

PREFETTURA DI BIELLA
Ufficio Territoriale del Governo

Bando di gara d'appalto per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali adibiti a sede delle Caserme dell'Arma dei Carabinieri e degli Organismi della Polizia di Stato della provincia di Biella - Procedura ristretta accelerata

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) ? NO SÌ

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Biella	Servizio responsabile Servizio Ragioneria
Indirizzo Via Repubblica n.26	C.A.P. 13900
Località/Città Biella	Stato Italia
Telefono 015.359.0411	Telefax 015.359.0433
Posta elettronica (e-mail) ammincontabile.biella@utgprefettura.it	Indirizzo Internet (URL) www.prefetturabiella.it

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI:

Come al punto I.1 *Se diverso, cfr. allegato A*

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:

Come al punto I.1 *Se diverso, cfr. allegato A*

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

Come al punto I.1 *Se diverso, cfr. allegato A*

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE *

Livello centrale Istituzioni Europee
Livello regionale/locale Organismo di diritto pubblico Altro

COPIA

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE****II.1.1) Tipo di appalto di lavori (nel caso di appalto di lavori)**

Esecuzione Progettazione ed esecuzione Esecuzione, con qualsiasi mezzo, di un'opera conforme ai requisiti specificati dall'amministrazione aggiudicatrice

II.1.2) Tipo di appalto di forniture (nel caso di appalto di forniture)

Acquisto Locazione Leasing Acquisto a riscatto Misto

II.1.3) Tipo di appalto di servizi (nel caso di appalto di servizi)

Categoria del servizio 14

II.1.4) Si tratta di un accordo quadro? * NO SÌ **II.1.5) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice ***

Servizio di pulizia delle Caserme dell'Arma dei Carabinieri e degli Organismi della Polizia di Stato della provincia di Biella.

II.1.6) Descrizione/oggetto dell'appalto

Servizio di pulizia delle Caserme dell'Arma dei Carabinieri e degli Organismi della Polizia di Stato della provincia di Biella.

II.1.7) Luogo di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi

Lotto 1: 17 caserme dell'Arma dei Carabinieri ubicate nei comuni di Andorno Micca, Biella, Bioglio, Candelo, Cavaglià, Coggiola, Cossato, Crevacuore, Masserano, Mosso, Mottalciata, Netro, Occhieppo Superiore, Salussola, Trivero, Valle Mosso, Vigliano.

Lotto 2: Organismi della Polizia di Stato ubicati nel comune di Biella.

II.1.8) Nomenclatura**II.1.8.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) ***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)		
Oggetto principale	74.74.00.00-8	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
Oggetti complementari	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>

II.1.8.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC) _____

COPI.

II.1.9) Divisione in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)NO SÌ Le offerte possono essere presentate per: un lotto più lotti tutti i lotti **II.1.10) Ammissibilità di varianti** (se pertinente)NO SÌ **II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO****II.2.1) Quantitativo o entità totale** (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)**Lotto 1:** Servizio di pulizia delle caserme dell'Arma dei Carabinieri della Provincia di Biella: superfici interne mq 8.219, esterne mq 16.328; prezzo a base d'asta Iva esclusa € 309.958,19 per il periodo 1/6/2007-31/12/2010.**Lotto 2:** Servizio di pulizia degli Organismi della Polizia di Stato della Provincia di Biella: superfici interne mq 8.039 esterne mq 4.359; prezzo a base d'asta Iva esclusa € 332.667,00 per il periodo 1/6/2007-31/12/2010.**II.2.2) Opzioni** (eventuali) **Descrizione ed indicazione del momento in cui possono venire esercitate** (se possibile)**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**O: Periodo in mese/i e/o giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione.

O: Inizio 01/06/2007 e/o fine 31/12/2010 (gg/mm/aaaa)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

Non sono richieste garanzie nella fase di preselezione. Per le fasi successive le garanzie da prestare saranno specificate nella lettera di invito.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

I pagamenti per le prestazioni regolarmente eseguite dalla ditta aggiudicataria verranno effettuati, qualora non sussistano fatti impeditivi, entro 90 giorni dal ricevimento della relativa fattura mensile con le modalità stabilite nello schema di contratto che sarà allegato alla lettera di invito.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto

Il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto dovrà assumere le forme previste dall'art. 34, comma 1, del Dlgs 163/06.

III.2) Condizioni di partecipazione**III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere**

Le domande di partecipazione, da presentare distintamente per ciascun lotto ed in plico separato, dovranno indicare la denominazione e la ragione sociale della ditta, le generalità del titolare o della persona abilitata ad impegnare e quietanzare in nome e per conto della ditta e dovranno essere corredate, a pena di esclusione, dalla documentazione richiesta nel presente bando.

III.2.1.1) Situazione giuridica - prove richieste

- a) Documentazione da rendersi ai sensi di legge, anche in forma di autocertificazione, relativa ai requisiti di partecipazione di ordine generale elencati all'art.38, comma 1, lettere a, b, c, d, e, f, g, h, i, l, m, del Dlgs 163/06 con la specificazione, se del caso, di cui all'art.38 comma 2 del citato Dlgs 163/2006.

III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria – prove richieste

- b) Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato, rilasciato con le modalità previste dal decreto ministeriale 7.7.1997, n. 274, e cioè con l'indicazione della fascia di classificazione. Tale certificato, tra l'altro, comproverà anche i requisiti di capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale.

III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

- c) A corredo della richiesta di partecipazione alla gara, dovrà essere presentato il certificato UNI ISO 9001/2000. I concorrenti dovranno indicare la quota di appalto che intendono, eventualmente, subappaltare.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?**

NO SÌ

In caso di risposta affermativa, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile

III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio?

NO SÌ

SEZIONE IV: PROCEDURE**IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

Aperta	<input type="checkbox"/>	Ristretta accelerata	<input checked="" type="checkbox"/>
Ristretta	<input type="checkbox"/>	Negoziata accelerata	<input type="checkbox"/>
Negoziata	<input type="checkbox"/>		

IV.1.1) Sono già stati scelti candidati? (se pertinente e solo nel caso di procedure negoziate)

NO SÌ

In caso di risposta affermativa, utilizzare la sezione V (Altre informazioni) per apportare ulteriori precisazioni

IV.1.2) Giustificazione della scelta della procedura accelerata (se pertinente)

Imprescindibili esigenze di servizio.

IV.1.3) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto (se pertinente)**IV.1.3.1) Avviso indicativo concernente lo stesso appalto (se pertinente)**

Numero dell'avviso nell'indice della GUCE:

/S - del // (gg/mm/aaaa)

IV.1.3.2) Eventuali pubblicazioni precedenti

Numero dell'avviso nell'indice della GUCE:

□□□□/S □□□□-□□□□□□□□ del □□/□□/□□□□ (gg/mm/aaaa)

IV.1.4) Numero di imprese che si prevede di invitare a presentare un'offerta (se pertinente)

Numero □□ oppure: Minimo □□ / Massimo □□

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONEA) Prezzo più basso

oppure:

B) Offerta economicamente più vantaggiosa in termini di: B1) criteri sotto enunciati (se possibile in ordine decrescente di priorità)

1 _____	4 _____	7 _____
2 _____	5 _____	8 _____
3 _____	6 _____	9 _____

In ordine decrescente di priorità : NO Sì

oppure:

B2) criteri enunciati nel capitolato d'oneri **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO****IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice *****IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli**

Disponibili fino al □□/□□/□□□□ (gg/mm/aaaa)

Costo _____ NO _____ Valuta _____

Condizioni e modalità di pagamento: L'accesso verrà consentito secondo le previsioni dell'art.13 Dlgs 163/06.

IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle domande di partecipazione (a seconda del tipo di procedura, aperta oppure ristretta e negoziata)

15/03/2007 (gg/mm/aaaa) o: □□ giorni (dalla data di spedizione dell'avviso)

Ora (se pertinente): 13:00

IV.3.4) Spedizione degli inviti a presentare offerte ai candidati prescelti (nel caso delle procedure ristrette e negoziate)

Data prevista: 27/03/2007 (gg/mm/aaaa)

IV.3.5) Lingue utilizzabili nelle offerte o nelle domande di partecipazione

ES DA DE EL EN FR IT NL PT FI SV altre – paese terzo

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta (nel caso delle procedure aperte)

Fino al / / (gg/mm/aaaa) o mesi e/o giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte)

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte**IV.3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se pertinente)****IV.3.7.2) Data, ora e luogo**

Saranno specificati nella lettera d'invito.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?**

NO SÌ

VI.2) PRECISARE, ALL'OCCORRENZA, SE IL PRESENTE APPALTO HA CARATTERE PERIODICO E INDICARE IL CALENDARIO PREVISTO PER LA PUBBLICAZIONE DEI PROSSIMI AVVISI _____**VI.3) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE?***

NO SÌ

In caso di risposta affermativa, indicare il progetto / programma ed eventuali riferimenti utili _____

VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso)

La determina a contrattare è costituita dalle circolari del Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza – Direzione centrale per i servizi di ragioneria n. 750.C.2.1.1597 del 27/10/2006 e n. 750.C.2.1642 del 20/11/2006. Si ricorda che le domande di partecipazione, da presentare distintamente per ciascun lotto ed in plico separato, dovranno essere corredate, a pena di esclusione, dalla documentazione indicata nel presente bando di gara. Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione si applica l'art. 38, commi 3, 4, 5 del Dlgs 163/06.

Le domande di partecipazione, da redigere in italiano, dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 15 marzo 2007.

E' consentita la presentazione diretta presso la Prefettura di Biella via Repubblica n.26 – piano terra – ufficio protocollo ovvero la spedizione a mezzo posta con raccomandata A.R.. La spedizione a mezzo raccomandata A.R. dovrà essere accompagnata dall'invio alla Prefettura di un fax con copia della domanda, entro comunque il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 15 marzo 2007. Farà fede l'ora riportata nell'apparecchio ricevente.

La busta indirizzata alla Prefettura di Biella e contenente la domanda di partecipazione e la relativa documentazione dovrà riportare il numero di lotto (lotto 1 o lotto 2) e la dicitura "contiene richiesta di partecipazione a gara per l'appalto del servizio di pulizia Caserme Carabinieri" oppure "contiene richiesta di partecipazione a gara per l'appalto del servizio di pulizia degli organismi P.S.".

La documentazione prodotta deve essere di data non anteriore a 6 mesi rispetto al termine di presentazione delle domande (15/3/2007).

Numero CIG (codice identificativo di gara) del LOTTO 1, servizio di pulizia delle 17 Caserme dell'Arma dei Carabinieri della provincia di Biella: 9003877F62.

Numero CIG (codice identificativo di gara) del LOTTO 2, servizio di pulizia degli Organismi della P.S. siti nel comune di Biella: 90038812B3.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO : 16/02/2007 (gg/mm/aaaa)

Il Vice Prefetto Vicario

(D'Urso)



ALLEGATO A**1.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI**

Denominazione	Servizio responsabile
Indirizzo	C.A.P.
Località/Città	Stato
Telefono	Telefax
Posta elettronica (e-mail)	Indirizzo Internet (URL)

1.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Denominazione	Servizio responsabile
Indirizzo	C.A.P.
Località/Città	Stato
Telefono	Telefax
Posta elettronica (e-mail)	Indirizzo Internet (URL)

1.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione	Servizio responsabile
Indirizzo	C.A.P.
Località/Città	Stato
Telefono	Telefax
Posta elettronica (e-mail)	Indirizzo Internet (URL)

ALLEGATO B – INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI

LOTTO n. 01.....

1) Nomenclatura**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) ***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)		
Oggetto principale	74.74.00.00-8	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Oggetti complementari	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

1.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC) _____**2) Breve descrizione**

Servizio di pulizia delle 17 caserme dell'Arma dei Carabinieri della provincia di Biella ubicate nei comuni di: Andorno Micca, Biella, Bioglio, Candelo, Cavaglià, Coggiola, Cossato, Crevacuore, Masserano, Mosso, Mottalciata, Netro, Occhieppo Superiore, Salussola, Trivero, Valle Mosso, Vigliano.

3) Quantitativo o entità

Servizio di pulizia delle Caserme dell'Arma dei Carabinieri della Provincia di Biella: superfici interne mq 8219, esterne mq 16328; prezzo a base d'asta Iva esclusa € 309.958,19 per il periodo 1/6/2007-31/12/2010.

4) Indicazioni in merito ad una diversa data di avvio/di consegna (se pertinente)

Inizio / / e/o consegna / / (gg/mm/aaaa)

LOTTO n. 02.....

1) Nomenclatura**1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) ***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)		
Oggetto principale	74.74.00.00-8	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Oggetti complementari	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

1.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC) _____**2) Breve descrizione**

Servizio di pulizia degli Organismi della Polizia di Stato ubicati nel comune di Biella.

3) Quantitativo o entità

Servizio di pulizia degli Organismi della Polizia di Stato: superfici interne mq 8039 esterne mq 4359; prezzo a base d'asta Iva esclusa € 332.667,00 per il periodo 1/6/2007-31/12/2010.

4) Indicazioni in merito ad una diversa data di avvio/di consegna (se pertinente)

Inizio // e/o consegna / (gg/mm/aaaa)

.....(Utilizzare il presente allegato nel numero di copie necessario).....

