

COMUNE DI TIVOLI
(Provincia di Roma)
VIII Settore LL.PP.
Tivoli (RM), via Munazio Planco n. 10

Bando di gara d'appalto - Lavori

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

~~I.1) Comune di Tivoli -Provincia di Roma- Piazza del Governo,1
cap. 00019 Tivoli Roma Tel 0774-453217 Fax 0774/453217~~

~~I.2) Indirizzo per ottenere informazioni: come al punto I.1).~~

~~I.3) Indirizzo per ottenere la documentazione:~~

Si precisa che i documenti della presente gara sono consultabili ed estraibili sul sito internet www.comune.tivoli.rm.it e sono altresì visibili presso l'VIII SETTORE LAVORI PUBBLICI Via Munazio Planco 10 00019 Tivoli (RM) nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle 12,00 e dalle ore 15,00 alle 17,00. Negli stessi giorni, previo versamento o bonifico bancario di € 50,00 è possibile acquistare il cd-rom contenente il progetto in gara (elaborati descrittivi e grafici), presentando presso il suddetto settore, la ricevuta del versamento o bonifico bancario (da richiedere almeno tre giorni prima dell'effettivo ritiro, mediante prenotazione scritta al seguente numero di fax n°0774/453217).

Versamento da effettuare presso la Banca Popolare di Ancona - Piazza Santa Croce 15, 00019 Tivoli (RM).

Il Bonifico va intestato al Comune di Tivoli - servizio tesoreria- Piazza del Governo 1, sul c.c.b. n°12067 della Banca

Popolare di Ancona filiale di Tivoli n° 787, ABI 05038, CAB 39450; causale: rimborso documenti gara d'appalto in formato elettronico "Edificio della Missione, Complesso Immobiliare Dell'Annunziata" sito nel Centro Storico della Città di Tivoli." L'Amministrazione avrà cura di pubblicare tempestivamente sul sito suddette, anche eventuali note e precisazioni d'interesse generale per la partecipazione alla gara.

I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte: indirizzo di cui al punto I.1). SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione: Appalto integrato art. 53, comma 2, lett. b), D. Lgs 163/2006, per la progettazione ed esecuzione di tutte le opere e provviste costituenti il 1° lotto del recupero del corpo di fabbrica denominato " Edificio della Missione, Complesso Immobiliare Dell'Annunziata" sito nel Centro Storico della Città di Tivoli. II.1.2) Tipo di appalto :Progettazione ed Esecuzione. II.1.3) L'avviso riguarda: appalto pubblico II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: punto II.1) II.1.5) Divisione in lotti: Si. II.1.6) Ammissibilità di varianti ai sensi art. 76 D.Lgs 163/2006: No. II.1.7) Ammissibilità di varianti ai sensi art. 132 D.Lgs 163/2006 : Si. II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi oneri per la sicurezza):€ 1.644365,33 oltre I.V.A. di cui:

- Euro 48.000,00 per progettazione esecutiva (classe I

categoria d) e g) classe III categoria a), b), c) di cui alla
L. 143/49 non soggetta a ribasso;

- Euro 1.468.656,33 per lavori a misura

~~- Euro 127.709,00 per oneri di sicurezza "c.d. aggiuntivi" non~~

~~soggetti a ribasso. - Categoria prevalente: (OG2) Restauro e~~

~~manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi~~

~~delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali,~~

~~pari ad Euro 1.428.792,59 classifica IV; - Categoria~~

~~scorporabile e subappaltabile: (OS28) Impianto Termico e~~

~~condizionamento Euro 167.572,74, classifica II. Elementi~~

~~significativi sistema qualità e sistema qualità ex. art.4~~

~~D.P.R. 34/2000 s.m.i. e allegato B medesimo decreto.~~

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:

progettazione esecutiva: 60 giorni decorrenti dalla

comunicazione della Stazione Appaltante; esecuzione lavori: 365

gg. naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data

del verbale di consegna.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO,

FINANZIARIO E TECNICO. III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

cauzioni provvisoria e definitiva, ai sensi dell'art. 9 delle

Norme Tecnico - Amministrative, polizze assicurative di cui

all'art. 14 delle Norme Tecnico-Amministrative e polizza

responsabilità civile professionale(RCP) di cui all'art. 105

del DPR 554/1999. III.1.2) Modalità finanziamento :Contributo

~~Provincia di Roma Piano Restauri 2001/2003; III.1.3) Soggetti ammessi alla gara e forma giuridica raggruppamento. III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di partecipazione. III.2.2) Capacità economico finanziaria e Tecnica. Punti III 1.3/ III 2.1/ III 2.2 Vedi Bando Integrale e Disciplinare di Gara, pubblicati sul sito www.comune.tivoli.rm.it e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti. Sezione IV : PROCEDURE~~

IV 1) Tipo procedura: pubblico incanto , art. 82 comma 2 lettera A D.Lgs 163/2006.IV.2) Criteri di aggiudicazione: prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori a misura posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto II)2.1 del presente bando. IV.3 Informazioni di carattere amministrativo IV.4) Documenti. Condizioni per ottenerli: Punto I.3. Prezzo stimato: Euro 50,00 . IV.5) Scadenza delle offerte: Entro le ore 12.00 del trentesimo giorno decorrente dalla data di pubblicazione del presente bando sul G.U.R.I, pena esclusione, secondo forme e modalità indicate nel Disciplinare di gara. IV.6) Lingua: Italiano. IV.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni decorrenti dal termine ultimo presentazione offerte di cui

punto IV.5. IV.8.) Modalità di apertura delle offerte:

04/04/2006 ore 09,00,

~~presso il seguente indirizzo : COMUNE DI TIVOLI SETTORE LAVORI~~

~~PUBBLICI, VIA MUNAZIO PLANCO 10, SECONDO PIANO, 00019 TIVOLI (~~

~~RM). IV.9) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle~~

~~offerte: legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti~~

~~muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali~~

~~rappresentanti. SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI~~

~~V.1) Trattasi di bando non obbligatorio?: No. V.2) L'appalto è~~

~~connesso ad un progetto / programma finanziato dai fondi~~

~~dell'UE?: No. V.3) Informazioni complementari: Vedi Bando~~

~~Integrale e Disciplinare di Gara, pubblicati sul sito~~

~~www.comune.tivoli.rm.it e sul sito del Ministero delle~~

~~infrastrutture e Trasporti~~

Responsabile del procedimento: Arch. Paolo Tosto.

IL DIRIGENTE SETTORE VIII LAVORI PUBBLICI ARCH. PAOLO TOSTO

