

**PREFETTURA BELLUNO***Bando di gara per servizi di pulizia***SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

<b>Denominazione ufficiale :</b> PREFETTURA DI BELLUNO		
<b>Indirizzo postale :</b> PIAZZA DUOMO N° 38		
<b>Città</b> BELLUNO	<b>Codice postale</b> 32100	<b>Paese</b> ITALIA
<b>Punti di contatto</b> SERVIZI GEN.LI E ATTIVITA' CONTRATTUALE All'attenzione di :	<b>Telefono</b> 0437 - 952422/ 0437 - 952428	
<b>Posta elettronica</b> ammincontabile.belluno@utgprefettura.it	<b>Telefax</b> 0437 - 952490 / 0437 - 945666	
<b>Indirizzo(i) internet (se del caso)</b> Amministrazione aggiudicatrice (URL):  Profilo del committente (URL) : <a href="http://prefettura.e-belluno.net">http://prefettura.e-belluno.net</a>		

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro : <i>completare l'allegato A.I</i>
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro : <i>completare l'allegato A.II</i>
Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate a:	<input type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input checked="" type="checkbox"/> Altro : <i>completare l'allegato A.</i>

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'**

<input checked="" type="checkbox"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale <input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale <input type="checkbox"/> Autorità regionale o locale <input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio regionale o locale <input type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico <input type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale <input type="checkbox"/> Altro ( <i>specificare</i> ) : .....	<input checked="" type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche <input type="checkbox"/> Difesa <input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza <input type="checkbox"/> Ambiente <input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari <input type="checkbox"/> Salute <input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale <input type="checkbox"/> Protezione sociale <input type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione <input type="checkbox"/> Istruzione <input type="checkbox"/> Altro ( <i>specificare</i> ) : .....
L'Amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici <span style="float: right;">si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>	

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1 DESCRIZIONE

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice</b> Servizio di pulizia diviso in due lotti: <b>LOTTO 1</b> : pulizia dei locali adibiti a caserme ed uffici della Polizia di Stato della Provincia di Belluno - Periodo 1/5/2007 - 31/12/ 2010. <b>LOTTO 2</b> : pulizia dei locali adibiti a caserme ed uffici dell'Arma dei Carabinieri della Provincia di Belluno - Periodo 1/5/2007 - 31/12/ 2010.		
<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi</b> <i>(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)</i>		
<b>(a) Lavori</b> <input type="checkbox"/>	<b>(b) Forniture</b> <input type="checkbox"/>	<b>(c) Servizi</b> <input checked="" type="checkbox"/>
Esecuzione <input type="checkbox"/> Progettazione e esecuzione <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici <input type="checkbox"/>	Acquisto <input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Noleggio <input type="checkbox"/> Acquisto a riscatto <input type="checkbox"/> Misto <input type="checkbox"/>	Categoria di servizi: <b>N. 14</b>  <i>(Per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2004/18/CE)</i>
Sito e luogo principale dei lavori: ..... .....  Codice NUTS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Luogo principale di consegna: ..... .....  Codice NUTS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Luogo principale di esecuzione: LOTTO 1 : presso le caserme ed uffici della Polizia di Stato della Provincia di Belluno LOTTO 2 : presso le caserme ed uffici dell'Arma dei Carabinieri della Provincia di Belluno  Codice NUTS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>II.1.3) L'avviso riguarda</b> un appalto pubblico <input checked="" type="checkbox"/> l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA) <input type="checkbox"/> l'istituzione di un accordo quadro <input type="checkbox"/>		
<b>II.1.5) Breve descrizione dell'appalto e degli acquisti</b> Servizio di pulizia dei locali adibiti a caserme ed uffici della Polizia di Stato (LOTTO 1) e dei locali adibiti a caserme ed uffici dell'Arma dei Carabinieri (LOTTO 2) della Provincia di Belluno.		
<b>II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)</b>		
	<b>Vocabolario principale</b>	<b>Vocabolario supplementare (se pertinente)</b>
<b>Oggetto principale</b>	74. 70. 00 . 00 - 6	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
<b>II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)    si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></b>		

<b>II.1.8) Divisione in lotti</b> <span style="float: right;">si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span> <i>(per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)</i>		
<b>In caso affermativo</b> , le offerte vanno presentate per <i>(contrassegnare una sola casella)</i> :		
un solo lotto <input type="checkbox"/>	uno o più lotti <input checked="" type="checkbox"/>	tutti i lotti <input type="checkbox"/>
<b>II.1.9) Ammissibilità di varianti</b> <span style="float: right;">si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO****II.2.1) Quantitativo o entità totale** *(compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)***LOTTO 1** - Uffici e caserme della Polizia di Stato:

Base d'asta pari a **€uro 278.268,65 - I.V.A. esclusa** - per il servizio di pulizia di mq<sup>2</sup> 5.973,56 interni e mq<sup>2</sup> 3.946,89 esterni da svolgersi nel periodo 1/5/2007 - 31/12/2010;

**LOTTO 2** - Uffici e caserme dell'Arma dei Carabinieri:

Base d'asta pari a **€uro 447.374,77 I.V.A. esclusa** - per il servizio di pulizia di mq<sup>2</sup> 12.118,40 interni e mq<sup>2</sup> 10.902,60 esterni da svolgersi nel periodo 1/5/2007 - 31/12/2010.

**III.2.2) Opzioni** *(eventuali)*si  no **II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**dal 01 / 05 / 2007 *(gg/mm/aaaa)*al 31 / 12 / 2010 *(gg/mm/aaaa)***SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO****III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste** *(se del caso)*

Deposito cauzionale provvisorio, pari al 2% dell'importo posto a base d'asta, da presentarsi contestualmente alle offerte :

LOTTO 1 - P.S. : €uro 5.565,37

LOTTO 2 - C.C.: €uro 8.947,50

Deposito cauzionale definitivo, pari al 10% del valore del contratto, comprensivo di IVA, percentuale che verrà maggiorata nelle misure ed al verificarsi delle ipotesi previste dall'art. 113, comma 1 , del D. L.vo 163/2006

Le modalità di presentazione delle suddette garanzie saranno indicate nella lettera di invito.

<b>III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario in materia</b>	
In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzi si applicheranno gli artt. 35,36 e 37 del D. L.vo 163/2006. Il subappalto, autorizzato dalla stazione appaltante, è ammesso nei limiti di cui all'art. 118 del D. L.vo 163/2006.	
<b>III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto</b>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

<b>III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale</b>
<p>Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità dei requisiti: La richiesta di partecipazione alla gara - in bollo - dovrà essere presentata distintamente per ogni singolo lotto e dovrà indicare la denominazione e la ragione sociale della ditta, le generalità del titolare o della persona abilitata ad impegnare e quietanzare in nome e per conto della ditta stessa. La domanda dovrà essere corredata :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) da un'attestazione, redatta mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, di non trovarsi nelle situazioni indicate dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), e m) del D. L.vo 163/2006.</li> <li>2) dal certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura ed Artigianato, dal quale risultino: l'apposita annotazione prevista dal D.M. 7/7/1997, n° 274, per le imprese che svolgono servizi di pulizia, con l'appartenenza alla fascia di classificazione di cui alla lettera b) (o superiore) dell'art. 3 del medesimo D.M.; la dicitura relativa al nulla osta "antimafia" ai sensi del D.P.R. n. 252/1998; la dichiarazione di inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del D. L.vo 163/2006.</li> </ol> <p>Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione, si applica l'art. 38, commi 3,4 e 5 del suddetto D. L.vo 163/2006</p>

<b>III.2.2) Capacità economica e finanziaria</b>
<b>III.2.3) Capacità tecnica</b>
<p>Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: A corredo della richiesta di partecipazione alla gara dovrà essere presentato il certificato UNI ISO 9001/2000 .....</p>
<b>III.2.4) Appalti riservati (se del caso)</b>
si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

**III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

<b>III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione</b>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche  
 Professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

si  no

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

<b>IV.1.1) Tipo di procedura</b>	
Aperta	<input type="checkbox"/>
Ristretta	<input type="checkbox"/>
Ristretta accelerata	<input checked="" type="checkbox"/> Giustificazione della procedura accelerata Imprescindibili esigenze di servizio
Negoziata	<input type="checkbox"/> Sono già stati scelti candidati <span style="float: right;">si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span> <b>In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni</b>
Negoziata accelerata	<input type="checkbox"/> Giustificazione della procedura accelerata .....
Dialogo competitivo	<input type="checkbox"/>
<b>IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta</b>	
<b>IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo</b>	

### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

<b>IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)</b>	
Prezzo più basso	<input checked="" type="checkbox"/>
oppure	
Offerta economicamente più vantaggiosa	<input type="checkbox"/>

<b>IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica</b>		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

**IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

<b>IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso)</b>	
N° 1.3.3. - 686 - Determina a contrattare: Circolari del Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza – n° 750.C.2.1957 del 27/10/2006 e n° 750.C.2.1642 del 20/11/2006	
<b>IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto</b>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare</b>	
Documenti a pagamento	
si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione</b>	
Data: 21 / 02 / 2007 (gg/mm/aaaa)	Ora: 12:00
<b>IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se nota)</b>	
<b>IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione</b>	
ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
<b>IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta</b>	
<b>IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte</b>	
Data: 20 / 03 / 2007 presunta (gg/mm/aaaa)	Ora: 10:00
Luogo : Prefettura di Belluno – Piazza Duomo, 38 – Belluno	
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)	
Legali rappresentanti delle imprese concorrenti o persone dagli stessi delegate secondo la vigente normativa	

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

## VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO (se del caso)

si  no 

In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

Appalto con periodicità quadriennale. Pubblicazione presunta prossimo bando : settembre 2010

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI si  no 

In caso affermativo, indicare il progetto/programma:

## VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso)

Per le domande di partecipazione e le altre comunicazioni tra stazione appaltante ed operatori economici è possibile la presentazione a mano, o la spedizione a mezzo raccomandata A.R. (in tale ultima ipotesi, è ammessa la spedizione anticipata di copia dell'atto via fax e farà fede l'ora riportata dall'apparecchio ricevente). Il plico, indirizzato alla Prefettura di Belluno, dovrà riportare la dicitura: per i partecipanti al Lotto 1: "RISEVATO-NON APRIRE - Contiene richiesta di partecipazione e relativa documentazione alla gara d'appalto del servizio di pulizia dei locali adibiti a caserme ed uffici della Polizia di Stato della provincia di Belluno" - per i partecipanti al Lotto 2 "RISEVATO-NON APRIRE - Contiene richiesta di partecipazione e relativa documentazione alla gara d'appalto del servizio di pulizia dei locali adibiti a caserme ed uffici dell'Arma dei Carabinieri della provincia di Belluno". I documenti attestanti i requisiti di partecipazione alla gara di cui alla sezione III.2 devono essere di data non anteriore a sei mesi dal termine fissato per il ricevimento delle domande di partecipazione; la mancata presentazione anche solo di uno dei documenti richiesti comporterà esclusione dalla gara ai sensi dell'art. 39 del D. L.vo 163/2006, salvo l'applicazione dell'art. 38 - commi 3,4,5 - e dell'art. 46 del medesimo decreto L.vo.

La verifica e la valutazione dell'eventuale anomalia delle offerte sarà effettuata ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D. L.vo 163/2006. Il Responsabile del Procedimento di cui all'art.10 del D. L.vo 163/2006 è il Vice Prefetto Vicario dr. Francesco Squarcina.

## VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

## VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE VENETO

Indirizzo postale: Cannaregio 2277

Città: VENEZIA

Codice postale: 30121

Paese: ITALIA

Posta elettronica

Telefono: 041 2403911

Indirizzo internet (URL):

Fax:

## Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta elettronica

Telefono:

Indirizzo internet (URL):

Fax:

## VI.4.2) Presentazione del ricorso (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

E' ammesso ricorso al TAR entro 60 giorni dalla pubblicazione dell'aggiudicazione

## VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazioni sulla presentazione del ricorso

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta elettronica

Telefono:

Indirizzo internet (URL):

Fax:

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 23/01/2007 (gg/mm/aaaa)

## ALLEGATO A ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

### INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione ufficiale: PREFETTURA DI BELLUNO		
Indirizzo postale: PIAZZA DUOMO N° 38		
Città: BELLUNO	Codice postale: 32100	Paese: ITALIA
Punti di contatto:		Telefono:
All'attenzione di:		
Posta elettronica		Fax:
Indirizzo internet (URL) :		



IL VICE PREFETTO VICARIO  
(dott. Francesco Squarcina)