

PREFETTURA DI GENOVA

Bando di gara d'appalto di servizi di pulizia dei locali della Prefettura di Genova, sede centrale e decentrata, alloggio e saloni rappresentanza

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**I.1) Denominazione ed indirizzo ufficiale dell'Amministrazione**

aggiudicatrice: Prefettura di Genova, Largo Lanfranco 1, 16121, Genova.

Tel.01053601; fax 010-590523.

I.2) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni e la

documentazione: si veda punto I.1.

I.3) Indirizzo al quale inviare le domande di partecipazione e le offerte: si

veda punto I.1.

I.4) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice: Livello locale.**SEZIONE II. DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO****II.1) Oggetto dell'appalto:** Servizio di pulizia dei locali della Prefettura di

Genova – sede centrale e decentrata, alloggio e saloni rappresentanza – Categoria

del Servizio:14, CPV 74700000.

II.1.2) Luogo di prestazione dei servizi: Genova.**II.1.3) Divisione in lotti:** No.**II.2) Entità dell'appalto:** prezzo base di gara € 478.000,00

(quattrocentosettantottomila/00 euro) IVA esclusa, per superficie complessiva di mq. 6.126,74 interni e mq. 1.618,00 esterni da pulire.

II.3) Durata dell'appalto : inizio: 01/05/2007; fine: 30/04/2011.**II.4) Determinazione a contrarre:** Circolare ministeriale nr. 6/11679/I del

05.12.2006.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,

ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.**III.1) Condizioni relative all'appalto.**

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: polizza fidejussoria (bancaria o assicurativa) pari al 2% del prezzo base d'asta IVA inclusa; l'esecutore del contratto dovrà costituire garanzia fideiussoria nella misura e con le modalità di cui all'art. 113, commi 1 e 2 del D. Lgs. n. 163/06.

III.1.2) Modalità di pagamento: pagamento a 90 giorni dal ricevimento della fattura – fatturazione posticipata mensile.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto: quella prevista dagli artt. 34, 35,36 e 37 del D. Lgs. n. 163/06.

III.2) Modalità di presentazione della domanda: La domanda di partecipazione alla gara, redatta in italiano, dovrà pervenire all'indirizzo di cui al punto I.1 in busta chiusa e sigillata, recante all'esterno l'indicazione del mittente e l'oggetto dell'appalto e dovrà essere corredata, a pena di esclusione dalla gara, della documentazione di seguito indicata, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica, finanziaria e tecnica.

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale, capacità economica e finanziaria e capacità tecnica:

- a) Possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 38 D.Lgs. nr.163/06;
- b) possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica finanziaria, di capacità tecnica e professionale descritti dagli artt. 39, 41 e 42 del D. lgs. n. 163/06. Prove richieste: a) certificati di cui al comma 1, lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) m) dell'art. 38 del D. Lgs n. 163/06. I requisiti possono essere

attestati anche mediante autocertificazione da rendersi ai sensi del DPR n. 445/2000 nella quale devono essere indicate le eventuali condanne per le quali vi sia stato il beneficio della non menzione;

b) Certificato di iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A., contenente l'attestazione sull'inesistenza di procedure concorsuali ed antimafia, rilasciato con le modalità previste dal D.M. 07.07.1997 nr. 274 dal quale risulti l'appartenenza alla fascia di classificazione di cui alla lettera C) dell'art. 3, comma 1, del DM citato (volume di affari fino ad Euro 361.519,83);

c) Documentazione ex art. 17 legge n° 68/99 (assunzione obbligatoria disabili);

d) Possesso della certificazione di qualità di cui all'art. 43 del D.Lgs. nr. 163/06 (certificato UNI ISO 9001/2000).

Resta fermo per l'affidatario del servizio l'obbligo di presentare la certificazione di regolarità contributiva.

III.3) Condizioni relative all'appalto.

III.3.1) La prestazione del servizio non è riservata ad una particolare professione.

III.3.2) il soggetto aggiudicatario sarà tenuto a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione di servizi.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) Tipo di procedura: procedura ristretta accelerata per imprescindibili esigenze di servizio.

IV.2) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: No

IV.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri: La domanda dovrà pervenire entro le ore 12.00 del 31.01.2007.

IV.3.4) Scadenza fissata per la ricezione delle domande di partecipazione: ore 12,00 del 10.02.2007.

IV.3.5) Data di spedizione degli inviti a presentare offerte ai candidati prescelti: entro il 12.03.2007.

IV.3.6) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte: ore 12,00 del 31.03.2007, previa effettuazione del sopralluogo, la cui data di svolgimento dovrà essere concordata con l'Ufficio Economato della Prefettura di Genova.

IV.3.7) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: il legale rappresentante, o altro soggetto appositamente delegato, delle ditte invitate.

IV.3.8) Data ora e luogo dell'apertura delle offerte: 02/04/2007, ore 11,00, presso Prefettura di Genova, Largo Lanfranco n°1 Genova.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

Contratto da stipulare dopo l'aggiudicazione. Durata del servizio anni quattro senza facoltà di rinnovo. E' prevista la facoltà di revisione del prezzo contrattuale. L'aggiudicazione avverrà con il metodo del prezzo più basso, salvo il controllo della congruità dell'offerta nel caso di offerte anomale di cui all'art. 86, D.Lgs. n° 163/2006. Le comunicazioni e gli scambi di informazioni relative ai documenti ed alle informazioni supplementari di cui all'art. 46 del D.lgs n. 163/06 nonché alle verifiche di cui agli artt. 48 ed 87 del citato decreto potranno avvenire anche tramite fax. In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto il servizio potrà essere affidato ad altro soggetto offerente con le modalità di cui all'art. 140 del D. lgs. n. 163/06.

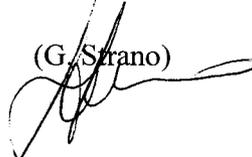
Principali riferimenti normativi: Regolamento di Contabilità Generale dello Stato – Codice Civile - D.Lgs. n° 163/2006 - Legge n° 68 del 12/03/1999 – Legge n°

626/94 – Legge n° 241/90 – D.M. 7 luglio 1997 n. 274 - Contratto collettivo di settore vigente ed integrativo provinciale.

Data di spedizione del presente bando: 12 gennaio 2007.

Il Vice Prefetto Vicario

(G. Strano)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Strano', written over the printed name.