

A.S.L. DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

Bando di gara - Procedura aperta - Lavori per il completamento e adeguamento a norma dei piani primo e secondo del corpo «E» del Presidio Ospedaliero «Lastaria» di Lucera.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione: AZIENDA SANITARIA LOCALE DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio responsabile: AREA GESTIONE TECNICA

Indirizzo: PIAZZA LIBERTA' 1 - C.A.P.: 71100 - Città: FOGGIA - Stato: ITALIA

Telefono: 0881 731111, **Telefax:** 0881 732619, **Indirizzo Internet (URL):** www.auslfg3.it

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Denominazione: AZIENDA SANITARIA LOCALE DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio responsabile: AREA GESTIONE TECNICA

Indirizzo: VIA VALENTINI ALVAREZ 2 - C.A.P.: 71100 - Città: FOGGIA - Stato: ITALIA

Telefono: 0881 734960 - **Telefax:** 0881 708320 - **Indirizzo Internet (URL):** www.auslfg3.it

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:

come al punto I.2

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

come al punto I.1

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE**

II.1.1) Tipo di appalto di lavori: ESECUZIONE

II.1.2) Oggetto dell'appalto

Lavori per il completamento e l'adeguamento a norme dei piani primo e secondo del corpo

“E” del Presidio Ospedaliero “Lastaria” di Lucera (Foggia).

II.1.3) Descrizione dell'appalto

Esecuzione di opere edili e di impianti idrico-fognanti, antincendio e spegnimento automatico, gas medicali, elettrici, termici e di condizionamento e quant'altro necessario per dare i piani primo e secondo del corpo “E” del Presidio Ospedaliero “Lastaria” di Lucera perfettamente agibili ed adeguati a tutte le norme in materia di edilizia sanitaria, di sicurezza, antincendio ed impiantistiche. Nel rimandare alle relazioni specialistiche ed agli elaborati di progetto per una descrizione più dettagliata dei lavori edili ed impiantistici previsti, si precisa che in particolare si è progettato:

- la ristrutturazione completa, edile ed impiantistica, dei piani primo (Unità Operativa di Pediatria) e secondo (Unità Operativa di Ginecologia ed Ostetricia) del Corpo “E”;
- alcuni interventi agli altri piani del Corpo “E” per rendere funzionali gli impianti di nuova costruzione e per consentire l'accesso alle scale di sicurezza esterne;
- il completamento, a tutti i piani, del corpo scala-ascensori, con la fornitura e la posa in opera di un nuovo montalettighe a servizio di tutti i piani;
- la realizzazione dei filtri antincendio a tutti i piani;
- l'esecuzione degli impianti termici, elettrici, idrosanitari, antincendio, di scarico e gas medicali, a servizio dei piani primo e secondi, a partire dagli allacciamenti e dalle sotto-centrali esistenti modificati ed integrati per le nuove necessità.

II.1.4) Luogo di esecuzione dei lavori: comune di LUCERA (Foggia)

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

- a) importo complessivo dell'appalto (*compresi gli oneri per la sicurezza*): € 1.454.296,35 (euro unmilionequattrocentocinquantaquattromiladuecentonovantasei/35);
- b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 16.738,80 (euro sedicimilasettecentotrentotto/80);

c) importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza: € 1.437.557,55 (euro un milione quattrocentotrentasettemilacinquecentocinquantesette/55);

d) lavorazioni di cui si compone l'intervento:

1. lavorazione: EDIFICIO CIVILE

categoria D.P.R. n. 34/2000 : OG1 (prevalente e subappaltabile)

qualificazione obbligatoria : SI

importo (euro) : 717.338,36

2. lavorazione: IMPIANTI IDROSANITARI E ANTINCENDI

categoria D.P.R. n. 34/2000 : OS3 (scorporabile e subappaltabile)

qualificazione obbligatoria : SI

importo (euro) : 171.980,20

3. lavorazione: IMPIANTI TERMICI

categoria D.P.R. n. 34/2000 : OS28 (scorporabile e subappaltabile)

qualificazione obbligatoria : SI

importo (euro) : 221.029,66

4. lavorazione: IMPIANTI ELETTRICI

categoria D.P.R. n. 34/2000 : OS30 (scorporabile e subappaltabile)

qualificazione obbligatoria : SI

importo (euro) : 343.948,13

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine di esecuzione dei lavori è fissato in giorni 240 naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- a) cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/06, pari al 2 % (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita alternativamente:
- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la BANCA POPOLARE DI MILANO con sede a Foggia in Viale Di Vittorio, in quanto Istituto Tesoriere della AZIENDA SANITARIA LOCALE DELLA PROVINCIA DI FOGGIA;
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993 avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta:
- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice valida fino a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- c) cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/06;
- d) polizza assicurativa di cui all'art. 129 del D.Lgs. n. 163/06 ed all'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., relativa alla copertura dei seguenti rischi di danni da esecuzione (CAR) e di responsabilità civile (RCT), entrambi con un massimale pari ad € 500.000,00.

Si precisa che le suddette garanzie, per le quali si applicano le disposizioni previste dagli artt. 40 comma 7 e 75 comma 7 del D.Lgs. n. 163/06, a pena di non accettazione dovranno essere conformi a quanto previsto dal Decreto del Ministro delle Attività Produttive n. 123/2004.

Pertanto, riguardo alla cauzione provvisoria, detta conformità al D.M. n. 123/2004 è necessaria a pena di esclusione dalla gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Inserito nell'Accordo di Programma Stralcio 2004 tra la Regione Puglia, il Ministero della Salute ed il Ministero dell'Economia e delle Finanze, per il finanziamento degli interventi di attuazione del Piano Sanitario e di Salute Regionale, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 329 del 24.03.2004, l'intervento è stato ammesso a finanziamento dal Ministero della Salute, con Decreto Dirigenziale del 24.05.2006, per un importo di € 1.900.000,00, al netto della quota del 5% a carico del bilancio regionale.

Corrispettivo corrisposto a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 163/06, al cui pagamento si provvederà secondo le modalità previste dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 D.Lgs. n. 163/06, costituiti da imprese singole, riunite o consorziate ex artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs.n. 163/06, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37, comma 8, del D.Lgs.n. 163/06.

Saranno ammessi anche imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dal D.Lgs. n. 163/06 e in particolare dagli articoli 38, commi 4 e 5, 39, 44 e 47 dello stesso Decreto.

Saranno ammessi i soggetti di cui sopra che, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 163/2006, possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti o dell'attestazione SOA di un altro soggetto.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06
- b) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto
- c) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al D.Lgs. n. 231/2001
- e) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 e s.m.
- f) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara, ai sensi dell'art.34, comma 2, del D.Lgs. n. 163/06.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel *DISCIPLINARE DI GARA* di cui al punto IV.3.1) del presente bando di gara.

III. 2.1.2) Capacità economica e finanziaria – tipo di prove richieste

Vedi punto III.2.1.3

III. 2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s. m., regolarmente autorizzata ed in corso di validità,

che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., ai lavori da assumere.

I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto.

Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel *DISCIPLINARE DI GARA* di cui al punto IV.3.1) del presente bando di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: APERTA

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: PREZZO PIÙ BASSO

a) L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

b) Si procederà alla esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/06; ai sensi dello stesso comma, nel caso di offerte in numero inferiore a cinque, non si procederà a esclusione automatica, ma l'**AZIENDA SANITARIA LOCALE** della **PROVINCIA** di **FOGGIA** si riserva la facoltà di valutare, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.Lgs. n. 163/06, la congruità di ogni offerta, che appare anormalmente bassa, in base ai seguenti elementi specifici:

- 1) l'economia del procedimento di costruzione, del processo di fabbricazione, del metodo di prestazione del servizio
 - 2) le soluzioni tecniche adottate
 - 3) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori, per fornire i prodotti, o per prestare i servizi.
- c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.Lgs. n. 163/06.
- d) In caso di offerte uguali si procederà a mezzo sorteggio ad individuare l'aggiudicatario provvisorio nel primo estratto, il secondo in graduatoria nel secondo estratto e così via.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

Il *DISCIPLINARE DI GARA* contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli *ELABORATI DI PROGETTO* (grafici, computo metrico, piano di sicurezza, capitolato speciale di appalto, ecc.) necessari per formulare l'offerta sono visionabili presso gli uffici dell'Area Gestione Tecnica dell'A.S.L. FG siti a Foggia in via Valentini Alvarez 2, nei giorni feriali (escluso il sabato) e dalle ore 10 alle ore 12.

Presso detti uffici è inoltre possibile chiedere eventuali copie della suddetta documentazione, a mezzo di semplice richiesta scritta, formulata da parte del legale rappresentante della ditta interessata o suo delegato e corredata di valido documento di riconoscimento del richiedente, da presentare a mano fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte.

In merito verranno forniti tutti i chiarimenti necessari per l'ottenimento della suddetta copia.

Oltre a quanto stabilito nel presente bando di gara, si fa rinvio di pari valore, a tutto quanto precisato e richiesto nel relativo *Disciplinare di Gara* e nei *Moduli "A - B - C - D - E"*

allegati a detto disciplinare.

Si precisa che il **BANDO DI GARA**, il **DISCIPLINARE DI GARA** ed i **MODULI "A - B - C - D - E"** sono disponibili in internet all'indirizzo: <http://www.auslfg3.it>.

Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti e dichiarazioni richiesti dal presente **BANDO DI GARA**, dal **DISCIPLINARE DI GARA** e nei **MODULI "A - B - C - D - E"**.

Si precisa che ai sensi dell'art. 74, comma 3, del D.Lgs.n. 163/06, l'utilizzo dei moduli stessi non è obbligatorio a pena di esclusione dalla gara, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in essi richieste, rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nei moduli. Costituisce comunque motivo di esclusione dalla gara l'inosservanza delle prescrizioni negli stessi contenute.

IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione

Le offerte, pena esclusione dalla gara, dovranno pervenire entro le ore 12:00 del 13.02.2007.

IV.3.3) Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

Gli offerenti potranno svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta.

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte

Secondo quanto previsto dal presente bando e dal disciplinare di gara;

IV.3.5.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

Saranno ammessi ad assistere alle operazioni di gara ovvero all'apertura delle offerte, previa presentazione di valido documento di riconoscimento del soggetto che intende presenziare, i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero persona da questi delegata, nella misura massima

di uno per concorrente, solo se munita di specifica delega a termini di legge.

IV.3.5.2) Data, ora e luogo

La seduta pubblica, nella corso della quale si procederà all'apertura delle buste contrassegnate con la scritta DOCUMENTAZIONE e, successivamente, all'apertura delle buste contrassegnate con la scritta OFFERTA ECONOMICA, è prevista alle ore 10.00 del 15.02.2007, presso gli uffici dell'Area Gestione Tecnica della A.S.L. FG sita a Foggia in via Valentini Alvarez 2. Ove l'operazione non si concludesse nell'arco della stessa giornata, la seduta sarà aggiornata al giorno successivo senza ulteriori avvisi ai partecipanti.

SEZIONE V: INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) L'aggiudicazione che risulterà dal relativo verbale sarà immediatamente impegnativa per il solo aggiudicatario e sarà subordinata agli accertamenti e certificazioni previsti dalla vigente normativa antimafia.
- b) Costituiranno motivi di esclusione alla presente procedura:
- 1) la consegna del plico oltre il termine stabilito al punto IV.3.2,
 - 2) non allegare copia del documento di riconoscimento ad ognuno degli atti in cui è richiesto,
 - 3) la mancanza della domanda di partecipazione alla gara,
 - 4) la mancanza delle firme sull'offerta economica da parte delle ditte che intendono costituirsi in associazione nel caso di aggiudicazione della gara
 - 5) la mancanza dell'impegno a conferire il mandato collettivo speciale, con rappresentanza alla capogruppo, da parte delle ditte che intendano costituirsi in associazione nel caso di aggiudicazione della gara,
 - 6) l'incompletezza della documentazione da allegare nella busta DOCUMENTAZIONE.
- c) La stipulazione del contratto con la ditta aggiudicataria è subordinata all'acquisizione della documentazione di cui al punto a) ed all'acquisizione della certificazione di regolari-

- tà contributiva di cui all'art. 2 del D.L. n. 210/02 convertito dalla Legge n. 266/02, all'art. 3, comma 8, del D.Lgs. n. 494/96 ed all'art. 38, comma 3, del D.Lgs. n. 163/06, certificazione che le imprese che risultano aggiudicatarie sono tenute a presentare alla stazione appaltante a pena di revoca dell'aggiudicazione, come previsto dall'art. 2 dello stesso D.L. n. 210/02.
- d) In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, l'A.S.L. FG si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 140 del D.Lgs. n. 163/06. Pertanto, ai sensi del comma 2 dello stesso art. 140, l'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.
- e) Come previsto dall'art. 253, comma 3, del D.Lgs. n. 163/06 mediante richiamo nel bando, al presente appalto si applica il D.M. 19.04.2000 n. 145.
- f) E' consentito affidare subappalti nel rispetto di quanto previsto dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/06.
- g) Ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D.Lgs. n. 163/06, l'A.S.L. FG non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti. Pertanto l'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato ai subappaltatori o ai cottimisti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti, con l'indicazione delle ritenute di garanzie effettuate.
- h) Si ricorda che, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n. 266/05 e della conseguente deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del 26.01.2006, l'ammissione alla gara è condizionata alla presentazione dell'originale della ricevuta del

versamento da parte del concorrente del contributo di € 80,00 a favore dell'Autorità. Detto versamento dovrà essere effettuato con le modalità prescritte dall'Autorità nella citata deliberazione e nelle relative istruzioni operative pubblicate nel sito internet della stessa Autorità.

- i) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente procedura.
- l) Responsabile unico del procedimento: ing. Massimo De Santis.

Foggia, 09.02.2007

Il Responsabile del Procedimento : ing. Massimo DE SANTIS

