

**COMUNE DI CASTROVILLARI**  
**(Provincia di Cosenza)**

*Bando di gara mediante procedura aperta*

*Appalto per l'esecuzione dei lavori di «Realizzazione del nuovo Palazzo di Giustizia» (CUP: E381 040 000 10005)*

Sezione I. Amministrazione aggiudicatrice:

I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale della stazione appaltante:

Comune di CASTROVILLARI - Ufficio Tecnico - Piazza Municipio, 1.

C.a.p. 87012 - CASTROVILLARI (provincia di Cosenza);

Telefono: . 0981.25309 - Telefax. 0981.21007

I.2) Indirizzo presso il quale ottenere ulteriori informazioni: idem.

I.3) Indirizzo presso il quale ottenere la documentazione: idem.

I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte:

Comune di CASTROVILLARI - Ufficio Protocollo - Piazza Municipio, 1

C.a.p. 87012 - CASTROVILLARI (provincia di Cosenza);

Sezione II. Oggetto dell'appalto.

II.1.3) Tipo di appalto di lavori: Esecuzione di lavori.

II.1.5) Denominazione dell'intervento:

Realizzazione del nuovo Palazzo di Giustizia.

II.1.7) Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Castrovillari - località

Torre dei Monaci - Codice NUTS: ITF61

II.2.1) Quantità o entità dell'appalto: Importo complessivo: euro

9.409.448,71 di cui euro 9.193.448,71 per lavori (soggetti a ribasso) ed

euro 216.000,00 per oneri piani di sicurezza (non soggetti a ribasso).

Categoria prevalente: OG1, classifica VI;

Categorie di lavorazioni di cui si compone l'intervento:

OG1 prevalente, euro 7.614.996,97, classifica VI;

OG11 scorporabile o subappaltabile, euro 1.794.451,74, classifica IV.

II.3) Durata dell'appalto:

Giorni 1.220 (milleduecentoventi) dalla data del verbale di consegna.

Sezione III. Informazioni giuridiche, economiche, finanziarie e tecniche.

III.1.1) Cauzioni e garanzie.

a) per i concorrenti: cauzione provvisoria di euro 188.188,97 (2%

dell'importo dell'appalto) mediante cauzione con versamento in contanti

in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m.

n. 123 del 2004 integrata dalla clausola esplicita di rinuncia

all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile; se in

forma diversa: impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia

fideiussoria definitiva in caso di aggiudicazione;

b) per l'aggiudicatario:

1) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo

del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta mediante

fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del

2004, integrata della clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di

cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;

2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo

non inferiore all'importo di contratto divisa per partite come da

Capitolato Speciale, e per Responsabilità Civile per danni a terzi

(R.C.T.) per un importo di euro 500.000 conforme allo schema 2.3

approvato con d.m. n. 123 del 2004;

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento.

Finanziamento con mutuo della C.d.P. S.p.A.;

Pagamento dei lavori: stati di avanzamento ogni 20%.

Corrispettivo interamente a corpo.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto: Tutte quelle previste dall'ordinamento.

III.2.1) Situazione personale degli operatori.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006:
  - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;
  - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575 del 1965;
  - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.c., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;

- d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
- e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;
- g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- j) mancata ottemperanza obbligazioni derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999;
- k) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.
- 3) assenza situazioni di controllo o unico centro decisionale art. 34,

comma 2, d.lgs. n. 163 del 2006.

III.2.2) Capacità economico-finanziaria: Prove richieste: non richiesta.

III.2.3) Capacità tecnica - Prove richieste:

- a) attestazione SOA nella categoria prevalente OG1 classifica VI; inoltre attestazione SOA nella categoria scorporabile OG11, in classifica IV o, in alternativa, obbligo di indicazione di subappaltare le lavorazioni di cui alla stessa categoria scorporabile.
- b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, da 5 a 10 e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006. Orizzontali: mandataria minimo 40%, mandanti minimo 10%; verticali: mandataria in prevalente, mandanti nelle scorporabili; art. 95, commi 2 e 3, d.P.R. n. 554 del 1999.
- c) sistema di qualità ISO 9001:2000, in corso di validità settore EA28, categorie pertinenti; anche per tutte le imprese raggruppate ad eccezione delle mandanti assuntrici di lavori nelle categorie scorporabili per le quali sia sufficiente la qualificazione in classifica II.
- d) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni previste dal disciplinare di gara; possesso del requisito minimo di cui alla lettera a), in classifica IV, ai sensi dell'art. 49, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006.

Sezione IV. Procedura.

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta.

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione.

Prezzo più basso espresso dal ribasso percentuale sull'importo dei lavori

posto a base di gara.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare.

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 30/03/2007 ore 12:00.

Progetto e documentazione di gara acquisibile in formato digitale su CD presso l'indirizzo di cui al punto I.1) previa prenotazione e pagamento delle spese pari ad euro 300,00 mediante versamento sul c/c postale n. 298893 oppure sul c/c bancario presso BNL ag. di Castrovillari (CS), n. 218100 - ABI 01005 CAB 80670 CIN A intestato a Comune di Castrovillari oppure direttamente presso l'ufficio economato della stazione appaltante all'indirizzo di cui al punto I.1) , indicando come casuale "documentazione gara realizzazione del nuovo palazzo di giustizia".

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: 02/04/2007 ore 12:00.

IV.3.6) Lingua da utilizzare: Italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: 03/04/2007 ore 10:00.

Luogo: all'indirizzo di cui al punto I.1.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di due persone per ciascuno.

Sezione VI. Altre informazioni.

VI.3) Informazioni complementari.

a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. 2 del 29/01/2007;

- b) offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza;
- c) verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, comma 1, 87 e 88, d.lgs. n. 163 del 2006;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
- e) obbligo di indicazione di subappalto dei lavori delle categorie scorporabili per le quali è richiesta ma non posseduta la specifica qualificazione (art. 73 d.P.R. n. 554 del 1999), nonché delle altre parti di lavori che si intendono subappaltare (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);
- f) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori alle condizioni di cui all'art. 118, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006;
- g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
- h) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
- i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 71, comma 2, d.P.R. n. 554 del 1999;
- j) obbligo di allegare prova documentale di avvenuto pagamento di euro

100,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, mediante versamento sul c/c postale n. 73582561 intestato a Aut. Contr. Pubbl. via di Ripetta, 246 - 00186 Roma, anche mediante Banca alle coordinate Y-07601-03200;

- k) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- l) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni disponibili all'indirizzo internet <http://www.comune.castrovillari.cs.it>;
- n) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006;
- o) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Castrovillari;
- p) responsabile del procedimento: ing. Roberta Mari.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso.

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Calabria, sezione di Catanzaro.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea: 30/01/2007.

Il Responsabile del Servizio

(arch. Angelo Maccari)