La Spezia	Portovenere	92.785,53
H157	Toscana	Siena	Radicondoli	1.465,02
H222	Toscana	Firenze	Reggello	753,48
I156	Marche	Macerata	San Severino Marche	3.362,71
I187	Toscana	Grosseto	Santa Fiora	45.441,40
I718	Sardegna	Oristano	Siamanna	9.051,72
I745	Calabria	Catanzaro	Simeri Cricchi	8.529,07
I879	Veneto	Vicenza	Sovizzo	215,91
L024	Liguria	Imperia	Taggia	540,16
L435	Molise	Campobasso	Trivento	29,91
L572	Lombardia	Lodi	Valera Fratta	6.036,99
M331	Marche	Pesaro e Urbino	Vallefoglia	2.769,98
L926	Toscana	Lucca	Villa Collemandina	342,99
M030	Sardegna	Oristano	Villaurbana	39.639,80
Totale algebrico Comuni delle Regioni a statuto ordinario e delle Regioni Siciliana e Sardegna				740.003,50
Altre Regioni a statuto speciale e Province Autonome				
Regione Friuli Venezia Giulia				4.249,35
Regione Valle d'Aosta				0,00
Provincia autonoma di Bolzano				139.865,00
Provincia autonoma di Trento				129.875,00
Totale altre Regioni e Province Autonome				273.989,35
Totale tutte le Regioni e Province autonome				1.013.992,85

ALLEGATO C

NOTA METODOLOGICA CONCERNENTE L'EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO PER IL RISTORO AI COMUNI DELLA PERDITA DI GETTITO A SEGUITO DELLA RIDETERMINAZIONE DELLE RENDITE CATASTALI DEI FABBRICATI APPARTENENTI AL GRUPPO CATASTALE D.

Quantificazione del contributo spettante a decorrere dall'anno 2017.

L'art. 1, commi da 21 a 24, della legge n. 208 del 2015 (legge di stabilità 2016) ha previsto che, a decorrere dall'anno 2016, la determinazione della rendita catastale degli immobili iscritti nei gruppi catastali D ed E (immobili a destinazione speciale e particolare) sia effettuata tramite stima diretta con esclusione di tutti quei macchinari, congegni, attrezzature e altri impianti funzionali allo specifico processo produttivo (c.d. «macchinari imbullonati»), precedentemente inclusi nella determinazione della rendita.

Per fruire di tale agevolazione, gli intestatari degli immobili devono presentare specifici atti di aggiornamento per la rideterminazione della rendita catastale secondo le modalità indicate dalla circolare dell'Agenzia delle entrate n. 2/E del 1° febbraio 2016. Per l'anno 2016 hanno avuto effetto solo gli atti di aggiornamento presentati entro il 15 giugno 2016. Per l'anno 2017 hanno invece effetto tutte le proposte di variazione della rendita presentate entro il 31 dicembre 2016.

Si ricorda che il contributo relativo all'anno 2016, complessivamente pari a 127.270.436,44 euro, è stato erogato in due parti:

un acconto, pari a 49.951.076,21 euro, con il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno del 29 settembre 2016;

il successivo conguaglio, pari a 77.319.360,23 euro, con il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno del 29 dicembre 2016.

Con il decreto in esame si provvede alla quantificazione del contributo spettante a decorrere dall'anno 2017. A tal fine si utilizzano i dati e le informazioni fornite dall'Agenzia delle entrate con nota n. 63804 del 31 marzo 2017 (1). Per quanto riguarda i comuni delle Province autonome di Bolzano e Trento la procedura per la revisione della rendita è stata gestita dai servizi del catasto delle stesse province che hanno trasmesso i dati rispettivamente con note n. 193268 del 27 marzo 2017 (Provincia di Bolzano) e n. 323697 del 9 giugno 2017 (provincia di Trento). (2)

Si ricorda che considerata la necessità di distinguere le tipologie di dichiarazione di variazione catastale, in considerazione dei differenti effetti fiscali, secondo quanto indicato dalla circolare dell'Agenzia n. 2/E del 2 febbraio 2016 è stata prevista un'apposita tipologia di documento di variazione di rendita (DOCFA) (3), di cui si è reso obbligatorio l'utilizzo e la trattazione di una sola unità immobiliare per ciascun documento di aggiornamento della rendita.

(1) Sono state considerate anche le informazioni fornite dalla stessa Agenzia con la successiva nota n. 67603 del 18 maggio 2017 e relative alle annotazioni di ruralità presenti in taluni fabbricati D interessati dall'applicazione delle disposizioni in esame.

(2) Per la Provincia di Trento una prima trasmissione dei dati è stata effettuata con mail del 28 aprile 2017. I dati definitivamente trasmessi con la nota n. 323697 del 9 giugno 2017 includono le successive rettifiche comunicate dalla stessa provincia.

(3) Tale specifica tipologia di documento di variazione è denominata «Dichiarazione resa ai sensi dell'art. 1, comma 22, della legge n. 208/2015», cui è connessa la causale «Rideterminazione della rendita ai sensi dell'art. 1, comma 22, della legge n. 208/2015».

