

**PREFETTURA - U.T.G. DI ALESSANDRIA**

*Bando di gara per il servizio di pulizia dei locali adibiti  
a sedi delle caserme dell'Arma dei Carabinieri della provincia di Alessandria*

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1 Amministrazione aggiudicatrice:** Prefettura – U.T.G. di Alessandria,  
Piazza della Libertà n.17, tel. 0131/310111 (centralino) – 0131/310469 (ufficio  
contratti), fax 0131/310666, indirizzo internet:  
<http://www.provincia.alessandria.it/prefettura/>.

**I.2 Indirizzo dove è possibile ottenere ulteriori informazioni:** come al punto I.1.

**I.3 Indirizzo dove è possibile ottenere la documentazione:** come al punto I.1.

**I.4 Indirizzo al quale è possibile inviare le offerte/le domande di  
partecipazione:** come al punto I.1.

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1.2 Tipo di appalto:** appalto pubblico di servizi - categoria del servizio 14.

**II.1.5 Descrizione dell'appalto:** servizio di pulizia dei locali adibiti a sedi delle  
caserme dell'Arma Carabinieri della Provincia di Alessandria, per una superficie  
interna di mq. 28.822,895 ed esterna di mq. 26.001,724.

**II.1.6 Nomenclatura rilevante:**CPC 74700000.

**II.1.8 Divisione in lotti:** non è prevista la divisione in lotti.

**II.2.1 Quantitativo e entità dell'appalto:** prezzo base della gara: valore stimato  
Euro 1.193.276,10 (unmilionecentonovantatremiladuecentosettantasei/10), IVA  
esclusa, complessivi per il periodo 1.05.2007 – 31.12.2010.

**II.3. Durata dell'appalto:** 1.05.2007 – 31.12.2010.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO,  
FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1.1 Cauzioni e garanzie:** cauzione provvisoria del 2% e deposito cauzionale  
definitivo, pari al 10%, come sarà meglio specificato nella lettera di invito.

**III.1.2 Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** l'appalto è finanziato con fondi del bilancio statale ed i pagamenti saranno effettuati, qualora non sussistano fatti impeditivi, entro 90 giorni dal ricevimento della relativa fattura mensile.

**III.1.3 Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto dovrà assumere le forme previste dall'art. 34, comma 1, del D. lgs. 163/06.

**III.2.1 Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale – Capacità economica e finanziaria – Capacità tecnica:** la domanda di partecipazione alla gara, in carta legale, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, deve indicare la denominazione e la ragione sociale della ditta, ed essere corredata dalla seguente documentazione di data non anteriore a sei mesi:

- a) autodichiarazione, da rendersi ai sensi di legge (D.P.R. 28.12.2000, n.445), di non trovarsi nelle situazioni indicate nell'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) del D. lgs. 163/06;
- b) certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura ed Artigianato, dal quale risulti l'apposita annotazione prevista dal D.M. 7/07/1997, n. 274 per le imprese che svolgono servizi di pulizia, con l'appartenenza ad una fascia di classificazione compatibile con il valore dell'appalto;
- c) certificato UNI ISO 9001/2000.

**III.3.1: La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?**

Alle imprese che esercitano servizi di pulizia, come da D.M. 7.07.1997, n. 274.

**III.3.2 Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche**

**professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: SI.**

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1.1: Tipo di procedura:** ristretta accelerata, giustificata da imprescindibili esigenze di servizio (circolari del Ministero dell'Interno n. 750.C.2.1597 del 27.10.2006 e n.750.C.2.1642 del 20.11.2006).

**IV.2.1: Criteri per l'aggiudicazione dell'appalto :** l'aggiudicazione della gara sarà disposta in relazione al prezzo più basso, salvo la verifica e le procedure di cui agli artt. 86, 87 e 88 del D. lgs 163/06.

**IV.2.2: Ricorso ad una asta elettronica:** NO

**IV.3.4: Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione:** venerdì 16 febbraio 2007, alle ore 13.00.

**IV.3.5 Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte:** entro 30 giorni dalla data fissata per la ricezione delle domande di partecipazione.

**IV.3.6 Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:** italiano.

**IV.3.8 Modalità di apertura delle offerte:** data, ora e luogo verranno specificati nella lettera d'invito a presentare l'offerta.

Personae ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti delle imprese concorrenti o persone dagli stessi delegate secondo la vigente normativa.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.3 Informazioni complementari:**

a) le domande di partecipazione con allegata la documentazione richiesta e le offerte dovranno pervenire, soltanto ed a pena di esclusione, in plico sigillato, trasmesso a mezzo raccomandata a.r., oppure consegnato a mano, entro il termine suddetto. Su detto plico, dovrà essere apposta la dizione: <<contiene richiesta di

partecipazione alla gara per l'appalto del servizio di pulizia dei locali adibiti a sedi delle caserme dell'Arma Carabinieri della provincia di Alessandria - Riservata -non aprire>>. Sono ammesse anche le istanze di partecipazione, corredate della documentazione richiesta dal bando e spedite via fax, a condizione che siano confermate con analogo istanza completa della documentazione prescritta spedita con raccomandata a.r. non oltre il suddetto termine;

b) la mancata presentazione anche di uno solo dei documenti richiesti di cui alla Sezione III.2.1 comporterà l'esclusione dalla gara;

c) l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto sarà effettuata previa verifica delle offerte, ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D. lgs 163/06; nella verifica dei costi che l'impresa dovrà sostenere per lo svolgimento del servizio si avrà particolare riguardo al monte ore in relazione al costo del lavoro ai sensi della legge 7.11.2000 n. 327, agli oneri per la sicurezza ed alle attrezzature ed ai prodotti da utilizzare;

d) in caso di subappalto autorizzato, si provvederà secondo le indicazioni dell'art. 118, comma 3 del D. lgs 163/06

**VI.5 Data di spedizione del presente avviso:** 12 gennaio 2007.

Alessandria, 11 gennaio 2007.

IL PREFETTO  
(Gelmetig)

