

AVVISI D'ASTA

Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino

Avviso di vendita di beni immobili

1.) Stazione Appaltante: Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino, Segretariato Generale, Corso Dante 14, 10134 Torino. Tel. 011/31301; Fax 011/3130425 - www.atc.torino.it **2.) Deliberazioni a contrarre** n. 214 del 12.06.06 e n. 11 del 06.02.07 **3.) Descrizione:** **Appalto 1575** – Vendita Area sita in Torino tra Via Riboli e Str Delle Cacce,. censita al catasto terreni di Torino al foglio n. 1483 particella 152, superficie catastale di mq. 732. Destinazione urbanistica: le norme di P.R.G.C. prevedono che l'area è destinata a residenza, più precisamente è individuata come area normativa R1. **Prezzo a base d'asta euro 233.224,00= oltre IVA.** **4.) Procedura di gara e criteri di aggiudicazione:** asta pubblica con il metodo delle offerte segrete in aumento sul prezzo a base d'asta sopra indicato ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. 827/1924. Non sono ammesse offerte in ribasso o alla pari. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida L'aggiudicazione avrà luogo a favore di colui che avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello a base d'asta. In caso di parità di offerte tra due o più concorrenti l'aggiudicazione avverrà con le modalità previste dall'art. 77 del R.D. 827/1924 e cioè mediante esperimento di migliororia. Ove nessuno di coloro che fecero offerte uguali sia presente o i presenti non vogliono migliorare l'offerta l'aggiudicatario sarà scelto mediante sorteggio. **5.) Documentazione:** Il disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle cause di esclusione, alle modalità di partecipazione all'asta,

compilazione e presentazione offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione e la documentazione inerente l'area in vendita è disponibile gratuitamente all'indirizzo di cui al punto 1) c/o l'ufficio appalti. **6.) Termine, modalità indirizzo presentazione offerte:** Le offerte dovranno pervenire all'indirizzo di cui al punto 1) entro le ore 16,00 del 26 marzo 2007, pena esclusione, secondo forme e modalità indicate nel disciplinare di gara. **7) Lingua:** italiano. **8) Soggetti ammessi all'apertura offerte:** seduta pubblica. **9) Data ora e luogo apertura offerte:** 29 marzo 2007 ore 10,00 Luogo: vedi punto 1. **10.) Deposito cauzionale:** per l'ammissione all'asta ogni concorrente dovrà costituire un deposito cauzionale infruttifero di euro 23.322,00 secondo forme e modalità contenute nel Disciplinare di gara. **11) Soggetti esclusi:** sono esclusi coloro che: a) risultano interdetti o inabilitati o che abbiano in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni, b) si trovano in stato di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni; c) che abbiano subito condanne penali che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione. L'inesistenza delle cause di esclusione è provata, a pena esclusione, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara. **12.) Periodo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 180 gg. dalla data presentazione offerta. **13.) Altre informazioni:** Per tutto quanto non previsto nel presente bando si rinvia al disciplinare di gara ivi allegato a formarne parte integrante e sostanziale.

Torino 15.02.2007

Il Presidente Giorgio Arditò

